



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1327 del 14/08/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6899105)

<i>Oggetto</i>	S142 PROCEDURA NEGOZIATA ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE AREE VERDI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. CIG: 7055169DA0 - CUP: B83G16000360003. AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA EUROAMBIENTE S.R.L.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Atto Dirigenziale n. 393 del 21/02/2017, esecutivo, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare il progetto riguardante l' affidamento di un accordo quadro con un operatore economico per la manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle aree a verde annesse agli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze dell'importo a base di gara di € 202.500,00,

di cui oneri per la sicurezza stimati in € 22.500,00;

- di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell' art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- con verbali del 1 e 7 giugno 2017 è stato proceduto all'esame della documentazione amministrativa ed economica fornita dalle imprese partecipanti alla gara in oggetto ed, a seguito di tale esame, l'offerta della ditta Mondo Service s.r.l. è risultata quella economicamente più vantaggiosa offrendo un ribasso rispetto al Prezzario di riferimento (Assoverde 2015/2017) del 57,89 % ,
- che la sua offerta è risultata anormalmente bassa ai sensi di quanto previsto dall' art. 97 c. 3, del D.Lgs. 50/2016, per il criterio di aggiudicazione dell' offerta economicamente più vantaggiosa, che dispone che la Stazione Appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali, sia i punti relativi al prezzo e sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimo previsti dal disciplinare di gara.
- Il RUP, a conclusione del procedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta, con verbale del 26/02/2018 ha ritenuto l'offerta della Ditta Mondo Service S.r.l. anomala e ne ha disposto l'esclusione;
- Il RUP inoltre, in data 13/06/2018 ha disposto di procedere allo scorrimento della graduatoria in essere, nella quale l'Impresa Euroambiente S.r.l. risulta seconda classificata con un ribasso del 38,50% ed un'offerta non anomala.
- Con nota Prot. n. 0031177 del 26/06/2018, essendo trascorsi più di 180 gg. dalla presentazione dell'offerta, è stata richiesta alla Ditta Euroambiente srl formale conferma della validità dell'offerta economica presentata, acquisita con nota pec del 06/07/2018 a firma del legale rappresentante;

RITENUTO di approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara del 01 e 07 giugno 2017 ed il verbale di esclusione della Ditta Mondo Service S.r.l. del 26/02/2018 e di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa Euroambiente srl, Via Pratese 504, 51100 – Pistoia (Pt), C.F./P.I.: 00410600472, con il ribasso del 38,50% %, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione a seguito dello scorrimento della graduatoria, dando atto che:

- a. -l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- b. -l'aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice stante l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti espletata dalla Direzione Gare, Contratti e Espropri a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016, fino

all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della Banca dati nazionale degli operatori economici, utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC, come di seguito dettagliato:

- c. l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 09/07/2018;
- d. la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 09/07/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- e. i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati nelle date del 09 e 30/07/2018 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- f. il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 09/07/2018 dal quale non risultano annotazioni;
- g. accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" a seguito di richiesta effettuata in data 09/07/2018;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- h. la visura del Registro Nazionale delle Camere di Commercio Italiane sul sito internet di verifiche-
pa in data 09/07/2018 da cui risulta l'iscrizione alla Camera di Commercio e da cui non risultano iscritte a carico dell'impresa, procedure concorsuali in corso, ai sensi della normativa vigente in materia;
 - i. la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016;
 - j. il Durc On Line Numero Protocollo INAIL_12082018 con Scadenza validità 16/10/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;
 - k. la certificazione di ottemperanza all'obbligo di cui alla legge n.68/99 per la ditta, rilasciata dall'Ufficio L 68/99 di A.R.T.I. (Agenzia Regionale Toscana per l'impiego) di Pistoia in data 20/07/2018, assunta al protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 30/07/2018 al n. 36118;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l' Ing. Gianni Paolo Cianchi della Direzione Edilizia;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *"Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi*

ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”;

- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 “*l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione*” e che “*I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8*”.

VERIFICATO tramite visura *on line* sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Pistoia del 08/08/2018, che l'Impresa Euroambiente S.r.l. è iscritta nella White List di cui alla sopra citata Legge;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota 06/08/2018, assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 06/08/2018 con prot. n. 37426, documentazione ritenuta valida dalla P.O. Manutenzione Edili e Impianti Arch. Agustin Bazuzi con e-mail del 13/08/2018, in forza dell' Atto Dirigenziale di delega n. 1545 del 04/07/2018;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dalla lettera di invito e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

PRECISATO che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri “contratti attuativi”, non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla Stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 202.500,00, la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei “contratti attuativi” per un quantitativo minimo predefinito;

DATO ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

SPECIFICATO che:

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 202.500,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

RICHIAMATO INOLTRE l' Atto Dirigenziale n. 1545 del 04/07/2018 che prevede, in caso di assenza per congedo o malattia o di impedimenti anche temporanei per l'anno 2018 del Dirigente della Direzione Edilizia, di delegare l' Arch. Riccardo Maurri Dirigente della Direzione "Progetti Strategici" nell'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia.

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2018-2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** i verbali delle sedute pubbliche del 01 e 07 giugno 2017 ed il verbale di esclusione della Ditta Mondo Service S.r.l. del 26/02/2018, allegati al presente atto;
- 2) **Di AGGIUDICARE** il servizio in oggetto alla Ditta Euroambiente srl, con sede in Via Pratese 504, 51100 – Pistoia (Pt), C.F./P.I.: 00410600472, con il ribasso del 38,50 %;
- 3) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando al il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
 - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città Metropolitana di Firenze;
- 6) **DI COMUNICARE** il presente atto alle ditte ammesse alla procedura di gara, dando atto che tale adempimento sarà effettuato dalla P.O. Gare e Contratti della Direzione Gare, Contratti e Espropri
- 7) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".*
 - Pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs.

50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;

8) **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

MF/cp

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze **14/08/2018**

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”