

## Determinazione Dirigenziale

N. 1204 del 07/08/2017

Classifica: 010.02.02

Anno 2017

(6815223)

|                |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Oggetto</i> | <b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA DONATI E DAMIANI S.R.L. DEI LAVORI INTERNI ALL'ISTITUTO BUONTALENTI, PER APERTURA ANNO SCOLASTICO 2017/2018, PLESSO DI SAN BARTOLO A CINTOIA, FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 41.919,04 CIG: 7130187074. CUP: B13G17000380003.</b> |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                |                                                                                                                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i>       | <b>DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>                  |
| <i>Riferimento PEG</i>         | <b>445</b>                                                                                                                           |
| <i>Centro di Costo</i>         |                                                                                                                                      |
| <i>Resp. del Proc.</i>         | <b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>                                                                                                     |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | <b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b> |

galmar00

### Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO     |
|---------|------|----------|----------|-------------|
| .       | 2017 | 17885    | .        | € 618,48    |
| .       | 2017 | 17885    | .        | € 41.910,04 |

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO che:**

- In vista dell'apertura dell'anno scolastico 2017/2018, la Dirigenza Scolastica ha inoltrato richiesta di nuovi spazi formativi, da adibire a laboratori e spazi multiuso, per i quali attualmente sono utilizzate aule didattiche che altrimenti sarebbero usate unicamente per tale scopo, invece che promiscuamente e parzialmente;
- All'interno dell'Istituto, sono presenti al piano secondo, quattro ampi vani, aventi destinazione laboratorio ed attività secondarie, ma attualmente chiusi ed utilizzati come magazzini, che potrebbero rispondere a tali esigenze;

**DATO ATTO CHE** con nota del 26/06/2017 il Direttore dei Lavori, Geom. Daniele Brunori, ha trasmesso il progetto per i lavori di manutenzione ordinaria all'Ist. Buontalenti, propedeutici alla riapertura dell'anno scolastico (quali la sostituzione di pavimenti, tinteggiature, sostituzione degli infissi di accesso ed installazione di pellicole di sicurezza per rendere le finestre a norma infortuni), per un import complessivo di € 45.000,00 (Iva inclusa) e composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnico descrittiva;
- 2) computo metrico;
- 3) quadro economico;
- 4) capitolato speciale d'appalto;
- 5) Tavola n.1

**CONSIDERATO CHE:** il Direttore dei Lavori ha proposto con nota del 26/06/2017, la Ditta Donati e Damiani S.R.L., come esecutrice dei lavori, in quanto già operante all'interno dell'Istituto e, dunque, a conoscenza del necessario per la realizzazione delle lavorazioni;

**RILEVATA** l'urgenza di procedere all'affidamento, vista l'imminente apertura dell'anno scolastico 2017/2018;

**RICHIAMATI:**

- il parere del Consiglio di Stato n. 1903 del 13/09/2016 come richiesto dal Presidente dell'Anac con nota n. 103698 del 04/07/2016 sull'impatto delle linee guida.
- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e

formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;...”*;

**DATO ATTO** che per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ordinaria, in oggetto:

- è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- con lettera prot. n. 29881/2017 del 04/07/2017, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, su base di appalto pari ad € 35.930,53, la DITTA DONATI E DAMIANI S.R.L., con sede legale in Prato – Via Piero della Francesca, 39 – C. F./ P. Iva: 02242950976;

**PRECISATO** che, entro il termine perentorio delle ore 13,00 dell'11/07/2017 la Ditta DONATI E DAMIANI S.R.L., ha presentato offerta per l'affidamento in oggetto, per l'importo di € 30.684,67 (oltre € 1.100,00 per costi della sicurezza e 2.575,20 per lavori in economia e oltre Iva 22%); offerta ritenuta congrua dal Rup;

**DATO ATTO** che a seguito dell'offerta presentata dall'impresa, il quadro economico aggiornato dell'opera è il seguente:

#### **QUADRO ECONOMICO**

*Importo in Euro*

#### **A Somme a base di gara**

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| Opere compiute                           | 35.930,53        |
| Lavori in economia previsti in progetto: | 2.575,20         |
| sicurezza                                | 1.100,00         |
| Importo totale lavori (A)                | <b>39.605,73</b> |
| DI CUI:                                  |                  |

