

Determinazione Dirigenziale

N. 1606 del 03/11/2016

Classifica: 005.02.02

Anno 2016

(6754698)

<i>Oggetto</i>	ESECUZIONE LAVORI PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE LIGNEE SOPRASTANTI LA SALA LUCA GIORDANO E DEI SOLAI LIGNEI DELLA DIREZIONE ECONOMATO, PALAZZO MEDICI RICCARDI, DEL COMPLESSIVO AMMONTARE DI EURO 516.828,75 (IVA COMPRESA) ED INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016. CUP B16D12000070003 CIG. 6611570828.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	CALO' COSIMO DAMIANO - P.O.ATTIVITA' AMMINISTRATIVE LAVORI PUBBLICI, GESTIONE DEL TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	445
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA', LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

CALCO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
324/sub_____	2016	18117	.	€ 3.351,38
324	2016	18117	.	€ 498.338,86
.	2016	18776	.	€ 225,00

PREMESSO che:

- in alcuni locali di Palazzo Medici Riccardo sono presenti diverse fessurazioni nelle murature portanti e in alcuni orizzontamenti, oggetto di continuo monitoraggio ad opera di laboratori specializzati. Particolarmente grave appaiono le lesioni che interessano la volta del Salone Luca Giordano di particolare pregio artistico ed architettonico;
- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 11 Dicembre 2012 è stato affidato l'incarico professionale al Prof. Gennaro Tampone per la progettazione esecutiva degli interventi di consolidamento delle strutture lignee soprastanti la Sala Luca Giordano e dei solai lignei della Direzione Economato in Palazzo medici Riccardo;
- con deliberazione G.P. n. 210 del 17 Dicembre 2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione redatto dal Prof. Gennaro Tampone;

VISTA:

- la determinazione dirigenziale n. 2332 dell'11/12/2012 con la quale si è proceduto all'affidamento, per le motivazioni in essa richiamate, dell'incarico all'Ing. Gennaro Tampone per la progettazione esecutiva degli interventi di consolidamento delle strutture lignee soprastanti la sala Luca Giordano e dei solai lignei della Direzione economato in Palazzo Medici Riccardi;
- la determinazione dirigenziale n. 1483 del 26/10/2015 con la quale è stato affidato allo Studio Associato Fabbrica Progetti di Firenze l'incarico per la verifica del progetto esecutivo per gli interventi di consolidamento delle strutture lignee soprastanti la sala Luca Giordano e dei solai lignei della Direzione economato in Palazzo Medici Riccardi;
- la determinazione dirigenziale n. 1997 del 23/12/2015 con la quale è stato affidato all'Impresa Elettro Line SNC il lavoro avente per oggetto gli interventi urgenti per la realizzazione dell'impianto elettrico di servizio.

PRESO ATTO che il tecnico incaricato con determinazione n. 2332/2012, Ing. Gennaro Tampone, ha espletato la fase di progettazione esecutiva affidatagli, rimettendo gli elaborati necessari previsti dall'art. 93 del D.lgs 163/2006 e più precisamente:

- Indagine diagnostica sulle strutture lignee di copertura e del solaio (M.Moschi)
- Allegato Indagine diagnostica sulle strutture lignee di copertura e del solaio (M.Moschi)
- Indagini dendrocronologiche (M.Bernabei, J.Bontadi, M.Diodato)
- Tavole di rilievo_REV01

Tavola n 01

Tavola n 02

Tavola n 03

Tavola n 04

Tavola n 05

Tavola n 06

Tavola n 07

Tavola n 08

Tavola n 09

Tavola n 10

Tavola n 11

- Tavole di progetto_REV01

Tavola n 12

Tavola n 13

Tavola n 14

Tavola n 15

Analisi dei prezzi unitari_REV02

- Elaborazioni di Calcolo_REV01

- Capitolato_REV02

- Computo metrico e quadro economico_REV02

- Elenco prezzi_REV02

- ETC_REV00

- Piano di manutenzione_REV01

- Piano di sicurezza e coordinamento_REV02

- Fascicolo dell'opera_ REV02

- Quadro di incidenza manodopera_REV01

- Relazione tecnica_REV01

- Relazione fotografica_REV01
- Schema di offerta del prezzo più basso_REV02
- Schema di contratto_REV00
- Relazione tecnica alle rilevazioni effettuate_REV01
- Verbale di Verifica del progetto esecutivo e Atto di validazione ai sensi degli artt. 54-55

del D.P.R. 207/2010

Ed inoltre:

Copia dei N.O.n° 18217 del 29 Settembre 2014 della Soprintendenza per i Beni

Architettonici, Storici, Artistici per le Province di Firenze, Pistoia e Prato .

