



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2120 del 21/12/2017

Classifica: 005.02.02

Anno 2017

(6845682)

Oggetto

LICEO MACHIAVELLI CAPPONI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. INDIZIONE GARA APERTA ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER UN COSTO COMPLESSIVO DI EURO E 1.100.387,36 COMPRESO IVA. CIG7333691144 CUP B12B17000350003.

Ufficio Redattore

CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Riferimento PEG

27

Centro di Costo

Resp. del Proc.

Gianni Paolo Cianchi

Dirigente/Titolare P.O.

CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

CIAGP

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO

ANNO

CAPITOLO

ARTICOLO

IMPORTO

.	2017	19291	.	€ 922.606,69
.	2017	19029	.	€ 137.151,95
.	2017	18772	.	€ 375,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze intende realizzare l'intervento relativo all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi presso il Liceo Machiavelli Capponi - Piazza de' Frescobaldi 1;

- con Atto del Sindaco Metropolitan n 76 del 3 Novembre 2015 è stato adottato lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018 che prevedeva gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi di parte del Liceo Machiavelli Capponi per l'importo di € 743.671,61;

- con determinazione dirigenziale n. 2104 del 20/12/2016 sono stati affidati:

a) all'Arch. Michele Rossetti C.F. : RSSMHL65R06G806F – P. IVA 05378660483 con Studio in via Carlo del Prete, 117 – Firenze ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 comma 1 lettera jj) del Regolamento Provinciale dei Contratti, l'incarico per l'affidamento per la redazione degli elaborati lotti B e C per l'importo complessivo di € 6.470,88 (comprensivo di € 1.166,88 di IVA al 22% e di € 204,00 di CNPAI al 4%);

b) all'Ing. Daniele Lapi C.F. : LPADNL58L13F656X – P. IVA 03548470487 con Studio in P. Nenni, 13 – Pontassieve (FI) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 comma 1 lettera jj) del Regolamento Provinciale dei Contratti, l'incarico per l'affidamento progettazione redazione progetto strutturale lotti B e C per l'importo complessivo di € 6.914,96 (comprensivo di € 1.246,96 di IVA al 22% e di € 218,00 di CCN al 4%);

c) alla Ditta Nenci e Scarti C.F. : CF – P. IVA 00589910488 con sede in via della Chiesa, 30 – Firenze, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 comma 1 lettera jj) del Regolamento Provinciale dei Contratti, l'affidamento del lavoro di adeguamento del portoncino in legno al fine di dotarlo del maniglione antipanico per l'importo complessivo di € 3.425,64 (comprensivo di € 50,00 per oneri per la sicurezza).

- con atto dirigenziale n. 795 del 11/04/2017, rettificato con atto dirigenziale n. 800 del 12/04/2017, è stato approvato il progetto di fattibilità per l'intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Liceo Machiavelli Capponi adeguando l'importo dei lavori ad € 1.743.671,61;

- con determinazione n. 2013 del 13/12/2017 si è provveduto ad:

a) estendere l'incarico già conferito al Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi relativo alla stesura del piano di sicurezza e di coordinamento, a tutto il progetto di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Liceo Machiavelli Capponi, compreso l'aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del piano medesimo a livello definitivo per l'importo di euro 5.314,61, oltre contributo integrativo EPPI nella misura del 2%, pari ad euro 106,29 ed IVA nella misura del 22% pari ad euro 1.192,60, per un importo totale di euro 6.613,50;

b) estendere l'incarico già conferito all'Arch. Michele Rossetti, relativo alla redazione di elaborati

grafici inerenti il progetto di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Liceo Machiavelli Capponi per un importo di euro 5.950,00 oltre contributo integrativo CNPAIA nella misura del 4% pari ad euro 238,00 ed IVA nella misura del 22% pari ad euro 1.361,36 per un totale di euro 7.549,36;

- con determinazione n. 2013 del 13/12/2017 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 il servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici (impianto idrico antincendio, impianto di sollevamento, impianto idrico-sanitario) all'Ing. Lorenzo Carobbi, con studio in Via Sant'Andrea, 55 – 51100 Pistoia – C.F.: CRBLNZ69E06D612U – P. IVA 01441680475 per l'importo complessivo di euro 9.744,38 (compresi euro 307,20 di CNPAIA al 4% ed euro 1.757,18 di IVA al 22%)

