



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 416 del 13/03/2018

Classifica: 005.06.02.10

Anno 2018

(6863824)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI RESTAURO ELEMENTI LAPIDEI FACCIATA PRINCIPALE LICEO MACHIAVELLI/CAPPONI A FIRENZE - DITTA S. LUCA RESTAURI S.N.C. - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Maria Cristina Fiorani
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
219/227	2017	18118	201	€ 11.203,61
219/1802	2017	18118	201	€ 3.362,14

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

con Atto Dirigenziale n. 2009 del 28/12/2015 e successivo atto n. 1593 del 01/09/2016, esecutivi, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione, dei lavori di restauro degli

elementi lapidei della facciata principale del Liceo Machiavelli/Capponi , dell' ammontare complessivo di €200.000,00, di cui €168.107,01 per lavori a base di gara (compreso oneri di sicurezza);

b. di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l' Ing. Gianni Paolo Cianchi;

- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2024 del 13/12/2016, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla Ditta S. LUCA RESTAURI S.N.C., con sede in Milano, Via Della Bindellina nc. 6, C.F. e P.I. 02508540123, con il ribasso del 28,103089% sui prezzi unitari di appalto al netto degli oneri della sicurezza, e così per l'importo complessivo di € 131.688,13 (IVA esclusa);

- in data 17/02/2017 è stato stipulato il contratto rep. n.21667;

- in data 19/03/2017, a seguito di variazione dell'assetto societario, l'impresa ha comunicato la nuova denominazione e l'indirizzo della nuova sede legale: L. Luca Restauri snc di Grillo Clara & C. – Via Piaggio, 15 – 21010 Besnate (VA);

- la consegna dei lavori è avvenuta con verbale in data 03/04/2017;

- per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti 180 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale ;

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 29/09/2018;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 15/12/2017, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 129.947,89 IVA esclusa;

b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 119.762,79, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **10.185,10**, IVA esclusa;

c) l'impresa San Luca Restauri snc risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMMEA BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 129.590,3		
	- Oneri non soggetti a ribasso	€ 34.764,82		
	- Lavori in economia	€ 3.751,88		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 168.107,01		
	Ribasso del 28,103089%	€ 36.418,88		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 131.688,13	€ 129.947,89	-€ 1.740,24
SOMME A DISPOSIZIONE	Imprevisti	€ 24.479,51	€ 0,00	-€ 24.479,51
	Incarico coordinatore per la sicurezza	€ 7.391,88	€ 7.391,88	€ 0,00
	Incentivo 2%	€ 3.362,14	€ 3.362,14	€ 0,00
	Tassa occupazione suolo pubblico	€ 8.220,15	€ 6.837,00	-€ 1.383,15
	Assicurazione dipendenti	€ 600,00	€ 0,00	-€ 600,00
	IVA 10% sui lavori	€ 13.168,81	€ 12.994,79	-€ 174,02
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 57.222,49	€ 30.585,81	-€ 26.636,68
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 188.910,62	€ 160.533,70	-€ 28.376,92

CONSIDERATO che al termine dei lavori si sono registrati minori lavori per € 1.740,24;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 15/12/2017 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n.102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Maria Cristina Fiorani prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 129.947,89 IVA esclusa, con minori lavori pari ad € 1.740,24;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 15/12/2017, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **11.203,61** Iva 10% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (14/02/2020);
 - alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 28.376,92 (di cui € 26.462,65 già mandate in economia in sede di riaccertamento ordinario), che può essere mandata in economia;

- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 3.362,14, allocata al capitolo 18118 residuo 219/2017 sub 1802/2017;
- 4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;
- 5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad € 200.000,00 (Iva compresa) è stata finanziata sul capitolo 18118;
- 6. **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia le seguenti somme allocate al capitolo 18118:

€ 1.914,27 residuo 219/2017 sub 227/2017
- 7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Maria Cristina Fiorani;
- 8. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori,
- 9. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **13/03/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”