



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1241 del 01/09/2016

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2016

(6741596)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | PALAZZO MEDICI RICCARDI - RESTAURO DI ALCUNI ELEMENTI IN PIETRA SERENA DEL CORTILE DI MICHELOZZO " - CUP: B12C16000190003 CIG: 6776307170 - AFFIDAMENTO IMPRESA RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI SNC |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI |
| <i>Riferimento PEG</i> | 445 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | geom. Giorgio Stellini |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI |

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|-------------|
| / | 2016 | 18942 | 201 | € 26.709,11 |
| . | 2016 | 18942 | 201 | € 27.252,79 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi sede degli Organi Istituzionali della stessa nonché della Prefettura di Firenze. Il complesso monumentale, situato nel centro storico della città di Firenze è tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

- il nucleo originario del complesso risale alla prima metà del XV Secolo ed è opera dell'Architetto Michelozzo di Bartolomeo Michelozzi. Esso contiene un pregevole cortile interno il cui piano terreno è caratterizzato da un ampio porticato arricchito da colonne e pavimenti in pietra serena;

- tali elementi architettonici, aventi funzione strutturale o di decoro ed a volte fortemente modellati, risultano soggetti alla continua azione di agenti atmosferici, quali le precipitazioni atmosferiche e gli sbalzi di temperatura derivanti dall'alternarsi delle stagioni, e da fattori di origine antropica riconducibili all'aggressione da parte di inquinanti atmosferici ed all'azione meccanica prodotta dai flussi turistici presenti all'interno del Palazzo Medici Riccardi;

- l'importanza rivestita da tali apparati lapidei rende pertanto necessaria la loro continua manutenzione al fine di garantirne la conservazione nel tempo sia in termini di integrità materica che di leggibilità.

CONSIDERATO che recenti ispezioni compiute dal personale tecnico dell'Ente, hanno evidenziato la presenza di alcune lesioni, distacchi materici, depositi superficiali, che interessano in particolar modo i basamenti ed i fusti delle dodici colonne del Cortile;

PRESO ATTO che si rende pertanto necessario un sollecito intervento di restauro degli elementi sopradetti;

VISTO il progetto presentato a tal fine dal geom. Saverio Bugialli, "Palazzo Medici Riccardi – Restauro di alcuni elementi in pietra serena del Cortile di Michelozzo " dell'importo a base appalto di Euro 27.184,05 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.264,05), oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico e capitolato speciale di appalto;

VISTI:

- l'art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 che prescrive che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto*";

- l'art 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "*le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47*";

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.) è il geom. Giorgio Stellini della Direzione Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione

Immobili ;

- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- con lettera in data 05/08/2016 PROT. 111862/2016, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, l'impresa Restauri Artistici e Monumentali Snc, che ha presentato, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del 22/08/2016, offerta economica per l'importo di € 23.016,96 al netto dell'IVA oltre ai costi di sicurezza pari ad € 1.264,05, non soggetti a ribasso;

VALUTATA la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Restauri Artistici e Monumentali Snc con sede legale in Firenze – Via Mannelli, 3/r – P.I. e C.F. 00955050489;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 24/08/2016;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 24/08/2016 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 30/08/2016 dal Tribunale di Firenze, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 24/08/2016 dal quale non risultano annotazioni;
- l'esito positivo – la posizione è risultata regolare - della verifica della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38 c.1 lett. G) del D.Lgs 163/2006 “dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria” a seguito di richiesta effettuata in data 26/08/2016;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo Inail 4068400 valido fino al 29/10/2016 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;

- 2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

CONSIDERATO CHE:

- la copertura finanziaria della spesa complessiva pari ad euro 27.252,79, iva compresa, è garantita al capitolo 18942 del Bilancio anno 2016;

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione del contratto si intende effettuare lavori di restauro di alcuni elementi in pietra serena del Cortile di Michelozzo - Palazzo Medici Riccardi;
- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema di affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;
- il perfezionamento contrattuale avverrà ai sensi dell'art. 334 c.2 del DPR 207/2010;
- i lavori saranno eseguiti a misura come definito dall'art. 3 punto eeeee) del D.Lgs 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel richiamato Atto di Cottimo allegato alla perizia;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 6776307170** ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari ed il **CUP B12C16000190003**;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione “Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 55 del 27/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare il progetto** “Palazzo Medici Riccardi – Restauro di alcuni elementi in pietra serena del Cortile di Michelozzo ” dell’importo a base appalto di Euro 27.184,05 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.264,05, oltre IVA 10% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elaborato grafico, computo metrico estimativo, quadro economico ed capitolato speciale di appalto);
2. **di affidare** ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di restauro e messa in sicurezza degli intonaci della parete est del Palazzo prospiciente il Cortile degli Aranci all’impresa dall’impresa Restauri Artistici e Monumentali Snc con sede legale in Firenze – Via Mannelli, 3/r – P.I. e C.F. 00955050489 per l’importo di Euro 23.016,96 al netto dell’IVA oltre ad Euro 1.264,05 di costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di Euro 24.281,01 oltre IVA 10% con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

| NATURA | VOCI | PROGETTO |
|---------------------------------------|---|--------------------|
| SOMMEA BASE D'APPALTO | - Importo dei lavori soggetto a ribasso | € 25.920,00 |
| | - Oneri sicurezza | € 1.264,05 |
| | - Importo lavori a base d'appalto | € 27.184,05 |
| Offerta economica ditta | | € 23.016,96 |
| Oneri sicurezza | | € 1.264,05 |
| A) IMPORTO CONTRATTUALE | | € 24.281,01 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | Incentivo 2% | € 543,68 |
| | IVA 10% sui lavori | € 2.428,10 |
| B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 2.971,78 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 27.252,79 |

3. **di impegnare** la somma complessiva di Euro **27.252,79 iva compresa** sui fondi assegnati sul Capitolo 18942 del Bilancio 2016, come segue:

€ **26.709,11** per lavori a favore impresa Restauri Artistici e Monumentali Snc
4. **di dare atto che** le risorse relative all’incentivo pari ad € 543,68 saranno sub-impegnate successivamente all’approvazione del regolamento d’Ente in corso di definizione
5. **di precisare** che la spesa sarà esigibile nel corso dell’annualità 2016;

6. **di stabilire** che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 334 c.2 del DPR 207/2010 e che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura e previo riscontro di corrispondenza del servizio e delle lavorazioni effettuate;
 7. **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Saverio Bugialli;
 8. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;
 9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al R.U.P. e al Direttore dei Lavori;
 10. **di dare atto, altresì**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;
- 10. inoltrare** il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **01/09/2016**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”