Dato atto che gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del Responsabile del Procedimento Geom. Giorgio Stellini ai sensi dell' art. 26 del D.Lgs. 50/2016, come da atto formale del 16/03/2016;

PRESO ATTO CHE il valore complessivo dell'opera è pari ad Euro € 516.828,75 iva compresa e che per la scelta degli operatori economici si potrà ricorrere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) alla procedura negoziata di cui all'art. 63, con consultazione di almeno dieci operatori;

RICHIAMATE:

- l'art 216 del d. lgs 50/2016, in materia di Disposizioni transitorie e di coordinamento al comma 9 che dispone quanto segue: *“Fino all'adozione delle linee guida previste dall'articolo 36, comma 7, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice.”;*

- le linee guida, attuative del nuovo Codice degli appalti, adottate dall'ANAC il 09/07/2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

Rilevato che l'importo occorrente per l'integrale finanziamento di detti lavori ammonta a complessivi € **516.828,75** di cui € 322.247,93 per importo a base di gara ed € 194.580,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio precisato nel quadro economico riportato nella seguente tabella:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 208.557,82

-	Oneri sicurezza	€ 113.690,11
-	Importo lavori a base d'appalto	€ 322.247,93
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 322.247,93
	Imprevisti	€ 55.099,24
	Spese tecniche relative all'incentivo 52% del 2%	€ 3.351,38
	Assicurazione personale	€ 1.000,00
	Somme a disposizione impianto antincendio	€ 65.000,00
	Affidamento impianto elettrico servizio det. 1997/2015	€ 10.496,45
	Incarico per verifica progetto det. 1483/2015	€ 7.993,44
	Spese tecniche	€ 19.415,52
	IVA 10% sui lavori	€ 32.224,79
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 194.580,82
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 516.828,75

Dato atto che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento in corso di perfezionamento;

Ricordato che:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del n. 163 del 22/12/2015 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

PRECISATO inoltre che:

- data l'urgenza di garantire quanto prima l'intervento manutentivo agli edifici in oggetto e ridurre pertanto i termini per l'individuazione dell'affidatario, i lavori saranno

aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), nel rispetto del principio di segretezza dei nominativi delle imprese da invitare alla procedura di gara, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

Visti:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B14E16000020003** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG: **6611570828**;

RITENUTO l'opportunità di espletare la procedura negoziata per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visto anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Visto l'art. 36 D.Lgs 50/2016:

□□□□□□□□ comma 1 il quale stabilisce che *“All'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto del principio di cui all'art. 30 comma 1 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assumere l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”*;

□□□□□□□□ comma 2 lett. C) il quale stabilisce che *“per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione “Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 54 del 27.07.2016 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 4 del 17.02.2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2016;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 55 del 27.07.2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1) APPROVARE il progetto elaborato dal tecnico esterno incaricato con determinazione n. 2332/2012, Ing. Gennaro Tampone, per l'esecuzione dei lavori diretti al consolidamento delle strutture lignee soprastanti la sala Luca Giordano e dei solai lignei della Direzione economato in Palazzo Medici Riccardi, e composto dagli elaborati richiamati in premessa ed allegati parte integrante al seguente provvedimento, per il complessivo ammontare di € **516.828,75** di cui € **322.247,93** per importo a base di gara (compreso € 113.690,11 per oneri per la sicurezza) ed € **194.580,82** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2) INDIRE procedura negoziata ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. c) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, stabilendo che l'aggiudicazione, per le motivazioni richiamate in premessa, avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

3) DARE ATTO che:

☐ ☐ l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), nel rispetto del principio di segretezza dei nominativi delle imprese da invitare alla procedura di gara, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

☐ ☐ i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

4) DI STABILIRE:

- a) che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- b) che i lavori saranno eseguiti a corpo e misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010;
- c) che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- d) che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

5) DI DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento di cui al presente atto per un importo complessivo pari ad euro € **516.828,75** (Iva compresa) è garantita dal capitolo 18117 bilancio 2016 e **sarà esigibile nel corso dell'anno 2017;**

6) DI DARE ATTO ALTRESI' che ai sensi dell'art.183, comma 3, ultimo periodo del T.U.E.L la somma complessiva di € 498.338,86 (Iva compresa) risulta già impegnata sul capitolo 18117 imp. 324 FPV 2017, e di sub-impegnare contestualmente € 3.351,38 a titolo di incentivo di progettazione;

7) DI IMPEGNARE la somma di € 225,00 a titolo di contributo ANAC sul capitolo n. 18776 Bilancio 2016;

8) DI NOMINARE Direttore Lavori il Geom. Roberto Benvenuti;

9) DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini
- il Direttore Operativo e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione saranno nomina con successivo provvedimento;

10) DI DARE ALTRESI' ATTO che il presente affidamento non è soggetto ad obblighi di pubblicità preventiva, e che gli obblighi di pubblicità successiva verranno dettagliati in sede di aggiudicazione definitiva;

11) DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Firenze **03/11/2016**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP.,
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE
IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”