

Determinazione Dirigenziale

N. 1728 del 24/10/2018

Classifica: 005.

Anno 2018

(6913479)

<i>Oggetto</i>	CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI ALCUNI LOCALI ALL'INTERNO DI PALAZZO MEDICI RICCARDI A FAVORE DELL'ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA IN TOSCANA, FINO AL 31/10/2019. APPROVAZIONE SCHEMA ATTO E ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER RIMBORSO FORFETTARIO UTENZE.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	..
<i>Resp. del Proc.</i>	Beatrice Sona
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

sonbea00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2018	0	421	0	€ 1.020,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che:

- da molti anni la Provincia di Firenze, oggi Città Metropolitana, ha concesso all'Istituto Storico per la Resistenza in Toscana ONLUS (C.F. n. 80045030485), con sede legale in Firenze, Via Cavour, 3, l'uso di alcuni locali all'interno di Palazzo Medici Riccardi;
- in data 8 aprile 2017 l'Istituto ha cambiato la propria denominazione in "Istituto storico toscano della Resistenza e dell'età contemporanea", pur mantenendo la sigla "ISRT";
- con atto fasc. 249/2017 del 2.11.2017, la Città Metropolitana di Firenze ha concesso in comodato d'uso all'Istituto Storico della Resistenza in Toscana (di seguito anche "ISRT"), fino al 31.10.2018, i tre locali posti al piano terreno di Palazzo Medici Riccardi, con ingresso da via Cavour n. 3 (passaggio a comune con la biglietteria del museo, sito nel medesimo complesso), aventi superficie complessiva di circa 206 mq – identificata al NCEU di Firenze, F. 161, P. 19 (porzione) - e precisamente individuati nella Planimetria Allegato A, parte integrante del presente atto;
- con nota prot. 43113 del 20.9.2018, l'ISRT ha fatto richiesta di rinnovo del contratto di concessione in comodato degli stessi spazi all'interno di Palazzo Medici Riccardi per un ulteriore periodo di un anno, per diversi motivi di seguito evidenziati:
 - in primo luogo per il valore storico e simbolico del luogo, in quanto il Palazzo fu la sede del Comitato Toscano di Liberazione Nazionale dall'11 agosto del 1944, giorno dell'insurrezione di Firenze, fino al suo scioglimento. Fin dalla fondazione, quindi, l'Istituto, erede del patrimonio documentario e depositario della memoria storica e dei valori del CTLN, ha avuto la sua sede nel Palazzo, che, per questo, resta la sede legale dell'ISRT;
 - in secondo luogo, essendo già saturi anche i nuovi spazi della sede di via Carducci (concessa in comodato gratuito dalla Regione Toscana) per la continua crescita del patrimonio documentario dell'Istituto, le stanze in comodato (in particolare due su tre) costituiscono per l'Istituto un insostituibile spazio per la conservazione di importanti materiali archivistici (archivi Filastò e Caldarelli) e raccolte bibliografiche (fondi librari Schiavetti e Gracci), che non avrebbero altra possibilità di collocazione, data la loro notevole consistenza (circa 15 mila volumi e oltre 300 buste d'archivio);
 - infine, le sale di Palazzo Medici Riccardi sono state utilizzate nel corso degli anni per lo svolgimento di attività rivolte alla cittadinanza e alle scuole, così da promuovere una divulgazione scientifica della conoscenza storica, in particolare attraverso l'allestimento di mostre;
- con deliberazione n. 88 del 17/10/2018, immediatamente esecutiva, il Consiglio metropolitano ha deliberato di concedere in comodato d'uso all'ISRT i locali suddetti per il periodo dal 01/11/2018 al 31/10/2019, incaricando la Direzione "Patrimonio – TPL" di provvedere alla formalizzazione del contratto e prevedendo:
 - il rimborso forfettario dei costi per le utenze a servizio di detti locali,

