



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1499 del 24/09/2018**

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6905873)

<i>Oggetto</i>	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI RETE TUBAZIONI IMPIANTO DI ESTINZIONE INCENDI PRESSO IL NUOVO ARCHIVIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE, CALENZANO. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA LUPI ESTINTORI SRL PER COMPLESSIVI EURO 41.053,00 - CIG: Z3024FF37B - CUP B72F18000100003.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19458	.	€ 41.053,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO** che:

- la Città Metropolitana di Firenze ha recentemente acquisito un capannone industriale nel Comune di Calenzano, in Via Cecco Angiolieri angolo Via della Chiesa, con l'intenzione di destinare il piano terreno a magazzino ed il primo piano ad archivio cartaceo.
- L'immobile è già dotato di certificazioni circa la resistenza all'incendio delle strutture portanti (REI120) e della portanza dei solai (>600 kg/mq), ma per consentirne l'uso come archivio devono essere svolti alcuni interventi, quali l'installazione di un impianto di estinzione incendi e la realizzazione di una scala antincendio, la realizzazione di impianti elettrici e l'acquisto e l'installazione di scaffalature idonee ad accogliere i materiali cartacei.
- Con DD 722 del 07/05/2018 questa Amministrazione ha affidato all'impresa Lupi Estintori l'incarico di progettazione dell'impianto di estinzione incendi tipo watermist, che prevede un gruppo di accumulo e pompaggio e la realizzazione di una rete di tubazioni per diffondere il vapore acqueo che assicura l'estinzione di un eventuale incendio.
- Attualmente il progetto esecutivo è in fase di elaborazione, essendo in corso gli affidamenti per la progettazione della scala antincendio , oltre ad altri interventi necessari che vengono progettati internamente.

**CONSIDERATO** che:

- Il cronoprogramma della progettazione prevede la conclusione del progetto esecutivo e la pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori di adeguamento impiantistico dell'Immobile ubicato in Via Cecco Angiolieri entro fine dell'anno 2018, ma la procedura di gara e l'esecuzione successiva dei lavori si terranno nell'anno 2019.
- Per motivi di bilancio, è necessario procedere all'acquisto delle scaffalature dell'archivio ed alla loro installazione entro la fine del 2018;
- I lavori di realizzazione dell'impianto antincendio rappresentano parte delle Opere da mettere a gara nel 2019. L'impianto antincendi deve essere realizzato anche nei locali dove saranno montate le scaffalature. La realizzazione del progetto antincendi prevede in questi locali il montaggio a soffitto di un reticolo di tubazioni, che sarebbe inutilmente difficile e costoso eseguire con la presenza delle scaffalature, il cui acquisto dovrà avvenire entro il 2018.

**RITENUTO** in conseguenza di quanto sopra esposto, dover scorporare dai lavori messi a gara, i lavori di montaggio delle tubazioni antincendi presso i locali da adibire ad archivio, realizzandoli con urgenza, attraverso un affidamento diretto, prima dell'acquisto e montaggio delle scaffalature.

**RILEVATO** che alla data odierna la fornitura delle particolari tubature per realizzazione dell'impianto antincendi water mist non vede convenzioni Consip attive;

**RITENUTO** opportuno richiedere, attraverso piattaforma elettronica START, un preventivo per la fornitura e il montaggio delle tubazioni in oggetto all'Impresa che ha realizzato il progetto dell'impianto antincendi, ovvero l'impresa Lupi Estintori Srl.

**DATO ATTO CHE:**

- con lettera prot. 42737/18 del 18/09/2018 l'Impresa Lupi Estintori Srl, con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco Romagnola, 255, 56025, C.f. e P.I. 00384340501, è stata invitata a presentare un preventivo per la fornitura e posa in opera delle tubazioni antincendi in oggetto;
- in data 20/09/2018, l'impresa Lupi Estintori ha presentato offerta per un importo di euro 33.650,00, oltre Iva 22%, ritenuto congruo dal sottoscritto dirigente.

**VISTI:**

- le linee guida Anac N. 4, aggiornate al D.Lgs n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 Marzo 2018, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;..."*;

**PRECISATO CHE** il presente affidamento all'impresa Lupi Estintori Srl, sommato al precedente di euro 6.295,00, relativo alla progettazione dell'impianto e assegnato con Determina 722/2018, non porta al superamento della soglia dei 40.000 euro.

**CONSIDERATO** che il presente affidamento, pari a complessivi euro 41.053,00 (iva 22% inclusa), ha esigibilità 2018 e troverà copertura al Capitolo 19458 del BP 2018, appositamente previsto per i lavori di adeguamento impiantistico dell'immobile da destinare a nuovo archivio.

