

Firenze, 27 Novembre 2017

OGGETTO: Incarico per la redazione di n°4 (quattro) progetti di fattibilità tecnico-economica relativi ad interventi per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Scuole Secondarie Superiori di competenza della Città Metropolitana di Firenze – Lotto A

Fra le funzioni fondamentali dell'Ente Città Metropolitana di Firenze è compresa la gestione tecnica del patrimonio edilizio ospitante le Scuole Secondarie di Secondo Grado (Scuole Superiori). La funzione scolastica è una delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi ed in osservanza alle specifiche normative l'Amministrazione ha provveduto, nel corso degli anni, alla progettazione e realizzazione di interventi finalizzati all'adeguamento degli edifici.

La riclassificazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi introdotta dal D.P.R. 151/2011, nonché la realizzazione degli interventi di adeguamento eseguiti anche per lotti funzionali, rende oggi necessario provvedere ad una ricognizione dello stato d'avanzamento del processo di adeguamento del patrimonio edilizio scolastico di competenza dell'Ente.

Oggetto del presente Avviso è l'effettuazione della ricognizione di cui sopra in relazione ai plessi scolastici sotto riportati e la conseguente elaborazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, rispondenti ai requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., finalizzati all'adeguamento degli edifici ad uso scolastico alla più recente normativa di prevenzione incendi:

- A) Istituto d'Arte per la Ceramica – Via Giusti 31, Sesto Fiorentino (FI)
- B) Cellini-Tornabuoni-Chinnici-Caterina De' Medici – Via Masaccio 8/10, Firenze
- C) Pontormo – Via Raffaello Sanzio /Via Rosselli, Empoli (FI)
- D) Salvemini-Duca D'Aosta – Via Giusti 27, Firenze

A tal fine si elencano di seguito, salvo se altro, le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, desunte dall'Allegato I del DPR 151/2011, che possono interessare gli edifici ospitanti le scuole suddette:

- 1) Attività 34 – “*Depositi di carta e cartoni ..., archivi di materiale cartaceo, biblioteche,*”
- 2) Attività 67 – “*Scuole di ogni ordine, grado*”
- 3) Attività 72 – “*Edifici sottoposti a tutela*”
- 4) Attività 74 – “*Impianti di produzione calore*”

I plessi scolastici suddetti sono sommariamente descritti nelle Schede allegate al presente Avviso.

Sulla scorta di quanto sopra nonché delle attività tecniche (sopralluoghi, ispezioni, ricerche documentali, ecc.) che il Professionista riterrà necessario svolgere e delle ulteriori informazioni di dettaglio che saranno fornite dalle strutture tecniche dell'Ente Città Metropolitana nonché desumibili dalla documentazione tecnica conservata presso dette strutture tecniche, il Professionista che sarà incaricato dovrà procedere alla redazione di quattro progetti di fattibilità tecnica ed economica ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., uno per ciascun plesso scolastico, completi di relazione, calcolo sommario della spesa e quadro economico, elaborati grafici, capitolato speciale descrittivo e quant'altro necessario per consentire alla Città Metropolitana di Firenze di inserire gli interventi all'interno dei propri strumenti di programmazione economica. La documentazione costituente i quattro progetti di fattibilità dovrà essere consegnata in copia cartacea ed in formato digitalizzato.

La durata dell'incarico è stabilita in n°90 (Novanta) giorni, naturali, consecutivi decorrenti dalla data di stipula di specifica Convenzione. Il compenso economico che sarà pattuito, comprensivo di spese, cui andrà aggiunto il contributo integrativo CNPAIA nella misura del 4% e l'IVA nella misura del 22%, verrà corrisposto mediante pagamento di n°3 (tre) rate in acconto, pari ciascuna al 25% del compenso pattuito, al netto di CNPAIA ed IVA, ed una rata di saldo, pari al restante 25% del compenso pattuito, al netto di CNPAIA e IVA. Ad avvenuta consegna del singolo progetto alla Città Metropolitana conseguirà la corresponsione di una delle rate sopra citate, rimanendo per ultima la rata di saldo.

13

L'importo posto a base d'asta ai fini dell'affidamento dell'incarico è stimato pari ad € 13.186,00.=(TredicimilacentottantaseiEuro/00), oltre CNPAIA e IVA nelle aliquote di Legge.

Ai sensi dell'art. 26 comma 3.bis del D.Lgs. 9/04/2008 n°81 e s.m.i., trattandosi di servizio di natura intellettuale, non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), fermo restando l'obbligo per i Datori di Lavoro Committente ed Appaltatore di garantire in ogni caso l'attività di cooperazione e coordinamento fra di essi in conformità a quanto previsto dal comma anzidetto. L'importo degli oneri e costi della sicurezza è stimato pari a Euro Zero/00.

Il servizio in oggetto, la cui base d'appalto non è superiore ad Euro 40.000,00 verrà affidato tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), previa acquisizione di almeno due preventivi come previsto dalle Linee Guida dell'Anac sugli affidamenti diretti, nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i.

Il servizio sarà affidato a favore del Professionista che avrà presentato l'offerta più favorevole per l'Amministrazione ovvero che abbia indicato l'importo più basso. Non saranno accettate offerte in aumento.

L'affidamento è subordinato alla verifica dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al possesso dei seguenti requisiti al momento della pubblicazione del presente Avviso:

1) Laurea in Ingegneria o Architettura, Diploma di Geometra o Perito Industriale, iscrizione al relativo Ordine Professionale o Collegio, abilitazione ex Legge 818/1984 ed iscrizione al relativo elenco Ministeriale;

2) avvenuto espletamento, negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente Avviso, di servizi di progettazione definitiva e/o esecutiva edile ed impiantistica nel settore della prevenzione incendi, con svolgimento di almeno un incarico di progettazione avente importo complessivo per lavori pari o superiore ad € 150.000,00, regolarmente approvato dalla Committenza.

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente l'invio della lettera di invito ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile.

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Nulla rileva, in caso di servizi di progettazione, che i lavori per cui siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione del servizio.

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti con relative parcelle liquidate o documentazione equivalente.

L'affidamento verrà revocato qualora l'aggiudicatario abbia reso dichiarazioni false ovvero negli altri casi previsti dalla legge e ferma restando ogni ulteriore conseguenza a tutela dell'Amministrazione.

L'offerta è valida per 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

La presentazione dell'offerta non vincola in nessun modo questa Amministrazione che fino all'assunzione della determina di aggiudicazione, si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento.

Per informazioni è possibile contattare il Servizio di Prevenzione e Protezione al n. 055/27.60.281; presso l'Ufficio è possibile ottenere eventuali delucidazioni riguardo al presente incarico ed alla documentazione tecnica presente presso le strutture tecniche dell'Ente.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n.196/2003 si informa che i dati raccolti nel corso della procedura di selezione saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Allegati:

- N°4 (quattro) Schede di sommaria descrizione



Il Responsabile
P.O. Sicurezza sui luoghi di lavoro
Geom. S. Bugiatti