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| Per lavori soggetti a ribasso: | 35.930,53        |
| Ribasso del 14,60%             | 5.245,86         |
| <b>RESTANO</b>                 | <b>30.684,67</b> |
| Per oneri della sicurezza      | 1.100,00         |
| Per lavori in economia         | 2.575,20         |
| Torna il Totale:               | <b>34.359,87</b> |

---

## **B Somme a disposizione per:**

|   |                                                                |          |
|---|----------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Lavori in economia previsti in progetto:                       | -        |
| 2 | Rilievi accertamenti e indagini                                | -        |
| 3 | Allacciamenti ai pubblici servizi                              | -        |
| 4 | Imprevisti e arr.                                              | 2.066,42 |
| 5 | Acquisizione aree o immobili                                   | -        |
| 6 | Accantonamento ex art. 26 4°c. Legge<br>(aggiornamento prezzi) | -        |
| 7 | Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 554/99                 | -        |
| 8 | Spese Tecniche (iva compresa) :                                |          |
|   | Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016                              | 618,48   |

|                                                  |                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Assicurazione dipendenti (1% dei lavori)         | 396,06           |                  |
| Incarico progettazione                           |                  |                  |
| Incarico assistente di cantiere                  |                  |                  |
| Incarico CSE                                     | -                |                  |
| 9 Spese per commissioni giudicatrici             | -                |                  |
| 10 Spese per pubblicità ed opere artistiche:     | -                |                  |
| 11 Spese per accertamenti, verifiche e collaudi: | -                |                  |
| 12 IVA ed eventuali altre imposte:               |                  |                  |
| Iva al 4%                                        |                  |                  |
| Iva al 10%                                       |                  |                  |
| Iva al 22%                                       | 7.559,17         |                  |
| Importo totale somme a disposizione (B)          | <b>10.640,13</b> |                  |
| Sommano                                          | (A + B)          | -                |
| C Economie di appalto e arr.to                   |                  |                  |
| D Arrotondamento                                 | -                |                  |
| E <b>TOTALE</b>                                  | (A+B+C+D)        | <b>45.000,00</b> |

**Dato atto** che, per l'attribuzione dell'incentivo alla progettazione ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016, il coefficiente di complessità dell'opera da applicarsi al presente progetto è pari a 0,9;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR

445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, richiedendo tramite AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria;
- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria.

**DATO ATTO** che la predetta Direzione ha acquisto:

- 1) il DURC on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con numero prot. INAIL n.8487888 valido fino al 30/11/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL, e CNCE;
- 2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo, pari a € 45.000,00 Iva compresa, potrà essere finanziato con fondi desunti dal Capitolo 17885 del Bilancio 2017 in carico alla Direzione “Viabilità, LL. PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” ;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 7130187074** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari.

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

## **VISTI :**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 100 del 23/12/2015 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione “Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e ss. mm. ii;
- la Delibera C.M. n.36 del 31/05/2017 di approvazione della Variazione n.1 del P.E.G. 2017/2019;
- la Delibera n.49 del 19/07/2017 di approvazione della Variazione n.4 del D.U.P. ;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1. di approvare** il progetto dei lavori di manutenzione ordinaria all'ist. Buontalenti, propedeutici alla riapertura dell'anno scolastico (quali la sostituzione di pavimenti, tinteggiature, sostituzione degli infissi di accesso ed installazione di pellicole di sicurezza per rendere le finestre a norma infortuni), per un importo complessivo di € 45.000,00 (Iva inclusa) e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico descrittiva;
- computo metrico;
- quadro economico;
- capitolato speciale d'appalto;
- Tavola n.1

**2. di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria in premessa, per l'importo di € 30.684,67 (oltre a € 1.100,00 per costi della sicurezza, € 2.575,20 per lavori in economia e oltre Iva 22%) per complessivi € 41.919,04;

**3. di impegnare** per quanto in premessa, la somma di € 45.000,00 sul cap.17885 del Bilancio 2017, sub-

impegnando contestualmente tale importo come segue:

- € 41.919,04 a favore dell'impresa Donati e Damiani Srl;
- € 618,48 a titolo di incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016, che verrà liquidato a seguito di approvazione del regolamento d'Ente;
- 4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
- 5. **di dare atto** che la spesa sarà esigibile nell'anno 2017;
- 6. **di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
- 7. **di dare atto** che il RUP è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- 8. **di dare atto** che il Direttore dei Lavori è il Geom. Daniele Brunori;
- 9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al RUP e al Direttore dei Lavori;
- 10. **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta
- 11. **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze                      07/08/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP.,  
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE  
IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**



“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”