

Determinazione Dirigenziale

N. 73 del 16/01/2018

Classifica: 005.06.02.12

Anno 2018

(6850186)

<i>Oggetto</i>	ISTITUTO SASSETTI PERUZZI CON SEDE IN VIA SAN DONATO 46/48 -ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP B14H17001090003
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- L'Istituto Sasseti Peruzzi con sede in via San Donato 46/48 è dotato di un progetto di adeguamento alle normative di prevenzione incendi;
- trattasi di un progetto valido non essendo stata oggetto di modifiche la relativa norma specifica, successivamente all'approvazione del progetto;
- Gli interventi necessari all'adeguamento alle normative antincendio non sono ad oggi

interamente realizzati ed è per questo che viene redatto il presente progetto, nel quale sono analizzati le opere e gli interventi da eseguire per raggiungere i requisiti richiesti ed avere le necessarie dotazioni;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 1511 del 11/10/2017, come modificata con determinazione dirigenziale n. 1712 del 07/11/2017, con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi San Donato 46/48 Comune di Firenze, alla ditta Sidoti Engineering srl con sede legale in via Borgo Garibaldi 33, Albano Laziale (Roma) C.F./P.I.: 12502151009;
- l'atto dirigenziale n. 50 del 12/01/2018 con il quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi con sede in via San Donato 46/48, Comune di Firenze, del valore complessivo di € 369.503,50;

VISTO

- il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017, il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
- l'art. 21, c. 3, D.Lgs. 50/2016, secondo cui *“Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3 i lavori da avviare alla prima annualità, per i quali deve esser riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati nello stato di previsione o sul proprio bilancio ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica”*;

DATO ATTO che, con nota del 15/01/2018, sono stati trasmessi gli elaborati alla Direzione scrivente dall'impresa Sidoti Engineering srl per l'approvazione del progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi con sede in via San Donato 46/48, nel comune di Firenze, del valore complessivo di € 369.503,50, depositati agli atti dell'Ufficio:

- Relazione generale e tecnico-illustrativa - cronoprogramma;
- Relazione fotografica;
- Relazione tecnico specialistica: impianti elettrici – schema quadri unifilari;
- Relazione tecnico specialistica antincendio;
- Computo metrico estimativo – incidenza manodopera – incidenza sicurezza;

- Elenco prezzi unitari – Analisi prezzi aggiunti;
- Capitolato speciale d'appalto – schema di contratto;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Piano di manutenzione;
- Quadro economico dell'opera;
- Elaborati grafici;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 comma 6 lett. d), trattandosi di lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento;
- gli elaborati progettuali aggiornati sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Gianni Paolo Cianchi;

DATO ATTO che il quadro economico aggiornato dell'opera del valore complessivo di € 369.503,50 risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	Importi
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso (a corpo)	€ 272.469,00
	- Oneri sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
	A) TOTALE BASE D'APPALTO	€ 279.469,00
SOMME A DISPOSIZIONE	Spese tecniche generali:	
	- Progettazione, coordinamento sicurezza progettazione, altri onorari (CNPAIA e iva compresa)	€ 12.057,22
	- Incentivo 2%	€ 5.589,38
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Lavori in economia ed imprevisti (iva compresa)	€ 10.679,72
	IVA 22% su lavori	€ 61.483,18
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 90.034,50
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 369.503,50

DATO ATTO che il comma 485 dell'art. 1 L. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017), come sostituito dal comma 484 dell'art. 1 L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018), consente di richiedere spazi finanziari agli enti locali per spese d'investimento da realizzare attraverso l'utilizzo degli avanzi di amministrazione;

DATO ATTO che ai fini della realizzazione dell'opera del valore complessivo di € 369.503,50 risulta già impegnata la somma di € 12.057,22 al cap. 18196 BP 2017 imp. n. 2524/2017 per l'affidamento del servizio di progettazione e che pertanto residua da finanziare l'importo di Euro 357.446,28 per il quale è possibile richiedere spazi finanziari ai sensi della legge 205/2017;

TENUTO CONTO altresì che:

- il cronoprogramma dell'intervento, al netto delle somme già precedentemente impegnate, prevede, qualora gli spazi richiesti siano concessi, una spesa esigibile nel 2018 pari a € 357.446,28;
- la copertura finanziaria della spesa residua, pari a € 357.446,28, sarà assicurata mediante apposita variazione al BP 2018, mediante applicazione di avanzo di amministrazione

subordinatamente alla concessione spazi finanziari ai sensi del comma 484, art. 1, della legge di bilancio 2018, per interventi di adeguamento alla normativa antincendio;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

PRECISATO che il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B14H17001090003 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/11/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sasseti Peruzzi con sede in via San Donato 46/48 a Firenze, del valore complessivo di € 369.503,50, come indicato nel quadro economico riportato in premessa, e costituito dagli elaborati richiamati in premessa e depositati agli atti dell'ufficio;
2. **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria della spesa residua pari a € 357.446,28 sarà assicurata mediante apposita variazione al BP 2018, con applicazione di avanzo di amministrazione subordinatamente alla concessione spazi finanziari ai sensi del comma 485 dell'art. 1 L. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) come sostituito dal comma 484 dell'art. 1 L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018), per interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
3. **DI DARE ATTO** altresì che solo qualora siano concessi gli spazi finanziari che saranno richiesti dalla Città Metropolitana di Firenze, si provvederà ad adottare specifica determina a contrarre ai sensi del D.Lgs 267/2000 e del D.Lgs. 50/2016, assumendo in tale occasione i necessari impegni di spesa e le determinazioni in ordine alle procedure di gara;
4. **DI PRECISARE** che il responsabile del procedimento è il sottoscritto;
5. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della verifica della copertura finanziaria, alla P.O. Servizi Amministrativi LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 16/01/2018

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”