

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1189 del 20/07/2018**

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6893853)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2017 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ISTITUTO SASSETTI PERUZZI VIA CISERI N. 5 SCANDICCI DEL VALORE DI E. 198.263,25 - CUP: B74H17000980003. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.</b>
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19564	.	€ 16.192,50
.	2018	19501	.	€ 159.876,90
.	2018	18772	.	€ 30,00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### PREMESSO che:

- con atto dirigenziale n. 2798 del 29/12/2017 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Ist. Sassetti Peruzzi via Ciseri n. 5, Comune di Scandicci;
- con determinazione dirigenziale N. 19 del 08/01/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto di cui trattasi del valore complessivo di € 182.070,75;

- nella sopra citata determinazione si stabiliva che il progetto sarebbe stato finanziato tramite applicazione di avanzo di amministrazione subordinatamente alla concessione di spazi finanziari ai sensi del comma 487-bis dell'art. 1 L. 232/2016, come sostituito dal c. 484 dell'art. 1 L.205/2017 (legge di Bilancio 2018);
- con Decreto n. 20970 del 09/02/2018 del Ministero dell'Economia e delle Finanze tali spazi finanziari sono stati attribuiti;
- con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 27 del 18/04/2018 è stata approvata la variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di previsione 2018/2020 con la quale si è provveduto all'applicazione dell'avanzo di Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1681 del 31/10/2017 è stato affidato il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Ist. Sasseti Peruzzi via Ciseri n. 5, Comune di Scandicci al costituendo RTI: Innovus srl sede legale in Caianello (CE) via Montano CF 04014770616 (mandataria) Arch. Patrick Esposito sede legale in Terranuova Bracciolini via 22 Luglio 5/A CF SPSPRC70M20F839U (mandante) Arch. Pierluigi del Villano sede legale in Teano (CE) via Carità 27 CF DLVPLG88L22L083O (mandante e giovane professionista) per un totale di € **22.193,85**;
- l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 34 del 30/05/2018;

**ATTESO** che nel progetto esecutivo approvato con determinazione n. il quadro economico indicava l'aliquota IVA al 10% anziché quella corretta del 22% comportandone un aumento delle somme a disposizione;

**RITENUTO NECESSARIO** riapprovare il progetto esecutivo modificato rispetto a quello approvato con la sopra citata determinazione e di allegare al presente atto i seguenti elaborati ;

- Relazione Generale;
- Relazione rilievo fotografico;
- Relazione di prevenzione incendi;
- Relazione calcolo Carico d'Incendio;
- Relazione rischi Scariche Atmosferiche;
- Relazione tecnica sulla gestione del materiale;
- Relazione specialistica Impianto elettrico
- Relazione specialistica di calcolo cerchiature
- Relazione sui materiali da impiegare per cerchiature

- Elenco prezzi ed Analisi
- Computo metrico estimativo
- Incidenza costi sicurezza
- Incidenza costi manodopera
- Quadro economico
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Fascicolo dell'opera
- Cronoprogramma
- Schema di contratto
- Capitolato speciale di appalto ed appendice "A"
- Tavola stato attuale
- Tavola pianta demolizioni e ricostruzioni
- Tavola stato di progetto
- Tavola prevenzione incendi
- Tavola adeguamento impianto antincendio
- tavola particolari costruttivi

**CONSIDERATO** che il quadro economico aggiornato dell'intervento del valore complessivo di €. 198.263,25 ( di cui euro 134.937,52 per lavori ed euro 63.325,73 per somme a disposizione) risulta essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo dei lavori:</b>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 128.879,53
oneri per la sicurezza	€6057,99
<b>TOTALE DI CONTRATTO</b>	<b>€ 134.937,52</b>
<b>Somme a disposizione:</b>	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.746,88
Affidamento progettazione incluso cnpaia ed iva rtp innovus (dd 1681/2017)	€ 22.193,85
allacci e forniture	€ 2.000,00
I.V.A 22% (lavori )	€ 29.686,25
incentivi per funzioni tecniche di cui art. 113 d.lgs 50/2016 : 2,00 %	€ 2.698,75
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 63.325,73</b>
<b>IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 198.263,25</b>

**RICORDATO** che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 sono subordinate all'approvazione di apposito regolamento da approvarsi dall'Ente e pertanto la previsione del relativo importo nel quadro economico non fa sorgere alcun diritto alla sua liquidazione;

**DATO ATTO** che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri

**PRESO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 comma 6 lett. d), trattandosi di lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è stata effettuata dal Responsabile unico del procedimento;
- gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte del sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Gianni Paolo Cianchi in data 2/07/2018;