- l'accesso gratuito da parte della cittadinanza e in particolare delle scuole alle esposizioni e manifestazioni allestite ed organizzate in detti locali;
- la possibilità per l'Amministrazione di modificare il contratto, individuando, sempre all'interno di Palazzo Medici Riccardi, locali diversi da quelli concessi in comodato all'Istituto;
- di porre a carico dell'Istituto le spese fiscali relative alla stipula del contratto;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto di notorietà resa in data 14.09.2018, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, dal presidente e legale rappresentante dell'Istituto storico toscano della Resistenza e dell'età contemporanea, Prof. Simone Neri Sernerì, e allegata alla richiesta di rinnovo, attestante:

- l'immutata qualifica di Onlus dell'Istituto e quindi l'invariata iscrizione dello stesso nel Registro delle O.n.l.u.s. tenuto dalla Direzione regionale toscana dell'Agenzia delle Entrate;
- il rinnovo annuale della polizza assicurativa stipulata con UNIPOL ASSICURAZIONI, a garanzia della responsabilità civile dell'esercizio dell'ufficio studio operante nella sede di Palazzo Medici Riccardi;

Dato atto che la suddetta dichiarazione è stata sottoposta a controllo di veridicità, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 e che l'attestazione relativa al versamento del premio assicurativo annuale è agli atti dell'Ufficio Patrimonio;

Vista la bozza di atto di concessione in comodato d'uso, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, e rilevato che lo stesso è esente dal pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 460/1997;

Considerato che, secondo quanto previsto dall'art. 6 del suddetto schema di contratto, la controparte è tenuta a corrispondere a questa Amministrazione, entro 15 giorni dalla stipula, la somma forfettariamente determinata di € 1.020,00, quale quota una tantum di partecipazione alle spese per le utenze (luce, riscaldamento, acqua, ecc...);

Vista la nota prot. n. 40732 del 4.9.2018, con cui il Prof. Simone Neri Sernerì ha dichiarato, in qualità di legale rappresentante dell'ISRT, di aver preso visione dell'informativa sulla privacy e di esprimere il consenso al trattamento dei rispettivi dati per le finalità indicate nell'informativa;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 9 del suddetto atto, sia la registrazione dello stesso che le relative spese sono a carico dell'ISRT;

Ritenuto pertanto di dover:

- approvare lo schema di concessione in comodato d'uso e la relativa planimetria, entrambi allegati come parte integrante del presente atto;
- accertare sul cap. 421 del bilancio 2018 l'importo di € 1.020,00, quale rimborso forfettario delle spese per utenze dovuto dall'ISRT fino al 31.10.2019;

Vista la deliberazione C.M. n. 103 del 20.12.2017, di approvazione del bilancio previsionale 2018-2020;

Visti:

- l'art. 107, 153 e 179 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, tuttora vigenti;
- il decreto del Sindaco Metropolitano n. 67 del 31.12.2015, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del dipartimento "Sviluppo Area territoriale" e della Direzione "Patrimonio – TPL", con decorrenza dal 1° luglio 2016, per la durata del mandato amministrativo, e ravvisata, quindi, la propria competenza;

Ravvisata, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1. di approvare** lo schema di concessione in comodato d'uso, nonché l'allegato allo stesso, costituito da n. 1 pagina e precisamente la planimetria (Allegato A), parte integrante del presente atto, per la concessione in comodato d'uso dei locali situati al piano terreno di Palazzo Medici Riccardi, con ingresso da Via Cavour 3 (passaggio a comune con la biglietteria del museo, sito nel medesimo complesso) a Firenze, aventi superficie complessiva di mq 206 – identificata al NCEU di Firenze, F. 161, P. 19 (porzione) - e precisamente individuati nella Planimetria suddetta, nella quale vengono identificate con colori diversi le differenti modalità di utilizzo: in rosso i locali concessi, in verde gli spazi a comune e in blu gli spazi concessi con possibilità di utilizzo da parte della Città Metropolitana di Firenze;
- 2. di dare atto** che il comodato suddetto ha validità **dal 01/11/2018 al 31/10/2019**;
- 3. di accertare** sul cap. 421 del bilancio 2018 l'importo di € 1.020,00, quale rimborso forfettario delle spese per utenze dovuto dall'ISR'T fino al 31.10.2019;
- 4. di trasmettere** il presente atto all'ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **24/10/2018**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E
TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI
SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO
PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.