

Determinazione Dirigenziale

N. 2068 del 18/12/2017

Classifica: 005.02.02

Anno 2017

(6844309)

| | |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | <p>ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "E. BALDUCCI " PONTASSIEVE (FI) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 8 AULE DEL COSTO COMPLESSIVO DI EURO 2.200.000,00.CUPB87B16000050003.</p> |
|----------------|--|

| | |
|--------------------------------|---|
| <i>Ufficio Redattore</i> | <p>DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</p> |
| <i>Riferimento PEG</i> | 27 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | Ing. Gianni Paolo Cianchi |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO |

CIAGP

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|----------------|
| . | 2019 | 19210 | . | € 279.683,22 |
| . | 2018 | 19210 | . | € 1.045.532,45 |
| . | 2018 | 19125 | . | € 723.341,07 |
| . | 2018 | 19029 | . | € 54.915,04 |
| . | 2017 | 18772 | . | € 600,00 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- L'Istituto di Istruzione Superiore E. Balducci si compone da due corpi di fabbrica, l'edificio principale con aule, laboratori, segreteria e presidenza, ed un corpo di fabbrica staccato realizzato in due lotti con aule didattiche;
- Il trend crescente del numero degli studenti iscritti negli anni rende necessario ampliare il numero delle aule al fine di adeguare l'offerta formativa alla domanda crescente, con la costruzione di n. 8 nuove aule di cui 4 andrebbero a sostituire il prefabbricato sopra citato;
- con atto dirigenziale n. 1231 del 23/06/2016 si è provveduto ad approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante i lavori di realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. "E. Balducci" di Pontassieve (FI);
- con il DPCM del 25/05/2016 sono state approvate, tra l'altro, le modalità e le procedure di presentazione progetti, i requisiti di annullabilità nonché i criteri di valutazione dei progetti di riqualificazione urbana delle periferie;
- con DPCM del 06/12/2016 sono stati inseriti nel programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie i progetti presentati dai Comuni, dai capoluoghi di Provincia e delle Città Metropolitane;
- con DPCM del 16/02/2017, a rettifica dei precedenti decreti, sono stati definitivamente assegnati i finanziamenti, compreso quello relativo ai progetti della Città Metropolitana di Firenze, per complessivi € 10.898.242,49 di cui € 1.398.416,11 per l'Istituto "E. Balducci" di Pontassieve;
- con determinazione n. 750 del 16/05/2017 si è provveduto ad affidare all'Associazione Professionale Galluzzi Associati con sede legale in Via dei Della Robbia, 82 – 50132 Firenze – il servizio di progettazione architettonica definitiva ed esecutiva;
- con determinazione 1221/2017 si è provveduto ad affidare alla Società verificatrice Italsocotec srl il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo per l'importo di € 23.327,78;
- con Atto del Sindaco n. 14 del 28/06/2017 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo riguardante i lavori di realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. "E. Balducci" di Pontassieve (FI) – di importo complessivamente pari ad € 2.069.259,23 di cui € 1.761.127,13 per lavori ed € 308.132,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n. 1436 del 02/10/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo riguardante i lavori di realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. "E. Balducci" di Pontassieve (FI) – di importo complessivamente pari ad € 2.145.084,96 di cui € 1.827.802,10 per lavori ed € 317.282,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto dagli elaborati richiamati in premessa;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

DATO ATTO che l'opera per i lavori per la realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. "E. Balducci" di Pontassieve (FI) è inserita nel piano triennale delle OO.PP. 2017/2019;

RICHIAMATA la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'Anac ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG, nonché il momento in cui lo stesso va acquistato e

specificatamente:

- a) per le procedure che prevedono la pubblicazione del bando o avviso di gara, il CIG va acquisito prima della relativa pubblicazione, in modo che possa essere ivi riportato;
- b) per le procedure che prevedono l'invio della lettera di invito, il CIG va acquisito prima dell'invio delle stesse in modo che possa essere ivi riportato;
- c) per gli acquisti effettuati senza le modalità di cui ai punti a) e b), il CIG va acquisito prima della stipula del relativo contratto in modo che possa essere ivi riportato e consentire il versamento del contributo da parte degli operatori economici selezionati (ad esempio nel caso di affidamenti in somma urgenza il CIG va riportato nella lettera d'ordine).

