CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 113 del 19/01/2018

Classifica: **005.06.02.17** Anno **2018** **(6851258)**

Oggetto	**AMPLIAMENTO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO RODOLICO IN VIA DEL PODESTA' 98 A FIRENZE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEL VALORE DI EURO 1.784.477,01 E RICHIESTA SPAZI FINANZIARI AI SENSI DEL COMMA 485 DELL'ART. 1 L. 232/2016 (LEGGE DI BILANCIO 2017) COME SOSTITUITO DAL COMMA 484 DELL'ART. 1 L. 205/2017 (LEGGE DI BILANCIO 2018). CUP B17B16000180003**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**Ing. Gianni Paolo Cianchi**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Atto Dirigenziale n. 1586 del 31/08/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente all'intervento di ampliamento della succursale del Liceo Rodolico in via del Podestà 98 a Firenze, per un importo stimato complessivo di € 961.117,79 di cui € 756.000,00 per lavori ed € 205.117,79 per somme a disposizione;

- il predetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019, nonché nel relativo piano annuale;

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1521 del 19/10/2016 e successiva rettifica è stato disposto tra l'altro di approvare gli elaborati tecnici e indire procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1270 del 30/08/2017 tali servizi sono stati affidati al RTI Studio Marcon Architetti (capogruppo) / Geodinamica studio geologico associato/ Studio tecnico associato di ingegneria di Prof. Ing. Andrea Vignoli e Ing. Claudio Consorti/ Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica/Architetto libero professionista Marco Vinicio Cesare Consumi, per un importo complessivo pari a € 71.115,43;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2217 del 29/12/2016 sono stati affidati all'RTI Firenze Lavori (capogruppo)/Oplonde srl, i lavori propedeutici all'apertura del cantiere per i lavori di ampliamento della succursale del Liceo Rodolico, mediante accordo quadro, per un importo complessivo di € 2.925,78;

- in relazione al servizio di cui alla predetta Determinazione Dirigenziale 2217/16 si è provveduto a pagare il solo importo di € 2.700,63, dando atto che l'importo di € 225,15 veniva rimesso nella disponibilità del quadro economico;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1414 del 28/09/2017 è stato affidato all'impresa Igetecma srl il servizio relativo alle indagini geognostiche e alle prove di laboratorio da effettuare per la predisposizione della relazione geologica, per un importo complessivo di € 21.967,32;

VISTI:

- il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

- l'art. 21, c. 3, D.Lgs. 50/2016, secondo cui "*Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3 i lavori da avviare alla prima annualità, per i quali deve esser riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati nello stato di previsione o sul proprio bilancio ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica*".

DATO ATTO che con nota pec del 12 Gennaio 2018, a conclusione della progettazione esecutiva sono state trasmessi gli elaborati alla Direzione scrivente da parte del RTI Studio Marcon Architetti

(mandataria) per l'ampliamento della succursale del Liceo Rodolico in via del Podestà 98 a Firenze, del valore complessivo di € 1.784.477,01, di cui € 1.394.984,74 per lavori e € 389.492,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un incremento del costo dell'opera pari a € 823.359,22 rispetto al progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con Atto Dirigenziale 1586/2016, composto dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Uffiicio e salvati in apposita cartella:

- Schema di contratto d'appalto (a cura della Città Metropolitana);
- Relazione tecnica generale;
- Cronoprogramma dei lavori e quadro di incidenza della manodopera;
- Elenco generale prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi Prezzi;
- **Opere edili**
- Relazione specialistica;
- Capitolato speciale d'appalto delle opere edili e strutturali;
- Piano di manutenzione opere edili;
- Elenco voci edili e strutturali;
- Elaborati grafici;
- **Opere strutturali**
- Relazione tecnica specialistica strutture;
- Relazione materiali impiegati;
- Relazione geologica e sulla modellazione sismica;
- Relazione geotecnica;
- Relazione sulle fondazioni;
- Relazione di calcolo;
- Fascicolo dei calcoli;
- Piano di manutenzione opere strutturali;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

- Elaborati grafici;

- **<u>Opere impianti meccanici</u>**

- Relazione specialistica impianti meccanici;

- Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici;

- Piano di manutenzione;

- Elenco voci;

- Calcolo delle dispersioni termiche (L. 10/91);

- Elaborati grafici;

- **<u>Opere impianti elettrici</u>**

- Relazione specialistica impianti elettrici;

- Capitolato speciale d'appalto;

- Piano di manutenzione;

- Valutazione del rischio da scariche atmosferiche;

- Elenco voci;

- Elaborati grafici;

- **<u>Coordinamento della sicurezza</u>**

- Piano di sicurezza e coordinamento con cronoprogramma dei lavori;

- Piante e sezioni organizzative cantiere;

- Piante e sezioni fasi di lavoro (1);

- Piante e sezioni fasi di lavoro (2);

- Fascicolo dell'opera;

- **<u>Acustica</u>**

- Relazione clima acustico;

- Relazione sulla certificazione acustica ai fini del DCPM 5/12/1997;

PRESO ATTO CHE gli elaborati progettuali aggiornati sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte del sottoscritto Dirigente della Direzione Edilizia Ing. Gianni

Paolo Cianchi;

DATO ATTO che il quadro economico aggiornato dell'opera del valore complessivo di € 1.784.477,01 risulta essere il seguente:

