

Determinazione Dirigenziale

N. 1239 del 01/09/2016

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2016

(6741545)

<i>Oggetto</i>	PALAZZO MEDICI RICCARDI - NUOVI PERCORSI MUSEALI - RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI DELLA PARETE EST DEL PALAZZO PROSPICIENTE IL CORTILE DEGLI ARANCI " - CUP: B12C16000180003 CIG: 67762366D7 - AFFIDAMENTO IMPRESA ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Girogio Stellini
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
/	2016	18942	201	€ 39.752,05
.	2016	18942	201	€ 44.342,52

Il Dirigente / Titolare P.O.

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Determinazione Dirigenziale n. 1239 del 01/09/2016

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi sede degli Organi Istituzionali della stessa nonché della Prefettura di Firenze. Il complesso monumentale, situato nel centro storico della città di Firenze è tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- La parete est del Palazzo prospiciente il Cortile degli Aranci è rivestita da "intonaci all'antica" della superficie di circa 320 mq, sugli stessi, nel corso degli anni, sono state applicate pitturazioni andanti a calce di un colore giallo ocre chiaro che apparentemente, celano il vero stato di conservazione;
- ad un esame termografico più accurato sono state evidenziati numerosi interventi di recupero degli stessi, eseguiti nel tempo con tecniche e materiali diversi, che hanno determinato una disomogeneità del supporto e dell'ancoraggio dell'intonaco alle strutture murarie sottostanti;

CONSIDERATO che a causa di ciò, in alcune aree della parete, anche a causa di micro lesioni dell'intonaco che favoriscono l'ingresso dell'acqua piovana, si è determinato il distacco dell'intonaco dalla struttura che collassando potrebbe creare sicuro pericolo per l'incolumità pubblica;

PRESO ATTO che si rendono pertanto necessari interventi atti alla messa in sicurezza degli intonaci;

VISTO il progetto presentato a tal fine dal geom. Roberto Benvenuti, della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili, "Palazzo Medici Riccardi – Nuovi percorsi museali – Restauro e messa in sicurezza degli intonaci della parete est del Palazzo prospiciente il Cortile degli Aranci" dell'importo a base appalto di Euro 39.930,10 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 12.845,30), oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico ed atto di cottimo;

VISTI:

- l'art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 che prescrive che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto*";
- l'art 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "*le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47*";

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.) è il geom. Giorgio Stellini della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili ;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo

- con lettera in data 04/08/2016 PROT. 111775/2016, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, l'impresa Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizia Srl., che ha presentato, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del 22/08/2016, offerta economica ribasso del 14% per l'importo di € 23.292,93 al netto dell'IVA oltre ai costi di sicurezza pari ad € 12.845,30, non soggetti a ribasso;

VALUTATA la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizia Srl con sede legale in Casoria (NA) – Via Giacinto Gigante, 108 – P.I. e C.F. 00609250634;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 24/08/2016;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 25/08/2016 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 25/08/2016 dal Tribunale di Firenze, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 25/08/2016 dal quale non risultano annotazioni;
- l'esito positivo – la posizione è risultata regolare - della verifica della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38 c.1 lett. G) del D.Lgs 163/2006 “dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria” a seguito di richiesta effettuata in data 25/08/2016;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo Inail 4152968 valido fino al 05/11/2016 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

CONSIDERATO CHE:

- la copertura finanziaria della spesa complessiva pari ad euro 44.342,52, iva compresa, è garantita al capitolo 18942 del Bilancio anno 2016;

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione del contratto si intende effettuare lavori di restauro e messa in sicurezza degli intonaci della parete est del Palazzo Medici Riccardi prospiciente il Cortile degli Aranci;
- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema di affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;
- il perfezionamento contrattuale avverrà ai sensi dell'art. 334 c.2 del DPR 207/2010;
- i lavori saranno eseguiti a misura come definito dall'art. 3 punto eeeee) del D.Lgs 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel richiamato Atto di Cottimo allegato alla perizia;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 67762366D7** ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari ed il **CUP B12C16000180003**;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione “Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 55 del 27/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di approvare il progetto** “Palazzo Medici Riccardi – Nuovi percorsi museali – Restauro e messa in sicurezza degli intonaci della parete est del Palazzo prospiciente il Cortile degli Aranci” dell’importo a base appalto di Euro 39.930,10 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 12.845,30), oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elaborato grafico, computo metrico estimativo, quadro economico ed atto di cottimo;
- di affidare** ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di restauro e messa in sicurezza degli intonaci della parete est del Palazzo prospiciente il Cortile degli Aranci all’impresa dall’impresa Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizia Srl con sede legale in Casoria (NA) – Via Giacinto Gigante, 108 – P.I. e C.F. 00609250634 per l’importo di Euro 23.292,93 al netto dell’IVA oltre ad Euro 12.845,30 di costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di Euro 36.138,23 oltre IVA 10% con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMMEA BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 27.084,80
	- Oneri sicurezza	€ 12.845,30
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 39.930,10
Ribasso 14%		€ 3.791,87
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 36.138,23
SOMME A DISPOSIZIONE	Imprevisti	€ 3.791,87
	Incentivo 2%	€ 798,60
	IVA10% sui lavori	€ 3.613,82
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 8.204,29
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 44.342,52

- di impegnare** la somma complessiva di Euro **44.342,52 iva compresa** sui fondi assegnati sul Capitolo 18942 del Bilancio 2016, come segue:

€ 39.752,05 per lavori a favore impresa Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizia Srl
- di dare atto che** le risorse relative all’incentivo pari ad € 798,60 saranno sub-impegnate successivamente all’approvazione del regolamento d’Ente in corso di definizione
- di precisare** che la spesa sarà esigibile nel corso dell’annualità 2016;
- di stabilire** che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell’art. 334 c.2 del DPR 207/2010 e che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura e previo riscontro di corrispondenza del servizio e delle lavorazioni effettuate;

7. **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Roberto Benvenuti;
8. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;
9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al R.U.P. e al Direttore dei Lavori;
10. **di dare atto, altresì**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;
10. **inoltrare** il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **01/09/2016**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA',
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”