



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 972 del 26/06/2017

Classifica: 009.06.01

Anno 2017

(6805144)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI RUGBY ANNESSE AL PLESSO SCOLASTICO I.T.T. MARCO POLO IN FIRENZE VIA SAN BARTOLO A CINTOIA 19/A. DETERMINA A CONTRATTARE</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GENERALE</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>06</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Dott. Pietro Rubellini</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>RUBELLINI PIETRO - DIRETTORE GENERALE</b>

MAZMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2017	18776	.	€ 225,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	0	nuovo	.	€ 23.000,00
.	2018	0	nuovo	.	€ 23.000,00
.	2017	0	nuovo	.	€ 5.750,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**Vista** la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”, ed in particolare l’art. 1, comma 16, secondo cui “*Il 1° gennaio 2015 le città metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno; alla predetta data il sindaco del*

*comune capoluogo assume le funzioni di sindaco metropolitano e la città metropolitana opera con il proprio statuto e i propri organi, assumendo anche le funzioni proprie di cui ai [commi da 44 a 46](#)...*”;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*”, per le disposizioni non incompatibili con la predetta legge n. 56/2014;

**Richiamate**, altresì, le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana secondo cui “*la Città Metropolitana, nelle more dell’approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*”;

**Visto** l’art. 112 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale “*gli enti locali, nell’ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto la produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali ed a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali*”;

**Dato atto** che la Città metropolitana di Firenze in continuità con la Provincia di Firenze alla quale è subentrata favorisce l’utilizzo da parte delle collettività locali, in orario extra scolastico, delle palestre e degli impianti sportivi pertinenti gli Istituti di Istruzione Superiore di sua competenza;

**Dato inoltre atto** che, nell’ambito di tale categoria, i servizi “a domanda individuale” sono identificati, ai sensi dell’art. 6 del decreto legge n. 55 del 28 febbraio 1983, convertito nella legge 26 aprile 1983, n.131, dal decreto del Ministro dell’interno, di concerto con i Ministri del tesoro e delle finanze, del 31 dicembre 1983, in tutte quelle attività poste in essere dall’ente locale, non in virtù di un obbligo istituzionale, a richiesta dell’utente;

**Visto** il citato Decreto Ministero dell’Interno 31 dicembre 1983 (G.U. 17-1-1984, n.16) recante “*Individuazione delle categorie dei servizi pubblici locali a domanda individuale*”, ed in particolare il punto 8) “*impianti sportivi: piscine, campi da tennis, di pattinaggio, impianti di risalita e simili*”;

**Richiamato** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei Contratti pubblici*”;

**Dato atto** che è stata predisposta la seguente documentazione per l’affidamento in concessione del Servizio di gestione del complesso sportivo di Rugby annesso al plesso scolastico I.T.T. Marco Polo in Firenze Via San Bartolo a Cintoia 19/a, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e costituita da:

- 1) Relazione tecnica illustrativa
- 2) Capitolato speciale d'appalto
- 3) Schema di contratto
- 4) Schema di manutenzione impianto di Rugby
- 5) tavole illustrative
- 6) DUVRI

**Precisato** che l’importo presunto di € 154.500,00 (costituito da € 115.000 per canone concessione + € 39.500 per investimenti sull’infrastruttura) è stimato ai soli fini della determinazione degli elementi legati alla procedura di gara e che il canone dovuto dal concessionario del servizio, è determinato dall’offerta come descritta nel capitolato speciale di appalto;

**Visti:**

- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

- l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre .....omissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

-l’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, secondo cui le Stazioni appaltanti procedono all’affidamento di contratti “*di importo ... inferiore ... alle soglie di cui all’[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati*

*sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti...”;*

**Ravvisata** l'opportunità di espletare la procedura negoziata per l'affidamento del predetto contratto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della Legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 *Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*;

**Precisato che:**

- con la presente procedura si intende affidare il Servizio di gestione del complesso sportivo di Rugby annesso al plesso scolastico I.T.T. Marco Polo in Firenze Via San Bartolo a Cintoia 19/a,
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del concessionario, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
- la realizzazione del servizio avviene con il sistema della concessione;
- la modalità di scelta del contraente a cui affidare la concessione in oggetto, è la procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso pubblico per manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**Viste** le Linee guida ANAC, in consultazione, attuative del nuovo Codice degli Appalti per procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, che relativamente alle indagini di mercato per la scelta degli operatori da invitare alla procedura, contempla la possibilità di procedere con pubblicazione di un avviso sul profilo di committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”, o ad altre forme di pubblicità;

