



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 441 del 21/03/2017

Classifica: 005.06.02.31

Anno 2017

(6784075)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA A SEGUITO DI DISTACCO DI PORZIONI DI INTONACO PRESSO L'ISTITUTO SUPERIORE STATALE FERMI DA VINCI - EMPOLI - VIA FABIANI, 6 - CUP B74H17000240003 - CIG 7002659902.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>geom. Giorgio Stellini</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

AZZFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub	2017	17943	.	€ 61.777,96
sub	2017	17943	.	€ 1.337,88
.	2017	18772	.	€ 30,00
.	2017	17943	.	€ 63.115,84

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO** a seguito di segnalazione da parte dell'Istituto Superiore Statale Fermi da Vinci di Empoli – Via Fabiani, 6 in data 02.03.2017 è stato eseguito sopralluogo dal tecnico incaricato della Città Metropolitana di Firenze Geom. Roberto Benvenuti che ha evidenziato il distacco di porzioni di intonaco dal soffitto di un'aula, posta al secondo piano dell'edificio;

Il distacco dalla superficie approssimativa di un metro quadro, suggerisce un immediato intervento atto a verificare le restanti parti d'intonaco sia dell'aula sia dell'intero piano primo e piano terra in maniera da scongiurare altri possibili distacchi ed intraprendere tutte le necessarie misure di messa in sicurezza della struttura;

Tali opere possono sinteticamente riassumersi:

1. Formazione di cantiere nelle zone di pertinenza dell'Istituto Scolastico;
2. Montaggio di tra battello ed uso di scale
3. Ispezione e verifica delle superfici mediante battitura ed eliminazione di tutte le parti non ritenute idonee;
4. Rifacimento di intonaco;
5. Smontaggio delle plafoniere;
6. Fornitura e posa in opera di rete antidistacco certificata nelle zone ove questo si rende necessario;
7. Rimontaggio delle plafoniere con relative modifiche all'Impianto elettrico;
8. Smaltimento a discarica dei materiali di risulta
9. Opere di finitura ed imbiancature

**ACCLARATO** quindi la necessità di dover provvedere con la massima sollecitudine possibile, allo scopo di rimuovere lo stato di pregiudizio per l'incolumità pubblica;

**VISTA** la perizia predisposta dal Geom. Giorgio Benvenuti prot. n. 340 del 17.03.2017 relativa ai suddetti lavori e costituita dai seguenti elaborati tecnici e amministrativi;

- Tav. A -Verbale di somma urgenza
- Tav. B – Relazione tecnica
- Tav. C – Perizia Spesda e QE

**VERIFICATO** che la spesa complessiva pari ad € 63.115,84 trova capienza sul cap. 17943 del Bilancio

2017;

**PRECISATO CHE:**

i suddetti lavori sono stati affidati all'Impresa **BARONI LUCA RESTAURI DECORAZIONI Via Livorno, 8/7 – 50142 Firenze – CF BRNLCU63A31D612P – PI 01938870480** la quale si è dichiarata disponibile all'assunzione degli stessi e ad intervenire immediatamente per un importo contrattuale di € 50.637,67 (iva esclusa)

- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;

**RILEVATO che** il costo complessivo dell'intervento ammonta ad Euro 63.115,84 (iva compresa) ripartito come di seguito specificato:

<b>NATURA</b>	<b>VOCI</b>	<b>PROGETTO</b>
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	Importo dei Lavori soggetto a ribasso	€ 55.558,61
	Oneri sicurezza	€ 5.505,69
	Lavori in economia	€ 5.829,82
	Importo lavori a base d'appalto	€ 66.894,12
Ribasso 29,26%		€ 16.256,45
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 50.637,67</b>
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	IVA 22% sui lavori	€ 11.140,29
	Incentivo 2%	1337,88
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 63.115,84</b>

**CONSIDERATO** che il corrispettivo complessivo di EURO 63.115,84 iva compresa è ritenuto dal RUP Geom. Giorgio Stellini congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

**VISTI:**

-l'articolo 163 c. 2 del D.LGS 50/2016 che consente "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente";

