

Determinazione Dirigenziale

N. 429 del 14/03/2018

Classifica: 005.05.02.03

Anno 2018

(6864154)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI SOMMA URGENZA VILLA MONDEGGI - LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA. IMPRESA FAESULAE SRL CUP: B14H17000200003 CIG: 7015575BA0 - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Maria Cristina Fiorani
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1393	2017	17822	103	€ 689,21

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 877 in data 08/06/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di dare atto che i lavori di somma urgenza, occorrenti alla messa in sicurezza della copertura della Villa di Mondeggi, Via di Mondeggi 7, Bagno a Ripoli (Fi), come meglio indicato nella relazione tecnica allegata parte integrante al presente provvedimento (Allegato A) del costo

complessivo di Euro 112.992,30 (iva esclusa) sono stati affidati ai sensi del combinato disposto degli artt. 148 co. 8 e dell'art. 163 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa FAESULAE SRL – Via del Madonnone, 25 – 50136 FIRENZE, PI 00826780488

b. di impegnare ai sensi dell'art. 183 comma 1 del T.U.EE.LL. la somma complessiva di € 137.850,61 (iva compresa) a favore della “FAESULAE SRL” per lavori di somma urgenza così suddivisa:

- Euro 100.000,00 sul cap. 17942 “Somme urgenze gestione immobili” del Bilancio 2017;
- Euro 37.850,61 sul cap. 17822 “Manutenzione Beni Immobili”;
- in data 15/09/2017 è stato stipulato il contratto rep. n.21712;
- la consegna dei lavori è avvenuta con verbale di somma urgenza in data 20/02/2017;
- per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti 90 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di somma urgenza;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 19/05/2017 e quindi in tempo utile;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 09/01/2018, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 112.985,86 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 112.420,93, iva esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **564,93**, IVA esclusa;
- c) l'impresa Faesulae srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegato al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	IMPORTI FINALI	VARIAZIONI
SOMMEA BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 100.796,73		
	- Oneri non soggetti a ribasso	€ 32.841,14		
	- Lavori in economia	€ 4.553,60		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 138.191,49		
	Ribasso del 25%	€ 25.199,19		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 112.992,30	€ 112.985,86	-€ 6,44
	IVA 22% sui lavori	€ 24.858,31	€ 24.856,88	-€ 1,43
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 24.858,31	€ 24.856,88	-€ 1,43
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 137.850,61	€ 137.842,74	-€ 7,87

CONSIDERATO che al termine dei lavori si sono registrati minori lavori per € 6,44;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 09/01/2018 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n.102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Maria Cristina Fiorani prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 112.985,86 IVA esclusa, con minori lavori pari ad € 6,44;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 09/01/2018, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3del D. Lgs.

50/2016 che:

- Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
- Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

3. **DI DARE ATTO** che :

- il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **689,21** Iva 22% compresa sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
- Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
- nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (08/03/2020);
- alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 7,87 già mandate in economia in sede di riaccertamento ordinario;
- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 6.471,54, allocata al capitolo 19047 impegno 62/2018 sub 19/2018;

4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;

5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Maria Cristina Fiorani;

6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori,

7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **14/03/2018**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”