DATO ATTO a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. "E. Balducci" di Pontassieve (FI), si è reso necessario procedere ad un aggiornamento della progettazione esecutiva a seguito della quale il valore complessivo dell'opera risulta pari ad € 2.200.000,00 di cui € 1.864.682,53 per importo a base di gara (compreso € 65.472,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 335.317,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un incremento rispetto al progetto esecutivo approvato con DD. 1436/2017 pari ad € 54.915,04 per maggiori lavori e spese tecniche;

VISTI gli elaborati previsti dall'art. 23 del D.lgs. 50/2016, depositati agli atti della Direzione scrivente e salvati in apposita cartella digitale e più precisamente:

| DOCUMENTI | | | | | | | |
|-------------------------------|--|--------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------|--|
| AR.ESE_REL.GEN. | RELAZIONE GENERALE | | | | | | |
| AR.ESE_REL.TEC. | RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE | | | | | | |
| AR.ESE_PSC | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO | | | | | | |
| | <table border="1"> <tr> <td>a. Relazione</td> <td>d. Oneri della sicurezza</td> </tr> <tr> <td>b. Analisi valutazione rischi</td> <td>e. Fascicolo dell'opera</td> </tr> <tr> <td>c. Cronoprogramma dei lavori</td> <td></td> </tr> </table> | a. Relazione | d. Oneri della sicurezza | b. Analisi valutazione rischi | e. Fascicolo dell'opera | c. Cronoprogramma dei lavori | |
| a. Relazione | d. Oneri della sicurezza | | | | | | |
| b. Analisi valutazione rischi | e. Fascicolo dell'opera | | | | | | |
| c. Cronoprogramma dei lavori | | | | | | | |
| AR.ESE_E.P. | ELENCO PREZZI | | | | | | |
| AR.ESE_CME | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO | | | | | | |
| AR.ESE_AN.PRE. | ANALISI DEI PREZZI | | | | | | |
| AR.ESE_IN.MANO. | STIMA INCIDENZA MANODOPERA | | | | | | |
| AR.ESE_CSA_SP.TEC. | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SPECIFICHE TECNICHE | | | | | | |
| AR.ESE_CRONO | CRONOPROGRAMMA | | | | | | |
| AR.ESE_MANU | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI | | | | | | |
| E.TEC.COPERTURA | AR.SP_ETC - RELAZIONE ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA TAV.AR.SP-ETC - PIANTE PIANO COPERTURA-ELABORATO TECNICO | | | | | | |
| VVFF | RELAZIONE TECNICA PER VALUTAZIONE PROGETTO, completa di MOD.P1-VALUTAZIONE PROGETTO-RIF PRATICA VVFF 32035 e PARERE FAVOREVOLE VVFF (prot.U.0015304.17-07-2017) TAV. VVFF.01 TAV. VVFF.02 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| ELABORATI GRAFICI | | | | | | | |
| | STATO ATTUALE | | | | | | |
| TAV.AR.SA-00 | PLANIMETRIA GENERALE - ESTRATTO DI MAPPA - ESTRATTO RUC | | | | | | |
| TAV.AR.SA-01 | PIANTA PIANO TERRA - INQUADRAMENTO GENERALE | | | | | | |
| TAV.AR.SA-02 | PIANTA PIANO PRIMO - INQUADRAMENTO GENERALE - SEZIONE A | | | | | | |
| TAV.AR.SA-03 | RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO | | | | | | |
| TAV.AR.SA-FOTO | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | | | | | | |
| | STATO DI PROGETTO | | | | | | |
| TAV.AR.SP-01 | PLANIVOLUMETRICO | | | | | | |
| TAV.AR.SP-02 | PIANTE E SEZIONI 1/100 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-03 | PIANTA COPERTURA E PROSPETTI 1/100 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-04 | SEZIONI 1/100 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-05 | PIANTA PIANO TERRA - SISTEMAZIONI ESTERNE | | | | | | |
| TAV.AR.SP-06 | PIANTA CON SCHEMA DEL SISTEMA DI SCARICO ACQUE METEORICHE | | | | | | |
| TAV.AR.SP-07 | PIANTA PIANO TERRA 1/50 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-08 | PIANTA PIANO PRIMO 1/50 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-09 | SEZIONI DI RIFERIMENTO PER DETTAGLI COSTRUTTIVI 1/50 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-10 | DETTAGLI COSTRUTTIVI 1-2 1/10 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-11 | DETTAGLI COSTRUTTIVI 3-4 1/10 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-12 | DETTAGLI COSTRUTTIVI 5-6 1/10 | | | | | | |
| TAV.AR.SP-13 | DETTAGLI COSTRUTTIVI 7-8 1/10 | | | | | | |