**PRECISATO** che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B74H17000980003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

**CONSIDERATO** che la spesa residua dell'intervento pari a euro 176.069,40 trova la seguente copertura :

- € 159.876,90 sul capitolo 19501 del Bilancio 2018 ;

- €. 16.192,50 sul capitolo 19564 del Bilancio 2018 , dando atto che una volta esecutiva la variazione di bilancio richiesta con nota 1337 del 19/07/2018 la somma di euro 16.192,50 sarà spostata al capitolo 19501 incrementandone il relativo impegno e con contestuale azzeramento dell'impegno di spesa assunto al capitolo 19564;

**ATTESO** che i lavori avranno inizio nel primo semestre dell'anno 2019 e che il termine contrattuale è fissato in 90 giorni, una volta approvata la medesima variazione di bilancio richiesta con nota

1337/2018 la spesa sopra indicata di euro 176.069,40 sarà allocata al FPV 2019;

**RITENUTO** opportuno espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei predetti lavori in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

**PRECISATO** inoltre che:

- i lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso su elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;
- in osservanza del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come stabilito dalle linee guida ANAC n. 4 aggiornate con deliberazione n. 206 del 1/03/2018, si dà atto che con D.D. N. 1063 del 29/06/2018 e D.D. N. 1128 del 11/07/2018 sono state indette procedure negoziata ex art. 36 D.Lgs n. 50/2016 rientrante nella stessa categoria di lavorazioni;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nello schema di contratto e nel capitolato speciale, allegati al progetto;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;
- nelle categoria lavori non possono esser ricomprese *“ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA”* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190:

**RICHIAMATE :**

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;
- le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti aggiornate dall'ANAC con deliberazione n. 206 del 1/03/2018 relative alle “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore

alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- la deliberazione dell'ANAC numero 1300 del 20 dicembre 2017 con la quale sono state stabilite l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

**RICHIAMATO** l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

**VISTO** anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre .....omissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

**VISTO** l'art. 36 D.Lgs 50/2016:

- comma 1 il quale stabilisce che *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50”;*

- comma 2 lett. b) il quale stabilisce che *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”;*

**VISTO:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 27 del 18/04/2018 con la quale è stata approvata la variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di previsione 2018/2020

#### **VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** gli elaborati del progetto esecutivo per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi con sede in via Ciseri 5 come indicati nella premessa ed allegati al presente atto.

**2. DI INDIRE** una procedura negoziata di cui all'art 36 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Sassetti Peruzzi del valore complessivo di €. 198.263,25 ( di cui euro 134.937,52 per lavori ed euro 63.325,73 per somme a disposizione);

**3. DI STABILIRE** che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016.

**4. DI DARE ATTO** che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verranno individuati tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a trenta, di successivo sorteggio svolto tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

**5. DI DARE ATTO ALTRESI'** che in osservanza del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come stabilito dalle linee guida ANAC n. 4 (aggiornate con deliberazione n. 206 del 1/03/2018) con D.D. N. 1063 del 29/06/2018 e D.D. N. 1128 del 11/07/2018 sono state indette procedure negoziata ex art. 36 D.Lgs n. 50/2016 rientrante nella stessa categoria di lavorazioni ;

**6 . DI PRENOTARE,** ai sensi dell'art.183, comma 3, la spesa residua dell'intervento pari a euro 176.069,40 nel seguente modo :

- € 159.876,90 sul capitolo 19501 del Bilancio 2018 ;

- €. 16.192,50 sul capitolo 19564 del Bilancio 2018 , dando atto che una volta esecutiva la variazione di bilancio richiesta con nota prot. 1371/2018 l'impegno di spesa sarà spostato al pertinente capitolo 18198 del BP2018;

**7. DI DARE ATTO** che la spesa del presente intervento pari euro 176.069,40 (Cap. 19501 e 18198) sarà esigibile nell'anno 2019 e di allocarla pertanto al FPV 2019 ( cfr richiesta di variazione di bilancio prot. n. 1337 del 19/07/2018);

**8. DI IMPEGNARE** sul cap. 18772 la somma di € 30,00 a titolo di contributo ANAC;

**9. DI STABILIRE CHE:**

-i rapporti contrattuali saranno disciplinati dalla lettera d'invito e dal capitolato speciale d'appalto allegato;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida.

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**10. DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento l' Arch. Lorenzo Di Bilio.

**11. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti e Espropri, alla P.O. Attività Amm.va LL.PP., Edilizia e Protezione Civile nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.*

Firenze            **20/07/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**



“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”