



CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE

**CONCESSIONE
SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SU GOMMA
RETE A DOMANDA DEBOLE**

Allegato D al Capitolato : “Elenco beni ”

Mezzi – Tabella 1 .

La valorizzazione dei mezzi, ai fini del loro trasferimento al nuovo gestore, è stata effettuata con gli stessi criteri utilizzati dalla Regione Toscana per la gara del lotto unico regionale che fanno riferimento al Decreto Dirigenziale n° 3462 del 2/9/2013. Si è preso dunque a riferimento il valore di mercato, decurtandolo delle quote coperte da contributo pubblico non ammortizzate, che costituiscono “finanziamento pubblico” per il soggetto subentrante.

Il valore di mercato è calcolato partendo dal costo effettivamente sostenuto per l’acquisto del mezzo, come risulta dai dati rilevati con la ricognizione fatta dalla Regione Toscana nel 2013 per i mezzi da trasferire al gestore del lotto unico regionale, attualizzato secondo “coefficienti ISTAT” ritenuti attinenti (INDICE PREZZI ALLA PRODUZIONE DEI PRODOTTI INDUSTRIALI-ATECO 291 - FABBRICAZIONE AUTOVEICOLI). In assenza dei coefficienti ATECO per gli anni precedenti l'anno 2000, il coefficiente è stato determinato dividendo l'indice FOI 2015 per l'indice FOI dell'anno di riferimento, ed applicando una curva di deprezzamento lineare fissata in 15 anni, periodo di vita utile del mezzo (vedi tabella coefficienti ISTAT e indici FOI).

Per gli autobus acquistati usati dai precedenti gestori, si è applicato al valore di acquisto una curva di deprezzamento lineare per il periodo residuo rispetto ai 15 anni, decorrenti dalla data di prima immatricolazione.

Nella Tabella 1A sono elencati i mezzi che il Concessionario deve acquisire in proprietà perché ritenuti essenziali per il servizio. I mezzi in elenco evidenziati in colore giallo non erano ricompresi nella ricognizione 2013 della Regione Toscana e sono da acquisirsi da un Comune, che cessa un servizio di trasporto in economia.

Nella Tabella 1B sono elencati i mezzi per i quali si è esaurita la vita utile di anni 15, seppure siano attualmente in esercizio. Tali mezzi sono messi a disposizione del Concessionario che può decidere se acquisirli o meno. Il valore di trasferimento è pari al 3% del valore di acquisto.

Tutti i mezzi di Tabella 1A e 1B sono immatricolati a TPL ed alimentati a gasolio.

Paline – Tabella 2

Sono state estrapolate dalla Banca Dati dell’Osservatorio Regionale le paline di fermata funzionali alla sola rete debole oggetto dell’affidamento.

Il valore è stato determinato suddividendo il valore complessivo indicato per il numero delle paline in oggetto.

Beni immobili – Tabella 3

In Tabella 3 sono elencati gli immobili ritenuti essenziali.

COEFFICIENTI ISTAT - INDICI FOI								
TABELLA coeff. ISTAT: INDICE PREZZI ALLA PRODUZIONE DEI PRODOTTI INDUSTRIALI-ATECO 291 FABBRICAZIONE AUTOVEICOLI			INDICE FOI DICEMBRE 2015			TABELLA coeff. ISTAT UTILIZZATA PER LA VALORIZZAZIONE DEI MEZZI AL DICEMBRE 2015		
ANNO	indice	coefficiente	ANNO	INDICE	COEFFICIENTE	ANNO	INDICE	COEFFICIENTE
1985	-	-	1985	100,0000	2,4777	1985	52,9426	2,3986
1986	-	-	1986	106,1000	2,3353	1986	56,1721	2,2607
1987	-	-	1987	111,0000	2,2322	1987	58,7663	2,1609
1988	-	-	1988	116,5000	2,1268	1988	61,6781	2,0589
1989	-	-	1989	124,2000	1,9949	1989	65,7547	1,9312
1990	-	-	1990	131,7762	1,8802	1990	69,7658	1,8202
1991	-	-	1991	140,2218	1,7670	1991	74,2371	1,7106
1992	-	-	1992	147,6738	1,6778	1992	78,1824	1,6242
1993	-	-	1993	153,8761	1,6102	1993	81,4660	1,5588
1994	-	-	1994	159,9307	1,5492	1994	84,6715	1,4998
1995	-	-	1995	168,4958	1,4705	1995	89,2061	1,4235
1996	-	-	1996	175,0671	1,4153	1996	92,6851	1,3701
1997	-	-	1997	178,1001	1,3912	1997	94,2908	1,3468
1998	-	-	1998	181,3015	1,3666	1998	95,9857	1,3230
1999	-	-	1999	184,1659	1,3454	1999	97,5022	1,3024
2000	100,0000	1,2699	2000	188,8838	1,3118	2000	100,0000	1,2699
2001	101,9219	1,2459	2001	193,9387	1,2776	2001	101,9219	1,2459
2002	103,0548	1,2322	2002	198,6566	1,2472	2002	103,0548	1,2322
2003	103,4392	1,2277	2003	203,5429	1,2173	2003	103,4392	1,2277
2004	103,8843	1,2224	2004	207,5868	1,1936	2004	103,8843	1,2224
2005	106,0085	1,1979	2005	211,1252	1,1736	2005	106,0085	1,1979
2006	108,5373	1,1700	2006	215,3376	1,1506	2006	108,5373	1,1700
2007	112,0170	1,1336	2007	219,0445	1,1311	2007	112,0170	1,1336
2008	117,1960	1,0835	2008	226,1214	1,0957	2008	117,1960	1,0835
2009	121,9199	1,0416	2009	227,8063	1,0876	2009	121,9199	1,0416
2010	121,4141	1,0459	2010	231,3447	1,0710	2010	121,4141	1,0459
2011	122,5673	1,0361	2011	237,5910	1,0428	2011	122,5673	1,0361
2012	124,5195	1,0198	2012	244,7627	1,0123	2012	124,5195	1,0198
2013	126,2290	1,0060	2013	247,5389	1,0009	2013	126,2290	1,0060
2014	127,3013	0,9975	2014	248,0016	0,9991	2014	127,3013	0,9975
2015	126,9876	1,0000	2015	247,7702	1,0000	2015	126,9876	1,0000

