



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 982 del 18/06/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6885800)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINATORE IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA DURANTE LA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO: "REALIZZAZIONE DI NUOVE AULE PER L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI SESTO FIORENTINO - FIRENZE" TRAMITE PROCEDURA EX ART 60 DEL D.LGS N. 50/2016 - CUP B14H17000570003</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>30</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Riccardo Maurri</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>

MAZMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19341	.	€ 233.759,28

**Il Dirigente / Titolare P.O.**



## **REMESSO CHE:**

- la Città metropolitana di Firenze con atto del Sindaco Metropolitano n. 40 del 05/06/2015 ha approvato il protocollo d'intesa con il Comune di Sesto Fiorentino, l'Università agli Studi di Firenze, la Regione Toscana e con la quale tra l'altro s'impegnava a *“progettare e realizzare nel lotto 14 del piano particolareggiato e nell'area evidenziata nell'allegata planimetria, un edificio per aule da destinare all'Università a compensazione totale e parziale del valore del terreno di proprietà dell'Università o ad integrazione dello stesso valore, secondo il fabbisogno che l'Università esprime in linea di massima nella realizzazione di n. 4 aule da 200 posti e annessi servizi per una copertura d'area pari a circa 1.200 mq, previa verifica delle possibili soluzioni impiantistiche di collegamento al Polo e dell'inclusione della cabina di consegna ENEL, a fronte per lo spostamento della sede attuale del liceo”*.
- che l'articolo 40 della legge regionale 4 agosto 2014, n. 46 (Disposizioni di carattere finanziario....) prevedeva per la Provincia di Firenze, oggi Città Metropolitana, un contributo straordinario fino all'importo massimo di Euro 10.000.000,00 per attivare la realizzazione nel territorio del Comune di Sesto Fiorentino, all'interno del Polo scientifico e tecnologico dell'Università un nuovo edificio scolastico da adibire a sede unico del Liceo scientifico “A.M. Enriques Agnoletti, subordinatamente alla stipula di uno specifico accordo di programma;
- che con la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 34 del 31/5/2017 è stato approvato Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo liceo A.M. Enriques Agnoletti e per l'attivazione di sinergie nel campo della ricerca e sviluppo tecnologico con il polo dell'Università degli Studi di Firenze presso il Comune di Sesto Fiorentino;
- che la Regione Toscana, la Città Metropolitana di Firenze, il Comune di Sesto Fiorentino, il Comune di Campi Bisenzio, l'Università degli Studi di Firenze e la Eli Lilly Italia S.p.a. hanno sottoscritto mediante firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo n. 87/2005 (ultima sottoscrizione avvenuta il 06.10.2017) il predetto Accordo di Programma;
- che detto Accordo di Programma è stato approvato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, dell'articolo 4 della L.R.T. 35/2011 e dell'articolo 34 sexies, comma 1, della L.R 40/2009 (delibera della Giunta Regionale n. 581 del 29.05.2017 e Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 156 del 18.10.2017 pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 43 in data 25.10.2017);

## **TENUTO CONTO che:**

- l'Università e la Città Metropolitana hanno concordato di concludere non un contratto di vendita ma un contratto di permuta dell'area con la realizzazione di un immobile destinato ad aule didattiche;
- il costo dell'intervento di costruzione del nuovo immobile destinato a 4 aule universitarie stimato in € 2.070.000,00 (di cui €1.750.000,00 per lavori e €320.000,00 per somme a disposizione dell'Ente) come da progetto di fattibilità tecnica ed economica in linea tecnica approvato con Atto Dirigenziale n° 952 del 2/5/2017 ;

**DATO ATTO** che l'intervento di realizzazione di nuove aule per l'Università degli Studi presso il polo Universitario di Firenze nel comune di Sesto Fiorentino è presente negli atti programmatori di Città metropolitana di Firenze Programma triennale delle Opere Pubbliche così come allegato al DUP 2018/2020;

**CONSIDERATO NECESSARIO** procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto, coerentemente agli impegni assunti da Città metropolitana nell'ambito dell'Accordo di Programma sopra richiamato;

**PRECISATO** che, prima di procedere in tal senso, è stata attivata la verifica per l'accertamento

dell'esistenza e disponibilità tra il personale tecnico interno di ruolo idoneo a svolgere l'incarico di cui all'oggetto, fissando la scadenza del 4/5/2018 per il ricevimento delle adesioni e che a tale data non è pervenuta nessuna disponibilità.

