



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Firenze, 04/04/2024

Prot. Int. n.1029 del 04/04/2024
Cl. 010.16.111

*Alla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche del
Dipartimento Territoriale
Dott. Cosimo Calò
supporto.amministrativo@cittametropolitana.fi.it
SEDE*

*Alla P.O. Espropri
Geom. Francesco Taiti
espropri@cittametropolitana.fi.it
SEDE*

OGGETTO: *SP 111 “di Massarella” km 1+721 – Comune di Fucecchio - Cerreto Guidi - interventi di manutenzione straordinaria sul ponte sito su sp 111 km 1+721– CUP: B17H21006990001
**Richiesta approvazione progetto esecutivo e affidamento dei lavori a VALORI S.C.A R.L. - consorzio stabile – nonché affidamento del servizio di CSE e D.O. strutturale a Techproject Srl.
Richiesta emanazione decreti di occupazione temporanea delle aree all’Ufficio Espropri***

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 192 del 30/01/2023 l'appalto di accordo quadro “Lotto 3: Zona 3 – Empolese e Valdelsa, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Città Metropolitana di Firenze” è stato aggiudicato per quattro anni al VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile per un importo di contratto pari a euro 18.300.000,00 al netto del ribasso d'asta del 12.34% oltre iva di legge con scadenza 13/06/2027;
- nel periodo di efficacia del suddetto affidamento si è manifestata la necessità di eseguire l'intervento di manutenzione straordinaria, denominato “SP 111 “di Massarella” km 1+721 – Comune di Fucecchio - Cerreto Guidi - interventi di manutenzione straordinaria sul ponte sito su sp 111 km 1+721”;

Richiamato:

Città Metropolitana di Firenze
42, via Mercadante 50144 Firenze
tel. 055 2760253
fax 055 2760788
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE VIABILITA'
AREA 2



- l'Atto Dirigenziale n. 2223 del 02/09/2020 di approvazione di un elenco di interventi per cui avviare la redazione dello studio di fattibilità ai fini della valutazione delle alternative progettuali ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 207/2010 nel quale, tra gli interventi individuati per la Zona di Manutenzione 3 "Empolese e Valdelsa", è ricompreso il ripristino del ponte sul Canale Maestro al km 1+721 della S.P. 111;
- la Determina Dirigenziale n. 748 del 02/04/2021 di affidamento all' **RTP Smart Engineering Srl** delle attività di progettazione e la determinazione dell'impegno di spesa dell'esecuzione del servizio dell'intervento in oggetto;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del 20/03/2024;

Premesso inoltre che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2469 del 25/11/2022 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del lotto 3 dell'Accordo Quadro per lo svolgimento di servizi di ingegneria relativi a nuove opere e manutenzione del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze all'RTI con mandataria TECHPROJECT S.R.L., con sede legale in Roma C.F. e P.I. 07191941009 e mandanti Ingegneria del Territorio s.r.l., con sede legale in Roma C.F. 08013880581 e P.I. 01934761006, INCO ENGINEERING SRL, con sede legale in Roma C.F. e P.I. 15595061001, Giampiero Tamilia con sede legale in Campobasso P.I. 01660260702 e Studio di Consulenza Archeologica, con sede legale in Ugento (LE) C.F. e P.I. 03974430757 con il punteggio complessivo di 85,01/100 e il ribasso del 42,723% sull'elenco prezzi;
- in data 15/03/2023 è stato firmato tra le parti il contratto (Fasc. n. 010.02.02/2023; Repertorio n. 22062) relativo all'accordo quadro per servizi di ingegneria relativi a nuove opere e manutenzione del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze Lotto 3 – Zona 3 Empolese e Valdelsa;
- è stata esperita la verifica sui carichi di lavoro della Direzione di competenza ed è stata accertata la professionalità dell'Ing. Francesco Ciampoli ai fini della sua nomina quale Direttore dei Lavori;
- è stata verificata la necessità di affidare esternamente il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nonché il servizio di Direzione Operativa delle strutture per i lavori oggetto di intervento, quindi è stata esperita la ricognizione interna ai sensi del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo di dipendente idoneo a svolgere gli incarichi in oggetto, conclusasi con esito negativo in data 03/04/2024;

con la presente sono a richiedere:

- l'approvazione del progetto esecutivo completo del Quadro economico che segue:

