CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2070 del 18/12/2017

Classifica: **005.02.02** Anno **2017** **(6844312)**

Oggetto	**ISTITUTO ALBERGHIERO "BERNARDO BUONTALENTI" FIRENZE - AGGIORNAMENTO PROGETTO ESEUTIVO APPROVATO CON DD. 1440/2017 ED INDIZIONE GARA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI DI CUCINA PER UN COSTO COMPLESSIVO DI EURO 2.420.890,24 - CUP B11E16000240003**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTEMENTO ENERGETICO**
Riferimento PEG	**27**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**Ing. Gianni Paolo Cianchi**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTEMENTO ENERGETICO**

CALCO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19211	.	€ 1.049.000,00
.	2018	19333	.	€ 191.395,11
.	2018	19211	.	€ 1.041.325,03
.	2017	18772	.	€ 600,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Atto Dirigenziale n. 1549 del 25/08/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità relativo ai lavori di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti" per la realizzazione di nuovi laboratori di cucina;

- con il DPCM del 25/05/2016 sono state approvate, tra l'altro, le modalità e le procedure di presentazione progetti, i requisiti di annullabilità nonché i criteri di valutazione dei progetti di riqualificazione urbana delle periferie;

- con DPCM del 06/12/2016 sono stati inseriti nel programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie i progetti presentati dai Comuni, dai capoluoghi di Provincia e delle Città Metropolitane;

- con DPCM del 16/02/2017, a rettifica dei precedenti decreti, sono stati definitivamente assegnati i finanziamenti, compreso quello relativo ai progetti della Città Metropolitana di Firenze, per complessivi € 39.991.440,00 di cui € 2.098.000,00 per la riqualificazione dell'Istituto Buontalenti – Nuovi Laboratori di Cucina;

- con determinazione n. 894/2017 si è provveduto ad integrare per le motivazioni in essa richiamate gli incarichi già affidati:

a) con determinazione n. 671 del 28/04/2014 all'Arch.Elisabetta Coata per coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione;

b) con determinazione n. 810 del 22/05/2014 alla Consilium servizi di Ingegneria srl per la redazione del progetto impianti tecnologici;

c) con determinazione n. 950 del 17/06/2014 rettificata con determinazione n. 1567 del 22/10/2014 all'Arch. Maria Antonella Morganti la progettazione architettonica;

- con determinazione 1221 del 10/08/2017 si è provveduto ad affidare alla Società verificatrice Italsocotec srl il servizio di verifica sia del progetto definitivo che esecutivo di cui in oggetto;

- con Atto del Sindaco n. 15 del 28/06/2017 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo riguardante i lavori di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti" per la realizzazione di nuovi laboratori di cucina – di importo complessivamente pari ad € 2.398.000,00 di cui € 2.050.760,44 per lavori ed € 347.239,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione

VISTO:

- il DPCM del 25/05/2016 sono state approvate, tra l'altro, le modalità e le procedure di presentazione progetti, i requisiti di annullabilità nonché i criteri di valutazione dei progetti di riqualificazione urbana delle periferie;

- il DPCM del 06/12/2016 sono stati inseriti nel programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie i progetti presentati dai Comuni, dai Capoluoghi di Provincia e delle Città Metropolitane;

- il DPCM del 16/02/2017, a rettifica dei precedenti decreti, sono stati definitivamente assegnati i finanziamenti, compreso quello relativo ai progetti della Città Metropolitana di Firenze, per complessivi € 10.898.242,49;
- con determinazione n. 1440 del 02/10/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo riguardante i lavori riguardante di riqualificazione dell'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti" per la realizzazione di nuovi laboratori di cucina di importo complessivamente pari ad € 2.420.890,24 di cui € 2.038.898,40 per lavori ed € 381.991,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto dagli elaborati richiamati in premessa;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

DATO ATTO che l'opera per i lavori per la realizzazione di nuovi laboratori di cucina All'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti" è inserita nel piano triennale delle OO.PP. 2017/2019;

RICHIAMATA la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'Anac ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG, nonché il momento in cui lo stesso va acquisto e specificatamente:

a) per le procedure che prevedono la pubblicazione del bando o avviso di gara, il CIG va acquisito prima della relativa pubblicazione, in modo che possa essere ivi riportato;

b) per le procedure che prevedono l'invio della lettera di invito, il CIG va acquisito prima dell'invio delle stesse in modo che possa essere ivi riportato;

c) per gli acquisti effettuati senza le modalità di cui ai punti a) e b), il CIG va acquisito prima della stipula del relativo contratto in modo che possa essere ivi riportato e consentire il versamento del contributo da parte degli operatori economici selezionati (ad esempio nel caso di affidamenti in somma urgenza il CIG va riportato nella lettera d'ordine).

