



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Prot. Int. n. 665 del 01/03/2024

Cl. 010.16.72

Firenze, 01/03/2024

P.O. Attività Amministrative LL.PP.  
Gestione del Territorio e Protezione Civile  
Dipartimento Territoriale  
Dott. Cosimo Calò  
SEDE

**OGGETTO: SP 72 “Vecchia Pisana” km 7+400 Comune di Lastra a Signa interventi di regolazione idrica stradale – Progetto definitivo**  
Conferenza dei Servizi decisoria semplificata ai sensi dell’art. 14 della L.241/90 e s.m.i. –  
Richiesta determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento

Con riferimento:

- alla nota ns. prot. n. 45137 del 10/10/2022 con cui è stata indetta la Conferenza dei Servizi decisoria per il Progetto Definitivo in oggetto ai sensi della L.241/90 e s.m.i. da svolgersi in modalità semplificata, richiesto pareri ai soggetti direttamente coinvolti per specifica competenza;
- alla nota ns. prot. n. 54263 del 23/11/2022 con cui è stato comunicato che il termine ultimo per l’invio delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte è posticipato di ulteriori 30 gg e dunque fissato al 27/12/2022 in seguito alla richiesta di elaborati integrativi da parte del Comune di Lastra a Signa e dall’Ufficio SABAP;
- all’attività di integrazione documentale svolta dai progettisti incaricati e conclusa in data 19/12/2022.
- alla nota ns. prot. n. 60909 del 28/12/2022 con cui è stato trasmesso il collegamento ipertestuale per lo scaricamento degli elaborati integrativi richiesti e comunicato che il termine ultimo per l’invio delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte è posticipato di ulteriori 30 gg e dunque fissato al 27/01/2023;

Si comunica che entro il termine di cui alla nota prot. 60909 del 28/12/2022 sono state ricevute le seguenti determinazioni:

data	ns. prot	Ente/Gestore	Estratto determinazione/parere
20/10/2022	47238	Infratel Italia	“Si fa altresì presente che dalle verifiche condotte, nella zona di vostro intervento, non risultano essere presenti cavidotti in gestione Infratel Italia.”
24/10/2022	48044	Comune di Lastra a Signa	“con la presente si richiede la seguente documentazione integrativa, necessaria all’espressione del proprio parere di competenza: - considerato che le parti del progetto interessate dal vincolo paesaggistico sono il nuovo fosso di guardia in terra a monte e parte del nuovo collettore di scarico verso il borro: <ul style="list-style-type: none"><li>• elaborati grafici (sezioni/prospetti) in scala appropriata nello stato attuale, modificato e</li></ul> ”

Città Metropolitana di Firenze  
42, via Mercadante 50144 Firenze  
tel. 055 2760253  
fax 055 2760788  
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE VIABILITA'  
AREA 2

