

Determinazione Dirigenziale

N. 1547 del 01/10/2018

Classifica: 005.05.02.27

Anno 2018

(6907912)

<i>Oggetto</i>	COMPLESSO SANT'ORSOLA - PROGETTO PER IL RECUPERO E RESTAURO DELLE FACCIATE INTERNE E DELLE CORTI INTERNE - REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI PER COMPLESSIVI EURO 18.896,87 (CNPAIA 4% E IVA 22% INCLUSI) - CIG: Z3B24F6F24
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19657	.	€ 18.896,87

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze, è proprietaria del Complesso dell'Ex Convento di Sant'Orsola;
- si sta provvedendo al restauro ed al risanamento conservativo di una prima parte dell'Immobile in

vista di una più generalizzata riqualificazione di tutto il complesso e che a tal fine si è provveduto:

a) con Determina Dirigenziale n. 99 del 18/01/2018 ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo delle strutture dell'ex Monastero Sant'Orsola del valore complessivo di € 1.636.109,66 e richiesta spazi finanziari ai sensi del comma 484 art. 1 legge finanziaria 2018;

b) con Atto Dirigenziale n. 551 del 06/04/2018 ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di restauro delle facciate esterne del complesso edilizio di Sant'Orsola, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo stimato di € 2.800.000,00 (di cui € 2.236.140,00 per lavori ed € 563.860,00 per somme a disposizione);

c) con Determina Dirigenziale n. 1495 del 24/09/2018 ad affidare, alla Società CSPE Srl con sede in Piazzale Donatello, 29 – 50132 Firenze – C.F. e P. IVA 05586360488 il servizio di “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per il recupero ed il restauro delle facciate e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola”, per l'importo di euro **48.341,28** (di cui euro 1.524,00 di CNPAIA al 4% ed euro 8.717,28 di IVA al 22%);

PRECISATO che, per continuare nell'opera di recupero e restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola e che, al fine di detti lavori, ai sensi dell'art. 101 del D. lgs. n. 50/2016, si rende necessario procedere alla “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici, elettrici e pratica di prevenzione incendi per il recupero ed il restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso”;

ATTESO che in data 20/09/2018, la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto si è conclusa con esito negativo;

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 138 del 21/02/2018 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

RICHIAMATA la nota mail del 17/09/2018 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente, ha richiesto,

all'Ufficio Supporto Amministrativo, di affidare il servizio di “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici, elettrici e pratica di prevenzione incendi per il recupero ed il restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola”, all'Ing. Luca Sani con studio in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze – C.F.: SNALCU55E13D969S – P.IVA 0407770487;

DATO ATTO pertanto che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

RICORDATO che, con lettera prot. n. 42943 del 19 Settembre 2018, inviata tramite la piattaforma START, il suddetto Professionista è stato invitato a presentare formale offerta per il servizio di “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici, elettrici e pratica di prevenzione incendi per il recupero ed il restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola”;

PRECISATO che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 26 Settembre 2018, l'Ing. Luca Sani ha presentato offerta per euro 14.893,50 al netto dell'IVA e con un ribasso percentuale del 45,59% sull'importo a base di gara di euro 27.377,75;

RICHIAMATA la nota mail del 27/09/2018 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente, ha ritenuto congrua l'offerta di euro 14.893,50 (oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%) che l'Ing. Luca Sani, con studio in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze – C.F.: SNALCU55E13D969S – P.IVA 0407770487, ha rimesso per servizio di “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici, elettrici e pratica di prevenzione incendi per il recupero ed il restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola”;

PRECISATO altresì che la prestazione dovrà essere svolta entro il 31 Dicembre 2018;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire, norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte dell'Ing. Luca Sani;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto, ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per il Professionista (art. 71 del predetto DPR 445/2000)

ad acquisire:

- il Certificato Inarcassa con prot. n. 1148722 del 28/09/2018 da cui il Professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- il D.U.R.C. on line da cui la posizione dell'Ing. Sani risulta regolare;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza da cui non risultano

annotazioni a carico del Professionista;

ed a richiedere:

- la regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- il Certificato Generale del Casellario Giudiziale dell'Amministratore Unico, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

DATO ATTO inoltre che, l'Ufficio Amministrativo ha acquisito le attestazioni in merito all'assunzione, da parte dello Studio, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Ing. Luca Sani per il servizio in oggetto ammonta ad euro **18.896,87** (di cui euro 14.893,50 di onorario, euro 595,74 di CNPAIA al 4% ed euro 3.407,63 di IVA al 22%), come evidenziato di seguito:

- Onorario	€ 14.893,50
- CNPAIA	€ 595,74
- IVA 22%	€ <u>3.407,63</u>
· Totale	€ 18.896,87

ATTESO che le risorse relative al presente affidamento trovano copertura al capitolo 19657 del Bilancio 2018;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z3B24F6F24**;

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo

per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) **Di affidare**, all'Ing. Luca Sani, con studio in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze – C.F.: SNALCU55E13D969S – P. IVA 0407770487, il servizio di “redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti meccanici, elettrici e pratica di prevenzione incendi per il recupero ed il restauro delle facciate interne e delle corti interne del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola”, per l'importo di euro **18.896,87** (di cui euro 14.893,50 di onorario, euro 595,74 di CNPAIA al 4% ed euro 3.407,63 di IVA al 22%).

2) **Di impegnare** a favore dell'Ing. Luca Sani, con studio in Via Santa Reparata, 40 – 50129 Firenze –

C.F.: SNALCU55E13D969S – P.IVA 0407770487, l'importo di euro **18.896,87** (di cui euro 14.893,50 di onorario, euro 595,74 di CNPAIA al 4% ed euro 3.407,63 di IVA al 22%).

- 3) **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel corso dell'anno 2018.
- 4) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato.
- 5) **Di dare atto** che il RUP del presente affidamento è il sottoscritto Dirigente.
- 6) **Di comunicare** il presente atto all'Ing. Luca Sani.
- 7) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 8) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze **01/10/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”