**Stabilito** che, in ossequio ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza di cui all'art 30 c.1 del D.Lgs 50/2016, ed alle indicazioni operative espresse dall' ANAC nelle Linee guida in consultazione citate, la procedura verrà preceduta da Avviso pubblico per l'individuazione, tramite manifestazione di interesse, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata telematica, dando atto che la presente procedura, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 14 della L.R. 21/2015 (*Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento di impianti sportivi*), è riservata, in sede di prima indizione, a società e associazioni sportive e dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;

**Precisato**, pertanto, che:

- il numero minimo dei candidati da invitare è pari a cinque, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione svolgerà la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, con facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato;

**Precisato** inoltre che, ai sensi dell'art. 95, comma 7, del D.Lgs 50/2016, gli operatori economici competeranno solo in base a criteri qualitativi, attribuendo fino ad un massimo di 70 punti per l'offerta tecnica, attraverso la valutazione del progetto culturale, progetto di trasferimento dell'opera e del curriculum societario presentato dai soggetti partecipanti alla selezione, mediante i metodi di calcolo di cui all'allegato P del D.P.R. n. 207/2010, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici”;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, la valutazione delle offerte sarà affidata ad una Commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione avverranno dopo la

scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte degli operatori economici invitati alla procedura negoziata;

- con nota prot. Docin n. 1059/2017 è stata richiesta la creazione di un nuovo apposito capitolo di bilancio;
- la procedura di cui trattasi non è al momento iscritta nel “Programma biennale di forniture e servizi 2017-2018 importo pari o superiore ad € 40.000,00” della Città metropolitana di Firenze ma si è già proceduto a chiederne l’inserimento;

**Precisato** che si rende necessario impegnare la somma di € 225,00 quale contributo a ANAC precisando che la somma necessaria è allocata sul capitolo 18776 del corrente Bilancio giusta autorizzazione all’impegno di cui alla nota del Responsabile della Spesa Dott. Otello Cini, agli atti dell’ufficio scrivente;

**Precisato** inoltre che il CIG sarà richiesto al momento dell’indizione della gara;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l’A.P. Pianificazione Territoriale Strategica Arch. Nadia Bellomo

**Vista** la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5/2017 di approvazione del *Bilancio di previsione 2017/2019 e relativi allegati*;

**Visti:**

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante il “*Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*”;
- la L.R. 21/2015 recante “*Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento di impianti sportivi*”
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi dell’Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti dell’Ente;

**Ravvisata**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## ***DETERMINA***

Per le motivazioni espresse in premessa,

1. Di approvare il Progetto per l’affidamento in concessione del Servizio di gestione del complesso sportivo di Rugby annesso al plesso scolastico I.T.T. Marco Polo in Firenze Via San Bartolo a Cintoia 19/a allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e composta da:

- Relazione tecnica illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Schema di manutenzione impianto di Rugby
- Tavole illustrative
- DUVRI

per un importo stimato, ai soli fini della determinazione degli elementi legati alla procedura di gara, in € 154.500,00;

2. Di indire una procedura negoziata telematica, previa pubblicazione di avviso pubblico per manifestazione di interesse, ai sensi dell’art. 36 c. 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
3. Di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, tramite Avviso pubblico finalizzato all’inoltro alla Stazione Appaltante di manifestazione di interesse, in un numero minimo

di candidati pari a cinque, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione svolgerà la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, con facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato;

4. Di stabilire che:

- i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico del concessionario;
- che la concessione sarà aggiudicata anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

5. Di dare atto che:

- il relativo accertamento di entrata sul capitolo di nuova istituzione così come richiesto con nota prot. Docin n. 1059/2017 sarà assunto successivamente all'aggiudicazione della concessione del servizio di cui in oggetto;
- al momento la procedura di cui trattasi non è iscritta nel "Programma biennale di forniture e servizi 2017-2018 importo pari o superiore ad € 40.000,00" ma si è già proceduto a chiederne l'inserimento;
- si rende necessario provvedere all'impegno di € 225,00 quale contributo a ANAC precisando che la somma necessaria è allocata sul capitolo 18776 del corrente Bilancio giusta autorizzazione all'impegno di cui alla nota del Responsabile della Spesa Dott. Otello Cini, agli atti dell'ufficio scrivente;
- ai sensi dell'art. 31 e dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il RUP del servizio in oggetto è l'A.P. Pianificazione strategica territoriale Arch. Nadia Bellomo;
- il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità preventiva mediante pubblicazione sul profilo Committente della Stazione appaltante e che gli obblighi di pubblicità successiva verranno dettagliati in sede di aggiudicazione definitiva;
- il CIG sarà richiesto al momento dell'indizione della gara;

Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari e alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze                    26/06/2017

**RUBELLINI PIETRO - DIRETTORE GENERALE**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"