

Determinazione Dirigenziale

N. 1111 del 09/07/2018

Classifica: 010.18.09

Anno 2018

(6890867)

<i>Oggetto</i>	S.R. 69 VARIANTE IN RIVA DESTRA D'ARNO S.C. PIAN DI RONA LOTTO 1 IMPEGNO SPESA A FAVORE DI IMMOBILIARE INCISA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 E 50 DEL D.P.R. N. 327/2001
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
255	2018	19113	.	€ 2.406,25

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 103 del 30/07/2013, è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R.n. 327/2001, per la realizzazione della "S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotti 1 e 3", facendo proprie le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e precisando che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni decorrenti dalla data della succitata Deliberazione;
- che è stata effettuata la comunicazione, mediante raccomandata A.R., ai sensi degli articoli 17 comma 2, dell'approvazione del progetto definitivo contenente le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
- che in esecuzione della L.R. 22/2015 la competenza alla progettazione e alla realizzazione degli interventi sulle strade regionali è stata trasferita alla Regione Toscana, mentre la LR 47/2016 introducendo l'art. 20 bis alla L.R. 30/2005, ha lasciato la competenza espropriativa

- alla Città Metropolitana per i procedimenti già avviati;
- che con atto dirigenziale n. 279 del 07/02/2017 è stata decretata l'occupazione d'urgenza in favore della Regione Toscana, quale ente appaltante e beneficiario dell'opera e determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 degli immobili necessari per la realizzazione della “S.R. 69 variante in riva destra d’Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotto 1”;
 - che si era proceduto con determina dirigenziale n. 2231 del 29/12/2016 al subimpegno delle risorse necessarie per il pagamento delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea dei terreni inseriti nel piano particellare approvato con la Deliberazione G.P. n. 103 del 30/07/2013, sul cap. 19113 imp. 267;
 - che con atto dirigenziale n. 605 del 21/03/2017 è stata decretata l’occupazione temporanea di due aree, individuate per la fase realizzativa del lotto 1, nel Comune di Reggello al Foglio 90 da porzione delle particelle 705 e 176, rispettivamente di proprietà della Immobiliare Incisa s.r.l. e di Corti Marcello. Per queste particelle è stata prevista l’occupazione dell’intera porzione residuale per un periodo di 400 giorni dall'immissione in possesso avvenuta il 10/04/2017;
 - che con determina dirigenziale n. 428 del 17/03/2017 era stata impegnata la spesa complessiva di € 8.724,63 per il pagamento dell’indennità di occupazione temporanea annua in favore delle ditte catastali proprietarie;
 - che la Regione Toscana, con nota del R.U.P. Ing. Antonio De Crescenzo AOOGR/350529/O.050 del 05/07/2018, ha comunicato che al fine della utile prosecuzione delle lavorazioni, è necessaria l'emissione del decreto di occupazione temporanea e relativo verbale di immissione in possesso per finalità di cantiere dell’area della particella 705, F. 90 del Comune di Reggello, per una superficie di 2.750 mq per tutta la durata dei lavori stimata in 365 giorni e quindi di procedere di nuovo all'occupazione temporanea della particella n. 705 del foglio 90 del Comune di Reggello di proprietà Immobiliare Incisa s.r.l., in quanto scaduto il termine della precedente occupazione;
 - che è necessario quindi provvedere ad un ulteriore impegno spesa per il pagamento dell’indennità di occupazione per 365 giorni in favore della Immobiliare Incisa;

Tenuto conto:

- della relazione di stima dell’indennità provvisoria di occupazione temporanea predisposta dall’ufficio Espropri, prot. Interno n. 1235 del 09/07/2018;
- che la particella 705 con frazionamento del 21/06/2018 protocollo n. FI0076850 in atti dal 21/06/2018 presentato il 21/06/2018 (n. 76850.1/2018), ha assunto l’identificativo particellare 721.

Considerato che la spesa prevista per l'occupazione delle area individuata è di € **2.406,25** annui;

Dato atto:

- che la copertura finanziaria della somma complessiva di € 2.406,25 è assicurata sul cap. 19113 impegno 255, come da determina n. 2231 del 29/12/2016;
- che la spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell’articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge 102/2009, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- l’Atto del Sindaco Metropolitan n. 88 del 30/12/2015 di approvazione della Macrostruttura organizzativa e dell’Area delle Posizioni Organizzative/Alte Professionalità dell’Ente, nonché della proroga fino al 31 Gennaio 2016 degli attuali incarichi di Posizione Organizzativa e Alta Professionalità;
- l’Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 del Direttore Generale Dr. Pietro Rubellini di conferimento incarico di Posizione Organizzativa Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 12/03/2018 fino al 31/12/2019;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull’ Ordinamento degli Enti Locali)

Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto;

DETERMINA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- di subimpegnare sul cap. 19113 impegno 255 la spesa complessiva di € 2.406,25, per il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea a favore di:

IMMOBILIARE INCISA s.r.l. con sede in Incisa Val D'Arno c.f. 02168070486 proprietà per 1/1.

Foglio di mappa n.90 part. 721 (valore coltura seminativo € 10,50/mq ex particella 705) da occupare temporaneamente per mq 2750.

Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua € **2.406,25**

- di procedere con l'emanazione di successivo apposito atto dirigenziale di occupazione e determinazione dell'indennità ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. 427/2001;
- di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 09/07/2018

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”