



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1585 del 19/10/2017

Classifica: 005.05.02.02

Anno 2017

(6830592)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO AL GEOM. GIANNI ARABINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA S.C.I.A. ANTINCENDIO AL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI FIRENZE PER LE SCUDERIE MEDICEE PRESSO IL PARCO DI VILLA DEMIDOFF A PRATOLINO PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 32.024,97 (DI CUI EURO 1.250,00 DI CNCG AL 5% ED EURO 5.775,00 DI IVA AL 22%) - CIG: 72279694B5</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
194 sub _____	2017	18180	.	€ 32.024,97

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE  
Determinazione Dirigenziale n. 1585 del 19/10/2017

**PREMESSO** che l'edificio denominato Scuderie Medicee presso il Parco di Villa Demidoff a Pratolino è stato di recente oggetto di interventi di adeguamento alla normativa antincendio;

**CONSIDERATA** la necessità di dover presentare la relativa S.C.I.A. Antincendio al Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze;

**RICORDATO** che la prestazione prevede preliminarmente:

- **Accertamenti** tecnici e verifiche presso il Comando dei Vigili del Fuoco della Provincia di Firenze;
- **Redazione** di documentazione tecnica di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 151/11 comprensiva di: rilievi di verifica stato attuale e rilievi di verifica fine lavori; asseverazione tecnica chiusura progetto approvato; redazione di elaborati grafici AS BUILT; relazione tecnica; compilazione modulistica VV.F.; dichiarazioni rese ai sensi del D.lgs. 139/2006; valutazioni di non aggravio del rischio incendio per presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività Antincendio presso competente ufficio di Prevenzione Incendi;
- **Redazione** di computo metrico estimativo per opere di adeguamento e completamento (opere edili antincendio di protezione passiva) da realizzarsi presso attività, comprensivo di elaborato grafico allegato (escluso opere impiantistiche) e direzione lavori antincendio per le suddette opere;
- **Rilievi** di verifica, redazione di modelli grafici strutturali e relazioni di calcolo (compreso quanto necessario per la definizione geometrica dell'elemento da verificare, con anche l'analisi dei carichi agenti e modellazioni strutturali simulate)finalizzati alla verifica analitica di protezione di elementi strutturali portanti tramite l'applicazione di vernice intumescente AmothermWB al fine di attribuire la classe di resistenza al fuoco richiesta, pari a R/E/I 90, in particolare: Solai in laterocemento ed a volta in mattoni pieni e catene reggispinta in acciaio, il tutto in conformità alla normativa applicabile di settore, in particolare al D.M. 16/02/2017 e secondo le modalità di calcolo di riferimento(rispettivamente UNI EN 1992-1-2 – EUROCODICE 2, UNI EN 13381-3, UNI EN 1364-1 UNI EN 1362-2 per elemento solaio e EN 13501-2 e UNI EN 1993-1-2-EUROCODICE 3 e EN 13381-4-8 per elemento catena); è altresì compresa la produzione di spesa tecnica del prodotto, scheda di sicurezza, manuale di applicazione, scheda di manutenzione ai fini della durabilità del prodotto applicato, rapporti di valutazione, di classificazione e certificazioni di corredo.
- Le spese di certificazione prodotto sono comprese nell'importo dell'offerta.
- **Collaudo** impianto idrico antincendio ad idranti UNI 45 e rilascio verbale di conformità secondo norma UNI 10779.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016;

**VISTI:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

**CONSIDERATO** che per l'attuale mole di lavoro, la Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili non dispone di personale da destinare al servizio di certificazione di cui in oggetto;

**DATO ATTO** che il Geom. Gianni Arabini, con studio in Via Sicilia, 7 – 50145 Firenze - C.F.: RBNGNN78L20D612U – P. IVA: 05936830487, risulta in possesso delle professionalità necessarie, si propone l'affidamento del servizio allo stesso;

**RICORDATO** che il Geom. Gianni Arabini, nell'ultimo anno, non ha ricevuto alcun affidamento da parte di questa Direzione Edilizia e, pertanto, è garantito il principio di rotazione così come previsto dall'art. 36, comma1;

**DATO ATTO** che è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

**RICORDATO** che, con lettera prot. n. 44995 del 05 Ottobre 2017, inviata tramite la piattaforma START, il Geom. Gianni Arabini con studio in Via Sicilia, 7 – 50145 Firenze - C.F.: RBNGNN78L20D612U – P. IVA: 05936830487 è stato invitato a presentare domanda di partecipazione alla procedura;

**PRECISATO** che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 11 Ottobre 2017, quest'ultimo ha presentato offerta per € 24.999,98 al netto dell'IVA;

