



Determinazione Dirigenziale

N. 1401 del 19/06/2024

Classifica: 005.

Anno 2024

(Proposta n° 3104/2024)

<i>Oggetto</i>	COMPLESSO IMMOBILIARE FORTEZZA DA BASSO: ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA DISCIPLINA DEI LAVORI DEL PIANO DI RECUPERO. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL COMUNE DI FIRENZE.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Patrimonio E Tpl - Ambito Direzione Patrimonio, Impianti Sportivi, Archivio Protocollo E Albo Pretorio
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	DOTT. ARCH. ALBERTO MIGLIORI

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2024	18909		10.658.775,34

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

Visto l'Accordo di programma approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.18/2019, tra Regione Toscana, Comune di Firenze, Camera di Commercio di Firenze e Città Metropolitana per la disciplina delle modalità anche di finanziamento dei lavori relativi al Piano di recupero della Fortezza da Basso, come da Piano di recupero approvato dal Comune di Firenze;

Atteso che con il suddetto Accordo, questo Ente, al pari degli altri firmatari dell'Accordo, si è impegnato a finanziare quota parte dei costi di progettazione e realizzazione degli interventi per un importo complessivo pari € 12.066.666,67;

Richiamato il verbale del Nucleo Tecnico di cui all'art. 7 dell'Accordo del 5 settembre 2018 sottoscritto dagli enti proprietari ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990, riunitosi in data 29 aprile 2024, dal quale emerge che tutti gli enti proprietari hanno preso atto:

a) del documento di monitoraggio periodico preparato dal Comune di Firenze relativo all'aggiornamento dei tempi di realizzazione dei lotti del primo stralcio del Piano di Recupero della Fortezza da Basso (c.d. "cronoprogramma dei lavori"), di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

Visto l'art. 7 "Trasferimento delle risorse al Soggetto attuatore" dell'Accordo di Programma secondo cui gli Enti proprietari "erogano al Comune di Firenze le risorse per l'espletamento della progettazione e dei lavori con le seguenti modalità:

a) cinque per cento al momento dell'avvio delle procedure di gara per l'affidamento lavori, previa richiesta da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

b) quindici per cento al momento della consegna del cantiere all'Impresa, previa trasmissione del "verbale di consegna" del cantiere e degli atti di aggiudicazione;

c) settanta per cento sulla base della trasmissione dei SAL, come da capitolato speciale d'appalto, fino ad un massimo del 90% dell'importo effettivo dell'intervento;

e) dieci per cento ad avvenuta emissione del certificato di collaudo delle opere".

Dato atto che:

- in base alle richieste e alla documentazione presentata dal Comune di Firenze la Città metropolitana di Firenze ha già erogato i seguenti importi:

PADIGLIONI	Importo liquidato	Mandato
Bellavista	€ 151.134,12	n. 5263/2022
Machiavelli	€ 481.920,28	n. 288/2023 n. 299/2024
Cavaniglia	€ 376.517,40	n. 5264/2022 n. 289/2023 n.5335/2021
Cortine Murarie Cavaniglia	€ 398.319,53	n. 300/2024 n.10210/2023 n. 290/2023 n. 5265/2022
totale	€ 1.407.891,33	

- la Città Metropolitana di Firenze, in base all'Accordo di Programma deve corrispondere ancora l'importo di € 10.658.775,34;

Considerato che, tenuto conto delle modalità di erogazione delle risorse previste all'art. 7 dell'Accordo e del Cronoprogramma dei lavori risultante dal verbale del Nucleo tecnico del 29/04/2024, il Cronoprogramma della spesa per la Città metropolitana di Firenze risulta meglio dettagliato nell'Allegato 2, parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto procedere ad impegnare l'importo complessivo di € 10.658.775,34 a favore del Comune di Firenze nel corrente esercizio 2024 sul capitolo 18909 mandando a FPV gli importi di seguito indicati:

PADIGLIONI	Esercizio 2024	FPV 2025	FPV 2026	FPV 2027	TOTALE
Bellavista	155.560,79	155.560,79	51.361,75	-	362.483,33
Machiavelli	1.686.720,98	240.960,14	-	-	1.927.681,12
Cavaniglia	-	-	3.012.139,20	4.141.691,40	7.153.830,60
Spadolini	-	354.967,74	354.967,08	-	709.934,82
Mastio, Bastione Cavaniglia e cortine Cavaniglia	252.422,74	252.422,74	-	-	504.845,68
TOTALE RISORSE	2.094.704,51	1.003.911,41	3.418.468,03	4.141.691,40	10.658.775,34

Dato atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 142 con la quale in data 13.12.2023 il Consiglio Metropolitanano ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che responsabile del procedimento è la dott.ssa Laura Palchetti;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 1 del 02.02.2023 che ha conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Patrimonio e Trasporto pubblico locale fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa:

1) **di prendere atto** del Crono programma dei lavori risultante dal verbale del Nucleo tecnico del 29/04/2024, di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

2) **di prendere atto** dell'art. 7 "Trasferimento delle risorse al Soggetto attuatore" dell'Accordo di Programma secondo cui gli Enti proprietari *"erogano al Comune di Firenze le risorse per l'espletamento della progettazione e dei lavori con le seguenti modalità:*

a) cinque per cento al momento dell'avvio delle procedure di gara per l'affidamento lavori, previa richiesta da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

b) *quindici per cento al momento della consegna del cantiere all'Impresa, previa trasmissione del "verbale di consegna" del cantiere e degli atti di aggiudicazione;*

c) *settanta per cento sulla base della trasmissione dei SAL, come da capitolato speciale d'appalto, fino ad un massimo del 90% dell'importo effettivo dell'intervento;*

e) *dieci per cento ad avvenuta emissione del certificato di collaudo delle opere".*

3) **di dare atto** che il Crono programma di spesa della Città metropolitana di Firenze , tenuto conto di quanto indicato nei punti 1 e 2, risulta meglio dettagliato nell'allegato 2 parte integrante del presente provvedimento;

4) **di impegnare** a favore del Comune di Firenze sul capitolo 18909 Bilancio 2024 l'importo di € 10.658.775,34, mandando a FPV gli importi di seguito indicati:

PADIGLIONI	Esercizio 2024	FPV 2025	FPV 2026	FPV 2027	TOTALE
Bellavista	155.560,79	155.560,79	51.361,75	-	362.483,33
Machiavelli	1.686.720,98	240.960,14	-	-	1.927.681,12
Cavaniglia	-	-	3.012.139,20	4.141.691,40	7.153.830,60
Spadolini	-	354.967,74	354.967,08	-	709.934,82
Mastio, Bastione Cavaniglia e cortine Cavaniglia	252.422,74	252.422,74	-	-	504.845,68
TOTALE RISORSE	2.094.704,51	1.003.911,41	3.418.468,03	4.141.691,40	10.658.775,34

5) di trasmettere il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari e alla Segreteria Generale per la raccolta e pubblicazione.

Allegati parte integrante:

Allegato 2_ Crono spesa CMFL.pdf.p7m (Hash: ec9111fe03788cbb3e704c3c2c4283168aa01ea91eb045bb16cdfec37914fdad)

Allegato1_Crono lavori Fortezza.pdf.p7m (Hash: 33ec74a31aad5ecd34948e107125259cb530ca39208c70219f42d6b5b45f892)

Firenze, 19/06/2024

IL DIRIGENTE
ALBERTO MIGLIORI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”