CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 17 LUGLIO 2017
APPALTO N.: S134

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2015 e s.m., svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento della sede dell'istituto alberghiero "Aurelio Saffi" con realizzazione di nuovo edificio in legno in via del mezzetta 15 a firenze - A basso impatto ambientale in conformità ai criteri ambientali minimi di cui ai D.M. 24 dicembre 2015 e Decreto 24 maggio 2016. - CUP: B11E16000170003 CIG: 6832393D0E

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno diciasette (17) del mese di luglio, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 9.20 in seduta pubblica per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

a) Sigg. Parmina Principi e Cristina Pucci in qualità di testimoni;
b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

E' presente in sala l'Arch. Tommaso Rossi Fioravanti (mandante) per lo Studio Associato SETTANTA7 Studio Associato e il Sig. Duccio Dezzi Bardeschi per il Professionista Ing. Arch. Marco Dezzi Bardeschi.

Il Presidente richiama i verbali delle sedute pubbliche di gara tenutesi in data 27 e 28 marzo e del 15 maggio 2017 nel corso delle quali si è proceduto:

- all'esclusione del concorrente RTP Giubbolini ing. Giuliano;
- all'ammissione alla procedura di gara dei seguenti n. 4 operatori economici che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nella lettera d'invito:
  - 1. RTP Bombardieri Domenico
  - 2 RTP Ing. Arch. Marco Dezzi Bardeschi
  - 3 RTP ABGROUP
  - 4 RTP SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO
- all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta tecnica al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti, firmati digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

Il Presidente comunica che nel corso della presente seduta saranno resi noti i risultati della

valutazione dell'offerta tecnica da parte della commissione giudicatrice, successivamente si procederà all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente rende noto che la commissione giudicatrice, nominata con atto dirigenziale n. 1150 del 24/05/2017, ha completato nelle sedute riservate dei giorni 03/07/2017 e 07/07/2017 le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e procede, quindi, alla lettura, ad alta ed intelligibile voce, come di seguito riportato, dei risultati di tale valutazione:

	Denominazione	Riepilogo per criterio									
		B1A	B1B	B1C	B21A	B21B	B21C	B.2.2	B3	B4	Somma
1	BOMBARDIERI DOMENICO	2,20	11,20	3,30	5,10	3,40	10,20	2,60	5,00	2,20	45,20
2	INGEGNERE ARCHITETTO MARCO DEZZI BARDESCHI	1,10	5,60	1,10	1,70	6,80	13,60	3,90	5,00	5,50	44,30
3	ABGROUP	4,40	22,40	3,30	6,80	6,80	13,60	3,90	5,00	5,50	71,70
4	SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	3,30	22,40	3,30	6,80	6,80	13,60	3,90	5,00	5,50	70,60

Il Presidente, assistito dalla Dott.ssa Mariangela Ferrigno, incaricata delle operazioni di apertura dei documenti sulla piattaforma START, procede dunque all'apertura dei plichi virtuali presentati dai concorrenti per la valutazione dell'offerta economica ed alla verifica della completezza dei dati riportati in essi.

Vengono letti, ad alta ed intelligibile voce, i ribassi offerti da ciascun concorrente e verificato che siano stati quantificati i costi aziendali destinati all'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Viene quindi assegnato il punteggio, sulla base della formula indicata nel disciplinare di gara, come riepilogato nella seguente tabella:

	Denominazione	Ribasso %	Punteggio offerta economica
1	BOMBARDIERI DOMENICO	€ 33,330	8,25
2	INGEGNERE ARCHITETTO MARCO DEZZI BARDESCHI	€ 40,390	10,00
3	ABGROUP	€ 35,355	8,75
4	SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	€ 37,770	9,35

Si procede infine alla determinazione del punteggio complessivo dell'offerta sommando il punteggio totale dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica e alla determinazione della graduatoria provvisoria, come riepilogato nel seguente prospetto:

	Denominazione	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
	BOMBARDIERI DOMENICO	45,20	8,25	53,45
	INGEGNERE ARCHITETTO MARCO DEZZI BARDESCHI	44,30	10,00	54,30
	ABGROUP	71,70	8,75	80,45
	SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	70,60	9,35	79,95

Pertanto il Presidente individua quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente RT ABGroup (mandataria) /Well Tech Engineering Srl (mandante)/Soc. di Ingegneria Sympraxis Srl (mandante), con sede legale in Sciacca (AG) CAP. 92019 Via Aldo Moro 17, C.F. 02425350846, e P.I. 02425350846, con il punteggio di 80,45/100 e il ribasso del 35,355% sull'importo a base d'appalto.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 129.956,28
A detrarre ribasso d'asta del 35,355 %	€ 45.946,04
OTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	€ 84.010,24

Il Presidente comunica che l'offerta RT ABGroup, vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana di Firenze soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 9.50.

IL PRESIDENTE

(dott. Otello Cini)

I TESTIMONI

(Sig. Parmina Principi)

(Sig. Cristina Pucci)

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)