



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2087 del 18/12/2017

Classifica: 005.05.02.04

Anno 2017

(6844696)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA BARTOLI SILVANO SRL DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE DEL VIALE MONUMENTALE DI ACCESSO DELLA VILLA DI CASTELPUCCI (SCANDICCI) PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 39.894,00 (OLTRE EURO 8.776,68 DI IVA AL 22%).</b> <b>CIG: Z6D2150BA5 - CUP: B72B17000330003</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>27</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</b>

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	17822	.	€ 43.907,80

## Il Dirigente / Titolare P.O.

**PREMESSO** che:

- il Complesso Monumentale della Villa di Castelpulci, sito nel Comune di Scandicci, negli anni è stato interessato da interventi di restauro e recupero funzionale oltre che da interventi di consolidamento strutturale;
- è stato oggetto di uno scambio di immobili tra Demanio ed Enti Locali e che attualmente ospita la Scuola Superiore della Magistratura, Scuola di Alta Specializzazione per magistrati;
- il viale monumentale di accesso alla Villa di Castelpulci si sviluppa dalla strada comunale fino alla scalinata che un tempo costituiva l'ingresso principale della Villa;
- nel corso dei recenti lavori sono state messe in opera tutte le infrastrutture necessarie al funzionamento della Scuola Superiore Magistratura che ha sede all'interno della Villa;
- fra queste ultime, le più impattanti sono la rete fognaria che è stata realizzata a tratti e la linea telefonica e fibra i cui pozzetti sono stati collocati a circa 0,70 cm più alti rispetto alla quota naturale del terreno;
- si intende ridurre il forte impatto visivo della rete fognaria e delle linee telefoniche, elettriche e del gas e procedere alla finitura del viale;

**ATTESO** che:

- il lavoro da realizzare consiste nella realizzazione del manto di finitura dello stradello e la conseguente sistemazione dei pozzetti in modo da ridurre l'altezza e l'impatto visivo;
- successivamente, per la finitura del viale si procederà alla rimozione della terra esistente per circa 50 centimetri ed alla collocazione di un tessuto non tessuto su cui sarà posato uno strato di ghiaia, spianato e rullato, a sua volta, ricoperto da un ulteriore strato di ghiaio lavato;
- il vialetto, per tutta la sua lunghezza, sarà perimetrato da un cordolo in pietra con relativa fondazione e cordoli intermedi per contenere il ghiaio in caso di piogge intense;

**RICHIAMATA** la nota del 04 Dicembre 2017 con cui il Tecnico Incaricato, Arch. Agustin Bazuzi, propone di affidare il lavoro per la realizzazione del manto di finitura dello stradello e la conseguente sistemazione dei pozzetti con abbassamento degli stessi alla ditta Bartoli Silvano Srl, con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482;

**PRECISATO** che la sopracitata nota si compone dei seguenti allegati:

- Relazione tecnica
- Quadro economico
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTI:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

**TENUTO CONTO** della specifica professionalità ed esperienza della ditta Bartoli Silvano Srl con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482;

**CONSIDERATO** che la medesima ditta, nell'ultimo anno, non ha ricevuto alcun affidamento da parte di questa Direzione e, pertanto, è garantito il principio di rotazione così come previsto dall'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che per la suddetta ditta è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

**CONSIDERATO** che con lettera prot. n. 58215 del 14 Dicembre 2017, inviata tramite la piattaforma START, la ditta Bartoli Silvano Srl con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482 è stata invitata a rimettere offerta per la realizzazione del manto di finitura dello stradello e la conseguente sistemazione dei pozzetti con abbassamento degli stessi;

**PRECISATO** che, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del 18 Dicembre 2017, la ditta Bartoli Silvano Srl con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482 ha presentato un'offerta per euro 35.450,00 netti oltre euro 540,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 7.917,80 di IVA al 22% che è stata ritenuta congrua dal RUP Ing. Gianni Paolo Cianchi;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto, alla verifica delle autocertificazioni del professionista presentate ed ha richiesto, in data 18 Dicembre 2017:

- il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con prot. INPS n. 7987583 valido fino al 19/01/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi ;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A., da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa carico dell'Impresa;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza da cui non risultano annotazioni a carico del Professionista;
- la regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- la certificazione relativa alle misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel

primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

**CONSIDERATO** che l'importo per il lavoro relativo alla realizzazione del manto di finitura dello stradello e la conseguente sistemazione dei pozzetti con abbassamento degli stessi ammonta ad euro 35.450,00 netti oltre euro 540,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 7.917,80 di IVA al 22% come evidenziato di seguito:

- Lavori	€ 35.450,00
- Oneri per la sicurezza	€ 540,00
- IVA 22%	€ <u>7.917,80</u>
- Totale	€ <b>43.907,80</b>

**PRECISATO** che l'importo complessivo del lavoro, pari ad euro **43.907,80** potrà essere finanziato sul capitolo 17822 del Bilancio 2018;

**PRECISATO** altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CUP: B72B17000330003** e con il **CIG: Z6D2150BA5**;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 6 del 11.01.2017 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **di approvare** la relazione del tecnico Arch. Agustin Bazuzi relativa ai lavori di risistemazione del viale monumentale di accesso della Villa di Castelpucci (Scandicci);
- 2) **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 il lavoro per la

realizzazione del manto di finitura dello stradello e la conseguente sistemazione dei pozzetti con abbassamento degli stessi alla Ditta Bartoli Silvano Srl con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482;

3) **di impegnare**, a favore della ditta Bartoli Silvano Srl con sede in Via Olmo, 8/A – 50014 Fiesole C.F. e P.IVA 06139400482 l'importo complessivo di euro **43.907,80** (di cui: euro 35.450,00 per lavori, euro 540,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 7.917,80 di IVA al 22%) sul capitolo 17822 del Bilancio 2018;

4) **di dare atto** che il RUP del presente affidamento è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

5) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

6) **di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2018;

7) **di precisare** che i relativi contratti saranno stipulati mediante scambio di corrispondenza;

8) **di comunicare** il presente atto alla ditta ed al Rup;

9) **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

10) **di dare atto** altresì che si procede alla pubblicazione prevista dall'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 relativa ai dati degli aggiudicatari del presente affidamento

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.*

Firenze            **18/12/2017**

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE  
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL  
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED  
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”