



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 679 del 09/05/2016

Classifica: 005.05.02.04

Anno: 2016

(6718872)

<i>Oggetto</i>	COMPLESSO MONUMENTALE DELLA VILLA DI CASTELPULCI - LAVORI DI COMPLETAMENTO PER MESSA IN FUNZIONE NUOVA CABINA MT-BT. AFFIDAMENTO ALLA DITTA CEU SRL - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO E 9.962,39 - CUP B83G05000000004 - CIG ZC718FAE7D - PRATICA OPP16001.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	ing. Carlo Ferrante
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

AZZFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Impegno	Anno	Capitolo	Articolo	Importo
€				
.	2016	17854	103	9.962,39

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- il complesso monumentale di Villa Castelpulci è stato interessato negli anni da interventi di restauro e recupero funzionale, oltre ad interventi di consolidamento strutturale e dalla creazione della Scuola Superiore della Magistratura;
- per ottenere l'autorizzazione di inizio attività da parte dei Vigili del Fuoco e a seguito di sopralluoghi effettuati nel complesso si è riscontrata la necessità di effettuare molteplici lavori riguardanti principalmente l'adeguamento dell'impianto di rilevazione fumi, nonché l'installazione un impianto di segnale TV terrestre presso i locali destinati ad alloggi del personale di sorveglianza e nello specifico, a causa dell'aumento di potenza necessaria al normale funzionamento delle attività della scuola, si è riscontrata la necessità di sostituire la linea di alimentazione dalla cabina MT/BT al Quadro Generale compreso l'interruttore a protezione della stessa;

STABILITO che:

- in riferimento ai lavori di completamento per messa in funzione di nuova cabina MT/BT, i lavori da effettuare per la nuova cabina sono i seguenti:
 1. installazione di punti luce del tipo in esterno con grado di protezione IP55 in canalizzazione PVC;
 2. installazione di accessori quali estintori a polvere, cartelli monitori, lampade portatili, avviamento rifasatore e UPS;
 3. collegamenti tra apparecchiature ENEL e apparecchiature installate nella cabina da mettere in funzione;
 4. piccoli interventi di carattere edile;
 5. ricablaggio del Quadro elettrico generale di cabina attualmente come previsto progetto iniziale, attualmente alimentato da altra utenza;
- in riferimento ai lavori afferenti la vecchia cabina elettrica:
 1. Rimozione del quadro provvisorio di cantiere posto in esterno della cabina;
 2. rimozione della linea di alimentazione che attualmente alimenta il quadro posto nelle dependance con messa in sicurezza del circuito;
 3. Rimozione quadro compreso apparecchiature installato nelle Dependance che attualmente proteggono la linea che alimenta il Quadro Generale posto in cabina;
 4. sfilaggio delle linee non più utilizzate e ripristino della situazione come da indicazione della DLL.

VISTA la perizia predisposta dal PI Carmannini Alessandro relativa ai suddetti lavori e costituita dai seguenti elaborati tecnici e amministrativi;

- relazione tecnica;
- quadro economico;

- elenco prezzi unitari;
- ribasso ditta su Elenco Prezzi;
- computo metrico estimativo;
- atto di cottimo;
- copia certificato CCIAA;
- copia documento rappresentante legale;
- Comunicazione estremi conto corrente dedicato ex art. 3 Legge 13/2010 n.136;
- DURC;

RILEVATO che l'importo a base di gara per detti lavori ammonta a complessivi € 9.470,56 (compreso oneri per la sicurezza di € 214,46) ed € 905,67 per somme a disposizione;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

VISTO l'art. 125 c. 6 e 8 secondo periodo del D. Lgs 163/06 nonché il vigente Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze (adottato con Delibera C.P. n. 204 del 24/11/08 esecutiva ai sensi di Legge), che permette il ricorso alle acquisizioni in economia per la tipologia dei lavori in oggetto - di cui all'art. 13 comma 4 lettera c) punto 2) –nonché l'affidamento diretto del lavoro prescindendo dall'adozione della determina a contrattare, quando il valore della medesima non supera € 40.000,00 Iva esclusa (art. 15 comma 8 del regolamento per la Disciplina dei Contratti);

CONSIDERATO che è stata interpellata in merito l'Impresa C.E.U. Costruzioni Elettromeccaniche Umbre srl con sede in Via della Gomma 19 Perugia (PG) P.I. e C.F. 02082280542, già esecutrice per conto dell'Amministrazione di lavori similari presso il Complesso, che possiede i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, e che la medesima si è resa disponibile ad eseguire i lavori in esame, offrendo un ribasso come da nota del 16/03/2016, pari al 5% sui prezzi unitari e quindi per un importo contrattuale netto di € 9.056,72, IVA esclusa.

