

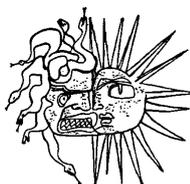


**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**  
**COMUNE DI SCANDICCI**

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA  
NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO  
SCOLASTICO RUSSELL - NEWTON  
DI SCANDICCI**

**FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI UTILI**

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**



Consulenza e Progettazione:  
"CITTA' FUTURA" S. C.  
via S. Chiara, 9 – 55100 Lucca  
tel. 0583/490920 – Fax 490921  
E. mail: [posta@cittafutura.com](mailto:posta@cittafutura.com)

Coordinamento:  
Impianti e Prevenzione Incendi:

Strutture:

Sicurezza Progettazione:  
Rilievi:

ing. Giuliano Dalle Mura  
ing. Gian Piero Calissi  
dott. per. ind. Davide Possamai  
ing. Andrea Alunni Macerini  
ing. David Lenzi  
ing. Paolo Amadio  
geom. Alfredo Antonelli

Emissione Dicembre 2017

Revisione Gennaio 2018

**FASCICOLO**

**G10**

Firma Verifica

Firma Approvazione

942A10

(942A10)

# Indice

<b>1</b>	<b>PREMESSA</b> .....	<b>1</b>
<b>1</b>	<b>STRUTTURA DEL FASCICOLO</b> .....	<b>2</b>
1.1	NOTE GENERALI .....	2
1.2	UTILIZZO DEL FASCICOLO.....	2
<b>2</b>	<b>DESCRIZIONE DELL'OPERA</b> .....	<b>2</b>
2.1	DESCRIZIONE GENERALE .....	2
2.2	SOGGETTI COINVOLTI NELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA.....	2
<b>3</b>	<b>COMPILAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL FASCICOLO</b> .....	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>PARTE A</b> .....	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>PARTE B</b> .....	<b>6</b>

# 1 PREMESSA

L'art. 91 del D.Lgs. 81/08 e succ. modif. indica tra gli obblighi del Coordinatore per la Progettazione la predisposizione di un "...fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'Allegato II al documento U.E. 26/5/93". Lo stesso articolo riporta al comma 2 che tale fascicolo "... è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera".

Il presente documento è stato redatto sul modello proposto dal legislatore nell'Al.XVI del Decreto stesso.

Esso è organizzato in 3 parti: una descrittiva iniziale, un capitolo relativo all'individuazione dei rischi e delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera ed infine un capitolo finale con i riferimenti relativi alla documentazione a supporto esistente.

Chiaramente, allo stato attuale, non possono essere definite in modo dettagliato tutti gli aspetti connessi con la manutenzione delle opere che dovranno essere realizzate. Il Fascicolo vuole comunque rappresentare una guida di cosa dovrà essere messo in atto per la sicurezza di coloro che interverranno nella manutenzione di quanto realizzato.

Si ricorda infine che il presente documento ha come utente finale, e suo custode, il committente che ne dovrà curare l'aggiornamento e l'applicazione una volta consegnata l'opera.

# 1 STRUTTURA DEL FASCICOLO

## 1.1 NOTE GENERALI

Il presente documento è diviso in schede relative ai principali interventi che dovranno essere effettuati sulle opere realizzate le quali sono strutturate tipo schede di controllo:

Schede tipo A.1 in cui sono riportati gli aspetti principali connessi alla sicurezza dei lavori di revisione nella manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Schede tipo A.2 relative ai lavori di sanatoria e di riparazione nella manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Schede tipo B.1 in cui sono riportati i dati relativi agli equipaggiamenti in dotazione all'opera.

In generale le schede di tipo A sono relative a pericoli che possono presentarsi nel corso di lavori successivi sia a dispositivi e/o provvedimenti programmati per prevenire tali rischi.

Le schede di tipo B sono invece relative alla documentazione relativa all'opera, agli impianti e attrezzature in dotazione dell'opera stessa.

## 1.2 UTILIZZO DEL FASCICOLO

Il fascicolo delle informazioni utili è un documento che ha come utente finale il committente dell'opera il quale è responsabile della applicazione di quanto in esso riportato nel corso degli interventi che verranno fatti sull'opera successivamente alla sua consegna. Egli ha inoltre l'obbligo di gestirne il controllo e l'aggiornamento nel tempo.

Il fascicolo è inoltre il riferimento basilare per la ricerca di qualsiasi documentazione tecnica relativa all'opera.

# 2 DESCRIZIONE DELL'OPERA

## 2.1 DESCRIZIONE GENERALE

Il presente Fascicolo allegato al Piano di Sicurezza riguarda adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto scolastico Russel - Newton di Scandicci (FI).

## 2.2 SOGGETTI COINVOLTI NELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Firenze

RESPONSABILE DEI LAVORI: vedasi Notifica Preliminare

COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE: ing. Paolo Amadio – Città Futura S.C. – via S. Chiara, 9 – 55100 Lucca – tel 0583 490920 – fax 0583 490921 – email: [posta@cittafutura.com](mailto:posta@cittafutura.com)

COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Vedasi Notifica Preliminare

### 3 COMPILAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL FASCICOLO

Condizione essenziale perché il presente fascicolo assolva agli scopi per i quali è stato redatto, è che venga adeguatamente aggiornato nel corso della realizzazione dell'opera e successivamente alla consegna della stessa. Ai sensi del D.Lgs. 494/96 tali aggiornamenti devono essere curati dal Coordinatore Esecuzione Lavori in corso d'opera (art. 5 c.2).

