



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 195 del 06/02/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6855214)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM. II., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 12 AULE PRESSO L'ISTITUTO VOLTA - GOBETTI DI VIA ROMA 77/A BAGNO A RIPOLI (FI), DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI E 618.576,26 - CIG 7259775BD7 - CUP B34H16001430003 AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA DI FIORE COSTRUZIONI SRL - PARZIALE RETTIFICA DETERMINAZIONE N° 2132 DEL 22/12/2017.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	27
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA - AMBITO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
63 sub. 131/2018	2018	19161	-	€ 593.135,84

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2132 del 22/12/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - di aggiudicare i lavori in oggetto alla Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 con il ribasso del 22,83% sui prezzi unitari di appalto e così per l'importo complessivo di netti € 487.090,00 (IVA esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;
 - di sub-impegnare le seguenti somme:
 - € 594.249,80 (IVA compresa al 22%) a valere sull'impegno n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018 (ai sensi dell'art. 183, co. 3, ultimo periodo del T.U.EE.LL.) a favore della Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL;
 - € 14.786,30 per incentivo per funzioni tecniche a valere sull'impegno n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018;
 - di mandare in economia la somma di € 42.510,30 allocata sull'impegno reiscritto n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018, richiedendone lo spostamento a FPV 2017;

VERIFICATO che, a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria pari a 22.83%, l'importo contrattuale di € 487.090,00 è stato calcolato sull'importo a base di gara pari ad € 618.576,26 di cui € 575.936,29 per importo soggetto a ribasso ed € 23.547,97 per oneri della sicurezza non soggette a ribasso ed € 19.092,00 per lavori in economia non soggette a ribasso;

DATO ATTO che negli elaborati progettuali e nella lettera d'invito a procedura negoziata del 15.11.2017 prot. n. 52574 inviata tramite la piattaforma START, veniva determinato l'importo complessivo dell'appalto così specificato:

Importo complessivo dell'appalto a base di gara € 618.576,26, così suddiviso:

	Descrizione	A Misura €
A	Lavori soggetti a ribasso incluso costo della manodopera	579.935,80
B	Oneri per attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso	23.547,97
C	Lavori in economia non soggetti a ribasso	15.092,49
A+B+C	Importo totale dell'Appalto	618.576,26

VERIFICATO che l'importo contrattuale di € 487.090,00 IVA esclusa è stato calcolato su un importo

sogetto a ribasso pari ad € 575.936,29 anziché sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 579.935,80 e l'importo dei lavori in economia pari ad € 19.092,00 anziché pari ad € 15.092,49, pertanto ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	579.935,80
A detrarre ribasso d'asta del 22,83%	132.399,34
Lavori al netto del ribasso d'asta	447.536,46
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	23.547,97
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	15.092,49
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	486.176,92

RILEVATO, pertanto, in conseguenza di tale errore si rende necessario rettificare la predetta determinazione n. 2132 del 22/12/2017 con la rideterminazione del quadro economico progettuale e che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 ammonta a complessivi € 486.176,92 (IVA esclusa);

- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera, con utilizzo in parte del ribasso d'asta per incremento delle voci di spesa fra le somme a disposizione e la rilevazione di una minore spesa di 43.847,39, come segue:

NATURA	VOCI	IMPORTI	AGGIUDICAZ	VARIAZ
	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 579.935,80	€ 579.935,80	
	Oneri sicurezza	€ 23.547,97	€ 23.547,97	
SOMME A BASE D'APPALTO	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 15.092,49	€ 15.092,49	
	Totale base d'appalto	€ 618.576,26	€ 618.576,26	
	Ribasso 22,83%		€ 132.399,34	
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 618.576,26	€ 486.176,92	-€ 132.399,34

	Aff. Impresa Ireco lavori proded. Det. 2280/2016 - variante det. 790/17 e cre det. 2050/17	€ 51.684,74	€ 51.684,40	-€ 0,34
	Aff. Progettazione impianti elettrici Ing. Giliberti det. 1124/17	€ 8.181,22	€ 8.181,22	€ 0,00
SOMME A DISPOSIZIONE	Aff. Impianti riscaldamento e CPI Ing. Sani det. 1124/17	€ 20.871,76	€ 20.871,76	€ 0,00
	lavori in economia	€ 105.612,94	€ 134.665,92	€ 29.052,98
	imprevisti	€ 30.000,00	€ 118.627,17	€ 88.627,17
	incentivo progettazione 2%	€ 14.786,30	€ 14.786,30	€ 0,00
	IVA 22% sui lavori	€ 136.086,78	€ 106.958,92	-€ 29.127,86
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 367.223,74	€ 455.775,69	€ 88.551,95
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 985.800,00	€ 941.952,61	-€ 43.847,39
IMPORTO PER MINORE SPESA		€ 43.847,39		

RITENUTO quindi rettificare sia la parte narrativa sia quella dispositiva della predetta

Determinazione dirigenziale n.2132 del 22/12/2017 in merito all'importo contrattuale e all'importo per minore spesa;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- il Bilancio Annuale di Previsione per il 2018, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) **DI RETTIFICARE** la determina n. 2132 del 22/12/2017 relativa all'aggiudicazione definitiva alla Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 per l'importo contrattuale netto da € 487.090,00 IVA esclusa al nuovo importo contrattuale di € 486.176,92 IVA esclusa;
- 2) **DI RIAPPROVARE** il quadro economico dei lavori come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 3) **DI MODIFICARE** a seguito della rettifica:
 - L'impegno n. 63 sub-impegno 131/2018 cap. 19161 FPV 2018 da € 594.249,80 ad € 593.135,84 IVA inclusa;
 - di mandare in economia la somma di € 43.847,05, anziché quella indicata con determina n. 2132 del 22/12/2017 pari ad € 42.510,30, allocata all'impegno 63/2018 capitolo 19161 FPV 2018 richiedendo, pertanto, lo spostamento a FPV 2017 dell'importo dell'economia di spesa come sopra rideterminato;
- 4) **DI PRECISARE** che la presente rettifica costituisce parte integrante dell'Atto n. 2132 del 22/12/2017;
- 5) **DI CONFERMARE** quanto altro disposto dalla predetta determinazione dirigenziale n. 2132 del 22/12/2017;
- 6) **DI PRECISARE** che il RUP è il Geom. Giorgio Stellini;
- 7) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".*
 - Pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;
- 8) **DI INOLTARE** il presente atto:
 - ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **06/02/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA -
AMBITO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE,
REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”