			<p><i>sovrapposto che rappresentino nello specifico l'area di realizzazione del nuovo fosso di guardia a monte e del nuovo collettore di scarico verso il borro con particolare attenzione ai movimenti di terra e alla parte della tubazione non interrata, illustrando le caratteristiche della vegetazione presente, la quantità e qualità dei tagli nonché le eventuali opere di mitigazione previste;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>elaborato grafico con indicazione planimetrica dei punti di vista di ripresa e rappresentazione fotografica a colori dello stato attuale tale da permettere di cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico e le aree d'intervisibilità dei siti interessati dal nuovo fosso di guardia a monte e dal nuovo collettore di scarico verso il borro.</i></li> <li>- <i>almeno una sezione trasversale e una sezione longitudinale, stato sovrapposto, rappresentative delle fasi di scavo previste sulla scarpata compresa tra 58 a 70 m slm (fasi di cantiere per la realizzazione della trincea e del grave di ancoraggio), ai sensi dell'art. 101 c.2 lettera b del D.P.G.R. 48/R/2003 e ss.mm.ii.</i></li> <li>- <i>verifiche di stabilità nei vari stati (attuale, di cantiere e di progetto, in condizioni statiche e sismiche secondo le NTC2018), del tratto di versante in cui si prevede la messa in posto del grave di ancoraggio (zona compresa tra quota 58 e 70 m slm + immediato intorno), ai sensi degli art. Art. 75 commi 3 e 4 del D.P.G.R. 48/R/2003 e ss.mm.ii.</i></li> <li>- <i>con riferimento all'art. 12 delle norme del Piano Operativo si argomenta la fattibilità rispetto alle norme del PAI della minima porzione di interventi ricadente in classe PF4 (tratto iniziale del nuovo collettore Ø500).</i></li> </ul> <p><i>Con l'occasione si ricorda che per l'allaccio della tubazione al Borro del Grillaio, facente parte del reticolo idraulico di riferimento, è necessario l'ottenimento della autorizzazione idraulica regionale.</i></p> <p><i>Si fa sin d'ora presente che l'emanaazione degli atti della procedura espropriativa, collegata alla presente conferenza di servizi svolta ai sensi dell'art. 34 della legge regionale 65/2014, fa capo sin dall'avvio del procedimento alla Città Metropolitana quale autorità competente espropriante.</i></p>
25/10/2022	48243	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato	<p><i>“questa Soprintendenza chiede che sia adeguatamente dettagliata la previsione del fosso di guardia, con la predisposizione di elaborati grafici illustrativi dello stato attuale, di progetto e sovrapposto dell'intervento previsto e l'indicazione della vegetazione presente e di quella di cui sarà disposto il taglio.</i></p> <p><i>Si chiede inoltre di descrivere l'intervento in oggetto con la documentazione fotografica necessaria ad illustrare il contesto paesaggistico in cui si inserisce, in particolar modo in corrispondenza di quelle parti che avranno un impatto maggiore sul paesaggio circostante, come ad esempio dov'è prevista la sopraelevazione del muro di controripa, la realizzazione del fosso di guardia e il nuovo</i></p>

			<i>collettore di scarico verso il borro del Grillaio. Infine si chiede che il progetto introduca adeguati interventi di mitigazione e compensazione.”</i>
24/11/2022	54468	Regione Toscana – Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Valdarno Superiore	<i>“con la presente si esprime parere di massima positivo alla realizzazione dell'intervento di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, compreso un collettore di scarico verso il recapito di valle costituito dal Borro del Grillaio a condizione che prima dell'inizio dei lavori nelle pertinenze idrauliche venga conseguita Autorizzazione e Concessione presso lo scrivente Ufficio Genio Civile Valdarno Superiore.”</i>
27/12/2022	25807	Comune di Lastra a Signa	<i>“si fa presente che alla data attuale del 27/12/2022 – corrispondente al termine ultimo per l'invio delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte – le integrazioni richieste da questo ente con PEC del 24/10/2022 prot. 21607 (vs. prot. 48044 nella stessa data) non sono ancora state ricevute. Pertanto si richiedono chiarimenti riguardo gli sviluppi della conferenza, facendo presente che in mancanza di una completa verifica di conformità del progetto l'eventuale parere formulato sarebbe negativo.”</i>
02/01/2023	240	Centria Reti Gas S.r.l.	<i>“questa Azienda ha verificato che nell'area interessata ai futuri lavori non è presente la rete gas metano.”</i>
19/01/2023	3249	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato	<i>“esprime parere favorevole vincolante in merito alla compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>sia mantenuta la continuità della fascia a copertura vegetale in fregio alla viabilità al fine di garantire la connettività ecosistemica, mettendo a dimora nei settori interessati dalle infrastrutture di progetto arbusti e alberi di terza grandezza propri del contesto fitoclimatico;</i></li> </ul> <i>Per quanto inerente gli aspetti di tutela archeologica, constatato che il progetto non è comprensivo della Relazione VIARCH ai sensi del c. 1, art. 25, D.Lgs 50/2016, tenendo conto che per il territorio Comune di Lastra a Signa è disponibile una Carta delle aree con potenzialità archeologiche aggiornata al 2020 allegata al nuovo P.O. e tenendo altresì conto che si tratta di escavazioni lineari, si comunica che <u>nulla osta</u> rispetto all'esecuzione delle opere come da progetto. Tuttavia, visti i rinvenimenti archeologici in località Ginestra nella fascia collinare a Nord del Torrente Pesa {cfr. segnalazioni n. 20 Carcheri, n. 21 Topaie, n. 22 e 27, Poggio Carbone della suddetta Carta delle potenzialità) si ravvisa un rischio archeologico. Pertanto si prescrive che le escavazioni per le nuove costruzioni nonché le operazioni di bonifica bellica si svolgano sotto il controllo di un archeologo professionista, a carico della committenza.”</i>