Visto l'art. 14 comma 5 del D.M. 154 del 22/08/2017 “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2014 il quale consente di poter affidare i lavori sulla base del progetto definitivo qualora ai sensi del comma 4 del medesimo DM il “*Responsabile unico del procedimento ...accertato che la natura e le caratteristiche del bene ovvero il suo stato di conservazione, sono tali da non consentire l'esecuzione di analisi e rilievi esaustivi o comunque presentino soluzioni determinabili solo in corso d'opera.....*”

Dato atto che la natura e le caratteristiche del bene, come meglio riportato nella relazione tecnica del progetto agli atti, rientrano nella fattispecie prevista di cui all'art. 14 comma 4 lett. B) del D.M. 154 del 22/08/2017 e pertanto può essere omessa la progettazione esecutiva;

Considerata quindi l'estrema complessità dell'intervento e le difficoltà di coordinamento con le attività scolastiche, al fine di assicurare il regolare svolgimento dei lavori è necessario fare eseguire l'adeguamento normativo degli impianti elettrici da ditta separata ed indipendente, che abbia la possibilità di organizzare le lavorazioni senza l'influenza di altri fattori, e pertanto bandire apposita e separata procedura di gara;

Dato atto inoltre che l'esecuzione dei lavori per la parte elettrica non può svolgersi, a differenza dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni incendi in presenza degli studenti;

Richiamata la determinazione n. 2117/2017 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo ed indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori concernenti, gli impianti elettrici e speciali da realizzare nella ristrutturazione del complesso edilizio ubicato in Palazzo Frescobaldi Piazza Frescobaldi 1, Firenze del costo complessivo di € 767.551,52, di cui € 600.000,00 per lavori ed € 167.551,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 14 comma 5 del D.M. 154 del 22/08/2017 “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2014” della progettazione definitiva, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni ed incendi del complesso edilizio ubicato in Palazzo Frescobaldi Piazza Frescobaldi 1 Firenze del

costo complessivo di € 1.100.387,36, (di cui € 858.434,67 per lavori ed € 241.952,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione), superiore di € 124.267,27 per maggior lavori rispetto al progetto di fattibilità tecnica, e composta dagli elaborati previsti dall'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e depositati agli atti dell'Ufficio e più precisamente:

1. doc. 01 – Relazione storica
2. doc. 02 – Documentazione fotografica
3. doc. 03 – Relazione tecnica
4. doc. 04 – Relazione specialistica opere strutturali
5. doc. 05 – Relazione di calcolo opere strutturali
6. doc. 06 – Relazione materiali impiegati opere strutturali
7. doc. 07 – Relazione specialistica impianti meccanici
8. doc. 08 – Relazione di calcolo impianti meccanici
9. doc. 09 – Elenco prezzi unitari
10. doc. 10 – Computo metrico estimativo
11. doc. 11 – Quadro economico
12. doc. 12 – Piano di sicurezza e di coordinamento
13. doc. 13 – Cronoprogramma
14. doc. 14 – Schema di contratto
15. doc. 15 – Capitolato speciale d'appalto
16. doc. 16 – Piano di manutenzione dell'opera
17. Tav. AR01 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano seminterrato 1:100
18. Tav. AR02 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano terra 1:100
19. Tav. AR03 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano primo 1:100
20. Tav. AR04 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano secondo 1:100
21. Tav. AR05 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano terzo 1:100
22. Tav. AR06 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano quarto 1:100
23. Tav. AR07 – Architettonico lotti B e C – stato attuale, di progetto e sovrapposto – pianta piano quinto 1:100
24. Tav. AR08 – Architettonico lotti B e C – stato attuale – prospetti 1:100
25. Tav. AR09 – Architettonico lotti B e C – stato di progetto – prospetti 1:100
26. Tav. AR10 – Architettonico lotti B e C – stato sovrapposto – prospetti 1:100
27. Tav. ST01 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano seminterrato e sezione vano ascensore 1:50
28. Tav. ST02 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano terra 1:50
29. Tav. ST03 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano primo 1:50
30. Tav. ST04 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano secondo 1:50
31. Tav. ST05 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano terzo 1:50
32. Tav. ST06 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – pianta piano quarto 1:50
33. Tav. ST07 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – dettaglio tipologico scala B 1:25 - 1:5
34. Tav. ST08 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – particolari esecutivi 1:25
35. Tav. ST09 – Strutturale lotti B e C – stato di progetto – particolari esecutivi 1:25
36. Tav. IM01 – Impianti meccanici – stato di progetto – pianta piano seminterrato 1:100
37. Tav. IM02 – Impianti meccanici – stato di progetto – pianta piano terra 1:100
38. Tav. IM03 – Impianti meccanici – stato di progetto – pianta piano primo 1:100
39. Tav. IM04 – Impianti meccanici – stato di progetto – pianta piano secondo 1:100
40. Tav. IM05 – Impianti meccanici – stato di progetto – pianta piano terzo 1:100