Tabella 1A - ELENCO MEZZI																											
Matricola	Telaio	Carta circ	Targa	Immatricolazione	Immatric nuova	Marca-Modello	Carrozzeria	Dir.inquinamento	Tipo Euro	Posti seduti	Posti in piedi	Posti carrozzella	Lunghezza	Costo Acquisto	Entità Contributo	Data immissione	Aria condiz	Pedana carrozz	Pedana automatica	Indicatore percorso	Vita utile	Vita trasc al 2015	Vita residua	Coeff. ISTAT al dicembre 2015	Valore attualizzato	Valore di trasferimento bus	
11 44	ZCFC050C00055531	A081765FI05	CW928PY	2005		IVECO DAILY A 50 C 20 H	EXTRAURBANO	2001/27/CE	EURO 3	20	0	0	6,95	€ 68'350,00	€ 31'000,00	30-set-05	SI	SI	SI	SI	15	10	5	1,1979	€ 81'876,47	€ 27'292,16	obbligo di acquisizione
8 0	ZCFC65A000545624	A0355179FI04	CM020TS	2004		IVECO CACCIAMALI A65 C 15/70	EXTRAURBANO	2001/27/CE	EURO 3	28	0	0	8,01	€ 106'800,00	€ 53'400,00	01-mar-04	SI	NO	NO	SI	15	11	4	1,2224	€ 130'552,32	€ 34'813,95	obbligo di acquisizione
9 5	ZCF050A000545652	A046521FI04	CM175TT	2004		IVECO DAILY A 50 C 15/7019	EXTRAURBANO	2001/27/CE	EURO 3	14	0	1	6,95	€ 67'900,00	€ 31'000,00	07-apr-04	SI	SI	SI	SI	15	11	4	1,2224	€ 83'000,96	€ 22'133,59	obbligo di acquisizione
105 84	WMAA21Z65R0021	A050685FI15	CT994HR	2005	2015	MAN AG A21	URBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	38	59	1	11,95	€ 226'450,00	€ 139'750,00	14-set-15	SI	SI	SI	SI	15	10	5	1,1979	€ 271'264,46	€ 90'421,49	obbligo di acquisizione
106 77	WDB9056131R7730	A050686FI15	DC314CN	2006	2015	M.B. 616 SPRINTER	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	15	18	1	7,01	€ 132'000,00	€ 31'000,00	14-set-15	SI	SI	SI	SI	15	9	6	1,1700	€ 154'440,00	€ 61'776,00	obbligo di acquisizione
107 60	WDB9066571P1527	A269935RM15	FA706VV	2015		M.B. SPRINTER 906	EXTRAURBANO	595/2009*64/2012A	EURO 6	24	0	1	7,71	€ 92'500,00	€ 49'225,00	04-nov-15	SI	SI	SI	SI	15	0	15	1,0000	€ 92'500,00	€ 92'500,00	obbligo di acquisizione
109 8	ZCFC270C70504075	A005878MO16	FC149BR	2016		IVECO SITCAR ITALO	INTERURBANO	595/2009*64/2012A	EURO 6	28	9	0	8,05	€ 105'000,00	€ 0,00	13-gen-16	SI	NO	NO	SI	15	0	15	1,0000	€ 105'000,00	€ 105'000,00	obbligo di acquisizione
82 24	WDB9046631R6704	A008539FI08	CS991KM	2005		M.B.SPRINTER 416	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	18	0	0	7,00	€ 66'000,00	€ 31'000,00	08-mar-05	SI	NO	NO	SI	15	10	5	1,1979	€ 79'061,40	€ 26'353,80	obbligo di acquisizione
83 84	WDB6703741N1163	A008542FI08	CT478HR	2005		M.B. 818	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	27	4	1	8,34	€ 131'000,00	€ 65'000,00	17-mar-05	SI	SI	NO	SI	15	10	5	1,1979	€ 156'924,90	€ 52'308,30	obbligo di acquisizione
95 8	ZCF050D000572433	A026952FI09	DT185MH	2009		IVECO DAILY A50	EXTRAURBANO	2006/51/CEC - RIF 2005/55/CE RIGA B1	EURO 4	21	0	0	6,95	€ 58'500,00		25-mar-09	SI	NO	NO	SI	15	6	9	1,0416	€ 60'933,60	€ 36'560,16	obbligo di acquisizione
578 2	WV2ZZZ70Z3H08424	A007754FI03	CD648PS	2002		VOLKSWAGEN 70B AKLBX1	AUTOVETTURA	1999/102 CE	EURO 3	8	0	0	5,18	€ 85'215,39	€ 20'776,95	24-dic-02	SI	NO	NO	NO	15	13	2	1,2322	€ 105'002,40	€ 14'000,32	obbligo di acquisizione
2894 5	ZGA718D000700051	A0211406FI01	BN278FV	2001		IVECO 315E.8.18	EXTRAURBANO	91/542 CEE-A	EURO 1	30	0	0	7,58	€ 122'449,80	€ 72'303,97	31-gen-01	SI	NO	NO	NO	15	14	1	1,2459	€ 152'560,21	€ 10'170,68	obbligo di acquisizione
2910 2	ZCFC65A000543572	A189955FI04	CK517XP	2004		IVECO HAPPY65C 15	EXTRAURBANO	2001/27/CE	EURO 3	24	0	0	7,85	€ 114'000,00	€ 74'100,00	10-feb-04	SI	NO	NO	SI	15	11	4	1,2224	€ 139'353,60	€ 37'160,96	obbligo di acquisizione
97 7	ZCF050D000578999	A056989FI09	DT410MJ	2009		IVECO A50 DAILY	EXTRAURBANO	2006/51/CEC - RIF 2005/55/CE RIGA B1	EURO 4	21	0	0	6,95	€ 58'500,00		24-lug-09	SI	NO	NO	SI	15	6	9	1,0416	€ 60'933,60	€ 36'560,16	obbligo di acquisizione
92 5	ZCF050C000556250	A008546FI08	DA235FW	2006		IVECO A50 DAILY	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	21	0	0	6,95	€ 62'450,00	€ 31'000,00	27-gen-06	SI	NO	NO	SI	15	9	6	1,1700	€ 73'066,50	€ 29'226,60	obbligo di acquisizione
47 2	ZCF702P010700081	A069678FI01	BV039RP	2001		IVECO DOMINO	EXTRAURBANO	91/542 CEE	EURO 2	56	10	0	10,00	€ 167'848,49		12-set-01	SI	NO	NO	NO	15	14	1	1,2459	€ 209'122,43	€ 13'941,50	obbligo di acquisizione
53 9	YV3R8F8133100173	A0770254FI03	CJ383FC	2003		VOLVO 8700	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	54	15	1	11,92	€ 158'333,00	€ 123'500,00	01-ott-03	SI	SI	SI	SI	15	12	3	1,2277	€ 194'385,42	€ 38'877,08	obbligo di acquisizione
54 131	YV3R8F81	0 CN032XV		2004		VOLVO 8700	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	49	18	1	11,92	€ 190'000,00	€ 123'500,00	15-giu-04	SI	NO	NO	SI	15	11	4	1,2224	€ 232'256,00	€ 61'934,93	obbligo di acquisizione
57 703731	WDB6703703731	AO91435FI04	CS480KL	2004		MERCEDES NEW CAR 818	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	30		0	8,50	€ 115'000,00	€ 31'000,00	25-nov-04	SI	NO	NO	SI	15	11	4	1,2224	€ 140'576,00	€ 37'486,93	obbligo di acquisizione
58 X31	YV3R8F81	AO91716FI04	CS679KL	2004		VOLVO 8700	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	49	18	1	11,92	€ 190'000,00	€ 123'500,00	10-dic-04	SI	NO	NO	SI	15	11	4	1,2224	€ 232'256,00	€ 61'934,93	obbligo di acquisizione
60 67	WDB300315110449	A069182FI00	CW522PX	2005		VOLVO 8700 B12	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	41	25	1	12,00	€ 195'000,00	€ 123'500,00	28-giu-05	SI	SI	SI	SI	15	10	5	1,1979	€ 233'590,50	€ 77'863,50	obbligo di acquisizione
63 9	YV3R8F8265110391	0 DC320CN		2006		VOLVO 8700 B12	EXTRAURBANO	2001/27 CE	EURO 3	41	25	1	12,00	€ 195'000,00	€ 78'000,00	28-giu-06	SI	SI	SI	SI	15	9	6	1,1700	€ 228'150,00	€ 91'260,00	obbligo di acquisizione
64 52	WDB9066571S1313	0 DF 719BA		2007		MERCEDES SPRINTER	EXTRAURBANO	2006/51/CE RIF. 2005/55/CE RIGA B1	EURO 4	19	0	1	7,80	€ 80'000,00	€ 48'000,00	03-gen-07	SI	NO	NO	SI	15	8	7	1,1336	€ 90'688,00	€ 42'321,07	obbligo di acquisizione
70 12	WDB9067331S5217	A026843FI11	EG161BD	2011		MERCEDES SPRINTER	EXTRAURBANO	2006/96/CE-B	EURO 4	8	0	0	5,50	€ 36'100,00		28-giu-01	SI	NO	SI	SI	15	4	11	1,0361	€ 37'403,21	€ 27'429,02	obbligo di acquisizione
61 51	WDB6703731N1045	A008532FI08	CB678DT	2002		M. B. 815	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	29	0	0	7,64	€ 100'700,00	€ 61'458,37	05-set-02	SI	NO	NO	SI	15	13	2	1,2322	€ 124'082,54	€ 16'544,34	obbligo di acquisizione
91 6	ZCF050C000556225	A008545FI08	DA234FW	2006		IVECO A50 DAILY	EXTRAURBANO	2001/27/CE - RIF 1999/96/CE RIGA A	EURO 3	21	0	0	6,95	€ 62'450,00	€ 31'000,00	27-gen-06	SI	NO	NO	SI	15	9	6	1,1700	€ 73'066,50	€ 29'226,60	obbligo di acquisizione
	ZCF0500A0005383761	AO19478FI03	CD961PT	2003		IVECO A50C15/L 19	INTERURBANO		EURO 3	20	0	0	6,95	63'600,00	€ 33'259,82	2003	SI	NO	NO	NO	15	12	3	1,2277	€ 78'081,72	€ 15'616,34	obbligo di acquisizione
	ZCF0500A0005556977	A050466FI06	DA261FX	2006		IVECO A50C20H	INTERURBANO		EURO 3	21	0	0	6,95	72'480	€ 31'000,00	2006	SI	NO	NO	NO	15	9	6	1,1700	€ 84'801,60	€ 33'920,64	obbligo di acquisizione
																								€ 1'224'635,05			

