

ISTITUTO “ GIOTTO ULIVI “
Via Caiani – Borgo San Lorenzo (Fi)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE
AREA EX BAR

Il complesso scolastico è costituito da due corpi di fabbrica uniti tra di loro. Tutti gli edifici sono realizzati in c.a. gettato in opera, con fondazioni a travi rovesce, pilastri e travi sia in spessore che ricalate, solai in latero-cemento orditi parallelamente al lato lungo dei vari corpi; la copertura è piana con solaio simile agli altri e sono presenti alcuni lucernari. Le murature perimetrali esterne, a due testa con camera d'aria, sono in mattoni faccia vista.

DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Gli interventi previsti sono finalizzati alla riorganizzazione degli spazi che una volta ospitavano l'area del bar.

Il progetto prevede la realizzazione di nuovi ambienti didattici destinati ad laboratori dell'istituto ma anche una riorganizzazione dei locali della Mensa del Comunale .

Inoltre l'intermento sarà migliorativo sotto il profilo dell'adeguamento normativo in materia di antincendi dell'intero plesso scolastico, e più precisamente compartimentando due ambienti con pareti rei 120.

Inoltre si prevede la realizzazione di una porta esterna di accesso al vano tecnico , in modo che anche questo ambiente sia totalmente svincolato dalla mensa- sporzionamento del comune e i locali scolastici dall'istituto superiore

Inoltre i laboratori con le nuove tramezzature saranno realizzati sempre in cartongesso REI 120

Il progetto comprende anche delle modifiche dell'impianto elettrico in quanto uno dei due laboratorio sarà di informatica con ben 24 postazioni .

DATI CATASTALI E, STANDARD URBANISTICI E VINCOLI

Dati catastali: Foglio 86 p.IIa 22 Borgo San Lorenzo

Destinazione Urbanistica: AREA PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA
SUPERIORE (IS) Art. 34 NTA

Firenze

12 Giugno 2016

Il progettista

Il responsabile del procedimento

Ing GP.Cianchi