



## Determinazione Dirigenziale

N. 1481 del 13/10/2016

Classifica: 005.11.03

Anno 2016

(6750411)

<i>Oggetto</i>	<b>SERVIZIO DI RILEVAZIONE DELLE DISPERSIONI IDRICHE OCCULTE PRESSO GLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - AFFIDAMENTO A GEAMM COSTRUZIONI SRL. IMPEGNO DI SPESA</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PERSONALE PROVEDITORATO E PARTECIPATE - AMBITO PROVVEDITORATO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>51</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>DOTT.SSA LAURA MONTICINI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>MONTICINI LAURA - DIREZIONE PERSONALE PROVEDITORATO E PARTECIPATE - AMBITO PROVVEDITORATO</b>

graant00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2016	18665	0	€ 3.749,06

### La Dirigente

**Ricordato** che ai sensi della Legge 07/04/2014, n. 56 di riordino istituzionale, dal 01/01/2015 la Città Metropolitana di Firenze è subentrata alla Provincia di Firenze in tutti i rapporti attivi e passivi esercitandone le funzioni nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

**Visto** lo statuto della Città Metropolitana di Firenze, approvato con Delibera della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014, ed in particolare le disposizioni transitorie nelle quali è previsto che

la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze e garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia medesima;

**Ricordato** che Città Metropolitana provvede costantemente alla manutenzione delle reti idrauliche degli immobili di proprietà o in uso all'Amministrazione, con particolare riferimento agli edifici scolastici;

**Considerato** che, nel caso in cui nelle fatture per le utenze idriche dei diversi immobili vengano evidenziati consumi anomali, occorre effettuare urgentemente i rilievi tecnici necessari ad individuare eventuali perdite occulte, al fine di eseguire le opportune riparazioni ed avviare le pratiche per la richiesta al gestore di rimborso parziale dei consumi involontari, come previsto dai regolamenti del servizio idrico;

**Rilevato** che dalle ultime bollette idriche pervenute risultano, per alcune utenze, consumi superiori alla media e che, pertanto, occorre verificare a breve la natura di tali anomalie, affidando il servizio ad un'impresa specializzata;

**Precisato** che il servizio comprende nel dettaglio le seguenti attività:

- Sopralluoghi e rilevazione dei consumi idrici effettivi tramite lettura dei contatori;
- Verifica della presenza di consumi anomali;
- Rapporti dei sopralluoghi completi di documentazione fotografica;
- Raccordo con i referenti tecnici della Direzione Gestione Immobili per l'esecuzione di eventuali riparazioni;
- Raccordo con i referenti della Direzione Economato per la predisposizione delle pratiche amministrative;
- Predisposizione della documentazione tecnica propedeutica alla richiesta di rimborso al gestore della rete idrica in caso di perdite occulte accertate.

**Ritenuto**, sulla base del numero degli interventi da effettuare, di stimare la durata del servizio in tre mesi, per la spesa in Euro 3.750,00 IVA inclusa;

**Considerato** che, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, l. a) del D. Lgs. 50/2016 - Codice dei contratti, è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio, in quanto di importo inferiore a Euro 40.000,00;

**Visto** il Regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia di Firenze, comma 1, lett. kk, che consente l'acquisizione in economia dei servizi in oggetto fino all'importo massimo previsto dalla normativa vigente;

**Ricordato** che per lo svolgimento di tale attività la Città Metropolitana si è avvalsa ultimamente dell'impresa GEAMM COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale a Prato, Via Rimini n. 37;

**Dato atto** che la suddetta impresa è in possesso dei requisiti tecnici necessari ed ha effettuato il servizio in modo soddisfacente in termini di accuratezza e tempestività, consentendo il recupero di gran parte delle somme addebitate dai gestori per le utenze risultate oggetto di dispersioni;

**Considerato** che sono attualmente in corso numerose pratiche di verifica consumi e richiesta di rimborso avviate nei mesi scorsi, di cui alcune piuttosto complesse, che richiedono una continuità di intervento per giungere a buon fine;

**Ritenuto** inoltre che l'esiguità dell'importo renda opportuno l'affidamento diretto del servizio al medesimo fornitore il quale, essendo già a conoscenza del contesto operativo, appare in grado di soddisfare le esigenze dell'amministrazione quanto alla correttezza e alla rapidità delle procedure;

**Richiamato** il D.L. n. 95 del 6.7.2012 in tema di revisione della spesa pubblica, convertito in Legge 135/2012, all'art. 1 co. 1, ai sensi del quale: "L'acquisizione di beni e servizi deve prioritariamente avvenire mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip spa o mediante altre tipologie di mercato elettronico di cui all'art. 328 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti";

**Accertato** che attualmente non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, co. 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto servizi simili;

**Dato atto** che, con procedura di affidamento diretto pubblicata sulla piattaforma elettronica START – Sistema Telematico per gli Acquisti della Regione Toscana in data 07.10.2016, con lettera d'invito prot. 120364/2016, si è provveduto a richiedere a GEAMM Srl la migliore offerta per il servizio in oggetto, per un importo presunto di Euro 3.074,00 al netto di IVA;

**Vista** l'offerta presentata da GEAMM Srl in data 11.10.2016, per Euro 3.073,00 al netto di IVA, con un ribasso di Euro 1,00 sull'importo presunto dell'affidamento;

**Ritenuta** congrua tale offerta;

**Dato atto che:**

- ai fini della verifica delle autocertificazioni relative al possesso da parte dell'affidatario dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 presentate dall'affidatario, è stata acquisita la seguente documentazione, che risulta regolare:
  - visura del Registro Imprese della Camera di Commercio in data 13.10.2016;
  - DURC INAIL\_4159224 in data 11.07.2016, valido fino al 08.11.2016;
  - certificato del casellario giudiziale in data 05.06.2016;
- ai sensi dell'art. 26 comma 3.bis del D.Lgs. 9/04/2008 n°81 e s.m.i., trattandosi di servizio di natura prevalentemente intellettuale, non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI). L'importo degli oneri e costi della sicurezza è stimato pari a Euro Zero/00;
- i pagamenti inerenti il servizio in oggetto sono soggetti alla tracciabilità dei pagamenti e che sono state acquisite le prescritte dichiarazioni da parte dell'affidatario ai sensi della L. 13/08/2010, n. 136;
- il presente affidamento è identificato dal CIG ZC81B7A3FD;
- la conclusione del presente contratto sarà effettuata mediante scambio di corrispondenza, secondo gli usi del commercio;
- la spesa di cui al presente provvedimento si renderà esigibile durante l'esercizio in corso;
- 

**Vista** la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 55 del 27/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2016-2018;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 17.02.2016, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2016;

**Visto** il D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (TUEL), in particolare gli artt. 183 e 151, comma 4;

**Visto** l'art. 29 del regolamento di contabilità;

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 69 del 31.12.2015, che attribuisce alla sottoscritta l'incarico di dirigente della Direzione "Personale, partecipate e provveditorato";

**Visto** l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (TUEL) e ravvisata, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**Ritenuto** di assumere i compiti e le funzioni di responsabile del procedimento relativamente al presente atto, ai sensi degli artt. 10 e 125, c. 2 del D.Lgs 163/2006;

## **DETERMINA**

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, l. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di rilevazione delle dispersioni idriche occulte presso gli immobili di competenza della Città

Metropolitana alla società GEAMM Srl, Via Rimini 37, Prato, C.F. e P. IVA 02179420977, per un periodo di 3 mesi dalla data del presente provvedimento, per l'importo di Euro 3.073,00 + IVA 22% - CIG ZC81B7A3FD;

2. di impegnare a favore di GEAMM Srl la somma di Euro 3.749,06 sul cap. 18665 "Prestazione di servizi per indagini e rilevazioni consumi idrici" del bilancio di previsione 2016;
3. di attestare che, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del d.lgs. 33/2013 ("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012;
5. di trasmettere il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi art. 7 del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa e dell'attestazione in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n° 267/2000, nonché alla Segreteria Generale per la relativa raccolta e pubblicazione.

Firenze, 13/10/2016

**MONTICINI LAURA - DIREZIONE PERSONALE  
PROVEDITORATO E PARTECIPATE - AMBITO  
PROVVEDITORATO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”