**DATO ATTO** che per procedere all'affidamento, il quadro economico deve essere come di seguito rimodulato:

A	Lavori		NUOVI IMPORTI	2018	2019	contabilità
	Opere	€ 183.000,00	€ 149.350,00			
	Opere in economia	€ 5.000,00	€ 5.000,00			
	Oneri di Sicurezza	€ 15.000,00	€ 15.000,00			
	<b>Totale dei lavori</b>	<b>€ 203.000,00</b>	<b>€ 169.350,00</b>		€ 169.350,00	
	<b>Di cui soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 183.000,00</b>	<b>€ 149.350,00</b>			
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per:</b>					
	Indagini geognostiche/Igitecma Snc (Det.1405/18)	€ 2.355,47	€ 2.355,47	€ 2.355,47		cap 19458
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.089,05	€ 6.089,05		€ 6.089,05	
	Presente DD: fornitura e posa in opera tubaz. Antincendio Lupi		€ 41.053,00	€ 41.053,00		cap 19458
	Imprevisti	€ 20.000,00	€ 20.673,00		€ 20.673,00	
	Spese Tecniche (iva compresa):					
	Inc. ex art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%):	€ 4.060,00	€ 3.387,00		€ 3.387,00	
	DT 722/18 impianto estinzione incendi ditta Lupi estintori	€ 7.679,90	€ 7.679,90	€ 7.679,90		cap 19458 imp 1781/18
	Incarico per progetto strutturale	€ 6.819,06	€ 6.819,06	€ 6.819,06		
	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 5.336,52	€ 5.336,52		€ 5.336,52	
	IVA ed eventuali altre imposte:					
	Iva al 4%					
	Iva al 10%					
	Iva al 22%	€ 44.660,00	€ 37.257,00		€ 37.257,00	
	Importo totale somme a disposizione (B)	<b>€ 97.000,00</b>	<b>€ 130.650,00</b>			
	Sommano (A+B)	€ 300.000,00	€ 300.000,00			
C	Economie di appalto					
D	Arrotondamento					
<b>E</b>	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>€ 300.000,00</b>	<b>€ 300.000,00</b>	<b>€ 57.907,43</b>	<b>€ 242.092,57</b>	

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, in data 20/09/2018, l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, riguardante il possesso da parte dell'Impresa Lupi Estintori Srl dei requisiti necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione e la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato, per quanto attiene gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**ATTESO ALTRESI'** che le verifiche condotte per il precedente affidamento sono ancora in corso di validità per quanto riguarda il Casellario delle sanzioni Amministrative dell'Impresa e la regolarità fiscale;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo, sempre a riguardo della verifica dei requisiti ex Art. 80 D.Lgs 50/2016 ha provveduto:

- ad effettuare la verifica della regolarità contributiva dell'impresa Lupi Estintori, acquisendo il DURC on line prot. INPS\_11204319, valido fino al 25/10/2018;
- ad effettuare visura on line dell'iscrizione alla C.C.I.A.A., da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- la visura in data 21/09/2018 del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza da cui non risultano annotazioni;
- a richiedere con lettera prot. 43349/18 del 21/09/2018, il Certificato Generale del Casellario

Giudiziale, relativamente alle persone interessate all'impresa, per il quale non era in precedenza pervenuto riscontro;

**PRECISATO** inoltre che in caso dovesse pervenire esito negativo al controllo sul Casellario Generale, ancora in attesa di riscontro, l'amministrazione recederà dal contratto;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z3024FF37B** e con il **CUP B72F18000100003**;

**RILEVATO** altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che ha conferito all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- l'Atto Dirigenziale n. 1545 del 04/07/2018, con il quale l'ing. Gianni Paolo Cianchi ha delegato il sottoscritto Dirigente della Direzione Viabilità. Ing. Carlo Ferrante, in caso di assenza, congedo o malattia, alla sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti di competenza strettamente dirigenziale, riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che ha conferito alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **Di approvare** il quadro economico e relativo cronoprogramma, come rimodulato in premessa;
2. **Di affidare** all'impresa Lupi Estintori Srl, con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco Romagnola, 255, 56025, C.f. e P.I. 00384340501 la fornitura e posa in opera delle tubazioni antincendio in oggetto, presso il nuovo archivio di Calenzano, per l'importo di euro **33.650,00**(oltre euro 7.403,00

per iva 22%)

3. **Di impegnare** a favore della Lupi Estintori Srl, l'importo complessivo di euro **41.053,00 (iva 22% inclusa)** sul Capitolo 19458 del Bilancio 2018.
4. **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento e della realizzazione dell'opera sarà esigibile nel corso dell'anno 2018.
5. **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza.
6. **Di dare atto** che RUP del presente affidamento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi.
7. **Di comunicare** il presente atto all'impresa aggiudicataria.
8. **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
9. **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            24/09/2018

**P.S. DI CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA  
CARLO FERRANTE – DIREZIONE VIABILITA'**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”