01/02/2023	2542	Comune di Lastra a Signa	<p>“La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto consistente nella regolazione idrica di un tratto della SP 72 in località Case Passeri parzialmente interessato al vincolo paesaggistico e ritenendolo conforme con le prescrizioni di cui al punto 12.3 dell’elaborato 8B – Disciplina dei beni paesaggistici (artt. 134 e 157 del Codice) del PTT-PPR, esprime parere favorevole.”</p>
-	-	Publiacqua S.p.A	<p>“con la presente siamo a comunicare quanto segue.</p> <p><u>Rete fognaria:</u> relativamente a quanto indicato nelle tavole progettuali fornite si comunica che, per quanto riguarda l’interferenza tra la rete fognaria e l’intervento di regolazione idrica stradale, non risultano presenti condotte in gestione alla Scrivente Società.</p> <p><u>Rete idrica:</u> relativamente a quanto indicato nelle tavole progettuali fornite si comunica che, per quanto riguarda l’interferenza tra la rete idrica e l’intervento di regolazione idrica stradale risultano presenti le seguenti tubazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tubazione di distribuzione acqua trattata in polietilene, DN 32, come da planimetria allegata.</li> </ul> <p>Si comunica inoltre che per quanto riguarda il sistema di smaltimento delle acque meteoriche di piattaforma e di quelle intercettate dalla strada, queste non possono essere convogliate nella fognatura pubblica e si rimanda alla L.R 20/2006, art.8, in cui si afferma che “lo scarico di AMPP derivanti dalle aree pubbliche fuori dalla pubblica fognatura è ammesso e non necessita di autorizzazione allo scarico”. Le progettazioni esecutive e le eventuali opere da realizzarsi per la risoluzione delle interferenze dovranno essere a cura dell’Amministrazione; tale parere non costituisce formale approvazione delle interferenze, finché non saranno validate da Publiacqua.</p>
01/02/2023	2862	Publiacqua S.p.A	<p>“Publiacqua conferma quanto già precedentemente espresso nella risposta al V.s. protocollo n.0045137/2022, avente oggetto “Risposta “SP72 “Vecchia Pisana” km 7+400 Comune di Lastra a Signa. Interventi di regolazione idrica stradale su SP 72 km 7+400. Indizione Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/90 e s.m.i.””</p>
02/02/2023	4111	Comune di Lastra a Signa	<p>“si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sulla scarpata di cui alla tav. 1.1.17, nella parte che verrà denudata (almeno nella parte più acclive), comprendendo tutta la fascia escavata, si metta in opera di una geostuoia rinforzata di colore marrone adeguatamente ancorata ai terreni saldi, in grado di prevenire l’erosione, favorire la rinaturalizzazione, e migliorare la stabilità dei terreni superficiali. La rete di rinforzo, se adeguatamente dimensionata e ancorata, potrà influire positivamente anche sulla sicurezza delle fasi di cantiere 2 e successive (tavola 1.1.17). Dopo la messa in opera della geostuoia rinforzata si dovrà procedere all’immediato rinvenimento dell’area (semina e piantumazione di essenze ad effetto stabilizzante). Se ritenute più idonee al sito in esame</li> </ul>