Tabella 1B - ELENCO MEZZI in disponibilità																											
Matricola	Telaio	Carta circ	Targa	Immatricolazione	Immatic nuova	Marca-Modello	Carrozzeria	Dir.inquinamento	Tipo Euro	Posti seduti	Posti in piedi	Posti carrozzella	Lunghezza	Costo Acquisto	Entità Contributo	Data immissione	Aria condiz	Pedana carrozz	Pedana automatica	Indicatore percorso	Vita utile	Vita trasc al 2015	Vita residua	Coeff. ISTAT al dicembre 2015	Valore attualizzato	Valore di trasferimento bus	
6 2	ZCFC498010524700	A0297770FI01	BJ267TL	2000		IVECO CACCIAMALI 49E12/52	EXTRAURBANO	96 / 20 CE - 96 / 1 CE	EURO 2	24	0	0	6,90	€ 62'500,00		02-feb-01	NO	NO	NO	NO	15	15	0	1,2699	€ 79'368,75	€ 2'381,06	in disponibilità con possibilità di acquisizione
50 7	ZCFC598010514445	A008543FI08	CY146NP	1998	2000	IVECO 59 CACCIAMALI	EXTRAURBANO	92/97/CEE - 96/1/CE	EURO 2	24	0	0	7,59	€ 70'238,14		02-apr-98	NO	NO	NO	NO	15	17	0	1,3230	€ 92'925,06	€ 2'787,75	in disponibilità con possibilità di acquisizione
40 8	ZCF718D00700031	A008525FI08	AY387FJ	1998	2005	IVECO 315.8.18	EXTRAURBANO	92/97/CEE-91/542 CEE PUNTO 6.2.1-A	EURO 1	30	0	0	7,58	€ 103'291,38	€ 72'303,97	24-set-98	SI	NO	NO	SI	15	17	0	1,1979	€ 123'732,74	€ 3'711,98	in disponibilità con possibilità di acquisizione
2869 9	ZGA718D00700047	A054541FI00	BM113CY	2000		IVECO POKER	EXTRAURBANO	91/542 CEE-A	EURO 1	30	0	0	7,58	€ 108'455,95	€ 72'303,97	08-giu-00	SI	NO	NO	NO	15	15	0	1,2699	€ 137'728,21	€ 4'131,85	in disponibilità con possibilità di acquisizione
2870 0	ZGA718D00700048	A054542FI00	BM114CY	2000		IVECO POKER	EXTRAURBANO	91/542 CEE-A	EURO 1	30	0	0	7,58	€ 108'455,95	€ 72'303,97	08-giu-00	SI	NO	NO	NO	15	15	0	1,2699	€ 137'728,21	€ 4'131,85	in disponibilità con possibilità di acquisizione
42 02	WDB6703741N0898	A001564FI11	EC484FN	2000	2010	MERCEDES MB 815 SITCAR	EXTRAURBANO	96/1 CE	EURO 2	31	5	0	9,00	€ 31'000,00		17-dic-10	SI	NO	NO	NO	15	15	0	1,2699	€ 39'366,90	€ 1'181,01	in disponibilità con possibilità di acquisizione
504 77	WEB618000130970	A075139FI00	BN442FN	2000		MERCEDES BENZ O 404 10RHICRE2	EXTRAURBANO		EURO 2	39	14	0	9,22	€ 172'238,38	€ 75'765,26	21-set-00	SI	NO	NO	SI	15	15	0	1,2699	€ 218'725,52	€ 6'561,77	in disponibilità con possibilità di acquisizione
37 4	ZCF742R00600192	A040030FI020699	BC370PD	1999		IVECO	EXTRAURBANO	91/452 CEE - B	EURO 2	55	0	0	12,00	€ 211'747,33	€ 158'810,50	30-mar-99	SI	NO	NO	SI	15	16	0	1,3024	€ 275'779,72	€ 8'273,39	in disponibilità con possibilità di acquisizione
40 9	ZGA741P00600241	A074872FI11199	BG301HA	1999		IVECO	EXTRAURBANO	91/452 CEE - B	EURO 2	47	26	0	10,62	€ 179'727,00	€ 134'795,25	04-nov-99	SI	NO	NO	SI	15	16	0	1,3024	€ 234'076,44	€ 7'022,29	in disponibilità con possibilità di acquisizione
42 3	ZCFA1AD00232314	A064210FO00	BN732FM	2000		IVECO	EXTRAURBANO	91/452 CEE - B	EURO 2	37	0	0	8,50	€ 101'742,01	€ 40'198,94	09-ago-00	SI	NO	NO	SI	15	15	0	1,2699	€ 129'202,18	€ 3'876,07	in disponibilità con possibilità di acquisizione
4073 7	ZCF742R00600143	A073513FI08	AF535RG	1998		IVECO 380.12.35 EUROCCLASS	EXTRAURBANO	91/542 CEE-B	EURO 2	55	0	0	12,00	€ 181'792,83		09-gen-98	SI	NO	NO	SI	15	17	0	1,3230	€ 240'511,91	€ 7'215,36	in disponibilità con possibilità di acquisizione
3405 28	WEB618105130900	A061266FI08	DA940FW	1998		MERCEDES O 404 15RH	EXTRAURBANO	91/542/CEE-B	EURO 2	55	0	0	11,98	€ 209'165,00		01-gen-98	SI	NO	NO	SI	15	17	0	1,3230	€ 276'725,30	€ 8'301,76	in disponibilità con possibilità di acquisizione
47 2	ZCF718D00700029	A008521FI08	AF099PX	1997	2000	IVECO FIAT 315.8.18	EXTRAURBANO	92/97/CEE-91/542 CEE PUNTO 6.2.1-A	EURO 1	30	0	0	7,58	€ 117'752,17		15-mag-01	SI	NO	NO	SI	15	18	0	1,3468	€ 158'588,62	€ 4'757,66	in disponibilità con possibilità di acquisizione
48 3	ZCF718D00700029	A008522FI08	AF100PX	1997	2000	IVECO 315.8.18	EXTRAURBANO	92/97/CEE-91/542 CEE PUNTO 6.2.1-A	EURO 1	30	0	0	7,58	117752,17		09-apr-97	SI	NO	NO	SI	15	18	0	1,3468	€ 158'588,62	€ 4'757,66	in disponibilità con possibilità di acquisizione
																										€ 69'091,45	