RICHIAMATO l'art. 35 bis della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e ss.mm.ii. il quale consente alle Stazioni Appaltanti di avvalersi della facoltà di esaminare le offerte economiche prima di verificare l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione di cui al D.Lgs. 50/2016. La verifica di cui sopra sarà effettuata nei confronti dell'operatore economico primo classificato e, a campione tramite sorteggio pubblico, sul 5% delle domande pervenute. In ottemperanza ai principi di imparzialità e trasparenza la verifica sul campione di operatori sorteggiati precederà l'apertura delle offerte economiche. La soglia di anomalia è ricalcolata sulla base dell'esito della verifica.

DATO ATTO CHE gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento, come da atto formale del 28/12/2017;

PRESO ATTO CHE il valore a dell'opera da porre a base di appalto, a conclusione della progettazione definitiva, è pari ad € 858.434,67 oltre iva e che per la scelta degli operatori economici si potrà ricorrere ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 alla procedura aperta;

Rilevato che l'importo occorrente per l'integrale finanziamento di detti lavori ammonta a complessivi di € 1.100.387,36, di cui € 858.434,67 per lavori ed € 241.952,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio precisato nel quadro economico riportato nella seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO

		PROGETTO DE- FINITIVO da approvare		
A	Somme a base di appalto			
	Opere architettoniche	376.320,49	46,48%	
	Opere strutturali	278.837,62	34,44%	
	Impianti meccanici	154.556,16	19,09%	
	Totale lavori a misura da assoggettare a ribasso	809.714,27		
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	32.476,00		
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	16.244,40		
	Importo a base di appalto	858.434,67		
B	Somme a disposizione per:			
1	Lavori in economia previsti in progetto			
	<i>Restauro e adeguamento porta ingresso principale</i>	9.020,00		
2	Rilievi accertamenti e indagini			
3	Allacciamenti ai pubblici servizi			
4	Imprevisti (art. 149 del D.Lgs. 50/2016)	50000		

5	Acquisizione aree o immobili			
6	Accantonamento ex art. 133 D.Lgs. 163/06 (adeguamenti prezzi)			
7	Spese Tecniche (iva compresa):			
	Incentivo ex art. 113 D.Lgs.50/16 (2% \times 1=2%)	17.168,69		
	Assicurazione dipendenti ex art. 270 DPR 207/910 (1,4 per mille)	1.201,81		
	Incarico progetto strutturale ing. Lapi (DET. 2104/2016)	6.914,96		
	Incarico arch. Rossetti per disegni e rilievi (DET. 2104/2016)	6.470,88		
	Rifacimento Portone Ditta Nenci e Scarti (Det. 2104/2016)	3.425,64		
	Estensione incarico arch. Rossetti per disegni e rilievi (DET. 2013/2017)	7.549,36		
	Incarico per redazione PSC per. ind. Dall'Armi (DET. 2013/2017)	6.613,50		
	Incarico ispettore di cantiere	15.000,00		
	Incarico coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva	10.000,00		
	Incarico archeologo	3.000,00		
	Incarico progetto impianti meccanici Ing. Carobbi (DET. 2031/2017)	9.744,38		
8	Spese per consulenze e supporto			
9	Spese per commissioni giudicatrici			
10	Spese per pubblicità ed opere artistiche	6.000,00		
11	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	2.000,00		
12	IVA ed eventuali altre imposte:			
	IVA al 4%			
	IVA al 10%	85.843,47		
	IVA al 22%			
	Tassa occupazione suolo pubblico	2.000,00		
	Importo totale somme a disposizione (B)	241.952,69		
	Sommano (A+B)	1.100.387,36		
C	Economie di appalto			
D	Arrotondamento			
E	TOTALE (A+B+C+D)	1.100.387,36		

