



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1214 del 09/08/2017

Classifica: 005.05.02

Anno 2017

(6815786)

Oggetto

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI, URGENTI E NON URGENTI, NECESSARI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA, IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI INFISSI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE DI CUI AL LOTTO 1 E 2 ZONA A, - CUP: B14H16000850003 CIG 69758827EE - CIG DERIVATO?717842715C - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER COMPLESSIVI EURO 146.400,00

Ufficio Redattore

DIREZIONE VIABILITA' , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

Riferimento PEG

445

Centro di Costo

Resp. del Proc.

ing. Gianni Paolo Cianchi

Dirigente/ Titolare P.O.

FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA' , LL.PP.,

PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

AZZFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2017	17885	.	€ 2.400,00
.	2017	17885	.	€ 146.400,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con atto dirigenziale n. 1688 in data 16.09.2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare gli elaborati riguardanti la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la fornitura e posa in opera, il restauro e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi installati presso gli immobili di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze, di cui al lotto 1 e 2 zona A, dell'importo a base di gara di € 995.000,00, di cui € 49.750,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2016 della Regione Toscana - Provincia di Firenze, approvato con Deliberazione G.R. n. 291 del 11/04/2016, e sul Prezziario della Regione Umbria 2014, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- con Determinazione Dirigenziale n. 512 del 30/03/2017, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla Ditta Micromega Multiservices Sas sedente in Firenze, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487, con il ribasso del 27,72%, con il ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

CONSIDERATO che:

- il valore massimo stimato dei lavori che potranno essere affidati per l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara stabilito per singolo Lotto e pari ad € 995.000,00 (comprensivo di € 49.750,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA;
- il valore relativo alle spese per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è pari ad Euro 19.900,00;
- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è

stabilito in ventiquattro mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna, al raggiungimento del limite massimo di spesa il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista.

DATO ATTO che con n. repertorio n. 1698 del 03/07/2017 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro;

VISTA la nota del 13 Luglio 2017 del Rup ing. Gianni Paolo Cianchi, con la quale ha individuato gli edifici per i quali si rende necessario procedere con urgenza ad interventi di manutenzione ordinaria per un costo complessivo di € 120.000,00 iva esclusa di seguito elencati:

- a) Euro 55.000,00 - Istituto Russell Newton - realizzazione nuove aule
- b) Euro 20.000,00 - Liceo Gramsci – modifiche per Istituto Galilei
- c) Euro 45.000,00 - Istituto Buontalenti sede e succ.le – sostituzione infissi

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 120.000,00 *iva esclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 512/17, a favore dell'impresa Micromega Multiservices Sas di Firenze a valere sul pertinente capitolo di spesa 17885 del Bilancio 2017;

DATO ATTO che l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è previsto per gli interventi di manutenzione di cui al presente atto è calcolato nella misura del 2% e la liquidazione resta subordinata all'approvazione del nuovo regolamento in materia di incentivi;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'ing. Gianni Paolo Cianchi e il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione è l'arch. Agustin Bazuzi per il lotto 1 e il geom. Daniele Brunori per il lotto 2;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice **CIG DERIVATO 717842715C**

CUP B14H16000850003

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato

Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 6 del 11.01.2017 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce all'ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 148.800,00, al Bilancio 2017 Capitolo 17885 "Manutenzione Immobili Scolastici" sub impegnata come segue:

- **Euro 146.400,00 (iva compresa)** a favore della Micromega Multiservices Sas sedente in Firenze, Via Aldo Zucchi 40, C.F. e P.I. 05903820487,, per l'esecuzione degli interventi elencati in _____ premessa;
- **Euro 2.400,00** a titolo d'incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con la precisazione che la liquidazione è subordinata all'approvazione del nuovo regolamento d'Ente.

2 DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, non residuano risorse da impegnare a favore dell'impresa Micromega Multiservices Sas come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1 e 2 € 1.213.900,00

ODL 1 (PRES. DET.) € 146.400,00

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE € 1.067.500,00

3 DI DARE ATTO altresì che, dopo l'assunzione degli impegni per imprevisti, incentivo e spese tecniche, iva compresa, la situazione aggiornata è la seguente:

VALORE INCENTIVI	TOTALE	€ 19.900,00
ODL N. 1 PRESENTE DETERMINA	INCENTIVO	€ 2.400,00
RESIDUO		€ 17.500,00

4 DI PRECISARE che la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2017;

5 DI DARE ATTO che il Gruppo di Lavoro per l'assegnazione della quota per incentivo, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è definito come di seguito meglio dettagliato e sarà oggetto di apposita integrazione con successivo provvedimento:

- Responsabile Unico del Procedimento ing. Gianni Paolo Cianchi;
- Direttore dei Lavori arch. Agustin Bazuzi;
- Direttore dei lavori geom. Daniele Brunori;

6 DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2009, n. 102 si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

7 DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto

previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

8 DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **09/08/2017**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”