CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1365 del 26/09/2016

Classifica: **005.02.02** Anno **2016** **(6746115)**

Oggetto	**APPROVAZIONE PROGETTO PER LA MANUTENZIONE EDILE ED IDRAULICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. AFFIDAMENTO ALLA DITTA TADDEI MASSIMO C.F. E P.IVA 01415010469 DEI LAVORI PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 36.400,31 DI CUI EURO 2.500,00 PER ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA. CIG. 6781243ABE CUP: B84H16000740003.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**
Riferimento PEG	**445**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**ING. GIANNI PAOLO CIANCHI**
Dirigente/Titolare P.O.	**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

AZZFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
IMP.	2016	17885	.	€ 36.400,31

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE che si rende necessario provvedere all'esecuzione dei lavori edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili di proprietà o in disponibilità dell'ente, non tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;

DATO ATTO che dalla relazione del RUP del 21/07/2016 risulta che:

- la disponibilità dell'Accordo Quadro aggiudicato con determinazione n. 465/2015 è in fase di esaurimento e che pertanto risulta difficoltoso far fronte alle richieste dei vari Dirigenti scolastici per l'inizio dell'anno scolastico;
- l'Impresa Taddei Massimo affidataria dell'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione edile ed idraulica degli edifici di proprietà o in uso alla Città Metropolitana Lotto 2 ha sempre eseguito i lavori in perfette regola d'arte, nei tempi e nel rispetto dei costi pattuiti;
- l'Impresa Taddei Massimo si è dimostrata disponibile ad esguire ulteriori lavori applicando il ribasso del 30,199% sui prezzi di elenco dell'Accordo quadro ormai esaurito;
- nelle more dell'approvazione dell'accordo quadro si ritiene opportuno affidare la perizia sotto riportata all'Impresa Taddei Massimo.

RICHIAMATE:

- le linee guida Anac in materia di proceder per l'affidamento di procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie adottate il 28/06/2016;
- il parere del Consiglio di Stato n. 1903/2016, pubblicato il 13 settembre 2016 il quale statuisce che "Le linee guida sull'affidamento dei contratti pubblici sotto-soglia possono essere annoverate tra le linee guida dell'ANAC non vincolanti, le quali, come il Consiglio ha già avuto modo di precisare, sono anch'esse atti amministrativi generali, con conseguenziale applicazione dello statuto del provvedimento amministrativo e perseguono lo scopo di fornire indirizzi e istruzioni operative alle stazioni appaltanti".

VISTA la perizia trasmessa a tal fine dall'Ing. Gianni Paolo Cianchi della P.O. Manutenzione Immobili zona A e Gestione del Calore, della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili, dell'importo base appalto di Euro 39.950,00 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.500,00), oltre IVA 22% composto dai seguenti elaborati:

1) Relazione tecnica;
2) Quadro economico;
3) Atto di cottimo;
4) Computo metrico estimativo;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, possono essere effettuati mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato …;

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi della P.O. Manutenzione Immobili zona A e Gestione del Calore della Direzione Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili e nella relazione tecnica motiva adeguatamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) l'affidamento diretto all'Impresa Taddei Massimo;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/;
- con lettera prot. 0112710 *del 10/08/2016*, inviata tramite la piattaforma START, l'Impresa Taddei Massimo è stata invitata ad rimettere offerta, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 19 AGOSTO 2016.

CONSIDERATO che l'offerta presentata dall'impresa Taddei Massimo, con sede legale in Camaiore (LU) loc. Lido di Camaiore, via Santa Caterina n. 13 pari ad Euro 29.836,32 oltre IVA 22% è risultata congrua dal RUP;

DATO ATTO, altresì, che in seguito al ribasso offerto dalla predetta Ditta il quadro economico dei lavori è il seguente:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 32.000,00
	- Oneri sicurezza	€ 2.500,00
	- Lavori in economia	€ 5.000,00
	- ribasso 30,199	€ **9.663,68**
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ **29.836,32**
	IVA 22% sui lavori	€ 6.563,99
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ **6.563,99**
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ **36.400,31**

VERIFICATO che la spesa totale trova capienza sul cap. 17885 del Bilancio 2016;

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione dei lavori si intende effettuare la manutenzione degli impianti degli impianti idrico sanitari degli immobili di proprietà o in disponibilità dell'ente, non tutelati ai sensi del D.Lgs.

n. 42/2004;

- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema in economia mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. A del D. Lgs. 50/2016;

- il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

- i lavori saranno eseguiti a misura a sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nell'Atto di Cottimo allegato alla perizia;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 09/09/2016;
- i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 09/09/2016 dal Tribunale di Firenze, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 09/09/2016 dal quale non risultano annotazioni;
- verifica della regolarità fiscale dalla quale è risultato che la posizione dell'impresa è regolare in data 12/09/2016;
- casellario delle imprese

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

1) il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_4075211 con scadenza 01/11/2016 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE ;
2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 09/09/2016 da cui non risultano annotazioni ostative a carico della ditta;
3) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;
4) Verificato il possesso dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici riconducibili alla categoria OG1 Class. III-Bis;

CONSIDERATO che gli interventi di manutenzione in questione sono urgenti ed indifferibili in quanto finalizzati a garantire celermente l'agibilità e il buon funzionamento degli istituti scolastici;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m.:

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CUP: B84H16000740003** e **CIG 6781243ABE** ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO ALTRESI' che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione

VISTE:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 4 del 17.02.2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2016;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 55 del 27.07.2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016/2018;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare la perizia** per la manutenzione degli impianti degli impianti idrico sanitari degli immobili di proprietà o in disponibilità dell'ente, non tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 dell'importo base appalto di Euro dell'importo base appalto di Euro 36.400,31 (comprensivo oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.500,00), IVA 22% compresa composto dai seguenti elaborati:

   - Relazione tecnica;
   - Quadro economico;
   - Atto di cottimo;
   - Computo metrico estimativo;

2. di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di cui in oggetto all'impresa dall'impresa Taddei Massimo, con sede legale in Camaiore (LU) loc. Lido di Camaiore, via Santa Caterina n. 13 c.f. TDDMSM63D06B455Y e p.Iva 01415010469 per l'importo di Euro **29.836,32 (**comprensivo di Euro 2.500,00 di costi di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%.

3. di impegnare a favore dell'Impresa Massimo Taddei la somma complessiva di Euro 36.400,31 IVA compresa sui fondi assegnati sul Capitolo 17885 del Bilancio anno 2016

4. **di stabilire** che la stipula del contratto avverrà tramite scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
5. **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Daniele Brunori;
6. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
7. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al R.U.P. e al Direttore dei Lavori;
8. **di dare atto, altresì,** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

9. **DI INOLTRARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, alla Direzione Gare Contratte ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

.

Firenze **26/09/2016**

FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"