

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
1	01.01	Demolizione di pavimento in cotto, graniglia, ceramica ecc., nonché del relativo sottofondo fino allo spessore complessivo di 10 cm, da eseguirsi a mezzo di piccone e badile, compreso eventuale calo a terra o sollevamento delle macerie con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento fino alla piazzola di accumulo entro un raggio di 50 m; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte. 10,40 * 7,60 imbotti finestre 2 * 2 * 0,5 <p style="text-align: right;">Totale mq</p>	79,04 2,00 81,04	18,40	1.491,14
2	01.02	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato per qualsiasi spessore, da eseguirsi con ferro e mazzuolo e con ogni cautela, compreso il taglio dei ferri, eventuale calo a terra o sollevamento delle macerie con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento fino alla piazzola di accumulo entro un raggio di 50 m, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte. rampe 2 * 2,9 * 0,9 * (0,35/2) 2 * 1,8 * 0,9 * (0,35/2) <p style="text-align: right;">Totale mc</p>	0,94 0,58 1,52	350,00	532,00
3	01.03	Trasporto con autocarro di portata fino a mc 3,50 compreso carico a mano di materiali di risulta precedentemente accatastati provenienti da demolizioni o scavi, incluso scarico alle pubbliche discariche fino ad una distanza max di km 7; non sono compresi eventuali oneri per diritti di scarico né sovrapprezzi per trasporti a discariche speciali; la misurazione sarà nella piazzola di accumulo per materiale sommariamente sistemato prima di essere caricato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte. pavimento 1,3 * 10,40 * 7,60 * 0,10 imbotti finestre (1,30*2) * 2 * 0,5 * 0,1 rampe (1,30*2) * 2,9 * 0,9 * (0,35/2) (1,30*2) * 1,8 * 0,9 * (0,35/2) <p style="text-align: right;">Totale mc</p>	10,28 0,26 1,22 0,76 12,52	48,70	609,72
4	01.04	Sottofondo eseguito con conglomerato cementizio dosato a 250 kg di cemento R 32,5 spessore fino a 5 cm, battuto e spianato con frattazzo, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e			
A RIPORTARE Euro					2.632,86

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			2.632,86
		non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		10,40 * 7,60	79,04		
		imbotti finestre 2 * 2 * 0,5	2,00		
		Totale mq	81,04	22,20	1.799,09
5	01.05	Per ogni cm in piu' oltre i primi 5 di conglomerato cementizio dosato a 250 kg di cemento R 32,5, battuto e spianato con frattazzo per sottofondi, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		10,40 * 7,60 * 5	395,20		
		imbotti finestre 2 * 2 * 0,5 * 5	10,00		
		Totale mq	405,20	3,74	1.515,45
6	01.06	Fornitura e posa in opera di pavimento in cotto dell'Impruneta in rettangoli arrotati da crudo e squadri ai lati, disposti "a spina" con ghirlanda di rigiro compreso l'esecuzione di quartaboni e angoli di ogni genere, allettati su letto di malta bastarda, compreso successiva stuccatura a boiaccia di cemento dei giunti, per superfici con il lato minore superiore a 2 m; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		10,40 * 7,60	79,04		
		imbotti finestre 2 * 2 * 0,5	2,00		
		Totale mq	81,04	81,00	6.564,24
7	01.07	Spolveratura di pareti e soffitti con stracci e scopino per locali di altezza fino a m 4,50, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		pareti 2 * 10,40 * 6,5	135,20		
		2 * 7,6 * 6,5	98,80		
		volta 1,2 * 10,40 * 7,6	94,85		
		Totale mq	328,85	0,66	217,04
8	01.08	Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di			
		A RIPORTARE Euro			12.728,68

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			12.728,68
		piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura; per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30%, da vsalutare a metro quadrato, con malta idraulica; il tuttoper dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		pareti 2 * 10,40 * 6,5 * 0,2	27,04		
		2 * 7,6 * 6,5 * 0,2	19,76		
		Totale mq	46,80	198,37	9.283,72
9	01.09	Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura; per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30%, da vsalutare a metro quadrato, con malta idraulica premiscelata a basso peso specifico per volte, soffitti, ecc.; il tuttoper dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		volta 1,2 * 10,40 * 7,6 * 0,20	18,97		
		Totale mq	18,97	166,68	3.161,92
10	01.10	Tinteggiatura di intonaci restaurati a latte di calce pigmentato preparato sul posto, velatura superficiale ad effetto antichizzato da eseguirsi ad una passata con pennello, straccio, spugna o quant'altro; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		pareti 2 * 10,40 * 6,5 * 0,2	27,04		
		2 * 7,6 * 6,5 * 0,2	19,76		
		volta 1,2 * 10,40 * 7,6 * 0,20	18,97		
		Totale mq	65,77	55,24	3.633,13
11	01.11	Trattamento di pavimenti in cotto in genere mediante lavatura e sgrassatura con solventi idonei, sciacquatura a spugna, due mani di olio di lino crudo a protezione, successive due mani di cera e lucidatura a macchina, compreso trasporto allo scarico dei materiali di risulta; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.			
		10,40 * 7,60	79,04		
		imbotti finestre 2 * 2 * 0,5	2,00		
		A RIPORTARE Euro			28.807,45