Tabella 2 - ELENCO PALINE		
Codice	Nome	valore unitario
Nuovi servizi	Cornocchio	€ 200,00
Nuovi servizi	Macelli	€ 200,00
Nuovi servizi	S.Andrea	€ 200,00
Nuovi servizi	Ortaglia	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Gastone Nencini	€ 200,00
Nuovi servizi	Erbaia	€ 200,00
Nuovi servizi	Le Prata	€ 200,00
Nuovi servizi	S.Stefano Cornetole	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Campana	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Cardetole	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Magelli	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Corsini	€ 200,00
Nuovi servizi	Maniera	€ 200,00
Nuovi servizi	Scuola elementare Galliano	€ 200,00
Nuovi servizi	Via del Lago	€ 200,00
Nuovi servizi	CELLAI	€ 200,00
Nuovi servizi	LE CORTI	€ 200,00
Nuovi servizi	TROGHI	€ 200,00
Nuovi servizi	LE VALLI	€ 200,00
Nuovi servizi	Piazzale Curtatone e Montanara	€ 200,00
Nuovi servizi	Pulica	€ 200,00
Nuovi servizi	Scuole Materne Barberino	€ 200,00
Nuovi servizi	Spazzavento	€ 200,00
Nuovi servizi	Bagnatoio	€ 200,00
Nuovi servizi	San Clemente	€ 200,00
Nuovi servizi	Via Ubaldini	€ 200,00
Nuovi servizi	campomigliaio zona nuova	€ 200,00
Nuovi servizi	Gabbiano	€ 200,00
Nuovi servizi	Marconiano_New	€ 200,00
Nuovi servizi	Dogana	€ 200,00
BAM143	VIA DI VALIANO_V	€ 200,00
BAMXX2	AGRESTI	€ 200,00
BSL022	ASILO SAGGINALE	€ 200,00
BSL060	CASTAGNI	€ 200,00
BSL073	TELLINAIA	€ 200,00
BSL079	VILLA MARTINI	€ 200,00
BSL080	POGGIFORZOLI 2	€ 200,00
BSL081	IL VETTORI	€ 200,00
BSL083	MARZANO	€ 200,00
BSL113	MEZZASTRADA	€ 200,00
BSL116	TERZANO	€ 200,00
BSL146	GOBETTI	€ 200,00
BSL156	GOBETTI_V	€ 200,00
BSL171	GIOVANNI XII	€ 200,00
BSL178	GIOVANNI XII_V	€ 200,00