VALUTATA la congruità dell'offerta a cura del RUP e ritenuto pertanto procedere all'affidamento diretto di tali lavori mediante, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, alla predetta Ditta per un importo di € 9.470,56 (compreso oneri della sicurezza per € 214,46) IVA esclusa;

DATO ATTO, altresì, che in seguito al ribasso offerto dalla predetta Ditta il quadro economico dei lavori è il seguente:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 8.276,90

	- Oneri sicurezza	€ 214,46
	- Lavori in economia	€ 979,20
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 9.470,56
Ribasso 5%		413,845
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 9.056,72
	IVA 10% sui lavori	€ 905,67
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 905,67
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 9.962,39

VERIFICATO che la spesa totale trova capienza a valere sul cap. 17854 “Manutenzione impianti elettrici/speciali” titolo 103

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione del contratto si intende effettuare l'esecuzione dei seguenti lavori: “Villa Castelpulci - lavori di completamento per messa in funzione nuova cabina MT-BT”;
- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema in economia mediante cottimo fiduciario ex art. 125 co. 6 e 8 secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;
- il perfezionamento contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in calce all'atto di cottimo, a norma dell'art. 23 c. 3 del regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
- i lavori saranno eseguiti a misura a sensi di quanto previsto dall'art. 204 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel richiamate nell'Atto di Cottimo allegato alla perizia;

DATO ATTO che la stazione appaltante per l'Impresa C.E.U. Costruzioni Elettromeccaniche Umbre srl ha acquisito:

- 1) la visura del Registro Nazionale delle Camere di Commercio Italiane sul sito internet di Telemaco – Infocamere in data 20/04/2016 da cui risulta l'iscrizione alla Camera di Commercio e da cui non risultano iscritte a carico dell'impresa, procedure concorsuali in corso, ai sensi della normativa vigente in materia;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regularità Contributiva) rilasciato da INAIL con protocollo n. INAIL_2612263, scadenza 24/06/2016, da cui risulta che l'impresa è in regola con i contributi Inps e Inail;
- 3) la comunicazione di attestazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche in data 05/04/2016;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B83G05000000004** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento

pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;

- Codice pratica: **OPP16001**;
- Codice CIG: **ZC718FAE7D**;

CONSIDERATO che

ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI altresì:

- il Dlgs. 118/11 aggiornato con Dlgs. 126/14 art. 163 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" comma 1 *"Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio, o della gestione provvisoria gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato"* e **comma 3** *"L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze"*;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 70 del 31/12/2015 che conferisce all'ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- - il Decreto del Ministero dell'Interno pubblicato sulla G.U. n° 55 del 7 marzo 2016 con cui è stato differito al 31 luglio 2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 degli enti locali;
- il D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI APPROVARE

- la perizia predisposta dal PI Carmannini Alessandro, relativa ai lavori in oggetto, dell'ammontare a base di gara di € 9.470,56 (compreso € 214,46 per oneri sicurezza) ed escluso somme a disposizione dell'Amministrazione e costituita dagli elaborati riportati in narrativa;
- a seguito dell'affidamento, il quadro economico della perizia del complessivo ammontare di € 9.962,39;

2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 125 c. 6 e 8 secondo periodo del D. Lgs 163/06, tali lavori in economia, mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto all'Impresa C.E.U. Costruzioni

Elettromeccaniche Umbre srl con sede in Via della Gomma 19 Perugia (PG) P.I. e C.F. 02082280542, per l'importo netto di € 9.056,72 (IVA esclusa) calcolato al netto del ribasso del 5% sull'importo soggetto a ribasso;

3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 comma 1 del T.U.EE.LL. la menzionata spesa di € 9.962,39 sul cap. 17854 int. 103, a favore della Ditta CEU;
4. **DI DARE ATTO CHE:**
 - Il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;
 - Il Direttore dei Lavori è il PI Carmannini Alessandro;
5. **DI PRECISARE** che:
 - il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante firma in calce al Foglio Patti e Condizioni, ai sensi dell'art. 23 c.3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;
 - si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura, previo riscontro di corrispondenza della prestazione effettuata;
6. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - a) pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione;
 - b) pubblicità successiva sulla pagina web dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c.3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento
7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, alla Direzione Servizi Amministrativi LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze 09/05/2016

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA', LL.PP.,
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE
IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”