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			28.807,45
		Totale mq	81,04	19,50	1.580,28
12	01.12	<p>Lavatura con acqua e lisciva di infissi e serramenti vecchi compreso risciacquo finale, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>finestre con scuri 2 * 3 * 1,7 * 3,9 39,78 portoncino Cortile di Michelozzo 2 * 1,35 * 2,65 7,16 portoncino parete nord 2 * 1,35 * 2,65 7,16 portoncino armadio a muro 2 * 0,80 * 2 3,20</p>			
		Totale mq	57,30	3,50	200,55
13	01.13	<p>Fornitura e posa in opera di pellicola trasparente di sicurezza a norma europea EN12600 in classe 1B1 da applicare su vetri con spessore 3/4/6 mm comprensiva di rifilatura lungo il perimetro del serramento o specchiatura, con uno spazio libero che non dovrà superare i 2 mm, previa preparazione delle superfici vetrate mediante rasatura con lame al carbonio e accurata pulizia con prodotti specifici atossici; nell'onere sono compresi tagli a misura, sfrido, pulizia finale sia interna che esterna delle vetrate, l'utilizzo di piattaforma aerea, ponteggi mobili o non. Garanzia finale certificata 10 anni. Il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>finestre con scuri 2 * 1,7 * 3,9 13,26</p>			
		Totale mq	13,26	43,00	570,18
		TOTALE OPERE COMPIUTE Euro			31.158,46
14	02.01	<p style="text-align: center;">Oneri Speciali</p> <p>Operaio IV livello (secondo il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per l'edilizia ed ai contratti integrativi provinciali) sono inseriti in questa qualifica: capo centrale produzione calcestruzzi, manovratore macchine complesse perforazioni gallerie, autobetonierista, pompista, manovratore e conducente macchine operatrici stradali complesse, addetto al coordinamento ed esecuzione "terra armata"; imboscatore, operatore specifico in scavi archeologici; riparatore meccanico elettricista, macchine pesanti anche di armamento ferroviario, tubista per impianti industriali, gasdotti, acquedotti, etc; giuntista saldatore; operatore derrick; esperto posatore linee elettriche e telefoniche e</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE Euro</p>			31.158,46

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			31.158,46
		contabilizzazione; palombaro di I; nostromo di I; addetto al varo di travi realizzate fuori opera e casseforme mobili. Il prezzo comprende: retribuzione contrattuale, oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, uso della normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, nonché spese generali ed utile d'impresa calcolati nella misura del 15+10%, IVA esclusa. Per prestazioni in orario extra normale ed in particolari condizioni di esecuzione valgono le maggiorazioni previste dai vigenti contratti collettivi di lavoro.			
		8 * 5	40,00		
		Totale ora	40,00	36,17	1.446,80
15	02.02	Operaio specializzato (secondo il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per l'edilizia ed ai contratti integrativi provinciali; si intendono per operai specializzati quelli capaci di eseguire lavori che necessitano di particolare competenza pratica, capacità di redigere documenti interni di cantiere, leggere disegni schematici, predisporre il lavoro di categoria di qualifiche inferiori etc.) sono inseriti in questa qualifica: carpentiere per armature speciali; muratore che esegue pilastri, archi in rottura, intonacature speciali, messa in opera di pietre ornamentali lavorate, volte a crociera o a vela etc., montaggio scale in pietra etc.; posa in opera di ringhiere, cancellate; caminista; montatore di elementi prefabbricati, di armature centinate, di gallerie, pozzi, scavi, fognature compresa la posa in opera; minatore; fochino; falegname; ferraiolo; cementista formatore; decoratore, verniciatore con particolari capacità operative; stuccatore addetto a opere di impermeabilizzazione e isolamento; posatore di rivestimenti e pavimenti di tutti i tipi e su disegno; capo squadra ed addetto ai lavori di armamento; motorista o meccanico o elettricista per ordinarie riparazioni o installazioni; addetto a centrali di betonaggio; autista meccanico; gruista, escavatorista, conduttore di macchine operatrici; macchinista di locomotive; autobetonierista o motoscafista; pompista; cuoco; giuntista, guardafili per linee telefoniche; installatore di impianti elettrici o telefonici o di segnalamento; etc. Il prezzo comprende: retribuzione contrattuale, oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, uso della normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, nonché spese generali ed utile d'impresa calcolati nella misura del 15+10%, IVA esclusa. Per prestazioni in orario extra normale ed in particolari condizioni di esecuzione valgono le maggiorazioni previste dai vigenti contratti collettivi di lavoro.			
		8 * 6	48,00		
		Totale ora	48,00	34,33	1.647,84
		A RIPORTARE Euro			34.253,10

