

Repertorio n. del

SCRITTURA PRIVATA

Disciplinare di incarico recante patti e condizioni per il servizio di Ispettore di Cantiere dedicato anche alla contabilità, nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere stradali, comprese le opere d'arte, di proprietà o in uso della Città Metropolitana di Firenze – Zona 2 (Accordo quadro DT 1511/2016) per un importo complessivo di € 44.154,24 (di cui euro 34.800,00 di onorario, euro 1392,00 di CIPAG al 4% ed euro 7.962,24 di IVA al 22%) – CIG: 737355306E - CUP: B87H15001720003.

L'anno duemiladiciotto (2018) addì _____ (____) del mese di _____

I Signori:

- **Ing. Carlo Ferrante**, nato a Trento (TN) il 04.01.1963, il quale interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma in nome e per conto della CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE (di seguito nel presente atto “Stazione Appaltante”) con sede in Via Cavour n. 1- Firenze (C.F. 80016450480), nella sua qualità di Dirigente della Direzione Viabilità LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili, in applicazione dell'art. 107 comma 3 lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, nonché in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, domiciliata per le funzioni presso la sede dell'Ente medesimo;

- **Geom. Francesco Giannelli** nato a Firenze il 08/05/1969, C.F.: GNNFNC69M05D612Y – P. IVA: 04422640484 - iscritto all' Ordine dei Geometri con il numero 3632/12, legale rappresentante dell'omonimo Studio con sede in Via Luca Giordano, 7L, di seguito, nel presente atto, denominato “Professionista”,

tra le parti suddette si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 – Affidamento e corrispettivo

La Stazione Appaltante conferisce al professionista, che accetta, il servizio di

Ispettore di Cantiere dedicato:

- per la chiusura della contabilità finale dei lavori affidati nell’ambito del contratto risolto con atto dirigenziale n. 732/2018;
- per il necessario supporto al Direttore dei lavori per i futuri ordini di lavori dell’Accordo Quadro da riaggiudicare a seguito della risoluzione di cui sopra.

Il servizio dovrà essere svolto in conformità alle scelte concordate con la Stazione Appaltante, da realizzarsi nei termini fissati al successivo art. 2. Nello svolgimento del servizio il professionista dovrà rapportarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento, seguendone le relative istruzioni.

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante al professionista per il pieno e perfetto adempimento del servizio è fissato in euro 44.154,24 (di cui euro 34.800,00 di onorario, euro 1.392,00 di CIPAG al 4% ed euro 7.962,24 di IVA al 22%) e composto in due quote così ripartite:

- la prima quota per € 22.077,12 per la chiusura della contabilità finale dei lavori affidati nell’ambito del contratto risolto con atto dirigenziale n. 732/2018 che dovrà avvenire entro il 31/12/2018;
- la seconda quota per € 22.077,12 per il supporto necessario al Direttore dei lavori per la realizzazione dei futuri ordini di lavori dell’Accordo Quadro da riaggiudicare a seguito della risoluzione Ditta Cores di cui sopra previsti per il 2018.

ARTICOLO 2 - Durata

Le prestazioni dovranno svolgersi dal 01/06/2018 al 31/12/2018. Eventuali ritardi oltre i termini fissati saranno giustificati se determinati da richieste di modifiche da parte della Stazione Appaltante purché comportino un’effettiva protrazione dei termini di cui sopra. In questo caso l’eventuale proroga per la conclusione dell’incarico sarà concordata tra il Responsabile del Procedimento ed il Professionista incaricato.

Il ritardo ai termini assegnati dal RUP per la redazione di verbali, ordini di servizio e ad inadempienze relative alla sicurezza accertate dagli organi preposti

al controllo, comporta una penale pari al 1% dell'importo dei corrispettivi di cui all'art. 10, per ogni giorno di ritardo e per ogni segnalazione di inadempienza pervenuta.

La penale verrà applicata previa diffida e decurtata direttamente dall'importo del compenso da pagare. Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, il "Committente" si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior danno.

In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui è tenuto il Professionista in conseguenza dell'incarico ricevuto, la Stazione Appaltante procede, a mezzo di raccomandata A.R. e/o mezzo fax e/o posta elettronica certificata, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 15 (quindici) giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.

In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca, in danno, dell'incarico. Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico.

E' fatto obbligo al Professionista incaricato di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte della Stazione Appaltante purché per attività inerenti la prestazione affidata.

ARTICOLO 3 – Prestazioni

Le prestazioni oggetto del presente affidamento sono quelle relative al servizio di Ispettore di Cantiere ed avranno per oggetto:

- la determinazione dello stato di consistenza del contratto risolto con determinazione n. 732/2018 con la R.T.I. CO.RES. Cooperativa Consortile (Mandataria) per gli affidamenti degli ODL 1 e 2 perfezionati con determinazione Dirigenziale nn. 407/2017 e 713/2017);

- il supporto al Direttore dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro e che sarà riaffidato e realizzato nel corso del 2018 affidato tramite scorrimento della graduatoria di gara che aveva portato all'aggiudicazione della Cores, precisando che si provvederà alla revoca/rimodulazione della seconda quota di compenso del professionista di cui all'art. 1, qualora non abbia luogo in tutto o in parte il riaffidamento dell'Accordo Quadro.