DATO ATTO a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo con DD. 1440/2017 per la realizzazione dei lavori realizzazione di nuovi laboratori di cucina All'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti", si è reso necessario procedere ad un aggiornamento del quadro economico dell'opera per una diversa distruzione dei cespiti ivi iscritti a seguito della quale il valore complessivo dell'opera risulta sempre essere pari ad € 2.420.890,24 di cui € 2.003.508,84 per importo a base di gara (compreso € 95.126,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 417.381,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTI gli elaborati previsti dall'art. 23 del D.lgs. 50/2016, depositati agli atti della Direzione scrivente e salvati in approsita cartella digitale e più precisamente:

Elenco Elaborati
a) Relazione Generale
b) Relazioni Specialistiche (*ex* art.35):
tecnica delle opere architettoniche
tecnica impianti Meccanici
tecnica impianti Elettrici
tecnica delle strutture
tecnica generale delle strutture
Relazione sui Materiali
Geologica
Geotecnica
Gestione delle materie
Paesaggistica
barriere architettoniche
contenimento energetico ex L. 10/91
prevenzione incendi
Acustica
c) Elaborati grafici
Architettonici:

inserimento urbanistico
barriere architettoniche
E_A1 R Relazione generale opere architettoniche
e_A2 R planimetria e profili di rilievo
e_A3 R demolizioni, fili fissi
e_A4 R pianta @00 A
e_A5 R pianta @00 B
e_A6 R pianta coperture A
e_A7 R pianta coperture B
e_A8 R sezioni 1, 2, 3,
e_A9 R sezioni 4, 5, 6
e_A10 R sezioni 7, 8, 9
e_A11 R prospetti
e_A12 R opere esterne
e_A13 R abachi
E_A14R Particolari costruttivi
E_A15R Particolari costruttivi B
E_A16 R Particolari costruttivi C
Capitolato tecnico opere edili
Computo Metrico Estimativo opere edili
Elenco Prezzi opere edili
Piano di manutenzione opere edili
Strutturali:
S_E-TAV01 Planimetria posizionamento Fili fissi e pilastri
S_E-TAV02 Carpenteria piattabanda travi di fondazione
S_E-TAV03 Carpenteria anima travi di fondazione
S_E-TAV04 Particolari costruttivi travi di fondazione
S_E-TAV05 Particolari costruttivi pilastri in CA
S_E-TAV06 Particolari Costruttivi atrio edificio principale
S_E-TAV07 Particolari Costruttivi corridoio edificio principale
S_E-TAV08 Carpenteria e particolari costruttivi locale cucine/1edificio principale
S_E-TAV09 Carpenteria e particolari costruttivi locale sale edificio principale
S_E-TAV10 Carpenteria e particolari costruttivi locale impianti edificio principale
S_E-TAV11 Carpenteria e particolari costruttivi locale cucine/2 edificio principale
S_E-TAV12 Carpenteria e particolari costruttivi connettivo servizi e zona bar
S_E-TAV13 Carpenteria e particolari costruttivi pensilina
S_E-TAV14 Carpenteria e particolari costruttivi scale in acciaio
S_E-TAV15 Sezioni strutturali
S_E-TAV16 Carpenteria e particolari costruttivi corridoio corte interna
S_E CME Computo metrico estimativo
S_E CSA Specifiche tecniche opere strutturali
S_E EPU Elenco prezzi unitari
S_E PDM Piano di Manutenzione opere strutturali
S_E QIM Quadro incidenza manodopera
S_E QIS Quadro incidenza della sicurezza
S_E STR Relazione sulle strutture
S_E Analisi dei prezzi