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			34.253,10
16	02.03	Operaio comune (secondo il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per l'edilizia ed ai contratti integrativi provinciali) si intendono per operai comuni coloro che sono capaci di compiere lavori nei quali, pur prevalendo lo sforzo fisico, quest'ultimo e' associato al compimento di determinate semplici attribuzioni inerenti al lavoro oppure sono adibiti a lavori o servizi per i quali occorra una minima attitudine o conoscenza; in questa categoria son compresi gli aiutanti delle categorie operai specializzati o qualificati. Il prezzo comprende: retribuzione contrattuale, oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, uso della normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, nonche' spese generali ed utile d'impresa calcolati nella misura del 15+10%, IVA esclusa. Per prestazioni in orario extra normale ed in particolari condizioni di esecuzione valgono le maggiorazioni previste dai vigenti contratti collettivi di lavoro.			
		8 * 6	48,00		
		Totale ora	48,00	28,84	1.384,32
17	02.04	Costo orario mano d'opera di restauratore esperto . Compresa la responsabilità tecnica della corretta esecuzione dei lavori secondo quanto previsto dal progetto , responsabilità tecnica della conduzione del cantiere nel suo complesso sia per l'attività professionale che le condizioni di sicurezza e d'igiene degli operatori , il coordinamento nei modi e nei tempi degli interventi e delle documentazioni , interepetrazione dei dati emersi dalle ricerche corredandoli a quelli emersi dalle diagnosi e dal suo stato di conservazione , allo scopo di impostare i criteri dell'intervento e di scegliere i materiali e le metodologie applicative , la responsabilità ed esecuzione della documentazione grafica di cantiere riguardante il rilevamento delle tecniche esecutive , dei materiali costitutivi , dello stato di conservazione e degli interventi operati ,la responsabilità dell'esecuzione dei saggi per la messa a punto delle metodologie da utilizzare in tutte le operazioni , l'esecuzione materiale di tutte le operazioni , impostare e coordinare il lavoro degli assistenti restauratori e degli operai specializzati verificando che le operazioni da loro eseguite siano corrette nei metodi e consentano di ottenere i risultati previsti , la verifica della qualità dei materiali da utilizzare e l'assistenza su scelte merceologiche e commerciali per il rifornimento Il prezzo comprende retribuzione contrattuale, oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, uso della normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, dotazione dei DPI di legge , nonche' spese generali ed utile d'impresa pari al 27,50 % . Per prestazioni in orario extra normale ed in particolari condizioni di esecuzione valgono le maggiorazioni previste dai			
		A RIPORTARE Euro			35.637,42

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			35.637,42
		vigenti contratti collettivi di lavoro.			
		8 * 5	40,00		
		Totale ora	40,00	36,96	1.478,40
		TOTALE ECONOMIE Euro			5.957,36
		Oneri Speciali			
18	03.01	Nolo di ponteggio mobile per interni di altezza fino a 6 m in acciaio zincato e con base rettangolare smontabile, ad elementi prefabbricati sovrapponibili ad innesto rapido con ruote e stabilizzatori completo di piano di lavoro e fermapiede, a norme antinfortunistiche, compreso trasporto; minimo 5 giorni, al giorno			
		2 * 25	50,00		
		Totale cad	50,00	9,62	481,00
19	03.02	VALIGETTA ERMETICA da cantiere, completa di medicinali e prodotti ai sensi degli allegati 1 (aziende dei gruppi A e B, oltre 2 persone) e 2 (aziende del gruppo C, fino a 2 persone) del D.M. 388 del 15 luglio 2003 (in G.U. n.27 del 03/02/2004) del Ministero della Salute: "Regolamento... in attuazione dell'articolo 15, comma 3 del d. legs. 19 settembre 1994 n.626 e successive modificazioni ed integrazioni", art.1 (comma 1 e 2) e art.2: oltre 2 persone, in polipropilene antiurto e supporto per attacco a parete, dim. 40x28x13 cm ca., contenuto base			
		2	2,00		
		Totale mese	2,00	10,10	20,20
20	03.03	Cartellonistica di cantiere del tipo riportante indicazioni, associate e non associate, di avvertimento divieto e prescrizione, conformi al D.Lgs. 493/96, in lamiera di alluminio 5/10 con pellicola adesiva rifrangente. In opera per l'intera durata dei lavori.			
		1	1,00		
		Totale cad	1,00	50,00	50,00
21	03.04	Estintore portatile con carica a polvere da 6 kg, omologato D.M.I. 20/12/1982 per classi di fuoco A, B, C, con supporto fissato a parete, dato a nolo in cantiere, per i primi 30 gg. o frazione, compreso			
		A RIPORTARE Euro			37.667,02

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE MISURE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice				
		RIPORTO Euro			37.667,02
		trasporti, posizionamenti, cartelli di indicazione, controlli periodici di legge e smontaggi			
		2	2,00		
		Totale cad	2,00	5,79	11,58
22	03.05	Estintore portatile con carica a polvere da 6 kg, omologato D.M.I. 20/12/1982 per classi di fuoco A, B, C, con supporto fissato a parete, dato a nolo in cantiere, per ogni 30 gg. successivi ai primi o frazione, compreso controlli periodici di legge			
		2	2,00		
		Totale cad	2,00	2,66	5,32
		TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA Euro			568,10
		Importo lavori Euro			37.683,92

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
IMPORTO LAVORI	Euro	37.683,92
Totale oneri	Euro	6.525,46
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro	31.158,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro	37.683,92