| | |
|----------------|---|
| TAV.AR.SP DT | DETTAGLI COSTRUTTIVI [TAV DT 01] |
| TAV.AR.SP-abSR | ABACO INFISSI ESTERNI - ABACO INFISSI INTERNI |
| TAV.PSC-01 | LAYOUT DI CANTIERE |
| TAV. L13 | VERIFICA VISITABILITA' DEI LOCALI, AI SENSI DELLA L.13/89 e DM.236/89 |
| | STATO SOVRAPPOSTO |
| TAV.AR.SS-01 | PIANO TERRA - SEZIONE TRASVERSALE |

IMPIANTI ELETTRICI ELENCO ELABORATI

| NUM | CODICE | TIPO (*) | OGGETTO | SCALA | NOME FILE PDF |
|-----|---------------|----------|--|----------|--|
| 00 | PE.IE.EE. | EP | Elenco elaborati Impianti Elettrici e Speciali | | PE_IE_00_Elenco Elaborati |
| 01 | PE.IE. RG. | EP | Relazione specialistica impianti elettrici e speciali | - | PE_IE_01_Relazione Specialistica |
| 02 | PE.IE. RC. | EP | Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali | - | PE_IE_02_Relazione di Calcolo |
| 03 | PE.IE.TG.01 | TG | Impianti Elettrici e Speciali - Planimetria Generale Cavidotti e Collegamenti | 200 | PE_IE_03_TG_Planimetria Cavidotti e Collegamenti |
| 04 | PE.IE.TG.02 | TG | Impianti Elettrici e Speciali - Pianta Piano Terra | 50 | PE_IE_04_TG_Pianta Piano Terra |
| 05 | PE.IE.TG.03 | TG | Impianti Elettrici e Speciali - Pianta Piano Primo | 50 | PE_IE_05_TG_Pianta Piano Primo |
| 06 | PE.IE.TG.04 | TG | Impianti Elettrici e Speciali - Pianta Copertura Impianto Fotovoltaico e Particolari Costruttivi | 100 - 10 | PE_IE_06_TG_Pianta Copertura_Impianto Fotovoltaico |
| 07 | PE.IE.SE. | EP | Schemi Unifilari Quadri Elettrici | - | PE_IE_07_Schemi Elettrici |
| 08 | PE.IE.CSA.II. | EP | Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche Imp. Elettrici e Speciali | - | PE_IE_08_CSA Prescrizioni Tecniche |
| 09 | PE.IE.CME. | EP | Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici e Speciali | - | PE_IE_09_Computo Metrico Estimativo |
| 10 | PE.IE.EP. | EP | Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici e Speciali | - | PE_IE_10_Elenco Prezzi Unitari |
| 11 | PE.IE.AP. | EP | Analisi Prezzi Impianti Elettrici e | - | PE_IE_11_Analisi Prezzi |
| 12 | PE.IE.PM. | EP | Piano di Manutenzione Impianti | - | PE_IE_12_Piano di Manutenzione |
| 132 | PE.IE.CIM. | EP | Computo Incidenza Mano d'opera Impianti Elettrici e Speciali | - | PE_IE_13_Computo Incidenza Manodopera |

