



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 1713 del 26/07/2018

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2018

(6895062)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI DI RISANAMENTO E RECUPERO DELL' ITINERARIO DI VISITA DEGLI AMBIENTI INTERRATI DEL CORTILE DI MICHELOZZO. INTERVENTI DI COMPLETAMENTO LOTTO 1 DI PALAZZO MEDICI RICCARDI A FIRENZE. CIG: 7181390E7D - CUP B12C16000260003. - ACCETTAZIONE CESSIONE DELCREDITO DELL'IMPRESA IRIS COSTRUZIONI SRL A CREDEMFACTOR SPA</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>geom. Giorgio Stellini</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

CIAGP

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### **PREMESSO che:**

- con Determine dirigenziali n. 566 del 10/04/2017 e n. 1434 del 30/06/2017, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:

1.1. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione, dei lavori di risanamento e recupero dell'itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo di Palazzo Medici Riccardi. Lotto 1, dell'ammontare complessivo € 615.520,00, di cui € 408.500,00 (compreso oneri di sicurezza) per lavori a base di gara;

a. di prenotare la spesa di € 615.520,00 (IVA inclusa) per la presente procedura di gara sul cap. 19294 all' imp. n. 1720/2017 per € 315.520,00 e all' imp. n. 45/2018 per € 300.000,00.

b. di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a

quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante rimessa di prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2077 del 18/12/2017 è stata disposto di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto all' R.T.I. tra la Ditta **IRIS COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Firenze Via G. C. Abba 6, C.F.e P.I.: 03368750489, Officine Galloni Serramenti Metallici Srl, C.F.: 04549210484 e Tecno Project S.r.l., C.F.: 04405150485, con il ribasso del 15,616267 % sui prezzi unitari, e così per l'importo complessivo di € 385.642,35 (€ 350.583,95 + IVA);

**CONSIDERATO** che con atto di cessione di crediti futuri autenticato in data 17/07/2018 dal Notaio Giovanna Basile, rep. 27039/14377 registrato a Firenze il 18/07/2018 al n. 23106, la società Iris Costruzioni srl ha ceduto pro-solvendo alla società CREDEMFACTOR spa con sede in Reggio Emilia, via Ernesto Che Guevara n. 4/B, C.F. e P.I. 01254050352 – società appartenente al “Gruppo Bancario Credito Emiliano – Credem”, i “*crediti futuri che sorgeranno a decorrere dalla data odierna secondo quanto indicato negli allegati A ...*”;

**RICHIAMATA** la circolare n. 29 del 08/10/2009 del Ministero dell'Economia e delle Finanze in ordine al DM 18 gennaio 2008, n. 40, concernente le “*Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del DPR 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni*” - Nuovi chiarimenti – che ha precisato che in caso di cessione del credito – effettuata ai sensi degli art 1260 e ss. cc. e della legge 21 febbraio 1991 n. 52, per la cessione dei crediti di impresa- “*la ratio della norma recata dall'articolo 48-bis possa ritenersi egualmente soddisfatta attraverso l'effettuazione di una prima verifica volta ad accertare la posizione del beneficiario (cedente) all'atto della predetta notifica, seguita da una successiva verifica nei confronti del cessionario da effettuare al momento del pagamento.*”

**VISTI:**

- l'esito della verifica telematica, ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 29 settembre 1973, effettuata in data 24/07/2018, attestante la non inadempienza del cedente;
- il Durc dell'Impresa cedente e del cessionario che attesta la regolarità contributiva rispettivamente fino alla data del 16/08/2018 e del 14/10/2018;
- il Casellario ANAC dalla quale non risultano annotazioni ostative a carico del cedente e del cessionario;

**VERIFICATO dunque:**

- che l'atto di cessione dei crediti in oggetto è stato redatto per scrittura privata autenticata;
- che l'atto di cessione dei crediti in oggetto è stato regolarmente notificato a questo Ente;

- che non vi sono state altre cessioni per crediti derivanti dal medesimo appalto e per le quali vi sia stata accettazione o esecuzione;
- che il soggetto cedente non risulta inadempiente;
- che non sussiste nessuna causa o circostanza che giustifichi il rifiuto della cessione in oggetto;

**CONSIDERATO** pertanto che nulla osta alla presa d'atto e all'accettazione della cessione dei crediti sopra indicata;

**VISTO** l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**RILEVATA** la sussistenza dei presupposti di cui all'art 106 del D. Lgs 50/2016 e delle ulteriori condizioni, come sopra indicate, e di ritenere quindi ammissibile ed efficace la cessione di credito, incaricando la Direzione Servizi Finanziari di darvi attuazione al momento dell'emissione dei mandati di pagamento;

**RITENUTO** di adottare apposito atto di riconoscimento della cessione del credito;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore del Dipartimento Territoriale cui fanno capo tra l'altro le Attività Amministrative di supporto alle Direzioni Tecniche";
- Il D.Lgs. 267 del 18/08/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

**DETERMINA**

1) **DI ACCETTARE**, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, la cessione dei futuri crediti che l'impresa Iris Costruzioni srl avrà nei confronti della Città Metropolitana di Firenze, nel periodo di validità del contratto di cui all'allegato A, alla società CREDEMFACOR spa con sede in Reggio Emilia, via Ernesto Che Guevara n. 4/B, C.F. e P.I. 01254050352 – società appartenente al "Gruppo Bancario Credito Emiliano – Credem";

2) **DI DARE ATTO** che, salva diversa comunicazione, ogni pagamento relativo ai crediti futuri del cedente dovrà essere effettuato a favore della suddetta società;

- 3) **DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 4) **DI TRASMETTERE** l'originale del presente atto all'ufficio Segreteria per la sua pubblicazione e raccolta;
- 5) **DI COMUNICARE** l'accettazione della cessione dei crediti al cedente e al cessionario nelle modalità richieste dalla normativa in materia;

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/7/2010 n.104, così come modificato dall'at. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.*

Firenze            26/07/2018

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”