BSL179	CASAGLIA 1_V	€	200,00
BSL183	CASAGLIA 1	€	200,00
BSL184	GUIDO ROSSA	€	200,00
BSL185	ARGINI	€	200,00
BSL186	PROGRESSO	€	200,00
BSL187	PROGRESSO_V	€	200,00
BSL189	RABATTA VECCHIA	€	200,00
BSL213	MARCONI	€	200,00
BSL218	RIPA	€	200,00
BSL222	MARTIRI DEL LAVORO	€	200,00
BSL223	RODARI	€	200,00
BSL231	CORTE	€	200,00
BSL235	POGGIO MULINO 1	€	200,00
BSL269	RISTORANTE LAKE FOREST	€	200,00
BSL270	OLMI	€	200,00
BSL271	GREZZANO	€	200,00
BSL272	LUCO VIA MARGHERI	€	200,00
BSL273	SCUOLE LUCO_V	€	200,00
BSL274	PALLONE	€	200,00
BSL275	LUTIANO NUOVO_V	€	200,00
BSL276	ASILO ALDO MORO	€	200,00
BSL277	PIAZZA DANTE	€	200,00
BSL278	MARTIRI DEL LAVORO	€	200,00
BSL279	POLCANTO CENTRO	€	200,00
BSL280	CHIESA SALTO	€	200,00
BSL281	VIA FIUME	€	200,00
CDV001	MODIGLIANA *	€	200,00
CDV002	PONTE MARIGNANO_V	€	200,00
CDV003	MOLINO DI CASTEL PAGANO	€	200,00
CDV004	MERCATALE VAL SENIO	€	200,00
CDV005	MOLINO DI RIVACCIOLA	€	200,00
CDV006	PONTE DI BAFFADI	€	200,00
CDV007	CASOLA VALSENIO	€	200,00
CDV008	STATALE 306_1	€	200,00
CDV009	PONTE MARIGNANO	€	200,00
CDV010	OSTERIA	€	200,00
CDV011	PEDROSOLA_V	€	200,00
CDV012	PEDROSOLA	€	200,00
CDV013	SAN CASSIANO_V *	€	200,00
CDV014	SAN CASSIANO *	€	200,00
CDV015	SANTA EUFEMIA_V	€	200,00
CDV016	STR. CASALE *	€	200,00
CDV017	CASALE_V*	€	200,00
CDV018	CASTELLINA*	€	200,00
CDV019	FOGNANO FS *	€	200,00
CDV021	SANTA EUFEMIA	€	200,00
CDV022	STR. CASALE_V *	€	200,00