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento;

DATO ATTO INOLTRE che la copertura finanziaria dell'opera, pari a complessivi € 1.100.387,36 è garantita da risorse proprie dell'Amministrazione e specificatamente dai seguenti capitoli del Bilancio BP 2017/2019:

2018	
CAP.	EURO
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE	
Determinazione Dirigenziale n. 2120 del 21/12/2017	
6 / 11	
19029	137151,95

Dando atto che si è provveduto ad impegnare le seguenti somme:

- € 9.020,00 al cap. 18158;
- € 16.811,48 al cap. 19030;
- € 23.907,24 al cap. 19291;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

Ricordato che:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del n. 163 del 22/12/2015 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

PRECISATO inoltre che:

- i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

PRECISATO che il progetto ha i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B12B17000350003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- CIG: **7333691144**

RITENUTO l'opportunità di espletare la procedura aperta per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti e Espropri;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Visto anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Visto l'art. 60 D.Lgs 50/2016:

“1. Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato puo' presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte e' di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa.

2. Nel caso in cui le amministrazioni aggiudicatrici abbiano pubblicato un avviso di preinformazione che non sia stato usato come mezzo di indizione di una gara, il termine minimo per la ricezione delle offerte, come stabilito al comma 1, puo' essere ridotto a quindici giorni purché siano rispettate tutte le seguenti condizioni: a) l'avviso di preinformazione contiene tutte le informazioni richieste per il bando di gara di cui all'allegato XIV, parte I, lettera B, sezione B1, sempreché queste siano disponibili al momento della pubblicazione dell'avviso di preinformazione; b) l'avviso di preinformazione e' stato inviato alla pubblicazione da non meno di trentacinque giorni e non oltre dodici mesi prima della

3. Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati.”

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 13 del 24/10/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 della Direzione “*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico*” con decorrenza dal 11 Dicembre 2017, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e successive variazioni;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 36 del 31/05/2017 con la quale è stata approvata la variazione numero 1 del Piano Esecutivo di Gestione 2017 e successive variazioni;
- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 49 del 19/07/2017 con la quale è stata approvata la Variazione numero 4 del Documento Unico di Programmazione 2017-2019;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- **DI APPROVARE** il progetto definitivo, composta dagli elaborati previsti dall'art. 23 del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni ed incendi del complesso edilizio ubicato in Palazzo Frescobaldi Piazza Frescobaldi 1 Firenze del costo complessivo di € 1.100.387,36, di cui € 858.434,67 per lavori ed € 241.952,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come indicato nel quadro economico riportato in premessa, e costituito dagli elaborati richiamati in premessa e depositati agli atti dell'Ufficio;
- **INDIRE** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni ed incendi del complesso edilizio ubicato in Palazzo Frescobaldi Piazza Frescobaldi 1 Firenze del costo complessivo di € 1.100.387,36, stabilendo che l'aggiudicazione, per le motivazioni richiamate in premessa, avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore

economico interessato può presentare offerta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

● **DI STABILIRE:**

- a) che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- b) che i lavori saranno eseguiti a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010;
- c) che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- d) che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

● **DI DARE ATTO** che la presente opera, già inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e relativo elenco annuale trova la corrispondente copertura finanziaria nel Bilancio BP 2017/2019 e nel rispetto del cronoprogramma richiamato in premessa;

● **DI PRENOTARE** la somma ancora disponibile pare ad € 1.059.758,64 come segue:

- € 922.606,69 al cap. 19291 BP 2017 annualità 2017 da spostare contestualmente a FPV 2018;
- € 137.151,95 al cap. 19029 BP 2017 annualità 2017 da spostare contestualmente a FPV 2018;

● **DI IMPEGNARE** € 375,00 al cap. 18772 a titolo di contributo Anac;

● **DI DARE ALTRESI'** atto che:

- responsabile del procedimento è il sottoscritto l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- che l'Ufficio di Direzione dei Lavori sarà nominata con successivo provvedimento;

● **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto;

● **DI DARE ATTO** che il presente affidamento non è soggetto ad obblighi di pubblicità preventiva, e che gli obblighi di pubblicità successiva verranno dettagliati in sede di aggiudicazione definitiva;

● **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze 21/12/2017

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”