Impianti Elettrici:
3.IE.01 Schema di principio impianto di potenza -:--
3.IE.02 Planimetria generale linee principali 1:200
3.IE.03 Schemi quadri elettrici -:--
3.IE.04 Disposizione apparecchiature – zona 1 1:50
3.IE.05 Disposizione apparecchiature – zona 2 1:50
3.IE.06 Distribuzione impianti - Zona 1 1:50
3.IE.07 Distribuzione impianti - Zona 2 1:50
3.IE.08 Impianto di terra 1:100
3.IE.09 Impianto fotovoltaico 1:200
3.IE.10 Particolari e sezioni -:--
3.IE.AP Analisi dei prezzi
3.IE.CME Computo metrico estimativo
3.IE.CT Capitolato tecnico
3.IE.EPU Elenco prezzi unitari
3.IE.IM Incidenza manodopera
3.IE.RC Relazione di calcolo
3.IE.RT Relazione tecnica
Impianti Meccanici:
3.IM.01 Schema funzionale -:--
3.IM.02 Schemi trattamento aria e regolazione automatica -:--
3.IM.03 Impianto di climatizzazione - canali - piano terra 1:50
3.IM.04 Impianto di climatizzazione - canali - piano primo 1:50
3.IM.05 Impianto di climatizzazione - canali - sezioni 1:50
3.IM.06 Impianto di climatizzazione - tubazioni - zona 1 1:50
3.IM.07 Impianto di climatizzazione - tubazioni - zona 2 1:50
3.IM.08 Impianto idrico sanitario - Reti di scarico 1:50
3.IM.09 Impianto idrico sanitario ed antincendio - Reti idriche - 1:50
3.IM.10 Impianto idrico sanitario ed antincendio - Reti idriche - 1:50
3.IM.11 Reti di scarico acque meteoriche - Planimetria 1:200
3.IM.AP Analisi dei prezzi
3.IM.CME Computo metrico estimativo
3.IM.CT Capitolato tecnico
3.IM.EPU Elenco prezzi unitari
3.IM.IM Incidenza manodopera
3.IM.RC Relazione di calcolo
3.IM.RT Relazione tecnica
3.IM.RE Relazione ambientale
Prevenzione Incendi
Relazione tecnica
Elaborati grafici n. 8

e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
f) Piani di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. 09/04/2008 n°8:
comprensivo di Sic.1.b Lay out, Sic.1.c , Sic.1.d Stima costi, Sic.2. Censimento
Risoluzione interferenze, Sic.3 Fascicolo, Sic.3.b Relazione elaborato tecnico
Copertura, Sic.3.a Elaborato tecnico copertura, Sic1 PSC, Sic.1.a, Sic.4 EPU sicurezza
Sic.5 Cronoprogramma
g) Quadro di incidenza della manodopera
h) Computo metrico estimativo (vedi CME architettonico, strutturale Impianti
Impianti meccanici, sicurezza)
i) Quadro economico
l) Cronoprogramma (vedi sicurezza)
m) Elenco dei prezzi unitari (vedi EPU architettonico, strutture, IM, IE, sicurezza)
n) Analisi prezzi (vedi AP architettonico, strutture, IM, IE, sicurezza)
o) Schema di contratto
p) Capitolato Speciale d'Appalto

ACCLARATO che il costo complessivo dell'opera è pari ad € 2.420.890,24 iva compresa e trova copertura nel bilancio BP 2017/2019, e che il quadro economico dell'opera aggiornato è il seguente:

PROGETTO ESECUTIVO NUOVI LABORATORI DI CUCINA ISTITUTO B.BUONTALENTI IN VIA DE' BRUNI 6, FIRENZE

	Progetto esecutivo	
a. civili	42,92%	€ 859.824,39
b. strutture	19,42%	€ 389.071,31
c. impianti elettrici e speciali	12,50%	€ 250.519,52
d. impianti meccanici	20,41%	€ 408.967,03
Oneri della sicurezza	4,75%	€ 95.126,59
Totale lavori a corpo	*100,00%*	**€ 2.003.508,84**
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto		€ -
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:		325,03
2.2 indagini geologiche DD 232/2017		€ 7.674,97
4. imprevisti e arrotondamenti		€ 37.465,21
Spese tecniche		0

7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 40.070,18
Incarico Morganti (DD 1567/2014)		€ 13.828,44
Integrazione incarico Morganti (DD 1139/2017)		€ 25.420,92
Incarico Coata (D.D. 671/2014)		€ 19.581,09
Integrazione incarico Arch. Coata DD 1139/2017		€ 3.185,44
Incarico 2014 Consilium DD 810/2014		€ 16.467,37
Integrazione incarico Consilium DD 1139/2017		€ 20.674,92
Incarico HS Ingegneria (DD 504/2014)		€ 6.978,40
Incarico per verifica progetto Soc. Italsocotec (DD. 1221/2017)		€ 25.358,55
12. I.V.A.:		
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)		€ 200.350,88
12. spese tecniche compreso contrib. previd. (8)		0
12.3 allacciamenti (punto 3)		0
Totale somme a disposizione		€ 417.381,40
TOTALE COMPLESSIVO		**€ 2.420.890,24**

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento in corso di perfezionamento;

DATO ATTO che:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del n. 163 del 22/12/2015 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a

versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti e Espropri;

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

- i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, l'offerta economica sarà determinata mediante rimessa di prezzi unitari;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

ATTO che la copertura finanziaria dell'opera del costo complessivo di Euro 2.420.890,24 è garantita come segue:

a) per € 322.890,24 (cap. 19333) tramite finanziamento a carico della Città metropolitana di Firenze;

b) per € 2.098.000,00 (cap. 19211) tramite finanziamento Bando delle Periferie.

