

OGGETTO: Intervento n.1 di SU n.6 sulla SS.PP. 20 Località Varie Comune di Marradi -Lavori di messa in sicurezza delle strade di competenza della Città Metropolitana di Firenze a seguito degli eventi metereologici del 16 e 17 maggio 2023

Comune di Marradi

Stazione appaltante Città Metropolitana di Firenze

Impresa: Ceroni Cave Srl

Contratto Repertorio n. 394/2023

Importo contrattuale intervento 1 : €197.579,80 oltre Iva di cui (€ 9.809,02 oltre Iva per costi della sicurezza)

CUP MIT: B87H23001290001 - **CIG:** 9879055615

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 237 DEL D.P.R. 207/2010

DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA

Approvazione del progetto:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1774 del 01/08/2023 e con atto dirigenziale n. 3528 del 21/12/2023 è stata approvata la Perizia di Somma Urgenza n. 6 -Mesa in sicurezza delle SS.PP 20 e 306 Varie . Tale Perizia è composta da 3 interventi e precisamente:

- Intervento 1 SP 20 Varie Comune di marradi
- Intervento 3 SP 306 Varie comune di Marradi
- Intervento 4 SP 306 Varie Comune di Palazzuolo
- L'intervento oggetto di questo CRE è **P'intervento 1 SP 20Varie Comune di Marradi**

Aggiudicazione efficace:



Con Verbale di Somma Urgenza del 19/05/2023 sono stati affidati all'Impresa Ceroni Cave SrL sede con sede in VIA MOLINO 2, Marradi (Fi), i lavori di somma Urgenza in oggetto con il ribasso del 20% sull'importo dei lavori. L'importo complessivo dei lavori, sicurezza e somme a disposizione dell'intervento 1 è di € 250.000,00. L'importo di cui contrattuale è stato già ribassato del 20% come da art 163 del D.Lgs 50/2016.

Il quadro economico prevede un importo complessivo per i lavori di € 197.579,80 così ripartito:

INTERVENTO 1 SP 20 RIMODULATO				
NATURA	VOCI	AFFIDAMENTO	RIMODULAZIONE	VARIAZIONE
LAVORI	Importo lavori	146.958,50 €	244.522,50 €	97.564,00 €
	Importo soggetto a ribasso	142.053,99 €	243.715,48 €	101.659,49 €
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	4.904,51 €	9.809,02 €	4.904,51 €
	Ribasso offerto del 20,00%	28.410,80 €	46.942,70 €	18.531,90 €
	A) Totale Lavori	118.547,70 €	197.579,80 €	79.032,10 €
SOMME A DISPOSIZIONE	Spese tecniche	5.371,79 €	8.952,64 €	3.580,85 €
	Iva 22% sui lavori	26.080,49 €	43.467,56 €	17.387,06 €
B) Totale somme a disposizione		31.452,29 €	52.420,20 €	20.967,90 €
Importo complessivo dei lavori (A+B)		150.000,00 €	250.000,00 €	100.000,00 €

Importo a ragione di contratto : € 197.579,80 oltre Iva compreso costi sicurezza per € 9.809,02 oltre Iva

Contratto:

In data 22 dicembre dell'anno 2023 è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 394/2023 , per un importo contrattuale di € 197.579,80, della durata di 61 gg naturali e consecutivi.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Consegna dei lavori:

In 19/05/2023 il sottoscritto Geom. Alessio Landi ha redatto il verbale di Somma Urgenza n.6, con termine per l'ultimazione fissato alla data del 19/07/2023.

Sospensioni e riprese dei lavori:

I lavori non risultano essere stati sospesi

Proroghe :





L'impresa con lettera del 16/6/2023, richiedeva una proroga del termine per l'esecuzione dei lavori pari a 154 gg naturali e consecutivi per ritardi nelle tempistiche numerosi interventi da eseguire e approvvigionamento dei materiali occorrenti

Inoltre con atto di sottomissione del 21/12/2023 venivano prorogati i lavori fino al 20/03/2024 sempre per i suddetti motivi.

Il RUP:ha ritenuto ammissibile la richiesta .

Lo stesso RUP ha pertanto ritenuto concedibili n. 243 giorni naturali e consecutivi.

Ritardi sui tempi contrattuali e verbali di constatazione:

Non risultano ritardi sui tempi contrattuali.

Ultimazione dei lavori:

Il giorno il 11/03/2024, è stato sottoscritto il certificato d'ultimazione dei lavori senza riserve dall'appaltatore.

