



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 484 del 22/03/2018

Classifica: 010.18.04

Anno 2018

(6866249)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.E.I. AL NOTAIO NICCOLO' TURCHINI PIAZZA CESARE BECCARIA N. 3 50121 FIRENZE P.I. 022570890460 DEL SERVIZIO DI REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURA DECRETI DI ESPROPRIO NN. 491 E 492 DEL 02 MARZO 2018. S.R.T. 429 VAL D'ELSA VARIANTE IN CORSO D'OPERA TRATTO EMPOLI CASTELFIORENTINO. CIG Z6622E1BE8</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>26</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>26</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>GEOM. FRANCESCO TAITI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI</b>

corivo00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	8424	.	€ 244,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### **PREMESSO CHE:**

- il 02 Marzo 2018 il Dirigente la Direzione Gare, Contratti ed Espropri Dr. Otello Cini ha provveduto all'emanazione dei Decreti di esproprio nn. 491 e 492 relativi agli immobili di cui agli Atti Dirigenziali nn. 2085/2013 e 2109/2013 Rep nn. 21738 e 21739;
- occorre procedere alla registrazione, trascrizione e voltura degli atti su citati presso l'Agenzia delle Entrate tramite procedura telematica entro il termine di trenta giorni dall'emanazione degli atti come

previsto dalla vigente normativa;

- il dipendente dell'Ufficio Espropri che si occupa di tali adempimenti non è attualmente in servizio causa infortunio sul lavoro;

- è stata attivata via e-mail il 15/03/18 la verifica per l'accertamento dell'esistenza e disponibilità tra il personale tecnico interno di ruolo di un dipendente idoneo a svolgere l'incarico di cui all'oggetto, fissando la scadenza del 19/03/18 per il ricevimento delle adesioni;

- non è pervenuto nessun riscontro nei termini assegnati;

- occorre pertanto affidare direttamente il servizio ad un professionista esterno di comprovata esperienza e fiducia dell'Amministrazione, data la complessità delle prestazioni richieste e l'esecuzione in tempi celeri considerato l'approssimarsi della scadenza stabilita per gli adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate tramite procedura telematica fissata per il giorno 03/04/18;

- la presente fattispecie non rientra tra gli incarichi di studio, ricerca e consulenza;

- si è richiesto il CIG in modalità semplificata tramite sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) come segue Z6622E1BE8;

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/00 e s.m.e.i. "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre indicante il fine che, con il contratto, si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;

- l'art. 16 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei Contratti adottato dalla Provincia di Firenze approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 204 del 24/11/08 e successivamente modificato con Delibera del Consiglio n. 118 del 01/10/12 applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more di approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione n. 1) dispone che per le acquisizioni di servizi in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 si prescinde dall'adozione del provvedimento a contrattare;

- l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.e.i. prevede l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- si è provveduto a richiedere al Notaio Dr. Niccolò Turchini con studio in Piazza Cesare Beccaria n. 3 50121 Firenze C.F. TRC NCL 78M08 D600Q; P.I. 02257090460 già conosciuto ed affidatario di servizi notarili da parte dell'Amministrazione a prezzi convenienti apposto preventivo per l'espletamento del servizio, il quale il 20 Marzo 2018 ha rimesso via posta certificata offerta per l'importo di € 200,00 oltre Iva 22% € 44,00 per complessivi € 244,00 somma al lordo di ritenuta di acconto del 20% ns. prot. n. 14044 del 21/03/18;

- con riferimento all'attività da svolgere, il corrispettivo della prestazione è da ritenersi congruo;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'acquisizione di tale servizio ai sensi dell' art. 36 "Contratti sotto soglia" comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. con affidamento diretto al Notaio Dr. Niccolò Turchini con studio in Piazza Cesare Beccaria n. 3 50121 Firenze C.F. TRC NCL 78M08 D600Q; P.I. 02257090460 per l'importo di € 200,00 oltre Iva 22% € 44,00 e quindi per complessivi € 244,00 somma al lordo di ritenuta di acconto del 20%;

**DATO ATTO** che:

- la copertura finanziaria della somma pari a € 244,00 è assicurata tramite assunzione di Impegno di spesa a favore del Notaio Dr. Niccolò Turchini sul Capitolo 8424 del Bilancio di Previsione 2018 con successivo spostamento al Capitolo denominato "Prestazioni professionali e specialistiche per espropri" per il quale è in corso la richiesta di variazione di Bilancio;

- la spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge 102/2009, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**CONSIDERATO** che:

- l'affidatario ha provveduto nei giorni 20 e 21 Marzo 2018 via posta certificata e via e-mail all'invio di autocertificazione attestante il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione agli appalti pubblici, nonché della comunicazione del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010 ns. prot. nn. 14044 del 21/3/18 e 14355 del 22/3/18 ;

- l'Ufficio scrivente ha provveduto a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, alla verifica dell'autocertificazione presentata dal professionista, acquisendo la documentazione che segue in considerazione dell'esiguità dell'importo dell'affidamento:

- a) consultazione sito internet dell' Autorità Nazionale Anticorruzione Sezione Servizi on line ” Servizi Contratti Pubblici - Annotazioni riservate” in data 22/03/18 da cui non risultano annotazioni a carico del soggetto affidatario;
- b) acquisizione DURC on line regolare prot. INPS n. 8744316 scadenza validità 28/03/18;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 23 comma 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more di approvazione dei propri regolamenti ( Statuto- Disposizione Transitoria n. 1) ed art. 32 “ Fasi delle procedure di affidamento” comma 14 del D.lgs. 50/16 e s.m.e.i.;
  - per l'espletamento del presente servizio di natura intellettuale reso dal personale dello Studio Notarile presso l'Ufficio Espropri dell'Amministrazione non sono previsti rischi da interferenze, ai sensi dell'art. 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 e s.m.e.i. “ Attuazione dell'art. 1 delle Legge 3 Agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 Marzo 2008 ;
  - per l'acquisizione del presente servizio non vi è obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione essendo di importo inferiore ad € 1.000,00 come stabilito dall' art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.e.i.;

#### **VISTI:**

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 103 del 20/12/17 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4 del 31/01/18 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020;
- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/18 del Direttore Generale Dr. Vincenzo del Regno di conferimento incarichi di posizione organizzativa, alta professionalità e alta specializzazione fra cui l'incarico di P.O. Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 12/03/18 e termine il 31/12/19 salvo proroga;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 “ Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.e.i.;
- il D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.e.i. con particolare riferimento agli artt. 107 “ Funzioni dei Dirigenti”, 151 “ Principi in materia di contabilità” 153 “ Servizio economico – finanziario” 183 “ Impegno di spesa” e 191” Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera della ex Giunta Provinciale n. 94 del 17/06/2014 e modificato con Atti del Sindaco Metropolitanano n. 43 del 26/06/2015 e n. 02 del 29/02/2016;
- il Regolamento di Contabilità con riguardo agli artt. 25 “ Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno e 26 “ Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, il Regolamento per la

disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze applicati dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti ( Statuto Disposizione Transitoria n. 1 );  
**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE** direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. il servizio in oggetto al Notaio Dr. Niccolò Turchini con studio in Piazza Cesare Beccaria n. 3 50121 Firenze C.F. TRC NCL 78M08 D600Q; P.I. 02257090460, per l'importo pari a € 200,00 oltre Iva 22% € 44,00 e quindi per un importo complessivo di € 244,00 al lordo di Ritenuta di acconto del 20% come risulta dal preventivo trasmesso via posta certificata il 20/03/18 ns. prot. n. 14044 del 21/03/18;

**DI IMPEGNARE** l'importo complessivo pari a € 244,00 a favore del Notaio Dr. Niccolò Turchini sul Capitolo 8424 del Bilancio di Previsione 2018 con successivo spostamento al Capitolo denominato " Prestazioni professionali e specialistiche per espropri" per il quale è in corso la richiesta di variazione di Bilancio;

**DI PRECISARE CHE:**

- ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- il perfezionamento contrattuale avverrà tramite scambio di corrispondenza come previsto dall'art. 32 " Fasi delle procedure di affidamento" comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. e art. 23 comma 3 del Regolamento dei Contratti della ex Provincia di Firenze;
- per l'espletamento del presente servizio di natura intellettuale reso dal personale dello Studio Notarile presso l'Ufficio Espropri dell'Amministrazione non sono previsti rischi da interferenze, ai sensi dell'art. 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 e s.m.e.i. " Attuazione dell'art. 1 delle Legge 3 Agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 Marzo 2008;

**DI DARE ATTO CHE:**

- si provvede alla pubblicità successiva dell'esito dell'affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/13 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012, nonché sulla pagina web dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art 10, comma 3, lett. c) della L.R. Toscana n. 38/07 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento;

- il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Francesco Taiti;

**DI COMUNICARE** il presente atto all'affidatario;

**DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs 02/07/10, n. 104, così come stabilito dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.e.i.

Firenze            **22/03/2018**

**TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"