Nel presente capitolo vengono descritte le procedure corrette per il completamento delle schede.

#### **Parte A:**

Intestazione: Contiene la denominazione dell'opera;

Colonna 1: Nelle Schede tipo A.1 vi viene riportato l'elenco dei vari compartimenti dell'opera mentre nelle Schede tipo A.2 sono indicati i corpi di mestiere che possono interessare i singoli compartimenti in cui l'opera è divisa;

Colonne 2 e 3: Contengono l'indicazione degli eventuali lavori di manutenzione ritenuti indispensabili;

Colonna 4: Indica la cadenza dei lavori;

Colonna 5: Nomina le Ditte incaricate di effettuare i lavori. Tale parte deve essere compilata all'atto della "consegna chiavi in mano dell'opera" che, fin dall'inizio del suo utilizzo rientra nel regime che ne prevede la manutenzione ordinaria e straordinaria;

Colonna 6: Vi sono indicati i rischi principali connessi con i lavori in esame;

Colonna 7: Contiene le misure atte a neutralizzare tali rischi nonché la natura degli equipaggiamenti di sicurezza, che verranno incorporati nell'opera realizzata o diventeranno proprietà del committente;

Colonna 8: Vi sono indicate le attrezzature che il committente non intende installare o acquisire, ma che sono indispensabili per prevenire i rischi derivanti da futuri lavori;

Colonna 9: Spazio riservato ad eventuali osservazioni.

#### **Parte B:**

Intestazione: Contiene la denominazione dell'opera;

Colonna 1: Contiene l'elenco della documentazione relativa agli equipaggiamenti in dotazione all'opera;

Colonne 2 e 3: Contengono l'indicazione della disponibilità di documentazione tecnica. Nel caso in cui l'opera non sia corredata dei dispositivi di cui alla colonna 1, nella colonna 6 deve essere indicata la voce "mancante". Nel caso invece che manchi la rispettiva documentazione, nella colonna 6 deve essere indicato "non disponibile".

Colonna 4: Vi si indica il numero del progetto e/o del repertorio in modo da rendere il documento rintracciabile;

Colonna 5: Riporta il luogo in cui si può ritrovare il documento preso in esame;

Colonna 6: È riservata alla registrazione di modifiche apportate nel corso della fase di esecuzione e della durata di vita dell'opera.

## 4 PARTE A

<b>MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA</b>								
Istituto scolastico Russel - Newton – Scandicci (FI)								<b>Parte A</b>
Lavori di revisione/verifica								<b>A.1</b>
Tipo (compartimento)	Indispensabile		Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
	SI	NO						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Sul terreno del committente e nell'edificio per i seguenti impianti</b>								
Impianto idrico antincendio	X		Semestrale		- Lesioni personali		- D.P.I.	
Impianto di illuminazione di sicurezza	X		Semestrale		- Lesioni personali - Elettrocuzione	- Quadri di intercettazione	- D.P.I.	
Impianto di rivelazione incendi	X		Semestrale		- Lesioni personali		- D.P.I.	
Impianto di diffusione sonora evac	X		Semestrale		- Lesioni personali		- D.P.I.	
<b>2. Fabbricato</b>								
Strutture in c.a.		X	Annuale		- Caduta dall'alto - Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento
Murature/rivestimenti		X	Annuale		- Caduta dall'alto - Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento
Serramenti		X	Annuale		- Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento

<b>MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA</b>							
Istituto scolastico Russel - Newton – Scandicci (FI)							Parte A
Lavori di sanatoria e di riparazione							<b>A.2</b>

Tipo (compartimento)	Indispensabile		Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
	SI	NO						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Impianti</b>								
Impianto idrico antincendio	X		guasto		- Lesioni personali	- Quadri di intercettazione	- D.P.I.	
Impianto di illuminazione di sicurezza	X		guasto		- Lesioni personali - Elettrocuzione	- Quadri di intercettazione	- D.P.I.	Provvedere a staccare l'alimentazione a monte dell'intervento
Impianto di rivelazione incendi	X		guasto		- Lesioni personali Elettrocuzione	- Quadri di intercettazione	- D.P.I.	Provvedere a staccare l'alimentazione a monte dell'intervento
Impianto di diffusione sonora evac	X		guasto		- Lesioni personali - Elettrocuzione	- Quadri di intercettazione	- D.P.I.	Provvedere a staccare l'alimentazione a monte dell'intervento
<b>2. Fabbricato</b>								
Strutture in c.a.	X		danneggiamento/rotture		- Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento
Murature/rivestimenti	X		danneggiamento/rotture		- Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento
Serramenti	X		rotture		- Lesioni personali		- D.P.I. - Delimitazioni per l'area di intervento - Procedure ditta incaricata - Opere provvisionali	Interdire l'area di intervento

## 5 PARTE B

<b>DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE ALL'OPERA</b>	
Istituto scolastico Russel - Newton – Scandicci (FI)	<u>Parte B</u>
	<b>B.1</b>

Documentazione per	Disponibile		N. del progetto e/o di repertorio	Posa (sito)	Osservazioni
	SI	NO			
1	2	3	4	5	6
<b>1. Progetto</b>					
Progetto esecutivo	X			Comune di Scandicci	