ELENCO ELABORATI IMPIANTI FLUIDOMECCANICI

| | |
|----|--------------------------|
| RS | Relazione Specialistica; |
| RC | Relazione di Calcolo; |

| | |
|-------------------|---|
| CS | Capitolato Speciale |
| RL10 | Relazione di Calcolo dei carichi invernali secondo L10/91 |
| CME | Computo Metrico Estimativo |
| EPU | Elenco Prezzi Unitari |
| ANP | Analisi Nuovi Prezzi |
| IMD | Incidenza della Manodopera |
| Disegno TAV.1/12 | Impianto Termico di Riscaldamento – Pianta Piano Terra – Piano Primo |
| Disegno TAV.2/12 | Impianto Aria Primaria - Pianta Piano Terra – Piano Primo |
| Disegno TAV.3/12 | Impianto Aria Primaria – Tubazioni di alimentazione batterie di scambio dei Recuperatori - Pianta Piano Terra – Piano Primo |
| Disegno TAV.4/12 | Impianto Termico di Riscaldamento/ Impianto Aria Primaria Schema Funzionale |
| Disegno TAV.5/12 | Impianto Aria Primaria/Tubazioni di alimentazione batterie Sezioni Impianti e Particolari |
| Disegno TAV.6/12 | Impianto Acqua Sanitaria |
| Disegno TAV.7/12 | Impianto Idrico Antincendio – Pianta Piano Terra – Piano Primo |
| Disegno TAV.8/12 | Impianto Idrico Antincendio – Schema Funzionale |
| Disegno TAV.9/12 | Impianto Idrico Antincendio Nuovo locale pompe e Lay-Out delle nuove apparecchiature |
| Disegno TAV.10/12 | Impianto di smaltimento acqua reflue – Pianta Piano Terra – Piano Primo |
| Disegno TAV.11/12 | Impianto di smaltimento acqua reflue Schema di montaggio e particolari costruttivi |
| Disegno TAV.12/12 | Impianto Elettrico a servizio dell’impianto meccanico Pianta Piano Terra – Piano Primo |

| SCUOLE BALDUCCI | | | |
|-------------------------------------|--|---------|---------|
| ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO | | | |
| STRUTTURE | | | |
| ELABORATO | RELAZIONI | REV. 00 | REV. 01 |
| PE_ST_R_01 | Relazione tecnica generale sulle strutture | | X |
| PE_ST_R_02 | Relazione di calcolo | | X |
| PE_ST_R_03 | Fascicolo di calcolo | | X |
| PE_ST_R_04 | Relazione geotecnica | | X |

| | | | |
|------------------|--|--|---|
| PE_ST_R_05 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | X |
| PE_ST_R_06 | Piano di manutenzione delle strutture | | X |
| | | | |
| | | | |
| ELABORATO | DISEGNI | | |
| PE_ST_01 | Fondazioni - pianta, sezioni tipologiche, muri controterra | | X |
| PE_ST_02 | Fondazioni - travi di fondazione/1, platea | | X |
| PE_ST_03 | Fondazioni - travi di fondazione/2 | | X |
| PE_ST_04 | Cordoli di rialzo - pianta, sezioni tipologiche | | X |
| PE_ST_05 | Opere in c.a. - piante, pilastri, travi in elevazione | | X |
| PE_ST_06 | Opere in c.a. - setti | | X |
| PE_ST_07 | Opere in c.a. - scale | | X |
| PE_ST_08 | Opere in legno - piante | | X |
| PE_ST_09 | Opere in legno - dettagli costruttivi/1 | | X |
| PE_ST_10 | Opere in legno - dettagli costruttivi/2 | | X |
| PE_ST_11 | Opere in legno - piante travi e solai | | X |
| PE_ST_12 | Sezioni - sezioni strutturali, forometrie e impianti | | X |
| | | | |
| ELABORATO | PARTE ECONOMICA | | |
| PE_ST_CME | Computo metrico estimativo | | X |
| PE_ST_EP | Elenco prezzi | | X |
| PE_ST_AP | Analisi prezzi | | X |
| PE_ST_QIM | Quadro incidenza manodopera | | X |