Quadro Economico di progetto ESECUTIVO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) edili		679.090,81	
2) strutturali		448.985,27	
3) impianti idrici e antincendio		9.108,66	
4) impianti meccanici e speciali		164.070,00	
5) impianti elettrici e speciali		93.730,00	
A.1) TOTALE LAVORI A CORPO		**1.394.984,74**	
di cui oneri non soggetti a ribasso		**94.721,11**	
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a) indagini geologiche		21.967,32	finanziato con DD 1414/2017
b) indagini archeologiche	0,00		
c) lavori in economia	0,00		
01) Allacciamento a pubblici servizi		2.000,00	
02) Imprevisti			
a) 5% su importo lavori (IVA inclusa)		76.724,16	
03) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%			
a) importo		75.486,26	
04) Spese tecniche			
a) progettazione integrata definitiva ed esecutiva	56.049,37	56.049,37	finanziato con DD 1270/2917
b) contributo previdenziale progettazione (4%)	2.241,97	2.241,97	finanziato con DD 1270/2917
c) direzione lavori			
d) contributo previdenziale DL (4%)			
e) collaudo e certificazioni			
f) contributo previdenziale collaudo (4%)			
Lavori propedeutici all'apertura del cantiere (iva compresa)		2.700,63	finanziato con DD 2217/2016
05) Spese per attività di consulenza o di supporto			
06) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
07) Spese per pubblicità e notifiche		0,00	
08) Spese per opere d'arte al 2%		0,00	
09) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo		0,00	
10) IVA su lavori all'aliquota del			
a) 10% su importo lavori		139.498,47	
b) 22% su spese tecniche compreso contributo previdenziale		12.824,09	finanziato con DD 1270/2917
c) 22% su altro (allacciamenti e imprevisti)	**€ 0,00**	0,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		389.492,27	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)		**1.784.477,01**	

DATO ATTO che il comma 485 dell'art. 1 L. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) come sostituito dal comma 484 dell'art. 1 L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018), consente di richiedere spazi finanziari agli enti locali per spese d'investimento da realizzare attraverso l'utilizzo degli avanzi di amministrazione;

ACCLARATO che ai fini della realizzazione dell'opera, del valore complessivo di € 1.784.477,01,

risultano già impegnati € 95.783,38 come segue:

- € 21.967,32 al cap. 6975 res. 299/17 sub 1495/17 Igetecma srl;
- € 71.115,43 al cap. 6975 res. 299/17 sub 295/2017 RTI Studio Marcon Architetti (mandataria);
- € 2.700,63 pagati nel corso del 2017 al cap. 6975 FPV 2017 imp. 967/17 sub 576/17 RTI Firenze Lavori (capogruppo);

TENUTO CONTO, altresì che:

- il cronoprogramma dell'intervento prevede, qualora gli spazi richiesti siano concessi, una spesa complessiva di € 1.784.477,01, esigibile come di seguito indicato:

2017	**2018**	**2019**
€ 15.983,09	€ 707.397,57	€ 1.061.096,35

- la copertura finanziaria della spesa non ancora impegnata, pari a € 1.688.693,63, sarà assicurata mediante apposita variazione al BP 2018/2020, mediante applicazione di avanzo di amministrazione subordinatamente alla concessione spazi finanziari ai sensi del comma 484, art. 1, della legge di bilancio 2018;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016, come modificato con il D.Lgs 57/2017 il quale prevede all'art. 23 i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

PRECISATO che il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B17B16000180003 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Viabilità" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/11/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

Ravvisata la propria competenza in merito,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo predisposto dal RTI Studio Marcon Architetti (mandataria) per l'ampliamento della succursale del Liceo Rodolico in via del Podestà 98 a Firenze, del valore complessivo di € 1.784.477,01, di cui € 1.394.984,74 per lavori e € 389.492,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come indicato nel quadro economico riportato in premessa, e costituito dagli elaborati richiamati in premessa e depositati agli atti dell'ufficio;

2. **DI DARE ATTO** che:

- la copertura finanziaria della spesa residua pari ad € 1.688.693,63 sarà assicurata mediante apposita variazione al BP 2018/2020 e nel rispetto del cronoprogramma richiamato in premessa mediante applicazione di avanzo di amministrazione subordinatamente alla concessione spazi finanziari ai sensi del comma 485 dell'art. 1 L. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) come sostituito dal comma 484 dell'art. 1 L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) per l'edilizia scolastica;

- solo qualora siano concessi gli spazi finanziari che saranno richiesti dalla Città Metropolitana di Firenze, si provvederà ad approvare specifica determina a contrarre per il progetto di cui trattasi ai sensi del D.Lgs 267/2000 e del D.Lgs. 50/2016, assumendo in tale occasione i necessari impegni di spesa e le determinazioni in ordine alle procedure di gara;

- con la prima variazione al BP 2018/2020 si procederà a richiedere lo spostamento a FPV 2018 del subimpegno 1495/2017 imp. 299/17 del cap. 6975 FPV 2017 per € 8.684,86 e del subimpegno 295/17 imp. 299/17 del cap. 6975 FPV 2017 per € 71.115,43;

3. **DI DARE ALTRESI'** atto che responsabile del procedimento è il sottoscritto;

4. **DI INOLTRARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della verifica della copertura finanziaria, alla P.O. Servizi Amm. LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **19/01/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"