

Determinazione Dirigenziale

N. 1518 del 19/10/2016

Classifica: 005.02.02

Anno 2016

(6751543)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "AURELIO SAFFI" CON REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN LEGNO IN VIA DEL MEZZETTA 15 A FIRENZE. IMPORTO A BASE DIGARA: E 169.239.86 (IVA ED ONERI PREVIDENZIALI INCLUSI). DETERMINA A CONTRATTARE. CUP: B11E16000170003 CIG: 683239D0E
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	CALO' COSIMO DAMIANO - P.O.ATTIVITA' AMMINISTRATIVE
	LAVORI PUBBLICI, GESTIONE DEL TERRITORIO E
	PROTEZIONE CIVILE
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP.,
	PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI -
	AMBITO GESTIONE IMMOBILI

FERCAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2016	6614	.	€ 169.239,86
.	2016	18772	.	€ 30,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con l'aggiornamento del Piano triennale 2016/2018 approvato con delibera CM n. 54 del 27/07/2016 è stato inserito nell'elenco annuale delle OO.PP. del 2016 l'intervento di ampliamento "dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in via del Mezzetta n. 15 Firenze";
- con atto dirigenziale n. 1503 del 05/05/2016 è stato approvato il linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica di ampliamento dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in via del Mezzetta n. 15 Firenze;
- a seguito della riorganizzazione dell'Ente ed all'istituzione della Città Metropolitana risulta impossibile procedere alla progettazione interna e si rende pertanto necessario procedere all'affidamento a professionista esterno dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento dell'Istituto Alberghiero Saffi;

RICHIAMATO l'art. 31 comma 26 lett. D) della L. 183/2011 con il quale si stabilisce che in caso di mancato rispetto del patto di stabilità, l'ente locale inadempiente, nell'anno successivo a quello dell'inadempienza *“non può procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione....E' fatto altresì divieto agli enti di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurano come elusivi della presente disposizione”*.

PRECISATO CHE la ricognizione interna effettuata ai sensi del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo di dipendente idoneo a svolgere l'incarico in oggetto (art. 63 ter, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi) si è conclusa con esito negativo in data 14/10/2016;

VISTO:

- l'art 216 del d. lgs 50/2016, in materia di Disposizioni transitorie e di coordinamento al comma 9 che dispone quanto segue: *“Fino all'adozione delle linee guida previste dall'articolo 36, comma 7, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante*

selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice.”;

- le linee guida, attuative del nuovo Codice degli appalti, adottate dall'ANAC il 09/07/2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- il parere del Consiglio di Stato n. 1903 del 13/09/2016 come richiesto dal Presidente dell'Anac con nota n. 103698 del 04/07/2016 sull'impatto delle linee guida;
- le linee guida n. 1, attuative del nuovo Codice degli appalti adottate dall'ANAC il 14/09/2016 recanti “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

RICHIAMATI gli art. 23,24 e 46 del D.lgs. 50/2016.

VERIFICATO che sul sito <http://www.acquistinretepa.it/> non ci sono convenzioni Consip per il servizio in oggetto né iniziative Mepa;

DATO ATTO che la P.O. Gestione Immobili Zona B, Geom. Giorgio Stellini, della Direzione Gestione immobili, con nota prot. Int. 46 del 14/10/2016 ha trasmesso gli elaborati progettuali per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in legno in via del Mezzetta n. 15 Firenze del valore di € 133.385.77 (oltre iva 22% e CCN 4%) e composti dai seguenti elaborati;

- 1) **Capitolato Descrittivo e Prestazionale;**
- 2) **Relazione tecnica;**
- 3) **Schema contratto servizi.**

PRESO ALTRESI' ATTO che l'incarico ha i seguenti codici:

- CUP: B11E16000170003;
- CIG: 683239D0E.

RICHIAMATO l'atto dirigenziale n. 1503 del 05/08/2016 con il quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di realizzazione di nuove aule all'IPSSEEOA Saffi di Firenze.

RICORDATO che l'importo complessivo massimo stimato per i lavori di ampliamento dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in legno in via del Mezzetta n. 15 Firenze è pari ad € 1.250.000,00, (IVA esclusa), e che l'importo per i servizi tecnici, pari ad € 133.385.77 (Iva e oneri previdenziali esclusi) ai sensi del DM n. 174/2016 compreso spese ed oneri per la sicurezza pari a zero trovano copertura nelle somme a disposizione del QE rimodulato come di seguito indicato:

Totale lavori € **1.250.000,00**

Somme a disposizione della Stazione Appaltante per

1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto
(attrezzature e cappe cucine) € 50.000,00

2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:

2.1 bonifica bellica € 6.000,00

2.2 indagini geologiche € 5.000,00

2.3 indagini archeologiche

3. allacciamenti ai pubblici servizi € 7.000,00

4. imprevisti e arrotondamenti € 8.573,95

5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi

6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice

7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93,
comma 7-bis, del codice, nella misura del 2% € 25.000,00

7.1 assicurazione progettisti interni

8. *spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di
supporto al responsabile del procedimento:* coordinamento in fase di
esecuzione

Progetto strutturale (legno+c.a.) progetto impianti elettrici e
meccanici, progetto acustica + efficienza energetica € 133.385,77

8.1 verifica e validazione € 28.552,16

8.2 collaudo € 9.000,00

8.3 C.S.E. esecuzione

9. eventuali spese per commissioni giudicatrici

10. spese per pubblicità

11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di
collaudo € 5.000,00

12. I.V.A.:

12.1 10% sui lavori (a + b+c+d+e)	€ 125.000,00
12.2 spese tecniche compreso contrib. previd. (e)	
12. iva su spese tecniche compreso contrib. previd. (8)	€ 45.948,12
12.3 allacciamenti (punto 3)	€ 1.540,00

