



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1126 del 01/08/2016

Classifica: 005.02.02

Anno 2016

(6737082)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DEL PALAZZO MEDICI RICCARDI PROSPICIENTE VIA DE' GORI. APPROVAZIONE VERBALE ED AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. PER E 34.439,98 IVA COMPRESA. CIG: ZB91AD2562 CUP B12C16000150003.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>CALO' COSIMO DAMIANO - P.O.ATTIVITA' AMMINISTRATIVE LAVORI PUBBLICI, GESTIONE DEL TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Geom. Giorgio Stellini</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

FERCAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2016	17942	.	€ 34.439,98

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO** che in data 11.07.2016 il Tecnico incaricato, Geom. Giorgio Benvenuti della Direzione Viabilità e LL.PP. - Forestazione, Protezione Civile e Gestione Immobili –, a seguito di sopralluogo ha constatato il distacco di frammenti lapidei di medie dimensioni dalla facciata di Palazzo Medici Riccardi prospiciente Via De Gori, le cui possibili cause sono da ricercarsi nell'azione degli agenti atmosferici sulla pietra, ossia dall'elevata temperatura, che comportando l'asciugatura presente negli elementi lapidei ha determinato il loro distacco, come meglio indicato nella relazione tecnica allegata, parte integrante al presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che i lavori sono necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio per l'incolumità pubblica ed alla conservazione del bene, con sopralluogo diretto si ritiene di dover intervenire con urgenza per rimuovere e ripristinare le condizioni di sicurezza in quanto tali frammenti sono stati rinvenuti sul pubblico marciapiede, quotidianamente molto trafficato;

**RILEVATO** che l'intervento consiste nella posa in opera di recinzione di sicurezza, nell'uso di piattaforma elevatrice e personale specializzato per una accurata verifica della parete interessata, nella rimozione di eventuali altre parti di elementi lapidei pericolanti e interventi di consolidamento e messa in sicurezza. L'importo presunto di tali lavori è stimabile in € 34.439,98 (compresa IVA 10 %), oltre somme a disposizione;

**RILEVATO** che lo stato di fatto rappresenta una situazione di grave ed imminente pericolo per le persone che a vario titolo circolano su detta via De Gori e che occorre pertanto rimuovere tale situazione di pericolo;

**VISTO** l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016" il quale stabilisce, tra l'altro che *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”* e che *“L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico”.....omissis;*

**VISTO** il verbale di somma urgenza, allegato 1 parte integrante del presente provvedimento, cui all' art. 163 co. 1 del predetto D. Lgs. 50/2016, redatto in data 11.07.2016 dal Tecnico incaricato, Geom. Roberto Benvenuti che a seguito di accertamenti sul luogo e avendo riscontrato una situazione di pericolo per la pubblica incolumità, ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della strada tramite affidamento in forma diretta **all'Impresa FIORENTINA COSTRUZIONI con sede in Via delle Tre Pietre, 2/a, FIRENZE P.I. 03085360489;**

**ATTESO** che, a norma dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento Geom. Giorgio Stellini, con nota del 01.08.2016 prot. interno n. 0110893, per le motivazioni in essa riportate a giustificazione dello sfioramento del termine dei 10 giorni fissati dall'art. 163 c.2 del D.Lgs. 50/2016, ha trasmesso la perizia dei lavori di somma urgenza del complessivo importo **di € 31.309,07 (oltre IVA al**

10%) corredata della seguente documentazione:

- 1) verbale di somma urgenza;
- 2) relazione tecnica;
- 3) perizia di spesa e q.e.
- 4) Preventivo Impresa
- 5) Atto di cottimo

**DATO ATTO CHE:**

- i suddetti lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 163, comma 2 del predetto D. Lgs. 50/2016, alla Ditta **Fiorentina Costruzioni - PI 03085360489**, la quale si è dichiarata disponibile all'assunzione degli stessi e ad intervenire immediatamente per un importo contrattuale netto di € **31.309,07 (iva esclusa)**;

- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;

**RILEVATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad €. **34.439,98 (Iva compresa)** ripartito come di seguito specificato:

<b>NATURA</b>	<b>VOCI</b>	<b>PROGETTO</b>
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 7.210,50
	- Lavori in economia non soggetto a ribasso	€ 13.148,00
	- Oneri sicurezza	€ 11.383,20
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 31.741,70
	Ribasso 6%	€ 432,63
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 31.309,07</b>
	IVA 10 % sui lavori	€ 3.130,91
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 3.130,91</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 34.439,98</b>