Durata dei lavori:

Secondo il contratto d'appalto del 22/12/2023, i lavori dovevano compiersi in complessivi n. 61 giorni consecutivi decorrenti dalla verbale di Somma Urgenza n.6 dei lavori .A tale periodo sono stati sommati n. 245 giorni per proroghe concesse dal RUP, risultando complessivamente un tempo utile di esecuzione dei lavori di n.306 giorni naturali e consecutivi (61+245). Considerando, inoltre, i tempi maturati dalle proroghe pari a 245 giorni, il tempo utile di esecuzione dei lavori variati è divenuto di complessivi n306 giorni e pertanto i lavori si dovevano concludere entro il 20/03/2024

Ordini di servizio emessi e inadempimenti dell'impresa:

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Lavori in economia:

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

Perizia di variante:



Non è stata redatta perizia di variante.

Verbale nuovi prezzi:

Nel corso dei lavori l'impresa non ha sottoscritto verbali di concordamento nuovi prezzi.

Atto di sottomissione:

Nel corso dei lavori l'impresa ha sottoscritto L'atto di sottomissione in data 21/12/2023 per variante in corso d'opera.

Somma totale autorizzata: €197.579,80 oltre Iva

Cauzione Definitiva

Non richiesta.

Penali per ritardo:

Non è stata applicata alcuna penale per ritardo.

Pagamenti in Acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n.2 certificati d'acconto, per complessivi €190.853,64 oltre Iva al 22%, €41.987,8 per complessivi € 232.841,44

Certificato n° 1 del 10/08/2023 €90.917,01 (compresa Iva 22%)

Certificato n° 2 del 19/02/2024 €141.924,43(compresa Iva 22%)

Conto finale

Il conto finale dei lavori (stato finale) è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori per tutte le lavorazioni eseguite alla data 11/03/2024 ed ammonta a complessivi netti Euro 191.812,70 oltre Iva di cui €. 7.221,60 oltre Iva per costi sicurezza.

Importo residuo all'impresa

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| - Conto finale | €191.812,70 oltre Iva |
| - Acconto certificato n. 1 | €74.522,14 oltre Iva |



- | | |
|----------------------------|------------------------|
| - Acconto certificato n. 2 | € 116.331,50 oltre Iva |
| - Residuo all'impresa | € 959,06 oltre Iva |

L'impresa ha accettato il credito residuo senza riserva

Accordo Bonario:

Durante l'esecuzione dei lavori non si è proceduto ad alcun tentativo di accordo bonario non essendo stati ravvisati gli estremi per l'attivazione della procedura.

Riserve dell'impresa:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

Confronto tra la somma spesa e quella autorizzata

Importo netto autorizzato dei lavori	€ 197.579,80 oltre Iva
Importo del conto finale dei lavori	€ 191.812,70 oltre Iva
Minore spesa	€ 5.767,1 oltre Iva

Subappalti e Subaffidamenti:

Non risultano autorizzati subappalti per la realizzazione dei lavori.

Enti assicurativi, assistenziali e previdenziali

E' stato richiesto, attraverso il collegamento telematico al sito www.sportellounicoprevidenziale.it, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa Ceroni Cave SrL esecutrice dei lavori e che questa risulta regolare.

Cessione crediti

Da parte dell'Impresa per i lavori in questione non è pervenuta alla direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'impresa abbia ceduto i suoi crediti.

Direttore lavori:

I lavori sono stati progettati e diretti dal sottoscritto Geom. Alessio Landi.

Infortuni sul lavoro: il sottoscritto direttore dei lavori dichiara che non risulta avvenuto alcun infortunio di rilievo durante i lavori.



COMPORTAMENTO DELL'IMPRESA ESECUTRICE E CRITICITA' RILEVATE

I lavori eseguiti sono stati realizzati secondo le previsioni di progetto,

Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta Geom. Alessio Landi, in qualità di direttore dei lavori,

CERTIFICA

che i lavori SP 20Varie Marradi n 6 (intervento 1), limitatamente a quanto realizzato, accertato e contabilizzato dal sottoscritto, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta esecutrice Ceroni Cave SrL.
Importo netto variato del CRE

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa pari a €.959,06 oltre Iva:
che può essere corrisposto all'Impresa Ceroni Cave SrL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010.

Firenze, lì 12 Marzo 2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom Alessio Landi

L'IMPRESA ESECUTRICE

CERONI CAVE SRL
Via Molino, 2 - 50034 Marradi (Fi)
C.F. P.I. C.C.I.A.A. 05318060489
info@ceronicave.eu

VISTO

IL Responsabile del procedimento

Ing. Maria Teresa Carosella