Totale somme a disposizione € 450.000,00

TOTALE COMPLESSIVO € 1.700.000,00

DI DARE ATTO che l'importo a base di gara per i servizi tecnici è pari ad € 133.385,77 (Iva e oneri previdenziali esclusi) ai sensi del DM n. 174/2016 compreso spese ed oneri per la sicurezza pari a zero, così suddiviso in relazione alle diverse fasi:

A Progetto definitivo € 81.320,08

B Progetto esecutivo € 52.065,69

TOTALE € 133.385,77

RICORDATO INOLTRE CHE:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del 09/12/2014 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

PRECISATO inoltre che:

- l'incarico sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo;
- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, con previsione nel caso di manifestazioni superiori a 10, di successivo sorteggio svolto con meccanismo casuale ed automatico tramite piattaforma Start, nel rispetto del principio di segretezza dei nominativi delle imprese da invitare alla procedura di gara, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate, nel capitolato di

gara e disciplinare prestazionale e descrittivo allegati;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario dell'incarico, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

RITENUTO l'opportunità di espletare la procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

VISTO l'art. 36 D.Lgs 50/2016:

□□□□□□□□ comma 1 il quale stabilisce che “*All'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto del principio di cui all'art. 30 comma 1 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assumere l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese*”;

□□□□□□□□ comma 2 lett. B) il quale stabilisce che “*per affidamenti di importo pari o superiori a 40.000,00 euro e inferiori a 150.000 euro, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti...*”

PRECISATO che:

□□□□□□□□ con l'esecuzione dell'incarico si intende affidare il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in legno in via del

Mezzetta n. 15 Firenze;

□□□□□□□□ le clausole essenziali dell'incarico sono quelle richiamate nel capitolato descrittivo e prestazionale allegati;

□□□□□□□□ la procedura di gara sarà svolta dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la nota del 18/10/2016 prot. int. 1555 con la quale il Direttore Generale ha delegato il Coordinatore del Dipartimento Sviluppo Area Territoriale, Dott.ssa Maria Cecilia Tosi, alla sostituzione del Dirigente di Servizio Ing. Carlo Ferrante per il periodo di assenza;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 54 del 27.07.2016 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 4 del 17.02.2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2016;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 55 del 27.07.2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018.

RAVVISATA, *sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;*

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** gli elaborati tecnici (Relazione tecnica, Disciplinare di gara, Capitolato Descrittivo e Prestazionale e d'incarico) per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto, redatti dalla P.O. Gestione Immobili Zona B, Geom. Giorgio Stellini, della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili allegati alla presente:
 - A) Disciplinare di gara;**
 - B) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;**
 - C) Schema contratto servizi.**
2. **DI INDIRE** procedura negoziata di cui all'art 63, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. B) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di ampliamento dell'Ist. Alberghiero Saffi con realizzazione di un edificio in legno in legno in via del Mezzetta n. 15 Firenze (i cui lavori ammontano ad € 1.250.000,00 IVA esclusa), stimato ai sensi del DM n. 143/2013 in € 133.385,77 (Iva e oneri

previdenziali esclusi) compreso spese ed oneri per la sicurezza pari a zero, così suddiviso in relazione alle diverse fasi per un costo iva compresa di € 169.239,86:

A) Progetto definitivo € 81.320,08

B) Progetto esecutivo € 52.065,69

C)=(A+B) TOTALE € 133.385,77

D) oneri previdenziali 4% € 5.335,41

E) iva 22% € 30.518,66

C+D+E TOTALE € **169.239,86**

3. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione per le motivazioni richiamate in premessa, avverrà con il con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

4. **DI DARE INOLTRE ATTO** che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, con previsione nel caso di manifestazioni superiori a 10, di successivo sorteggio svolto con meccanismo casuale ed automatico tramite piattaforma Start, nel rispetto del principio di segretezza dei nominativi delle imprese da invitare alla procedura di gara, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

5. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art.183, comma 3:

- € 169.239,86 (compresa iva ed oneri previdenziali) sul capitolo 6614 bilancio 2016;
- € 30,00 a titolo di contributo ANAC sul cap. 18772.

6. **DI DARE ATTO** che la spesa del presente incarico sarà esigibile nel corso dell'anno 2017 e che il cronoprogramma dell'opera, che sarà inserito nell'ultima variazione al BP 2016/2018, è il seguente:

2016	2017
€ 40.000,00	€ 1.660.000,00

7. **DI STABILIRE CHE:**

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dal disciplinare di gara e dal capitolato prestazionale e descrittivo allegati;
- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

8. **DI DARE ATTO** che l'affidamento dell'incarico in oggetto non è esclusivo della sanzione ex art. 31

comma 26 lett. d) della L. 183/2011, in quanto trattasi di affidamento di prestazioni progettuali, che non ha carattere di stabilità essendo correlato ad un progetto preciso e determinato, da espletarsi in piena autonomia senza vincolo di subordinazione;

9. **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;
10. **DI DARE INOLTRE ATTO** che il presente affidamento non è soggetto ad obblighi di pubblicità preventiva, e che gli obblighi di pubblicità successiva verranno dettagliati in sede di aggiudicazione definitiva;
11. **DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gara, Contratti e Sviluppo Economico nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Firenze 19/10/2016

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI
P.P. FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

**IL COORDINATORE DEL DIPARTIMENTO AREA
TERRITORIALE**

DR.SSA MARIA CECELIA TOSI

“Documento informatico firmato digitalmente dal Coordinatore delegato ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”