CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1190 del 20/07/2018

Classifica: **005.06.02.12** Anno **2018** **(6893873)**

Oggetto	**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2017 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO SASSETTI PERUZZI VIA SAN DONATO 46/48 FIRENZE DEL VALORE DI E. 410.000,00 - CUP: B14H17001090003. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Riferimento PEG	**44**
Centro di Costo	
Resp. del Proc.	**ing. Gianni Paolo Cianchi**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19499	.	€ 52.553,72
.	2018	19498	.	€ 357.446,28
.	2018	18772	.	€ 225,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- con atto dirigenziale n. 50 del 12/01/2018 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi con sede in via San Donato

46/48, Comune di Firenze, del valore complessivo di € 369.503,50;

- con determinazione dirigenziale N. 73 del 16/01/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto di cui trattasi del valore complessivo di € 369.503,50,

- nella sopra citata determinazione si stabiliva che il progetto sarebbe stato finanziato tramite applicazione di avanzo di amministrazione subordinatamente alla concessione di spazi finanziari ai sensi del comma 487-bis dell'art. 1 L 232/2016, come sostituito dal c. 484 dell'art. 1 L.205/2017 (legge di Bilancio 2018);

- con Decreto n. 20970 del 09/02/2018 del Ministero dell'Economia e delle Finanze tali spazi finanziari sono stati attribuiti;

- con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 27 del 18/04/2018 è stata approvata la variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di previsione 2018/2020 con la quale si è provvedetuto all'applicazione dell'avanzo di Amministrazione;

- con determinazione dirigenziale n. 1511 del 11/10/2017, come modificata con determinazione dirigenziale n. 1712 del 07/11/2017, è stato aggiudicato il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi San Donato 46/48 Comune di Firenze, alla ditta Sidoti Engineering srl con sede legale in via Borgo Garibaldi 33, Albano Laziale (Roma) C.F./P.I.: 12502151009 per un importo complessivo di € 12.057,22;

- l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 34 del 30/05/2018;

ATTESO che rispetto alla determinazione dirigenziale N. 73 del 16/01/2018 l'importo dei lavori è aumentato da euro 279.469,00 a euro 310.000,00 con un costo complessivo dell'intervento di euro 410.000,00;

RITENUTO NECESSARIO riapprovare il progetto esecutivo modificato rispetto a quello approvato con la sopra citata determinazione e di allegare al presente atto i seguenti elaborati ;

1) Relazione Generale e tecnico illustrativa – Cronoprogramma;
2) Relazione fotografica;
3) Relazione tecnico specialistica impianti elettrici – schema quadri unifilari;
4) Relazione tecnico specialistica di prevenzione incendi;
5) Computo metrico estimativo – incidenza manodopera – Incidenza sicurezza;
6) Elenco prezzi unitari – Analisi prezzi;
7) Capitolato speciale di appalto ed appendice "A";

8) Piano di sicurezza e coordinamento – Fascicolo;
9) Piano di manutenzione;
10) Quadro economico di spesa;
11) Tavola inquadramento urbanistico – territoriale;
12) Tavola stato di fatto: piante, prospetti e sezioni;
13) Tavola progetto antincendio Opere edili;
14) Tavola progetto antincendio Opere edili – dettagli;
15) Tavola progetto antincendio Mezzi di estinzione, illuminazione di emergenza, rilevazione incendi;
16) Tavola progetto antincendio Compartimentazioni vie di fuga;
17) Tavola nuovo impianto elettrico;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento del valore complessivo di €. 410.000,00 (di cui euro 310.000,00 per lavori ed euro 100.000,00 per somme a disposizione) risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	**Euro**
Importo dei lavori:	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 302.631,58
oneri per la sicurezza	€7368,42
TOTALE DI CONTRATTO	**€ 310.000,00**
Somme a disposizione:	
Spese tecniche	
Progettaz, coordimento affidamento Sidoti (iva e cnpaia inclusi) dd 1712/2017	€ 12.057,22
altre spese tecniche comprese iva e cnpaia	€ 3.168,38
contributo anac	€ 225,00
imprevisti e lavori in economica compresa iva	€ 10.149,40
incentivi per funzioni tecniche di cui art. 113 d.lgs 50/2016 : 2,00 %	€ 6.200,00
IVA al 22% (lavori)	€ 68.200,00
Totale somme a disposizione	**€. 100.000,00**
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	**€ 410.000,00**