ELABORATI GENERALI

Quadro economico

Quadro incidenza manodopera

Schema di contratto

Capitolato speciale d'appalto

ALTRI ELABORATI

Relazione geologica ed idrologica

ACUSTICA

Valutazione clima acustico

Requisiti acustici passivi

Allegati da 1 a 5

DATO ATTO CHE che con provvedimento n. 113 del 18/08/2017 il Comune Pontassieve ha rilasciato l'autorizzazione per i lavori di realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'Istituto Superiore E. Balducci posto in via Aretina 78/A;

RILEVATO pertanto che l'importo occorrente per detti lavori ammonta, a seguito dell'aggiornamento della progettazione esecutiva, a complessivi € 2.200.000,00 come precisato nel quadro economico riportato nella seguente tabella:

Q.E. Ampliamento Istituto Balducci - Progetto Esecutivo

| | Progetto esecutivo | |
|---|---------------------------|-----------------------|
| a. civili | 43,86% | € 817.935,86 |
| b. strutture | 27,20% | € 507.205,18 |
| c. impianti elettrici e speciali | 13,46% | € 250.941,88 |
| d. impianti meccanici | 11,97% | € 223.127,30 |
| e. oneri della sicurezza | 3,51% | € 65.472,31 |
| Totale lavori a corpo | 100,00% | € 1.864.682,53 |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante per | | |
| 1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto | | |
| 2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa: | | |
| 2.1 bonifica bellica | | |
| 2.2 indagini geologiche DD 371-2017 Geologia e Ambiente | | € 6.905,20 |
| 2.3 indagini archeologiche | | |
| 3. allacciamenti ai pubblici servizi | | |
| 4. imprevisti e arrotondamenti | | € 15.027,35 |
| 5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | |
| 6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | | |
| 7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2% | | € 37.293,65 |
| 7.1 assicurazione progettisti interni | | |
| 8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento: | | |
| prog. Strutturale def+esec DD 367/2017 Ing. Negro | | € 9.922,02 |
| prog impianti elett. DD 384/2017 e DD 384/2017 Ing. Boragine | | € 8.748,78 |
| prog impianti mecc. DD 2278/2016 Tecnostudio | | € 12.053,60 |
| prog. Acustica DD 2242/2016 Ing. Ghelli | | € 2.410,08 |
| Geologo DD 2276/2016 Dott. Cazzaroli | | € 5.075,20 |
| Progettazione architettonica Arch. Galluzzi (D.D. 750/2017) | | € 28.085,56 |
| 8.1 verifica e validazione (DD. 1221/2017) | | € 23.327,78 |
| 8.2 collaudo | | |
| 8.2 C.S.E. esecuzione | | |
| 9. eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| 10. spese per pubblicità | | |
| 11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo | | |
| 12. I.V.A.: | | |
| 12.1 10% sui lavori (a+b+c+d) | | € 186.468,25 |
| 12. spese tecniche compreso contrib. previd. (8) | | |

| | | |
|------------------------------|--|--------------------------|
| 12.3 allacciamenti (punto 3) | | |
| | | € 335.317,47 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | € 2.200.000,00 |

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento in corso di perfezionamento;

DATO ATTO che:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del n. 163 del 22/12/2015 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti e Espropri;

RITENUTO opportuno espletare la procedura aperta per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

- i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'opera del costo complessivo di € 2.200.000,00 è garantita, come segue:

- per € 1.398.416,11 (cap. 19210) tramite finanziamento Bando delle Periferie a carico della Città metropolitana di Firenze;
- per € 746.668,85 (cap. 19125) tramite finanziamento a carico della Città metropolitana di Firenze
- per € 54.915,04 (cap. 19029) tramite finanziamento a carico della Città metropolitana di Firenze

VERIFICATA che l'opera in parola, sarà realizzata secondo il seguente cronoprogramma:

| 2018 | | 2019 | |
|-------|--------------|-------|------------|
| CAP. | EURO | CAP. | EURO |
| 19210 | 1.045.532,45 | 19210 | 279.683,22 |

| | | | |
|-------|------------|--|--|
| 19125 | 723.341,07 | | |
| 19029 | 54.915,04 | | |

negli anni precedenti risultano già finanziati i seguenti interventi:

1) impegnati € 73.200,44 al cap. 19210 come segue:

- € 38.007,58 per incarichi di progettazione definitivo/esecutivo compresa progettazione strutturale;
- € 6.905,20 per indagini geologiche;
- € 2.410,08 per indagini acustiche;
- € 5.075,20 per relazione geologica;
- € 20.802,38 per progettazione impianti elettrici

2) impegnati € 23.327,78 al cap. 19125 per verifica progetto

PRECISATO che il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B87B16000050003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

DATO ATTO che le funzioni di Rup saranno svolte dal sottoscritto Dirigente della Direzione “*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico*” in possesso dei requisiti professionali di cui all’art. 31 del D.Lgs. 50/2017 e della Linea Guida Anac n. 3, in sostituzione dell’Ing. Carlo Ferrante nominato RUP dell’opera con determinazione dirigenziale n. 1436 del 02/10/2017;

VISTO l’art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*

b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto anche l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Visto l’art. 60 D.Lgs 50/2016:

“1. Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato puo' presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte e' di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa.

2. Nel caso in cui le amministrazioni aggiudicatrici abbiano pubblicato un avviso di preinformazione che non sia stato usato come mezzo di indizione di una gara, il termine minimo per la ricezione delle offerte, come stabilito al comma 1, puo' essere ridotto a quindici giorni purché siano rispettate tutte le seguenti condizioni: a) l'avviso di preinformazione

contiene tutte le informazioni richieste per il bando di gara di cui all'allegato XIV, parte I, lettera B, sezione B1, sempreché queste siano disponibili al momento della pubblicazione dell'avviso di preinformazione; b) l'avviso di preinformazione è stato inviato alla pubblicazione da non meno di trentacinque giorni e non oltre dodici mesi prima della data di trasmissione del bando di gara.

3. Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati.”

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 13 del 24/10/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 della Direzione “Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico” con decorrenza dal 11 Dicembre 2017, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 36 del 31/05/2017 con la quale è stata approvata la variazione numero 1 del Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 49 del 19/07/2017 con la quale è stata approvata la Variazione numero 4 del Documento Unico di Programmazione 2017-2019;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **APPROVARE**, ad integrazione della DD. 1436 del 02/10/2017, nuovamente il progetto esecutivo di realizzazione di n. 8 nuove aule presso dell'I.I.S. “E. Balducci” di Pontassieve (FI) – del valore complessivo di € 2.200.000,00 di cui € **1.864.682,53** per importo a base di gara (compreso € 65.472,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € **335.317,47** per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati richiamati in premessa;
- 2) **INDIRE** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, stabilendo che l'aggiudicazione, per le motivazioni richiamate in premessa, avverrà con il criterio avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- 3) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria dell'opera del costo complessivo di € 2.200.000,00, sarà realizzata secondo il cronoprogramma richiamato in premessa
- 4) **DI IMPEGNARE** la quota residua di copertura finanziaria dell'opera per l'importo complessivo di € 2.103.471,78 come segue:
 - € **1.045.532,45** a valere sul capitolo n. 19210 di cui € 839.049,67 BP 2017/2019 annualità 2018 ed € 206.482,78 FPV 2018;
 - € **279.683,22** a valere sul capitolo n. 19210 BP 2017/2019 annualità 2019;
 - € **723.341,07** a valere sul capitolo n. 19125 FPV 2018;

- € **54.915,04** a valere sul capitolo n. 19029 BP 2017 richiedendone, contestualmente, la destinazione a FPV 2018

5) **DI IMPEGNARE** la somma di € 600,00 a titolo di contributo ANAC sul capitolo n. 18772 Bilancio 2017;

6) **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.Lgs. 50/2016.

7) DI STABILIRE:

- a) che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- b) che i lavori saranno eseguiti a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010;
- c) che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- d) che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

8) DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente della Direzione della Direzione "Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico";

- con successivo provvedimento verrà nominato l'ufficio Direzione Lavori.

9) **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze **18/12/2017**

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”