S.P. 111 km 1+721 km 13+000 Comune di Fiesole - Interventi di messa in sicurezza della frana di valle		
NATURA	VOCI	IMPORTO
A	SOMME A BASE DI APPALTO	a) Importo lavori da CME
		€ 191.612,00
		Importo soggetto a ribasso
		€ 191.612,00
		b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
		€ 13.600,31
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
		€ 13.600,31
		A) TOTALE A BASE D'APPALTO (a+b)
		€ 205.212,31
		ribasso (12,34%) - VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile
		€ 23.644,92
		IMPORTO CONTRATTUALE
		€ 181.567,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE	b1: Lavori in economia, previsti in progetto ed esdusi dall'appalto
		€ -
		b2: Rilievi accertamenti e indagini
		€ -
		b3: allacciamento ai pubblici servizi
		€ -
		b4: Imprevisti ed arrotondamento
		€ 10.260,62
		b5: Acquisizione aree
		€ 1.054,07
		b.6: Accantonamento di cui all'articolo 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.
		€ 3.631,35
		b.7: Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
		- Incarico progettazione SFTE - Determinazione Dirigenziale n. 1689 del 25/09/2020
		€ 1.477,14
		- Incarico progettazione Def/Esec. -Determinazione Dirigenziale n. N. 748 del 02/04/2021
		€ 12.652,56
		- Spese tecniche (DO, CSE)
		€ 6.207,02
		b.8: spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione - Determina Dirigenziale n. 91 del 21/02/2024
		€ 1.501,60
		b.9: eventuali spese per commissioni giudicatrici
		€ -
		b.10: spese per pubblicità
		€ -
		b.11: spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici
		€ 8.473,88
		b12) IVA (22%) sui lavori ed altre imposte
		€ 39.944,83
		B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
		€ 85.203,06
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A+B
		€ 266.770,45

- L'affidamento a VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile – in qualità di aggiudicatario dell'accordo quadro Lotto 3: Zona 3 – Empolese e Valdelsa, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Città Metropolitana di Firenze, dei lavori di: “Ripristino ponte sulla S.P. 111 al km 1+721”, nel Comune di Fucecchio, nella Città Metropolitana di Firenze, per un importo contrattuale pari a 181.567,39 € di cui 13.600,31 € per oneri di sicurezza.
- L'affidamento all'RTI con mandataria TECHPROJECT S.R.L., in qualità di aggiudicatario del lotto 3 dell'accordo quadro per lo svolgimento di servizi di ingegneria relativi a nuove opere e manutenzione del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze, del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nonché del servizio di Direzione Operativa delle strutture degli interventi in oggetto per un importo pari a 3.494,32 € per il servizio di CSE e pari a 1.397,72 € per il servizio di DO strutturale, per un totale di 4.892,04 € oltre CNPAIA 4% e IVA al 22% come da quadro economico di seguito riportato:

S.P. 111 km 1+721 - Ripristino Opera d'Arte		
Incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione		
NATURA	VOCI	Importi
A) SOMME A BASE DI APPALTO	Importo incarico di CSE	€ 6.100,73
	Oneri sicurezza	€ -
	IMPORTO A BASE D'APPALTO	€ 6.100,73
	RIBASSO 42,723%	€ 2.606,41
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 3.494,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE	b7) spese tecniche relative a:	
	Incentivo progettazione (art. 113 D.Lgs 50/16) 2%	€ -
	b12) Contributi fiscali e assicurativi	
	CNPAIA 4%	€ 139,77
	IVA al 22%	€ 799,50
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 939,27
TOTALE SERVIZIO A+B		€ 4.433,59

S.P. 111 km 1+721 - Ripristino Opera d'Arte		
Incarico di Direttore Operativo Strutturale		
NATURA	VOCI	Importi
A) SOMME A BASE DI APPALTO	Importo incarico di DO Strutturale	€ 2.440,29
	Oneri sicurezza	€ -
	IMPORTO A BASE D'APPALTO	€ 2.440,29
	RIBASSO 42,723%	€ 1.042,57
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.397,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE	b7) spese tecniche relative a:	
	Incentivo progettazione (art. 113 D.Lgs 50/16) 2%	€ -
	b12) Contributi fiscali e assicurativi	
	CNPAIA 4%	€ 55,91
	IVA al 22%	€ 319,80
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 375,71
TOTALE SERVIZIO A+B		€ 1.773,43

- La presa d'atto che il RUP dell'intervento è l'Arch. Riccardo Maurri;
- La nomina dell'Ing. Francesco Ciampoli quale Direttore dei Lavori;
- La nomina del Geom. Giacomo Miele quale Direttore Operativo Contabile;
- L'approvazione del Quadro Economico dell'intervento, il cui importo complessivo ammonta a 266.770,45 euro, dando atto che occorre impegnare detto QE ad eccezione degli impegni già assunti con Determinazioni 1689/2020, 748/2021 e 91/24, di importo complessivo pari a 15.631,30 euro (già incluso nel Quadro Economico dei lavori) e pertanto con impegno di spesa pari a complessivi 251.139,15 euro;
- L'impegno di spesa per un importo complessivo di 251.139,15 euro sul Cap.20259/16 del Bilancio di previsione 2024-26 annualità 2024 - finanziato con scheda MIT 4 annualità 2023 n.01144.V1.FI – CUP: PROV0000023962;
- Il sub impegno della spesa per lavori di 181.567,39 euro oltre IVA al 22%, dunque di 221.512,22 euro a favore di VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile – dando atto che la durata dei lavori è prevista decorrere dal 1/5/2024 al 31/12/2024;
- Il sub impegno della spesa per servizi tecnici di 4.892,04 € oltre CNPAIA 4% e IVA al 22%, dunque di 6.207,02 € a favore dell'RTI con mandataria TECHPROJECT S.R.L., dando atto che la durata dei servizi è prevista decorrere dal 1/5/2024 al 31/12/2024;

Inoltre sono a richiedere, all'Ufficio Espropri:

- Successivamente all'adozione della determina di impegno di spesa dell'intero Q.E., il sub impegno - che fin da ora il sottoscritto autorizza a favore dei proprietari e per la durata stimata di 8 mesi (dal 1/5/2024 al 31/12/2024) - della spesa per indennità di occupazione temporanea di cui alla tavola 1.1.3 del



progetto esecutivo, nonché l'adozione dei conseguenti provvedimenti finalizzati all'occupazione temporanea delle aree.

Si trasmettono i documenti elencati di seguito che potranno essere scaricati dal seguente link:

<http://upload.cittametropolitana.fi.it/www/?a=d&i=1651225348>

Certo di un pronto riscontro, cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Riccardo Mauri

Allegati per affidamento lavori:

- 2021_04_02 - DD n.748;
- 2024_03_20 - Pronunciamento RUP_signed;
- 2024_03_20 - Verbale di validazione_signed;
- 2521DEXAPP001C_Contratto appalto.pdf.p7m;
- 2521DEXAPP002C_Capitolato speciale d'appalto.pdf.p7m;
- 2521DEXAPP003B_Cronoprogramma.pdf.p7m;
- 2521DEXAPP004B_Piano di manutenzione.pdf.p7m;
- 2521DEXATE001C_Elenco prezzi.pdf.p7m;
- 2521DEXATE002C_Computo metrico.pdf.p7m;
- 2521DEXATE003C_Computo estimativo.pdf.p7m;
- 2521DEXATE004C_Stima incidenza manodopera.pdf.p7m;
- 2521DEXATE005C_Quadro economico.pdf.p7m;
- 2521DEXATE006A_Misurazioni voci computo.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN000D_Elenco elaborati.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN001D_Relazione tecnica generale.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN002B_Corografia.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN003B_Planimetria particolare e elenco ditte.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN004B_Stato attuale.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN005C_Stato di progetto.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN006B_Relazione paesaggistica.pdf.p7m;
- 2521DEXGEN007C_Architettonico nei tre stati.pdf;
- 2521DEXGEO001B_Relazione geologica.pdf.p7m;
- 2521DEXGEO002B_Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf.p7m;
- 2521DEXSIC001B_Planimetria di cantiere.pdf.p7m;
- 2521DEXSIC001B_Planimetria di cantiere.pdf.p7m;
- 2521DEXSIC003C_Stima oneri sicurezza.pdf.p7m;
- 2521DEXSIC004B_Fascicolo dell'opera.pdf.p7m;



- 2521DEXSTD001D_Relazione sulle barriere di sicurezza.pdf.p7m;
- 2521DEXSTD002B_Planimetria e sezioni intervento stradale.pdf.p7m;
- 2521DEXSTD003C_Particolari costruttivi barriere di sicurezza.pdf.p7m;
- 2521DEXSTR001C_Relazione sulle strutture esistenti.pdf.p7m;
- 2521DEXSTR002C_Relazione di calcolo strutturale.pdf.p7m;
- 2521DEXSTR003C_Intervento di ripristino strutturale.pdf.p7m.

Allegati per affidamento servizi tecnici:

- 2024_03_29 - QE incarico CSE;
- 2024_03_29 - QE incarico DOstr
- Incarico CSE.
- Incarico DOstr

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
--

fc/RM