**VISTO** che il sottoscritto RUP, Ing. Carlo Ferrante, ha ritenuto congruente, il preventivo di spesa che il Geom. Gianni Arabini con studio in Via Sicilia, 7 – 50145 Firenze - C.F.: RBNGNN78L20D612U – P. IVA: 05936830487 ha rimesso per il servizio relativo alla presentazione della S.C.I.A. Antincendio al Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze per le Scuderie Medicee presso il Parco di Villa Demidoff;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto, alla verifica dell'autocertificazione presentata dal Professionista acquisendo la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 17/10/2017 da cui non risultano annotazioni a carico del Professionista;

**DATO ATTO** che questa direzione ha altresì richiesto:

- la Regolarità Contributiva con Certificato Cassa Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante), dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca

dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- l'iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Firenze con il numero 4653/14;

**CONSIDERATO** che l'importo per il servizio relativo alla presentazione della S.C.I.A. Antincendio al Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze per le Scuderie Medicee presso il Parco di Villa Demidoff ammonta ad euro 24.999,98 netti oltre euro 1.250,00 di CNCG al 5% ed euro 5.500,00 di IVA al 22% come evidenziato di seguito:

- Onorario	€ 24.999,98
- CNCG	€ 1.250,00
- IVA 22%	<u>€ 5.775,00</u>
- Totale	<b>€ 32.024,97</b>

**ATTESO** che le risorse relative al presente affidamento trovano copertura all'interno del presente quadro economico dell'opera alla voce "Imprevisti", debitamente aggiornato, rispetto all'ultimo approvato con determina dirigenziale n. 1544/2017, come segue:

NATURA	VOCI	Importi Det.1544/17	Nuovi Importi	Variazioni
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 815.127,43	€ 815.127,43	€ 0,00
	- Oneri sicurezza	€ 34.160,00	€ 34.160,00	€ 0,00
	- Economie	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00
	<b>Totale base d'appalto</b>	<b>€ 859.287,43</b>	<b>€ 859.287,43</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Ribasso 30,965%</b>		<b>€ 252.404,21</b>	<b>€ 252.404,21</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 606.883,22</b>	<b>€ 606.883,22</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 145.584,44	€ 145.584,44	€ 0,00
	Recupero primo piano aff. Baroni Luca (det. 1935/2015)	€ 43.537,28	€ 43.537,28	€ 0,00
	Affidamento Magni det. 517/2016	€ 6.131,22	€ 6.131,22	€ 0,00
	Spese per allacciamento	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00
	Spese per assicurazione	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00
	Spese per acquisto di arredi ed attrazzature	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 0,00
	<b>imprevisti</b>	<b>€ 124.787,13</b>	<b>€ 92.762,16</b>	<b>-€ 32.024,97</b>
	Prove Lefranc/Igetecma S.r.l.	€ 781,00	€ 781,00	€ 0,00
	Agibilità e accatastamento/Arch. Palmieri	€ 7.946,18	€ 7.946,18	€ 0,00
	<b>S.C.I.A. antincend.Scuderie/Geom. Arabini (Pres.Det.)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.024,97</b>	<b>€ 32.024,97</b>
	- incentivo 2%	€ 17.185,75	€ 17.185,75	€ 0,00
	b12: IVA 10% sui lavori	€ 60.688,32	€ 60.688,32	€ 0,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 452.141,32</b>	<b>€ 452.141,32</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 1.059.024,54</b>	<b>€ 1.059.024,54</b>	<b>€ 0,00</b>

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG : 72279694B5** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che ha conferito all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione “Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1) di affidare** al Geom. Gianni Arabini con studio in Via Sicilia, 7 – 50145 Firenze - C.F.: RBNGNN78L20D612U – P. IVA: 05936830487, il servizio relativo alla presentazione della S.C.I.A. Antincendio al Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze per le Scuderie Medicee presso il Parco di Villa

Demidoff per un importo complessivo di euro **32.024,97** (compresi euro 1250,00 di CNCG al 5% ed euro 5.775,00 di IVA al 22%);

**2) di subimpegnare** a favore del Geom. Gianni Arabini con studio in Via Sicilia, 7 – 50145 Firenze - C.F.: RBNGNN78L20D612U – P. IVA: 05936830487 l'importo complessivo di euro **32.024,97** al capitolo 18180 FPV 2017 imp. 194/17;

**3) di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

**4) di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2017;

**5) di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante disciplinare d'incarico;

**6) di dare atto** che il **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto Ing. Carlo Ferrante;

**7) di comunicare** il presente atto al Professionista affidatario ed al RUP;

**8) di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

**9) di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            **19/10/2017**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP.,  
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE  
IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”