CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1238 del 01/09/2016

Classifica: **005.05.02.01** Anno **2016** **(6741536)**

Oggetto	**PALAZZO MEDICI RICCARDI - NUOVI PERCORSI MUSEALI - LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA PAVIMENTAZIONI LAPIDEE E PARTE DELLE FACCIATE DEL CORTILE DEGLI ARANCI" - CUP: B12C16000170003 CIG: 6776175481- AFFIDAMENTO IMPRESA C.R.C. SRL**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**
Riferimento PEG	**445**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**geom. Giorgio Stellini**
Dirigente/Titolare P.O.	**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
/	2016	18942	201	€ 33.327,53
.	2016	18942	201	€ 36.946,62

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi sede degli Organi Istituzionali della stessa non ché della Prefettura di Firenze. Il complesso monumentale, situato nel centro storico della città di Firenze è tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

- l'attuale conformazione architettonica del Giardino risale agli interventi di restauro eseguiti a partire dal 1912 ad opera del Prof. Linaker dove furono demolite tutte le superfetazioni realizzate in precedenza (1865-1867) per la creazione di una stazione telegrafica mediante la realizzazione di un capannone in ferro e vetro e successivamente (1875-1876) per l'individuazione degli spazi occupati dall'ufficio telegrafico, Firenze Capitale;

- durante tali lavori di ristrutturazione, tolta la pavimentazione in pietra del giardino emerse la conformazione dello stesso risalente in epoca Riccardiana e fu quindi deciso di riprogettare il giardino secondo quanto rilevato, realizzando camminamenti in pietra serena e in mosaico di ciottoli di fiume policromi;

- l'attuale stato di conservazione di tali pavimentazioni presenta numerosi ammaloramenti sia della parte in pietra sia nella parte in mosaico, con distacchi di acciottolato e sfaldature delle pietre ma essenzialmente con la presenza di muschi ed infiorescenze che favoriscono il rapido deterioramento del bene, creando nel contempo elementi di pericolosità per la circolazione del pubblico vista la scivolosità delle superfici.

- relativamente agli intonaci, è stata rilevata la presenza di fessurazioni, sbollature e rigonfiamenti, tali da far prefigurare possibili distacchi;

CONSIDERATO pertanto che si rendono pertanto necessari interventi atti alla conservazione del bene, consistenti nella pulitura e restauro delle pavimentazioni lapidee e a mosaico e di restauro delle superfici ad intonaco;

VISTO il progetto presentato a tal fine dal geom. Roberto Benvenuti, della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili, "Palazzo Medici Riccardi – Nuovi percorsi museali - Lavori di restauro e messa in sicurezza pavimentazioni lapidee e parte delle facciate del Cortile degli Aranci"" dell'importo a base appalto di Euro 33.251,80 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 8.634,70), oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico ed atto di cottimo;

VISTI:

- l'art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 che prescrive che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto*";
- l'art 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000**,** per cui "*le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare*

idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.) è il geom. Giorgio Stellini della Direzione Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili ;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/;
- con lettera in data 04/08/2016 PROT. 111776/2016, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, l'impresa C.R.C., che ha presentato, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del 22/08/2016, offerta economica per l'importo di € 21.663,05 al netto dell'IVA oltre ai costi di sicurezza pari ad € 8.634,70, non soggetti a ribasso;

VALUTATA la congruità dell'offerta presentata dall'impresa C.R.C. Srl con sede legale in Firenze – Via Carlo del Prete, 121 – P.I. e C.F. 02289240489**;**

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 24/08/2016;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 24/08/2016 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 24/08/2016 dal Tribunale di Firenze, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 24/08/2016 dal quale non risultano annotazioni;
- l'esito positivo – la posizione è risultata regolare - della verifica della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38 c.1 lett. G) del D.Lgs 163/2006 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" a seguito di richiesta effettuata in data 24/08/2016;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

1) il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo Inail 4239666 valido fino al 11/11/2016 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;

2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

CONSIDERATO CHE:

- la copertura finanziaria della spesa complessiva pari ad euro 36.946,62, iva compresa**,** è garantita al capitolo 18942 del Bilancio anno 2016;

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione del contratto si intende effettuare lavori di restauro e messa in sicurezza pavimentazioni lapidee e parte delle facciate del Cortile degli Aranci del Palazzo Medici Riccardi;
- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema di affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;
- il perfezionamento contrattuale avverrà ai sensi dell'art. 334 c.2 del DPR 207/2010;
- i lavori saranno eseguiti a misura come definito dall'art. 3 punto eeeee) del D.Lgs 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel richiamato Atto di Cottimo allegato alla perizia;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 6776175481** ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari ed il **CUP B12C16000170003**;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini

l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 55 del 27/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare il progetto** "Palazzo Medici Riccardi – Nuovi percorsi museali - Lavori di restauro e messa in sicurezza pavimentazioni lapidee e parte delle facciate del Cortile degli Aranci" dell'importo a base appalto di Euro 33.251,80 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 8.634,70), oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elaborato grafico, computo metrico estimativo, quadro economico ed atto di cottimo;
2. **di affidare** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di restauro e messa in sicurezza pavimentazioni lapidee e parte delle facciate del Cortile degli Aranci all'impresa C.R.C. Srl con sede legale in Firenze – Via Carlo del Prete, 121 – P.I. e C.F. 02289240489 per l'importo di Euro 21.663,05 al netto dell'IVA oltre ad Euro 8.634,70 di costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di Euro 30.297,75 oltre IVA 10% con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMMEA BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 24.617,10
	- Oneri sicurezza	€ 8.634,70
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 33.251,80
Offerta economica ditta		€ 21.663,05
Oneri sicurezza		€ 8.634,70
A) IMPORTO CONTRATTUALE		**€ 30.297,75**
SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo 2%	€ 665,04
	imprevisti	€ 2.954,05
	IVA 10% sui lavori	€ 3.029,78
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 6.648,87**
TOTALE PROGETTO (A+B)		**€ 36.946,62**

3. **di impegnare** la somma complessiva di Euro **36.946,62 iva compresa** sui fondi assegnati sul Capitolo 18942 del Bilancio 2016, come segue:

€ **33.327,53** per lavori a favore impresa C.R.C. Srl

4. **di dare atto che** le risorse relative all'incentivo pari ad € 665,04 saranno sub-impegnate successivamente all'approvazione del regolamento d'Ente in corso di definizione

5. **di precisare** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2016;

6. **di stabilire** che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 334 c.2 del DPR 207/2010 e che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura e previo riscontro di corrispondenza del servizio e delle lavorazioni effettuate;

7. **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Roberto Benvenuti;

8. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;

9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al R.U.P. e al Direttore dei Lavori;

10. **di dare atto, altresì,** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

10. inoltrare il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.

Firenze **01/09/2016**

FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e'

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"