

Determinazione Dirigenziale

N. 1447 del 13/09/2018

Classifica: 005.05.02.21

Anno 2018

(6904072)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ISTITUTO SECONDARIO PEANO - CUP B14H17001060003 - CIG 7339735CEB - DITTA GIOVE IMPIANTI SRL- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN AUMENTO AI SENSI EX ART. 106 COMMA 1 LETT. C D. LGS. 50/2016
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1126/1014	2018	19029	201	€ 50.509,34

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1248 del 24/08/2014 è stato disposto di avviare una procedura tramite start per l'affidamento dell'incarico di progettazione per adeguamento alla normativa in materia di prevenzione incendi dell'Istituto Peano di via Andrea Del Sarto 6 nel comune di Firenze;
- con determinazione dirigenziale n. 1538 del 17/10/2017 è stato disposto di affidare ai sensi dell'art.

36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Peano via Andrea del Sarto 6, Comune di Firenze, all'Ing. Riccardo Tesse P.Iva 06050760484 con sede legale in via verdi 105, Sesto Fiorentino, per l'importo complessivo € 16.249,84, iva inclusa;

- con determinazione dirigenziale n. 2174 del 28/12/2017 è stato disposto, tra l'altro:

a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle misure di prevenzione incendi dell'Istituto Secondario Peano dell'ammontare complessivo di € 545.128,59, di cui € 400.339,85 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 6.965,00);

b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

c) di integrare l'incarico conferito all'Ing. Riccardo Tesse per l'importo di € 9.732.77 comprensivo di CNPAIA 4% ed IVA 22% a copertura del maggiore importo delle opere da progettare a livello esecutivo

- con Atto Dirigenziale n. 949 del 19/04/2018 è stato proceduto all'aggiudicazione alla Ditta GIOVE IMPIANTI SRL con sede legale in Pozzuoli (NA) 80078 Via Alfonso Artiaco 46/e, C.F e P.I.01243400635, con il ribasso del 26,369310%, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- con Determinazione Dirigenziale n. 857 del 25/05/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta GIOVE IMPIANTI SRL con sede legale in Pozzuoli (NA) 80078 Via Alfonso Artiaco 46/e, C.F e P.I.01243400635, con il ribasso del 26,369310% sull'importo soggetto a ribasso e così per un importo contrattuale pari ad € 296.609,62 IVA esclusa;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il geom. Giorgio Stellini;

- in data 12/07/2017 è stato firmato il contratto rep. 21767 per un importo netto contrattuale pari ad € 296.609,62;

- con determinazione n. 1031 del 26/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di affidare all'Ing. Riccardo Tesse (C.F.: TSS RCR 75B03 A285I Partita Iva 06050760484) con studio in Sesto Fiorentino via Verdi 105, il servizio di direzione dei lavori in oggetto, contabilità e liquidazione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, redazione della SCIA antincendio e asseverazione con i relativi certificati e dichiarazioni necessari per la richiesta del CPI al Comando dei Vigili del Fuoco” e la redazione della pratica al genio civile per gli interventi strutturali per i lavori di adeguamento antincendio dell'Istituto Peano di Firenze per un importo di € 18.687,90 oltre euro di

CNPAIA al 4% ed euro 4.275,79 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **23.711,21**;

- i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge con Processo Verbale redatto in data 02/07/2018;

RICHIAMATO il decreto correttivo del nuovo codice degli appalti approvato con D.Lgs. 56/2017;

DATO ATTO CHE durante lo svolgimento dei lavori, a seguito di alcune rimozioni di intonaci, demolizioni delle mazzette delle porte, effettuazione di saggi, smontaggio del controsoffitto è emersa la necessità di apportare modifiche ed integrazioni come meglio specificato nella relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori;

VISTA la nota con la quale il Responsabile del Procedimento geom. Giorgio Stellini trasmette la perizia di variata distribuzione e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori ing. Riccardo Tesse, che eleva l'importo contrattuale da € 296.609,62 (iva esclusa al netto del ribasso) ad € 338.010,72 (iva esclusa al netto del ribasso), con un aumento contrattuale di € 41.401,10, e costituita dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica Perizia di Variata Distribuzione e suppletiva;
- Quadro comparativo variante;
- Computo variante
- Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;

STABILITO CHE:

- le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs 50/2016;
- la Direzione Lavori, ha provveduto alla redazione di una apposita perizia di variante in data 20/08/2018, composta da relazione tecnica, perizia di variata distribuzione, quadro comparativo oltre l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, dai quali risulta che per effetto delle variazioni l'importo contrattuale netto originario passa da € 296.609,62 (iva esclusa al netto del ribasso) ad € 338.010,72 (iva esclusa al netto del ribasso), con un aumento contrattuale di € 41.401,10;
- in riferimento alle suddette varianti, al fine di risolvere aspetti di dettaglio rientranti nelle facoltà della Direzione Lavori, occorre eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari e quindi la D.L. ha provveduto, in contraddittorio con l'Appaltatore, alla determinazione di n° 11 nuovi prezzi ai sensi dell'art. 22 del D.M. 49 del 7 marzo 2018, ex art.163 del Regolamento approvato con DPR 207/2010;

PRESO ATTO CHE:

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse

economiche rispetto al costo complessivo di € 545.128,59 già previsto e finanziato in quanto i maggiori oneri economici dell'intervento possono essere sostenuti dalle somme a disposizione nel Quadro Economico progettuale;

VISTO il predetto atto di sottomissione sottoscritto in data 21/08/2018 dal Rappresentante Legale dell'Impresa Giorva Impainti srl., dal Direttore dei Lavori e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accettando il concordamento di n. 11 Nuovi Prezzi, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 28 giorni;

DATO ATTO CHE a seguito della necessità di introdurre le suddette variazioni il nuovo quadro economico assestato della spesa, è così suddiviso:

NATURA	VOCI	PROGETTO	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 393.374,85		
	- Oneri sicurezza	€ 6.965,00		
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 400.339,85		
	Ribasso 26,369310 %	€ 103.730,25		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 296.609,62	€ 338.010,72	€ 41.401,10
	Imprevisti	€ 22.724,56	€ 1.090,66	-€ 21.633,90
	Spese tecniche relative all'incentivo 2%	€ 8.006,80	€ 9.131,36	€ 1.124,56
	Servizio progettazione ing. Tesse (det.1538/17)	€ 16.249,84	€ 16.249,84	€ 0,00
	Integrazione incarico ing. Tesse (det.2174/17)	€ 9.732,77	€ 9.732,77	
	Servizio DL e SCIA ing. Tesse (det.1031/2018)	€ 23.711,21	€ 23.711,21	
	Lavori complementari	€ 30.000,00	€ 0,00	-€ 30.000,00
	Incarichi professionali	€ 72.839,67	€ 72.839,67	
	IVA 22% sui lavori	€ 65.254,12	€ 74.362,36	€ 9.108,24
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 248.518,97	€ 207.117,87	-€ 41.401,10
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 545.128,59	€ 545.128,59	€ 0,00

PRECISATO, che la presente perizia di variante non comporta una maggiore spesa rispetto al progetto originario e pertanto è finanziata con le somme a disposizione del q.e. progettuale utilizzando le risorse allocate all'int. 201 capitolo 19029 impegno 1126/2018;

DATO ATTO che a seguito della variante in parola l'importo dell'incentivo è pari ad € 9.131,36 e sarà liquidato a seguito dell'approvazione del regolamento d'Ente

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): CUP B14H17001060003 e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG: 7339735CEB;

PRECISATO altresì che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'aumento pari al

13,96% è minore del quinto dell'importo dell'appalto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n.102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI APPROVARE:

- la perizia di variata distribuzione e suppletiva relativa dei lavori di adeguamento alle misure di prevenzione incendi dell'istituto Secondario Superiore "Peano" – Via Andre del

Sarto -Firenze , redatta dal direttore dei lavori ing. Riccardo Tesse, composta degli elaborati richiamati in premessa dell'importo globale di € 545.128,59, ripartita come indicato nella parte espositiva del presente provvedimento, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla Ditta Giove Impianti srl passa da Euro 296.609,62 ad Euro 338.010,72 (iva esclusa) ;

- l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 11 nuovi prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento;
- il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dell'importo totale di € 545.128,59 ripartito come riportato in premessa;

2) DI AFFIDARE alla ditta GIOVE IMPIANTI SRL con sede legale in Pozzuoli (NA) 80078 Via Alfonso Artiaco 46/e, C.F e P.I.01243400635, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € **41.401,10** (Iva esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale con il concordamento di n. 11 Nuovi Prezzi e concedendo proroga al termine di ultimazione dei lavori per 28 giorni;

3) DI ADEGUARE il seguente sub impegno, allocato al capitolo 19029 impegno 1126/2018 come segue, dando atto che l'esigibilità della spesa è riferita all'anno 2018:

- € 50.509,34 per lavori suppletivi iva inclusa in aumento sul sub impegno 1014/2018

4) DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'opera pubblica in oggetto è il geom. Giorgio Stellini;

5) DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **13/09/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”