Tutti gli elaborati e la documentazione prodotti dal professionista incaricato resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà appropriati, le varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie.

ARTICOLO 4 - Norme regolatrici

Il Professionista si obbliga altresì a realizzare l'appalto nel pieno e integrale rispetto di tutte le norme tempo per tempo vigenti, comunitarie, statali e regionali in materia di contratti pubblici e in particolare a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro, retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti e collaboratori, nonché delle disposizioni e delle prescrizioni che potranno essere impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dal Responsabile del Procedimento.

Per il corretto svolgimento del servizio, il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare.

ARTICOLO 5 - Pagamenti e cessione credito

I compensi relativi alla prestazione saranno così liquidati:

per la prima quota di compenso di cui all'art. 1 in un'unica soluzione a seguito approvazione collaudo per gli interventi di cui all'ODL 1 e ODL 2 relativi alla risoluzione del contratto con la Ditta CORES di cui all'Atto 732/2018 dietro

presentazione della relativa fattura debitamente vistata del Responsabile del Procedimento e comunque entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa;

per la seconda quota di compenso di cui all'art. 1 verranno corrisposti:

- acconti (fino al raggiungimento del 95% degli onorari spettanti all'Affidatario per l'espletamento della prestazione) in misura proporzionale alle spettanze maturate e contestualmente agli stati di avanzamento dei lavori contabilizzati all'impresa appaltatrice, dietro presentazione della relativa fattura debitamente vistata del Responsabile del Procedimento e comunque entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa;

- il saldo dell'onorario e delle spese verrà solo dopo l'approvazione del certificato di collaudo/CRE, a seguito della presentazione di relativa fattura debitamente vistata dal Responsabile del Procedimento e comunque entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa.

Il Professionista, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10 e s.m., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati al presente contratto, utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, con l'impegno a comunicare al Responsabile del Procedimento ed alla Direzione Servizi Finanziari di questa Stazione Appaltante, ogni variazione nonché ogni eventuale inadempimento delle proprie controparti, pena la risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., nonché di applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della L. n. 136/2010 e s.m..

Ogni eventuale cessione di credito relativa al presente contratto potrà effettuarsi con le modalità di cui all'art. 117 del Codice.

ARTICOLO 6 - Cessione contratto, risoluzione e recesso

In conformità a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Le cause di risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e ritardo, nonché le modalità procedurali sono disciplinate e individuate nel presente contratto, nonché nei relativi articoli del Codice. La

stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento delle prestazioni eseguite.

ARTICOLO 7 - Garanzia Fidejussoria/ Polizza professionale

Il Prestatore di Servizi, ad impegno dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali assunti:

- ha prestato garanzia fidejussoria di € _____ (euro ____/__), usufruendo delle agevolazioni previste dall'art. 93, c. 7, dello stesso Codice, mediante polizza fidejussoria/fideiussione bancaria n. _____ del _____ rilasciata da _____, filiale di _____, con le previsioni espresse di cui al c. 4 del predetto art. 103, conservata agli atti dell'ufficio;

- ha dichiarato, ai sensi del comma 5 del DPR 137/2012, di aver sottoscritto idonea assicurazione per i danni dall'esercizio dell'attività professionale indicando di seguito gli estremi della polizza professionale _____ ed il relativo
massimale _____ ;

ARTICOLO 8 - Controversie

In caso intervengano controversie nell'esecuzione del presente contratto o connesse allo stesso, trova applicazione la parte VI "Disposizioni Transitorie" del D.Lgs. 50/2016, con esclusione dell'arbitrato. Qualora non venga raggiunto un accordo, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Firenze.

ARTICOLO 9 - Spese contrattuali e registrazione

Sono a carico del professionista tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione.

Il presente contratto è registrabile in caso d'uso, a tassa fissa, a norma del combinato disposto degli artt. 5, comma 2 e 40 del D.P.R. 131/1986.

ARTICOLO 10 - Codice in materia di protezione dei dati personali

La "Stazione Appaltante", ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m., informa il Professionista che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto,

esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

=====

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti, di comune accordo, dichiarano espressamente di richiamarsi alle norme, patti e condizioni previste negli atti citati (o comunque negli atti stessi richiamati), nel codice civile e nelle leggi e regolamenti che disciplinano i contratti dello Stato.

Il presente contratto, composto da n. 10 articoli su n. 5 pagine di una facciata, viene letto e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

Il Responsabile della Direzione Ing. Carlo Ferrante

Il professionista Geom. Francesco Giannelli

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente.