



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 4 MAGGIO 2018
APPALTO N.: L669**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO BERNARDO BUONTALENTI POSTO IN
VIA DE' BRUNI, 6 NEL COMUNE DI FIRENZE - CUP B11E16000240003 - CIG
732216380D.**

L'anno duemiladiciassette (2018) il giorno 4 del mese di maggio, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 9.40, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Otello Cini Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sig.ra Laura Campani e Sig. Maurizio Marinaccio, in qualità di testimoni;
- b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, richiamato il verbale delle sedute del giorno 26-27-28 marzo 2018 nel corso della quale sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, dà atto che:

- ◆ la suddetta seduta è stata sospesa per richiedere, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, integrazioni della documentazione a n. 11 operatori economici;
- ◆ sono state trasmesse le seguenti note di richiesta integrazioni:
 - nota prot. n. 17501 del 09.04.2018 al concorrente BS Costruzioni Srl;
 - nota prot. n. 17504 del 09.04.2018 al concorrente Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl;
 - nota prot. n. 17508 del 09.04.2018 al concorrente Costigliola Antonio Srl;
 - nota prot. n. 17510 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo Geom. Ianno Michele (Mandataria)/Antonacci Termoidraulica Srl
 - nota prot. n. 17528 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo I.T.A.F. s.r.l. (Mandataria)/Tecnologie Civili e Industriali S.R.L. Unipersonale;
 - nota prot. n. 17511 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo Iazzetta Costruzioni Srl (Mandataria)/Megaride Elettroclima Srl
 - nota prot. n. 17515 del 09.04.2018 al concorrente Impresa Di Niro Giuseppe Srl Soc. Unip;
 - nota prot. n. 17521 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo Impresa Edile Cappelli Bernardo Srl (Mandataria)/ Baldassari Impianti Elettrici Srl
 - nota prot. n. 17526 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl (Mandataria)/Ciro Perna Srl;
 - nota prot. n. 17512 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo Iris Costruzioni Srl (Mandataria)/ CAT GI Srl;
 - nota prot. n. 17529 del 09.04.2018 al concorrente RTI costituendo New Group Infrastrutture (Mandataria)/ Mandozzi Benito;

- ◆ le suddette imprese hanno trasmesso entro i termini richiesti del giorno 18.04.2018, tramite la piattaforma START, documentazione integrativa;
- ◆ con nota dell'Ufficio Gare, pubblicata in data 23.04.2018 sulla piattaforma START, è stata fissata e comunicata la data del 04.05.2018 alle ore 9.30 per la ripresa della seduta di gara.

Il Presidente, esaminata la documentazione integrativa presentata e verificato che la stessa è conforme a quanto prescritto nel bando e nel disciplinare di gara, **rileva, tra l'altro**, quanto segue:

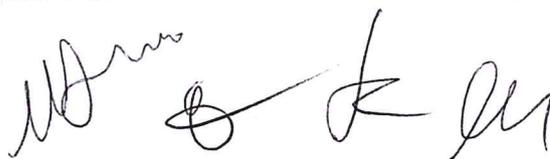
- il concorrente **BS Costruzioni Srl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 impegnandosi in particolare a subappaltare per la categoria OG11 la quota eccedente la qualifica posseduta;
- il concorrente **Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il concorrente **RTI costituendo Geom. Ianno Michele (Mandataria)/ Antonacci Termoidraulica Srl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il concorrente **RTI costituendo I.T.A.F. s.r.l. (Mandataria)/Tecnologie Civili e Industriali S.R.L. Unipersonale** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 impegnandosi in particolare a subappaltare per la categoria OG11 la quota eccedente la qualifica posseduta;
- il concorrente **RTI costituendo Iazzetta Costruzioni Srl (Mandataria)/Megaride Elettroclima Srl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il concorrente **Impresa Di Niro Giuseppe Srl Soc. Unip** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 impegnandosi in particolare a subappaltare per la categoria OG11 la quota eccedente la qualifica posseduta;
- il concorrente **RTI costituendo Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl (Mandataria)/Ciro Perna Srl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per la categoria OG1 nei limiti del 20%, per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il concorrente **RTI costituendo Iris Costruzioni Srl (Mandataria)/ CAT GI Srl** dichiara di voler ricorrere al subappalto per le categorie OG1 e OG11 nei limiti di legge per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il concorrente **RTI costituendo New Group Infrastrutture (Mandataria)/ Mandozzi Benito** che si qualifica per la certificazione di qualità avvalendosi ai sensi dell'art.89 del Codice dei Contratti dell'impresa **COS.MA.R S.r.l.**, dichiara altresì di aver conseguito il rinnovo della certificazione di qualità in data 30/03/2018 conforme alla norma UNI EN ISO9001:2015, emessa dall'Organismo di Certificazione "GSC Global System Certification

S.r.l.”.

Il Presidente dispone dunque, tenuto conto di quanto esaminato nella presente seduta e nella seduta dei giorni 26.27.28 marzo 2018, **di ammettere** alla procedura di gara i seguenti n. 25 operatori economici che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara:

1. Costituendo RTI Aedifica s.r.l. Uninomiale (Mandataria)/ITM Italiana Tecnologie Meccaniche Srl in sigla ITM SRL
2. Costituendo RTI Alfa Impianti Srl, operatore singolo;
3. Costituendo RTI Road House Srl (Mandataria)/ Elettrogesuele Srl
4. BS Costruzioni Srl operatore singolo;
5. C.M.S.A. Società Cooperativa, operatore singolo
6. Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl operatore singolo;
7. Consorzio Stabile Marr Scarl, operatore singolo;
8. Costigliola Antonio Srl operatore singolo;
9. Costituendo RTI Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.R.L (Mandataria)/BCE Engineering Scarl
10. Costituendo RTI Geom. Ianno Michele (Mandataria)/ Antonacci Termoidraulica Srl;
11. Costituendo RTI Gisam Costruzioni Sas di Cascio Marcella (Mandataria)/C.EDI.S S.R.L.
12. Costituendo RTI I.T.A.F. s.r.l. (Mandataria)/Tecnologie Civili e Industriali S.R.L. Unipersonale
13. Costituendo RTI Iazzetta Costruzioni Srl (Mandataria)/Megaride Elettroclima Srl
14. Impresa Di Niro Giuseppe Srl Soc. Unip, operatore singolo;
15. Costituendo RTI Impresa Edile Cappelli Bernardo Srl (Mandataria)/ Baldassari Impianti Elettrici Srl
16. Costituendo RTI Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl (Mandataria)/Ciro Perna Srl;
17. Costituendo RTI INSEL S.p.A. (Mandataria)/Burlandi Franco srl
18. Costituendo RTI Iris Costruzioni Srl (Mandataria)/ CAT GI Srl;
19. Operazione Srl, operatore singolo;
20. Costituendo RTI Fiorentina Costruzioni Srl (Mandataria)/CO.R.EDIL Sas/Engie Servizi Spa;
21. Costituendo RTI New Group Infrastrutture (Mandataria)/ Mandozzi Benito
22. Spallina Lucio Srl, operatore singolo;
23. Costituendo RTI Taddei Massimo (Mandataria)/ SO.GE.L.M.A. S.r.l.;
24. Costituendo RTI Taglietti Elio Srl (Mandataria)/Termoidraulica Fiumi & C. Srl e Tecnotrade International Srl;
25. Costituendo RTI Vespignani Costruzioni Srl (Mandataria)/CITEP Soc. COOP.

Il Presidente dispone altresì **di escludere il Costituendo RTI Di.Gi.All di Giovanni Di Girolamo (Mandataria)/ Edilcido S.r.l. e MSC Generali SRL** per non aver raggiunto i requisiti di qualificazione. In particolare infatti il mandante MSC Generali SRL non è qualificato per la propria quota di esecuzione all'interno del raggruppamento nella categoria OG1 pari al 22,3211% e quindi per l'importo di € 300.000,56. La classifica I abilita l'impresa fino ad € 258.000,00 e il concorrente non può usufruire dell'incremento di un quinto, ai sensi dell'art. 61 c. 2 del DPR 2017/2010. Tale incremento, nel caso di imprese raggruppate è infatti applicabile **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.** Si riscontra che la classifica I coprendo fino ad € 258.000,00 non raggiunge l'importo di € 268.804,46 pari ad un quinto dell'importo a base di gara della categoria OG1.



Il Presidente dichiara conclusa la seduta e ricorda che sarà cura della commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 procedere in seduta pubblica all'apertura dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

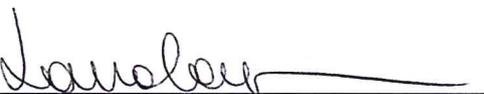
Termina alle ore 10.00.

IL PRESIDENTE



(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI



(Sig.ra Laura Campani)



(Sig. Maurizio Marinaccio)

IL SEGRETARIO



(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)