- l'art. 71 c. 1 del DPR 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47"

- l'art. 1 della Legge 241/1990 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) che prescrive al

comma 1 che “l’attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell’ordinamento comunitario” e al comma 2 che “La pubblica amministrazione non può aggravare il procedimento se non per straordinarie e motivate esigenze imposte dallo svolgimento dell’istruttoria;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell’articolo 9, comma 1, lett. a, punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che la predetta Direzione ha acquisito e richiesto per l’Impresa “Baroni Luca Restauri Decorazioni” alcune delle autocertificazioni a norma dell’art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio (art. 71 del predetto DPR 445/00) tra le quali:

- 1) la visura del Registro Nazionale delle Camere di Commercio Italiane sul sito internet di Telemaco – Infocamere in data 07/03/2017 da cui risulta l’iscrizione alla Camera di Commercio e da cui non risultano iscritte a carico dell’impresa, procedure concorsuali in corso, ai sensi della normativa vigente in materia;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) rilasciato da INPS con protocollo n. INPS\_3779803, scadenza 11/11/2016, da cui risulta che l’impresa è in regola con i contributi Inps, Inail e Cassa Edile;
- 3) la comunicazione di attestazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche pervenuta in data 03/03/2017;
- 4) la documentazione per la verifica dell’idoneità tecnico-professionale dell’impresa di cui all’art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta e ritenuta valida dal RUP;

**RICHIAMATO** quanto disposto dall’art 163 c. 7 D.Lgs. 50/2016 “Gli affidatari dichiarano, mediante autocertificazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l’amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall’affidamento. Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l’affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l’esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità.

Qualora un’opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l’approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell’opera o dei lavori realizzati.” e ritenuto quindi opportuno, nelle more dell’esito delle verifiche,

procedere con assunzione dell'impegno di spesa;

– **PRECISATO** che il progetto ha il seguente:

- il Codice CUP B74B17000010003;

- Codice CIG: 7002659902;

- Numero Gara 6683479;

#### **VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 6 del 11.01.2017 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce all'ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** il verbale di somma urgenza, redatto in data 03.03.2017 dal Tecnico incaricato geom. Roberto Benvenuti e sottoscritto dal RUP Geom. Giorgio Stellini, riguardante l'esecuzione dei lavori occorrenti alla messa in sicurezza dell'Istituto Superiore Statale Fermi Da Vinci di Empoli Via Fabiani, 6 , come meglio indicato nella relazione tecnica allegata parte integrante al presente provvedimento (Allegato A) del costo complessivo di Euro 63.115,84 iva inclusa;
2. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 163 comma 2 del DLGS. 50/2016 i lavori di cui in parola all'Impresa BARONI LUCA RESTAURI DECORAZIONI Via Livorno, 8/7 – 50142 Firenze – CF BRNLCU63A31D612P – PI 01938870480 la quale si è dichiarata disponibile all'assunzione degli stessi e ad intervenire immediatamente per un importo contrattuale di € 50.637,67 (iva esclusa);

3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 comma 1 del T.U.EE.LL. la somma complessiva di € 63.115,84 (iva inclusa) sul cap. 17943 "Somme urgenze gestione immobili scolastici", sub impegnando contestualmente:
- a) € 61.777,96 cap. 17943 a favore della Ditta Baroni Luca Restauri Edili" per lavori di somma urgenza;
  - b) € 1.337,88 cap. 17943 a titolo d'incentivo che verrà liquidato a seguito dell'approvazione del regolamento d'Ente;
4. **DI IMPEGNARE € 30,00 sul cap. 18772** per contributo Anac
5. **DI PRECISARE** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2017
6. **DI STABILIRE** che.
- il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 23 c. 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;
  - l'efficacia del presente affidamento, è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
  - i lavori saranno contabilizzati a misura;
7. **.DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- a) pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32,art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione;
  - b) pubblicità successiva sulla pagina web dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c.3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento
8. **.DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, alla Direzione Gare Contratti ed espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Firenze 21/03/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE  
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”