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'affidamento del servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la progettazione dell'intervento denominato: "Realizzazione di nuove aule per l'Università degli Studi di Firenze presso il polo universitario di Sesto Fiorentino – Firenze" tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016;

**RICHIAMATE** le Linee Guida n. 1 - Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017 aggiornate con Delibera ANAC numero 138 del 21 febbraio 2018;

**VISTA** la documentazione predisposta dal sottoscritto RUP per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva nonché Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e precisamente:

**Elaborato A** contenente:

- relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo
- quadro economico del servizio;

**Elaborati B** - capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

**Elaborato C** - schema contratto

**DATO ATTO** che in relazione al quadro economico dei lavori pari ad € 1.750.000,00 l'importo per i servizi tecnici di cui al presente affidamento è pari ad € 233.759,28 (Iva e oneri previdenziali inclusi ) ai sensi del DM n. 174/2016, come evidenziato di seguito:

Importo servizio soggetto a ribasso .....	€.	184.236,51
Contributo INARCASSA (4%)	€.	7.369,46
IVA (22%)	€.	42.153,31
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€.	233.759,28

**ATTESO** che il presente affidamento trova copertura al capitolo 19341 "Spese per costruzione aule didattiche per Università" del bilancio pluriennale 2018/2020 per l'importo complessivo di euro 233.759,28;

**DATO ATTO** che le spese di progettazione di cui trattasi saranno recuperate dall'eventuale ribasso d'asta rilevato in sede di aggiudicazione dei lavori

**TENUTO CONTO** che il valore complessivo dell'intervento è variato in €. 2.331.334,00 (di cui €1.750.000,00 per lavori e € 581.334,00 per somme a disposizione dell'Ente) incrementato rispetto a quello approvato con atto n° 952 del 2/5/2017 di €. 261.334,00 a seguito di un aumento delle spese tecniche;

**DATO ATTO** che il costo dell'opera trova copertura nei seguenti capitoli :

	ANNO 2018	ANNO 2019
Capitolo 18576	/	€. 1.525.706,00
Capitolo 19341	€. 300.050,00	€. 300.050,00
Capitolo 19522	€. 205.528,00	/

**RILEVATO** che il quadro economico aggiornato è il seguente:

**Q.E. AULE UNIVERSITARIE presso il polo universitario di Sesto F.no.**

		<b>QE da approvare</b>			
a. civili	48,00%	€	840.000,00		
b. strutture	26,00%	€	455.000,00		
c. impianti elettrici e speciali	10,00%	€	175.000,00		
d. impianti meccanici	16,00%	€	280.000,00		
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>100,00%</b>	<b>€</b>	<b>1.750.000,00</b>		
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per					
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto					
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:					
2.1 bonifica bellica					
2.2 indagini geologiche				€	30.000,00
2.3 indagini archeologiche				€	15.000,00
2.4 analisi terre (Det.878/2018)				€	827,24
3. allacciamenti ai pubblici servizi				€	15.000,00
<b>4. imprevisti e arrotondamenti</b>				€	26.727,48
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%				€	35.000,00
7.1 assicurazione progettisti interni					
<b>7.2 spese progettazione (pres. Det.)</b>				<b>€</b>	<b>184.236,51</b>
<i>8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:</i>					
8.1 verifica e validazione				€	25.000,00
8.2 collaudo					
8.3 C.S.E. esecuzione					
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità				€	5.000,00
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo				€	10.000,00
<b>12. I.V.A.:</b>					
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)				€	175.000,00
<b>12.2 IVA e contrib. Previd. spese tecniche (PRES DET )</b>				<b>€</b>	<b>49.522,77</b>
12.2 IVA e contrib. Previd. Spese tecniche				€	6.720,00
12.3 allacciamenti (punto 3)				€	3.300,00
Arrotondamento					
<b>Totale somme a disposizione</b>				<b>€</b>	<b>581.334,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO *</b>				<b>€</b>	<b>2.331.334,00</b>