			<p>potranno essere adottate soluzioni alternative finalizzate all'ottenimento di vantaggi eguali o superiori a quelli prescritti in termini stabilizzazione corticale, rinverdimento e aspetto finale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la tavola 1.1.17 indica in 2,5m la profondità massima dello scavo. In fase esecutiva, nota la morfologia esatta del sito sottostante la vegetazione, limitare per quanto possibile l'entità del dissodamento dei terreni sul fronte e sul piede della scarpata;</li> <li>- elaborare un piano di manutenzione dell'opera che preveda anche l'osservazione dello stato di conservazione e di rinverdimento della scarpata. Qualora nel corso degli anni si notino segni significativi di instabilità o erosione si dovrà intervenire opportunamente;</li> <li>- come già previsto nella nota tecnica integrativa del geologo, gli scavi sulla scarpata dovranno essere effettuati dopo aver realizzato opportuna regimazione idraulica di cantiere ai sensi dell'art. 74 c.3 del DPGR 48/R/2003;</li> </ul> <p>e la seguente raccomandazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- visti i limitati margini di sicurezza scaturiti dalle verifiche di stabilità in fase di cantiere, gli scavi andranno effettuati preferibilmente nella stagione con minor probabilità di piogge ai sensi dell'art. 76 c.2 del DPGR 48/R/2003."</li> </ul>
--	--	--	--

Preso atto che i pareri resi dai soggetti coinvolti non contemplano la necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto in oggetto, con la presente, sono a chiedere di **procedere con la determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento con le seguenti prescrizioni** legate ai rispettivi pareri ricevuti:

Data rilascio Parere	ns. prot	Ente/Gestore	Riscontro Città Metropolitana di Firenze	Prescrizione
02/02/2023	4111	Comune di Lastra a Signa	<p>Parere Geologico – ai fini del <u>Vincolo Idrogeologico e delle norme del P.O. in materia geologica</u></p> <p>Le condizioni rilasciate dal Comune, nelle quali si richiede che <i>sulla scarpata, nella parte che verrà denudata, si metta in opera di una geostuoia rinforzata di colore marrone adeguatamente ancorata ai terreni saldi. (...) si dovrà procedere all'immediato rinvenimento dell'area. (...)</i> Se ritenute più idonee al sito in esame potranno essere adottate soluzioni alternative; nonché di limitare per quanto possibile l'entità del dissodamento dei terreni sul fronte e sul piede della scarpata; di elaborare un piano di manutenzione dell'opera che preveda l'osservazione dello stato di conservazione e di rinverdimento della scarpata e di effettuare gli scavi sulla scarpata dopo aver realizzato opportuna regimazione</p>	<p>Il Progetto Esecutivo accoglieranno le indicazioni contenute nel parere del Comune, e le stesse dovranno essere monitorate dalla DL in fase di esecuzione.</p>

			<i>idraulica di cantiere</i> verranno accolte e inserite nelle indicazioni per la definizione del Progetto Esecutivo .	
24/11/2022	54468	Regione Toscana – Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Valdano Superiore	La necessità espressa da la Regione Toscana che <i>prima dell'inizio dei lavori nelle pertinenze idrauliche venga conseguita Autorizzazione e Concessione presso lo scrivente Ufficio Genio Civile Valdarno Superiore</i> , verrà accolta.	L'inizio dei lavori è subordinato al conseguimento dell'Autorizzazione e dalla Concessione idraulica.
19/01/2023	3249	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato	<p><u>Parere compatibilità paesaggistica</u> Le condizioni stabilite dalla Soprintendenza che definiscono la necessità che <i>sia mantenuta la continuità della fascia a copertura vegetale in fregio alla viabilità (...), mettendo a dimora (...) arbusti ed alberi di terza grandezza propri del contesto fitoclimatico</i>, sono accolte e verranno inserite come elemento indispensabile del Progetto Esecutivo;</p> <p><u>Tutela Archeologica</u> La comunicazione de la Soprintendenza che <i>nulla osta rispetto all'esecuzione delle opere come da progetto. Tuttavia, visti i rinvenimenti archeologici in località Ginestra nella fascia collinare a Nord del Torrente Pesa (...) si ravvisa un rischio archeologico. Pertanto si prescrive che le escavazioni per le nuove costruzioni nonché le operazioni di bonifica bellica si svolgano sotto il controllo di un <u>archeologo professionista</u>, a carico della committenza</i>, verrà accolta. L'Ufficio SABAP rimane per tanto <i>in attesa di ricevere comunicazione del nominativo del/dei professionisti incaricati per la esecuzione delle operazioni sul campo, al fine di verificare la loro rispondenza a quanto previsto dal DM 244/2019, e di conoscere la data di avvio delle lavorazioni</i>.</p>	<p><u>Compatibilità paesaggistica</u> Il Progetto Esecutivo dovrà accogliere le indicazioni contenute nel parere e le stesse saranno monitorate dalla DL in fase di esecuzione.</p> <p><u>Tutela Archeologica</u> Il gruppo della DL dovrà comprendere anche la figura professionale di un Archeologo avente requisiti previsti dal DM 244/2019 ossia l'iscrizione agli elenchi nazionali.</p>
-	-	Publiacqua S.p.A.	<p><u>Rete idrica:</u> la comunicazione di Publiacqua che, dopo aver constatato il passaggio di una tubazione per distribuzione acqua trattata, avvisa che <i>le progettazioni esecutive e le eventuali opere da realizzarsi per la risoluzione delle</i></p>	Il progetto Esecutivo dovrà prevedere la risoluzione delle interferenze con il passaggio della tubazione suddetta e lo stesso sarà sottoposto a validazione

			<i>interferenze dovranno essere a cura dell'Amministrazione; e che tale parere non costituisce formale approvazione delle interferenze, finché non saranno validate da Publiacqua verrà accolta.</i>	da parte del Gestore del pubblico servizio che, secondo quanto stabilito dal Nuovo Codice della Strada D.Lgs n°285/92 nell'art 28 comma 2, ha l'onere relativo allo spostamento degli impianti (vedi anche Concessione specifica n. 31369 del 18/10/2012), nel caso di interferenza nelle aree di proprietà dell'ente soggette a concessione.
--	--	--	--	---

Inoltre, si fa presente che il progetto prevede la costituzione di una servitù permanente per l'installazione di una tubazione idrica interrata su proprietà privata e pertanto, con deliberazione del CC n.97 del 19/12/2023 di Lastra a Signa, pubblicato sul BURT in data 17/01/2024, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001.

Gli allegati:

- CENTRIA\_parere\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Ambiente\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Finale\_Determinazione\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Finale\_Geologico Sismico\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Finale\_Urbanistica\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Geologico Sismico\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Paesaggio\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Rich\_integr\_Comunicaz\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Rich\_integr\_CdS
- COMUNE LASTRA A S\_Urbanistica\_CdS
- INFRATEL\_parere\_CdS
- PUBLIACQUA\_Finale\_CdS
- PUBLIACQUA\_parere\_CdS
- REGIONE TOSCANA\_parere\_CdS
- SABAP\_finale\_CdS
- SABAP\_Rich\_integr\_CdS

possono essere scaricati dal seguente collegamento:

<http://upload.cittametropolitana.fi.it/www/?a=d&i=2965020350>

In conclusione, chiedo che il **presente documento venga allegato alla suddetta determina** quale parte integrante.

Certi di un pronto riscontro, cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Riccardo Maurri



*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 così come modificato dal D. Lgs. n. 235/2010, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”*