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 sono subordinate all'approvazione di apposito regolamento da approvarsi dall'Ente e pertanto la previsione del relativo importo nel quadro economico non fa sorgere alcun diritto alla sua liquidazione;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 comma 6 lett. d), trattandosi di lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è stata effettuata dal Responsabile unico del procedimento;

· gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Gianni Paolo Cianchi in data 02/07/2018;

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): ***B14H17001090003*** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

CONSIDERATO che la spesa dell'intervento pari a euro 410.000,00 trova la seguente copertura :

- € 357.446, 28 sul capitolo 19498 del Bilancio 2018 ;

- €. 52.553,72 sul capitolo 19499 del Bilancio 2018 ,

ATTESO che i lavori avranno inizio nel primo semestre dell'anno 2019 e che il termine contrattuale è fissato in 120 giorni, una volta approvata variazione di bilancio richiesta con nota prot. n. 1337 del 19/07/2018 la spesa sopra indicata di euro 410.000,00 sarà allocata al FPV 2019;

RITENUTO opportuno espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

- i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso su elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016 ed in osservanza del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come stabilito dalle linee guida ANAC n. 4 aggiornate con deliberazione n. 206 del 1/03/2018,

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nello schema di contratto e nel capitolato speciale, allegati al progetto;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

- nelle categoria lavori non possono esser ricomprese "*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA"* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190:

RICHIAMATE :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;

- le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti aggiornate dall'ANAC con deliberazione n. 206 del 1/03/2018 relative alle "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici":

- la deliberazione dell'ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 con la quale sono state stabilite l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la s*tipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante*:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

VISTO anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre …….omissis…… individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 36 D.Lgs 50/2016**:**

- comma 1 il quale stabilisce che *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50";*

- comma 2 lett. c) il quale stabilisce che *"per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 27 del 18/04/2018 con la quale sè stata approvata la variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di previsione 2018/2020

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA, *sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito****;***

DETERMINA

1. DI RIAPPROVARE gli elaborati del progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi con sede in via San Donato 46/48 Firenze come indicati nella premessa ed allegati al presente atto.

2. DI INDIRE una procedura negoziata di cui all'art 36 c. 2 lett. c) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi (via san donato 46/48) Firenze del valore complessivo di €. 410.000,00 di cui euro 310.000,00 per lavori (importo a base di gara 302.631,58 oltre a euro 7.368,42 per oneri della sicurezza) ed euro 100.000,00 per somme a disposizione.

3. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016.

4. DI DARE ATTO che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verranno individuati tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio svolto tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016; ed in osservanza del pri

5 . DI PRENOTARE, ai sensi dell'art.183, comma 3 la spesa dell'intervento nel seguente modo :

- € 357.446, 28 sul capitolo 19498 del Bilancio 2018 ;

- €. 52.553,72 sul capitolo 19499 del Bilancio 2018 ,

6. DI DARE ATTO che la spesa del presente intervento sarà esigibile nell'anno 2019 e di allocarla pertanto al FPV 2019 (cfr richiesta di variazione di bilancio prot. n. 1337 del 19/07/2018).

7. DI IMPEGNARE sul cap. 18772 la somma di € 225,00 a titolo di contributo ANAC.

8. DI STABILIRE CHE:

-i rapporti contrattuali saranno disciplinati dalla lettera d'invito e dal capitolato speciale d'appalto allegato;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida.

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non

procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

10. DI NOMINARE Responsabile del Procedimento l' Arch. Lorenzo Di Bilio.

11. DI INOLTRARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti e Espropri, alla P.O. Attività Amm.va LL.PP., Edilizia e Protezione Civile nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Firenze **20/07/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"