DATO ATTO che l'opera risulta finanziata sui seguenti capitoli del bilancio BP 2017/2019 e nel rispetto del seguente crono programma:

2018		**2019**	
19333	€ 191.395,11		
19211	€ 1.041.325,03	19211	€ 1.049.000,00

Che negli anni precedenti si è provveduto ad impegnare:

1) € 131.495,13 al cap. 19333 come segue:

- € 6.978,40 per incarico progettazione HS Ingegeria;
- € 39. 249,36 per incarico progettazione Arch. Morgnate;
- € 37.142,29 per progettazione incarichi Tecnologici;
- € 22.766,53 per incarico progettazione Arch. Coata;
- € 25.358,55 per verifica progetto Soc. Italsocotec

2) € 7.674,97 al cap. 19211 per indagini geogniostiche

PRECISATO che il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B11E16000240003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

DATO ATTO che le funzioni di Rup saranno svolte dal sottoscritto Dirigente della Direzione "*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico"* in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2017 e della Linea Guida Anac n. 3, in sostituzione dell'Ing. Carlo Ferrante nominato RUP dell'opera con determinazione dirigenziale n. 1440 del 02/10/2017;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la s*tipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante*:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Visto anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre …….omissis…… individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Visto l'art. 60 D.Lgs 50/2016**:**

"1. Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato puo' presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte e' di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa.

2. Nel caso in cui le amministrazioni aggiudicatrici abbiano pubblicato un avviso di preinformazione che non sia stato usato come mezzo di indizione di una gara, il termine minimo per la ricezione delle offerte, come stabilito al comma 1, puo' essere ridotto a quindici giorni purche' siano rispettate tutte le seguenti condizioni: a) l'avviso di preinformazione contiene tutte le informazioni richieste per il bando di gara di cui all'allegato XIV, parte I, lettera B, sezione B1, sempreche' queste siano disponibili al momento della pubblicazione dell'avviso di preinformazione; b) l'avviso di preinformazione e' stato inviato alla pubblicazione da non meno di trentacinque giorni e non oltre dodici mesi prima della data di trasmissione del bando di gara.

3. Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati."

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 13 del 24/10/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 della Direzione "*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico"* con decorrenza dal 11 Dicembre 2017, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 36 del 31/05/2017 con la quale è stato approvata la variazione numero 1 del Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 49 del 19/07/2017 con la quale è stato approvata la Variazione numero 4 del Documento Unico di Programmazione 2017-2019;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, *sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito****;***

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, e ad integrazione della determinazione dirigenziale n. 1440/2017:

1) **DI RIAPPROVARE** il progetto esecutivo riguardante i lavori di realizzazione dei nuovi laboratori di cucina All'Istituto Alberghiero "Bernardo Buontalenti", di importo complessivamente pari ad € 2.420.890,24 di cui € 2.003.508,84 per importo a base di gara (compreso € 95.126,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 417.381,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2) **INDIRE** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, stabilendo che l'aggiudicazione, per le motivazioni richiamate in premessa, avverrà con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, l'offerta economica sarà determinata mediante rimessa di prezzi unitari;
3) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria dell'opera del costo complessivo di € 2.420.890,24 e la sua realizzazione sarà garantita nel rispetto del crono programma richiamato in premessa.
4) **DI IMPEGNARE** la quota residua di copertura finanziaria dell'opera per l'importo complessivo si € 2.281.720,14 come segue:

   - € 191.395,11 a valere sul capitolo n. 19333 FPV 2018;

   - € 1.041.325,03 a valere sul capitolo n. 19211, di cui € 629.400,00 BP 2017/2019 annualità 2018 prenotazione n. 55/2018 ed € 411.925,03 FPV 2018;

   - € 1.049.000,00 a valere sul cap. 19211 BP 2017/2019 annualità 2019.
5) **DI IMPEGNARE** la somma di € 600,00 a titolo di contributo ANAC sul capitolo n. 18772 Bilancio 2017;
6) **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.Lgs. 50/2016;
7) **DI STABILIRE:**

a) che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;

b) che i lavori saranno eseguiti a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010;

c) che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

d) che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione

all'oggetto del contratto;

8) DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente della Dirigente della Direzione "*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico"*;

- con successivo provvedimento verrà nominato l'ufficio Direzione Lavori.

9) DI INOLTRARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze **18/12/2017**

CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTEMENTO ENERGETICO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"