**CONSIDERATO** che il corrispettivo complessivo di € **34.439,98** è ritenuto, dal RUP Geom. Giorgio

Stellini congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

**DATO ATTO CHE:**

- la spesa complessiva della suddetta perizia di € **34.439,98** viene finanziata **sul cap. 17942 “Somme urgenze gestione immobili”** ;

- che non occorre procedere al riconoscimento di debito fuori bilancio ex art. 191 comma 3 del T.U.E.L,

**VISTI:**

• l'articolo 163 c. 2 del D.Lgs 50/2016 che consente “L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente”;

• l'art 71 c. 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

• l'art 1 della legge 241/1990 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) che prescrive al comma 1 che “L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario” e al comma 2 che “La pubblica amministrazione non può aggravare il procedimento se non per straordinarie e motivate esigenze imposte dallo svolgimento dell'istruttoria”;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che la stazione appaltante per l'Impresa Fiorentina Costruzioni srl:

1 ha acquisito l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D. Lgs. 50/2016;

1 ha acquisito l'attestazione in merito all'assunzione, da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**RILEVATO** che è stata acquisita dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio (art. 71 del predetto DPR 445/00), per l'Impresa Fiorentina Costruzioni con sede in Via delle Tre Pietre, 2/a Firenze P.I. 03085360489 ai fini della verifica di alcune dichiarazioni contenute nella autocertificazione presentata, la seguente documentazione:

- 1) la visura del Registro Nazionale delle Camere di Commercio Italiane sul sito internet di Verifiche PA – Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle CCIAA da cui risulta l’iscrizione alla Camera di Commercio e che non risultano iscritte a carico dell'affidatario, procedure concorsuali in corso, ai sensi della normativa vigente in materia,
- 2) Attestazione Soa con scadenza validità in data 3 settembre 2017;

**PRECISATO** che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Identificativo Gara (CIG): ZB91AD2562

**RICHIAMATI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l’incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce all’ing. Carlo Ferrante l’incarico della Direzione “Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 4 del 17.02.2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2016;
- con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 55 del 27/07/2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- l’art. 107 del D.Lgs 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;
- il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi della Provincia e ravvisata nel merito la propria competenza

**VISTI:**

- il D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi dell’Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**DETERMINA**

**1. DI APPROVARE:**

- a) il verbale di somma urgenza, redatto in data 11.07.2016 dal tecnico incarico P.O. geom. Roberto Benvenuti, riguardante l’esecuzione degli interventi di somma urgenza per la messa in

sicurezza della facciata di Palazzo Medici Riccardi prospiciente Via De Gori, come meglio indicato nella relazione tecnica allegata parte integrante al presente provvedimento (allegato A);

**b)** il computo metrico estimativo dei lavori di somma urgenza, trasmesso in data 1 Agosto 2016 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dando atto che la spesa totale dei lavori ammonta ad € 31.309,07 iva esclusa;

**2. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori pari ad € 34.439,98 (Iva compresa) sul cap. 17942 con descrizione: "Somme urgenze gestione immobili";

**3. DI DARE ATTO** che:

- non occorre procedere al riconoscimento di debito fuori bilancio ex art. 191 comma 3 del T.U.E.L.;

- i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 163 c.2, del D.Lgs. 50/2016 - alla Ditta Fiorentina Costruzioni con sede in Firenze – Via delle Tre Pietre, 2/a **P.I 03085360489**, per un importo contrattuale netto di € 31.309,07(IVA 10% esclusa);

**4. DI PRECISARE** che la spesa **di € 34.439,98 (iva compresa)** sarà esigibile nel corso dell'annualità 2016;

**5. DI STABILIRE** che:

· il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 23 c. 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;

· l'efficacia del presente affidamento, così come previsto dall'art 32 del D.lgs 50/2016, è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ;

· si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura;

· i lavori saranno contabilizzati a misura;

· il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento di somma urgenza è di 30 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori;

**6. DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

1 pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32,art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione;

1 pubblicità successiva sulla pagina web dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c.3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento;

**7. DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;

**8. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi

Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Firenze            01/08/2016

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE  
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”