CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 53 del 12/01/2018

Classifica: **005.02.02** Anno **2018** **(6849548)**

Oggetto	**L658-PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO,CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DELL'IMMOBILE SEDE DEGLI UFFICI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE (PALAZZO MEDICI RICCARDI). CIG: 7221643055 CUP: B14H17001150003. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA ICET INDUSTRIE SPA**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE GARE E CONTRATTUALISTICA**
Riferimento PEG	
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**Geom. Giorgio Stellini**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA - AMBITO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI**

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n.1918 del 11/09/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - di approvare il progetto esecutivo riguardante la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., con un unico operatore economico per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari dell'immobile sede degli uffici della Citta' Metropolitana di Firenze (Palazzo Medici Riccardi), dell'importo a base di gara di € 995.000,00, (compreso oneri per la sicurezza per € 49.750,00);
  - di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
  - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giogio Stellini della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili;l
  - la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/;
- in data 29/09/2017 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio del giorno 16/10/2017 alle ore 13.00 n. 288 operatori economici;
- come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a trenta, l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite sorteggio svolto attraverso la piattaforma START;
- con lettera in data 19/10/2017 Prot. n. 0047780/2017 inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura, n. 30 operatori economici;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 03/11/2017, n. 16 operatori economici;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche del 10/11/2017, del 16/11/2017 e, in particolar modo, della seduta del 13/12/2017, nel corso della quale è stato individuato quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente ICET INDUSTRIE SPA, con sede legale in Poggibonsi (SI) 53036 Loc. Drove 14 int. A/172, C.F./P.I. 00596570523, che ha offerto un ribasso del 25,124% sull'importo soggetto a

ribasso di € 945.250,00 e un costo totale della manodopera subordinata e comprensivo di tutti gli elementi che lo compongono pari a € 373.924,32;

VISTO l'atto dirigenziale n. 2731 del 19/12/2017 della Direzione Gare e Contratti ed Espropri con il quale è stato disposto:

- di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche dei giorni 10/11/2017, 16/11/2017e 13 dicembre 2017:
- di prendere atto dell'esito della verifica della congruità dell' offerta economica in relazione ai costi della manodopera subordinata afferente il presente appalto e comprensivi di tutti gli elementi che lo compongono di cui all'art. 95 c.10 del D. Lgs n. 50/2016 nel rispetto di quanto indicato al comma. 16 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 effettuata dal RUP Geom. Giorgio Stellini da cui risulta che l'offerta del concorrente Icet Industrie Spa è da ritenersi congrua;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando al banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 19.12.2017;
2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 19/12/2017 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 19/12/2017 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 19/12/2017 dal quale non risultano annotazioni;
5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*" a seguito di richiesta effettuata in data 19/12/2017;

6) la certificazione di ottemperanza all'obbligo di cui alla legge n. 68/99 per la suddetta ditta, rilasciata dalla Regione Toscana Direzione Lavoro - Servizio Collocamento Mirato Area Senese in data 05/01/2018, e assunta al protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 05/01/2018 al n. 754;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

1) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione effettuata in data 12/01/2018;

2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INPS_8334123 valido fino al 22/02/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;

3) la comunicazione antimafia rilasciata in data 22/12/2017 dal Ministero dell'Interno mediante la "Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con Prot. PR_SIUTG_Ingresso_0028633_20171220 ai sensi del D. Lgs. 159/2011, dalla quale non risultano motivi ostativi all'affidamento ai sensi della normativa antimafia;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota pec assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 28/12/2017 al n. 59968 e al n. 59975, documentazione ritenuta valida dal RUP con nota prot. interno 1914 del 28/12/2017;

RITENUTO, pertanto, con il presente atto di procedere alla definitiva aggiudicazione dell'accordo quadro in oggetto all'Impresa ICET INDUSTRIE SPA, con sede legale in Poggibonsi (SI) 53036 Loc. Drove 14 int. A/172, C.F./P.I. 00596570523, che ha offerto un ribasso del 25,124% sull'elenco prezzi a base di gara;

PRECISATO che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 995.000,00 (novecentonovantacinquemila/00 euro), la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

DATO ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

PRECISATO CHE:

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 995.000,00 (novecentonovantacinquemila/00 euro), il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

TENUTO PRESENTE che l'Ufficio di Direzione Lavori è già stato individuato con la precedente determina n. 1918 del 11/09/2017;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";

- la delibera del Consiglio Metropolitano n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2017-2019;

- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)**;**

- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva i lavori in oggetto all'Impresa ICET INDUSTRIE SPA, con sede legale in Poggibonsi (SI) 53036 Loc. Drove 14 int. A/172, C.F./P.I. 00596570523, che ha offerto un ribasso del 25,124% sull'elenco prezzi a base di gara;

2) **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

3) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;

4) **DI DARE ATTO CHE**:

a) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;

b) Direttore dei Lavori è il Geom. Roberto Benvenuti;

c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

5) **DI COMUNICARE** il presente atto alle ditte ammesse alla procedura di gara, dando atto che tale adempimento sarà effettuato dalla P.O. Gare e Contratti della Direzione Gare, Contratti e Espropri;

6) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del *Dlgs 33/2013* ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".
- Pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art, 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;

7) **DI INOLTRARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

MF/pp

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze **12/01/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA - AMBITO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"