CDV023	CASALE*	€	200,00
CDV024	CASTELLINA_V*	€	200,00
CDV025	STATALE 306_V	€	200,00
CDV026	PONTE DI BAFFADI_V	€	200,00
CDV027	OSTERIA_V	€	200,00
CDV028	MOLINO DI RIVACCIOLA_V	€	200,00
CDV029	MERCATALE VAL SENIO_V	€	200,00
CDV030	MOLINO DI CASTEL PAGANO_V	€	200,00
CDV031	ORIANO	€	200,00
CDV032	ORIANO_V	€	200,00
CDV033	CASSETTA VAL SENIO	€	200,00
CDV034	CASSETTA VAL SENIO_V	€	200,00
CDV035	CASOLA VALSENIO A*	€	200,00
CDV036	CASOLA VALSENIO R*	€	200,00
CDV037	CASOLA VALSENIO 1	€	200,00
CDV038	CASOLA VALSENIO 4	€	200,00
CDV039	CASOLA VALSENIO 3	€	200,00
CDV040	CASOLA VALSENIO 2	€	200,00
FSL010	BOSCONI SALETTA_V	€	200,00
FSL011	BOSCONI SALETTA	€	200,00
FSL056	TORRE DI BUIANO	€	200,00
FSL057	TORRE DI BUIANO_V	€	200,00
FSL058	MONTEREGGI	€	200,00
FSL059	MONTEREGGI_V	€	200,00
FSL060	IL MASSO	€	200,00
FSL061	IL MASSO_V	€	200,00
FSL062	BV. CAMPEGGIO	€	200,00
FSL063	BV. CAMPEGGIO_V	€	200,00
FSL064	BORGUNTO	€	200,00
FSL065	BORGUNTO_V	€	200,00
FSL066	FIESOLE MINO *	€	200,00
FVN002	GAVILLE LA PIEVE	€	200,00
FVN003	GAVILLE BOTTEGA_A	€	200,00
FVN004	GAVILLE BOTTEGA_R	€	200,00
FVN005	GAVILLACCIO_A *	€	200,00
FVN006	GAVILLACCIO_R *	€	200,00
FVN007	GAVILLE CAMPAGNA 1	€	200,00
FVN008	GAVILLE CAMPAGNA	€	200,00
FVN009	GAVILLE IL POGGIALE_R	€	200,00
FVN010	GAVILLE IL POGGIALE_A	€	200,00
FVN011	LA GORA_A	€	200,00
FVN012	LA GORA_R	€	200,00
FVN013	CESTO_R *	€	200,00
FVN014	CESTO_A *	€	200,00
FVN015	LA PERGOLA_A	€	200,00
FVN016	LA PERGOLA_R	€	200,00
FVN017	FIGLINE BIVIO GAVILLE_V	€	200,00

FVN018	FIGLINE BIVIO GAVILLE	€	200,00
FVN020	FIGLINE SCUOLE MEDIE *	€	200,00
FVN021	BROLLO CAMPAGNA_A	€	200,00
FVN022	BROLLO CAMPAGNA_R	€	200,00
FVN023	BORGHETTA_A	€	200,00
FVN024	BORGHETTA_R	€	200,00
FVN025	S.Andrea	€	200,00
FVN026	S. ANDREA_R	€	200,00
FVN079	VIA BACHELET	€	200,00
FVN089	DISTRETTO ASL_A	€	200,00
FVN090	DISTRETTO ASL_R	€	200,00
FVN091	PIAZZA DON MINZONI	€	200,00
FVN113	BROLLO 1	€	200,00
FVN114	GAVILLE LA PIEVE_V	€	200,00
FVN116	STECCO 1	€	200,00
FVN117	STECCO *	€	200,00
FVN118	CHIESA	€	200,00
FVN119	CIMITERO VECCHIO	€	200,00
FVN120	TEATRO	€	200,00
FVN121	BV OSPEDALE	€	200,00
FVN122	OSPEDALE SERRISTORI *	€	200,00
MRR002	LUTIRANO_V *	€	200,00
MRR003	LUTIRANO *	€	200,00
MRR004	LUTIRANO 1	€	200,00
MRR005	MARRADI SCUOLE *	€	200,00
MRR007	MARRADI STAZIONE FS *	€	200,00
MRR009	CASA BALBO	€	200,00
MRR011	BIVIO SS 302	€	200,00
MRR013	ZANA_V	€	200,00
MRR014	ZANA	€	200,00
MRR015	BECCUGIANO_V*	€	200,00
MRR016	BECCUGIANO*	€	200,00
MRR017	MONTE BECCUGIANO_V *	€	200,00
MRR018	MONTE BECCUGIANO *	€	200,00
MRR019	SESSANA_V	€	200,00
MRR020	SESSANA	€	200,00
MRR023	BRILLETA*	€	200,00
MRR024	BRILLETA_V*	€	200,00
MRR025	BADIA DELLA VALLE *	€	200,00
MRR026	BADIA DELLA VALLE_V *	€	200,00
MRR029	VERIOLO_V	€	200,00
MRR030	VERIOLO	€	200,00
MRR031	CIGNANO_V*	€	200,00
MRR032	CIGNANO*	€	200,00
MRR033	ABETO *	€	200,00
MRR034	ABETO_V *	€	200,00
MRR035	SANTA REPARATA	€	200,00

MRR037	RUGGINARA_V	€	200,00
MRR038	RUGGINARA	€	200,00
MRR039	VAL DI NOCE	€	200,00
MRR040	POPOLANO_V *	€	200,00
MRR041	POPOLANO *	€	200,00
MRR042	SANT'ADRIANO Z.I.	€	200,00
MRR043	SANT'ADRIANO *	€	200,00
MRR044	MARRADI TEATRO *	€	200,00
MRR045	MARRADI UFF.TURISTICO *	€	200,00
MRR046	MARRADI OSPEDALE *	€	200,00
MRR047	SANT'ADRIANO Z.I._V	€	200,00
MRR048	CRESPINO DEL LAMONE *	€	200,00
MRR049	CRESPINO FS_V *	€	200,00
MRR050	FANTINO_V	€	200,00
MRR051	FANTINO	€	200,00
MRR052	POGGIOL DI TERMINE_V	€	200,00
MRR053	POGGIOL DI TERMINE	€	200,00
MRR054	CAMURANO_V*	€	200,00
MRR055	CAMURANO*	€	200,00
MRR056	BIFORCO_V *	€	200,00
MRR057	BIFORCO *	€	200,00
MRR058	LAGO_V*	€	200,00
MRR059	LAGO*	€	200,00
MRR060	FAENTINA FONTANONE_V	€	200,00
MRR061	CRESPINO FS *	€	200,00
MRR062	FAENTINA FONTANONE	€	200,00
MRR063	PALAZZUOLO 1 *	€	200,00
MRR064	PALAZZUOLO 1_V *	€	200,00
MRR065	CIGNATO*	€	200,00
MRR066	CIGNATO RIOLESE *	€	200,00
MRR067	TREBBO	€	200,00
MRR068	MARRADI LA COSTA	€	200,00
MRR069	Filanda	€	200,00
MRR070	FIGACCIOLO	€	200,00
MRR071	Vaiursole	€	200,00
MRR072	CASA CARLONI *	€	200,00
MRR074	CRESPINO DEL LAMONE_V *	€	200,00
MRR075	VAL DI NOCE SORGENTE *	€	200,00
MRR076	VAL DI NOCE_V	€	200,00
MRR077	LUTIRANO 1_V	€	200,00
MRR078	BADIA A BORGO *	€	200,00
MRR079	MARRADI LA COSTA_V	€	200,00
MRR080	CAMOSSIANO	€	200,00
MRR081	MARRADI OSPEDALE_V *	€	200,00
MRR082	MARRADI SCUOLE_V *	€	200,00
MRR083	CRESPINO FAENTINA	€	200,00
MRR084	PONTE DI CAMURANO	€	200,00

MRR085	BIVIO PALAZZUOLO	€	200,00
MRR086	CIGNATO RIOLESE_V *	€	200,00
MRR087	CIGNATO_V*	€	200,00
MRR088	BIVIO PALAZZUOLO_V	€	200,00
MRR089	SAN MARTINO	€	200,00
MRR090	FRANCINI	€	200,00
MRR091	CARDETO	€	200,00
PDS032	BIVIO CANOVA	€	200,00
PLZ002	SS 306 GINESTRETO_V	€	200,00
PLZ003	SS 306 GINESTRETO	€	200,00
PLZ004	I PEDRONI_V	€	200,00
PLZ005	MISILEO_V *	€	200,00
PLZ007	QUADALTO 2_R	€	200,00
PLZ009	QUADALTO 3	€	200,00
PLZ010	QUADALTO 2_A	€	200,00
PLZ011	QUADALTO 3_V	€	200,00
PLZ013	I PEDRONI	€	200,00
PLZ014	MISILEO *	€	200,00
PLZ015	CAMPOGUGLIO	€	200,00
PLZ016	CAMPOGUGLIO_V	€	200,00
PLZ017	LA CROCE_V	€	200,00
PLZ019	SP306 Km36+III	€	200,00
PLZ020	SP306 di fronte NC.19	€	200,00
PLZ021	SCHETA	€	200,00
PLZ022	ORTALI	€	200,00
PLZ023	SANT'ANTONIO	€	200,00
PLZ024	TANA	€	200,00
PLZXXX	CANCELLI *	€	200,00
PVE118	LE FALLE VIA PARETAIO_V	€	200,00
PVE137	LAGO VETRICE*	€	200,00
PVE138	LAGO VETRICE_V*	€	200,00
PVE158	MEZZANA ALTA	€	200,00
PVE176	BURRAIA_R	€	200,00
PVE183	BAGNACAVALLLO_V *	€	200,00
PVE184	LA TORRACCIA_V	€	200,00
PVE185	GRICIGLIANO 1_V	€	200,00
PVE186	GRICIGLIANO_V	€	200,00
PVE187	VOLPAIA_V	€	200,00
PVE190	LE FALLE ALTO_R	€	200,00
PVE192	LA CERVIOSA_A	€	200,00
PVE193	LA CERVIOSA 1_V	€	200,00
PVE199	MONTELORO_V *	€	200,00
PVE200	LA TINAIA_V	€	200,00
PVE201	LA LAMA_V	€	200,00
PVE202	CONTAGLIO_A	€	200,00
PVE203	PAGNOLLE_A	€	200,00
PVE204	VILLESE_A	€	200,00

PVE206	IL CILIEGIO_A	€	200,00
PVE210	PONTASSIEVE PIAZZA GRAMSCI	€	200,00
PVE216	MEZZANA ALTA_V	€	200,00
PVE228	ONTANETO_R	€	200,00
PVE230	BUONRIPOSO_R	€	200,00
PVE256	PONTASSIEVE CIMITERO	€	200,00
PVE257	PONTASSIEVE PIAZZA GRAMSCI_V	€	200,00
PVE272	LA CATENA_R *	€	200,00
REG002	PIETRAPIANA BIVIO	€	200,00
REG003	REGGELLO SCUOLA PRIMARIA	€	200,00
REG014	CAVALIERI DI VITTORIO VENETO	€	200,00
REG019	DEPOSITO ALTERINI	€	200,00
REG028	SAN GIOVENALE	€	200,00
REG070	SAN GIOVENALE_V	€	200,00
REG077	TOSI PARCHEGGIO	€	200,00
REG078	SALTINO	€	200,00
REG079	SALTINO_V	€	200,00
REG080	SECCHIETA	€	200,00
REG082	BIVIO CASCINA NUOVA	€	200,00
REG083	BIVIO CASCINA NUOVA_V	€	200,00
REG100	DONNINI USL *	€	200,00
REG101	DONNINI USL_V *	€	200,00
REG102	Via Cotoneschi_A	€	200,00
REG103	Via Cotoneschi_R	€	200,00
REG149	REGGELLO SCUOLA MEDIA_A	€	200,00
REG181	BIVIO CHIASSAIA_R	€	200,00
REG182	BIVIO CHIASSAIA_A	€	200,00
REG183	VILLA PITIANA_A	€	200,00
REG184	VILLA PITIANA_R	€	200,00
REG200	VIGNALE	€	200,00
REG211	I MACELLI_V *	€	200,00
REG212	I MACELLI *	€	200,00
REG217	SOCIANA	€	200,00
REG218	TORRE A MONTE	€	200,00
REG223	OSTINA *	€	200,00
REG261	POGGIO GIUBBIANI	€	200,00
REG262	GIUBBIANI 1	€	200,00
REG263	GIUBBIANI 3	€	200,00
REG269	CETINA PIAZZALE	€	200,00
RGA046	LE CORTI 3	€	200,00
RGA047	LE CORTI 3_V	€	200,00
RGA048	LE CORTI 2_V	€	200,00
RGA049	LE CORTI 2	€	200,00
RGA050	LE CORTI 4	€	200,00
RGA051	LE CORTI 1	€	200,00
RGA054	SALCETO_R	€	200,00
RGA055	SALCETO_A	€	200,00

RGA056	BIVIO PIAZZETTA_A	€	200,00
RGA057	BIVIO PIAZZETTA_R	€	200,00
RGA061	DISTRIBUTORE_R	€	200,00
RGA062	PIAN DELL'ISOLA	€	200,00
RGA065	BIVIO IL GINEPRO	€	200,00
RGA080	VIA CHIARANTINI	€	200,00
RGA082	BIVIO SANTA MARIA_R	€	200,00
RGA083	BIVIO SANTA MARIA_A	€	200,00
RGA100	LE CORTI 4_V	€	200,00
RGA101	LE CORTI 1_V	€	200,00
RGA102	BIVIO SALCETO 1_V	€	200,00
SPR033	SCARPERIA SCUOLE	€	200,00
SPR053	PALAGIACCIO	€	200,00
SPR058	SAN CARLO	€	200,00
SPR059	CERLIANO	€	200,00
SPR088	MAGOGNANO	€	200,00
SPR093	TOPO	€	200,00
SPR094	SCARPERIA PIAZZA GARIBALDI	€	200,00
SPR096	PONZALLA 2	€	200,00
SSV010	PROVVISORIA - BOSCO FRATI *	€	200,00
SSV016	Gabbiano	€	200,00
SSV017	COLDAIA	€	200,00
SSV018	SAN GIUSTO A FORTUNA *	€	200,00
SSV064	VIA MASSORONDINAIO 1_V	€	200,00
SSV070	SAN PIERO SCUOLE MEDIE	€	200,00
SSV075	GOLF	€	200,00
SSV076	SCAFFAIA	€	200,00
SSV077	MICHELOZZO	€	200,00
SSV097	MICHELOZZO_V	€	200,00
VAG012	BIVIO FONTANELLE	€	200,00
VAG109	BIVIO CASA DEL VENTO_R	€	200,00
totale		€	71'600,00

Tabella 3 - ELENCO BENI IMMOBILI				
Proprietà	Indirizzo Immobile	Tipologia immobile	Valore vendita netto contributi	Valore affitto annuo escluso IVA
F.Ili Alterini S.n.c.	Loc. Olmo, 115/C – Reggello (FI)	Deposito/Uffici	€ 1'705'100,00	
Maria Marta Galassi	Via Quadalto, 18 – Palazzuolo sul Senio (FI)	Autorimessa		€ 4'000,00
Nel data-room sono consultabili i seguenti documenti:				
1. Perizia giurata del 2/12/2013 relativa al valore del deposito posto nel Comune di Reggello				
2. Contratto di locazione relativo all'immobile posto nel Comune di Palazzuolo sul Senio				
3. Dichiarazione del 29/04/2016 dell'attuale gestore circa il canone di locazione annuo corrisposto per l'immobile posto nel Comune di Palazzuolo sul Senio				