\* L'importo complessivo del QE da approvare include € 205.528,00, stanziati sul cap.19522/2018, che vanno, allo stato, ad incrementare l'importo di € 2.125.806,00 indicato all'art.3 punto 2.f dell'Accordo di Programma di cui al DPGR 156 del 18.10.2017

**PRECISATO** che il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B14H17000570003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

**RICORDATO CHE:**

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione numero 1300 del 20 dicembre 2017 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

**VISTO** l'art. 157 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO** opportuno espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

**PRECISATO** inoltre che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 e sarà ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 20 punti per la valutazione economica ;
- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato descrittivo e prestazionale nonché nello schema di contratto;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**VISTO** l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la “*stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

**VISTO** anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre .....omissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

**VISTO:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 1 del 29/01/2018 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “ Progetti Strategici ” a partire dal 01/02/2018 per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- l'Atto Dirigenziale n. 296 del 7/2/2018 del Coordinatore Dipartimento Territoriale con cui il sottoscritto è stato nominato RUP per i lavori di realizzazione di quattro aule presso il polo scientifico e tecnologico dell'Università di Firenze;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE**, per l'affidamento del servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la Progettazione dell'intervento denominato: "Realizzazione di nuove aule per l'università degli Studi di Firenze presso il polo universitario di Sesto Fiorentino – Firenze" dell'importo di € 184.236,51 (escluso iva 22% e CNPAIA 4%) i seguenti elaborati tecnici :

**Elaborato A** contenente:

- relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo
- quadro economico del servizio;

**Elaborati B** - capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

**Elaborato C** - schema contratto

**2. DI INDIRE** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la progettazione dell'intervento denominato: "Realizzazione di nuove aule per l'università degli Studi di Firenze presso il polo universitario di Sesto Fiorentino – Firenze" stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo.

**3. DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare offerta attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.

**4. DI DARE ATTO** che l'importo complessivo per il servizio tecnico di cui alla presente procedura è pari ad €. 233.759,28 (Iva e oneri previdenziali inclusi) ai sensi del DM n. 174/2016 come da quadro economico aggiornato ed indicato in premessa che si intende approvato;

**5. DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art.183, comma 3, la somma complessiva €. 233.759,28 (compresa iva 22%) sul bilancio pluriennale 2018/2020 al capitolo 19341.

**6. DI IMPEGNARE** altresì l'importo di € 225,00 a titolo di contributo ANAC sul cap. 18773 del bilancio 2018.

**7. DI PRECISARE** che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.Lgs. 50/2016.

**8. DI DARE ATTO** che la spesa relativa alla sola progettazione sarà esigibile nel corso dell'anno 2018.

**9. DI DARE** altresì **ATTO** che le spese di progettazione saranno recuperate dall'eventuale ribasso d'asta rilevato in sede di aggiudicazione dei lavori;

**10. DI STABILIRE CHE:**

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dal disciplinare di gara e dal Capitolato descrittivo e prestazionale;
- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

**11. DI DARE ATTO** che il RUP è il sottoscritto.

**12. DI DARE INOLTRE ATTO** che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità preventiva mediante pubblicazione sul Profilo Committente, sulla Piattaforma ANAC, sul Portale regionale gare telematiche START, Osservatorio regionale, sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, e per estratto su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e su n. 1 a diffusione locale.

**13. DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 18/06/2018

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI  
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”