



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 698 del 27/04/2018

Classifica: 005.02.02 Anno 2018

(6874496)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2017 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - CUP B85D18000350003 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	ign. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	17885	.	€ 37.986,99
.	2019	17822	.	€ 18.993,49
.	2018	18772	.	€ 30,00
.	2018	17885	.	€ 37.986,99
.	2018	17822	.	€ 18.993,49

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che La Città Metropolitana di Firenze intende concludere un contratto DI DURATA ANNUALE per l'appalto del servizio di manutenzione dei presidi antincendio degli immobili di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze.

DATO ATTO che il sottoscritto Dirigente della Direzione Edilizia ha trasmesso al Resp. P.O. Supporto Amministrativo del Dipartimento Territoriale gli elaborati per l'affidamento del servizio in oggetto del valore complessivo di € 113.960,96 di cui € 91.904,00 (compreso € 3.900,00 come oneri di sicurezza) quale base di appalto, ed € 22.056,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito indicati ed depositati agli atti dell'Ufficio :

- 1- Relazione tecnica
- 2- Capitolato speciale d'appalto
- 3- Elenco edifici – Censimento dei presidi
- 4- DUVRI
- 5- Note informative DUVRI
- 6- Allegato 1 soggetti terzi - DUVRI
- 7- Quadro economico
- 8- Modulo per offerta economica (Sconto su prezzo DEI);
- 9- prezzo DEI ultima edizione

RILEVATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad Euro **113.960,96 (Iva 22% compresa)**, come di seguito dettagliato:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo canone annuo conduzione e manutenzione ordinaria soggetto a ribasso	€ 88.004,00
	- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.900,00
A) IMPORTO A BASE DI APPALTO		€ 91.904,00
	Incentivo 2% ex art. 103 D.Lgs. 50/2016	€ 1.838,08
	- Iva 22%	20.218,88
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 22.056,96
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 113.960,96

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento da parte dell'Ente;

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B85D18000350003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare, Contratti Espropri;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti Espropri;

RITENUTO opportuno espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del predetto servizio in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

-il servizio è aggiudicato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo del canone annuo e sul prezzario DEI ultima edizione ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nello schema di contratto e nel capitolato speciale, allegati al progetto;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

RICHIAMATE :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;

- le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti aggiornate dall'ANAC con deliberazione n. 206 del 1/03/2018 relative alle “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” :

- la deliberazione dell'ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*

b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

VISTO l'art. 36 D.Lgs 50/2016:

- comma 1 il quale stabilisce che “*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50”;*

- comma 2 lett. B) il quale stabilisce che “*per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti....”*

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. DI APPROVARE per l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio degli immobili di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze. dell'importo complessivo di €.113.960,96 (INCLUSO iva 22%) gli elaborati PROGETTUALI INDICATI IN PREMESSA.

2. DI INDIRE una procedura negoziata di cui all'art 36 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento del

servizio per LA Manutenzione dei presidi antincendio del valore complessivo di € 113.960,96 di cui € 91.904,00 (€ 88.004,00 quale canone annuo e € 3.900,00 come oneri di sicurezza) quale base di appalto, ed € 22.056,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

3. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo del canone annuo e sul prezzo DEI ultima edizione ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 .

4. DI DARE ATTO che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verranno individuati tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio svolto tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016.

5 . DI PRENOTARE, ai sensi dell'art.183, comma 3, la somma complessiva € 113.960,96 (compresa iva 22%) che trova copertura:

- per l'anno 2018 euro 56.980,48 da imputare per euro 37.986,99 sul cap 17885 Bilancio 2018 ed euro 18.993,49 sul cap. 17822 Bilancio 2018;
- per l'anno 2019 euro 56.980,48 da imputare per euro 37.986,99 sul cap 17885 Bilancio 2019 ed euro 18.993,49 sul cap. 17822 Bilancio 2019.

6. DI IMPEGNARE sul cap. 18772 la somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC.

7. DI STABILIRE CHE:

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dalla lettera d'invito e dal capitolato speciale d'appalto allegato;
- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida.
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto.

9. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare e Contratti Espropri, alla P.O. Supporto Amm.vo della Dipartimento Territoriale nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Firenze 27/04/2018

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”