

UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER LA TOSCANA

LAVORI PER L'ELIMINAZIONE D'INFILTRAZIONE D'ACQUA E RECUPERI CORTICALI DI SUPERFICI IN CEMENTO ARMATO



UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE
PER LA TOSCANA
Via Mannelli, 113
Firenze

CUP:
CODICE STR:

PROPRIETÀ:
CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

LEGALE RAPPRESENTANTE:
RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
Ing. Gianni Paolo Cianchi

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE Direzione Edilizia

responsabile del procedimento
Geom. Giorgio Stellini

PROGETTISTA:
geom. Francesco Acciai

PROGETTO SICUREZZA:
arch. Federica Bosi

DISEGNATORE:
Luciana Pinzani

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO PREZZI UNITARI

data: Agosto 2018

REVISIONE:

elaborato n°

Doc.4



ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
01	Opere edili		
01.01	Recupero corticale - scarifica delle parti degradate Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	19,66
	(Euro diciannovevirgolasessantasei)		
01.02	Recupero corticale - pulizia con idropulitrice Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	6,30
	(Euro seivirgolatrenta)		
01.03	Recupero corticale - trattamento protettivo dei ferri Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	1,79
	(Euro unovirgolasettantanove)		
01.04	Recupero corticale - applicazione di malta additivata Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante: malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata data per uno spessore fino a 20 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	65,20
	(Euro sessantacinquevirgolaventini)		
01.05	Recupero corticale - malta rasante Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante applicazione di malta rasante a base cementizia, premiscelata, polimero-modificata, marcata CE, a Norma EN 1504-3, di tipo CC e PCC, applicazione a spatola su superfici ripristinate. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	20,34
	(Euro ventivirgolatrentaquattro)		
01.06	Recupero corticale - pittura protettiva finale Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. mediante pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello. (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)	mq	7,29
	(Euro settevirgolaventinove)		
01.07	Rimozione guaina bituminosa		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale.	. mq	6,09
	(Euro seivirgolazeronove)		
01.08	Smontaggio lattonerie Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza (per qualsiasi dimensione)	. mq	7,47
	(Euro settevirgolaquarantasette)		
01.09	Scarrettamento materiali di risulta Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. Da demolizioni di qualsiasi genere.	. mc	42,65
	(Euro quarantaduevirgolasessantacinque)		
01.10	Carico, trasporto e scarico Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50	. mc	58,70
	(Euro cinquantottovirgolasettanta)		
01.11	Oneri di conferimento a discarica di calcinacci Oneri di conferimento a discarica di calcinacci provenienti dalle demolizioni. Nel prezzo sono compresi la compilazione dei formulari e l'invio delle quarte copie dei FIR entro i termini di legge.	. t	22,58
	(Euro ventiduevirgolacinquantotto)		
01.12	Oneri di conferimento a discarica di guaine bituminose Oneri di conferimento a discarica di guaine catramate. Nel prezzo sono compresi la compilazione dei formulari, l'invio delle quarte copie dei FIR entro i termini di legge, lo stoccaggio in appositi contenitori "bigbag" omologati di dim. 90x90x120 cm portata 800 kg.	. Kg	1,02
	(Euro unovirgolazero due)		
01.13	Guaina bituminosa strato semplice Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliesteri, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice	. mq	9,00
	(Euro novevirgolazerozero)		
01.14	Primer bituminoso Spalmatura di primer bituminoso in ragione di grxmq 300 circa, soluzione bituminosa a base di bitume ossidato, additivi e solventi, con le seguenti caratteristiche: - residuo secco (m/m) a 130° C (UNI 8911): 50% - tempo di essiccazione: 30/60 min - viscosità coppa DIN/4 a 23° C (UNI-EN-ISO 2431): 20/25 secondi - benzene: <0,1% - punto di infiammabilità: > +21° C Caratteristiche da certificare. E' compresa la forniture, la posa e quanto altro occorre per dare l'opera finita.	. mq	1,22
	(Euro unovirgolaventidue)		
01.15	Guaina bituminosa doppio strato Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliesteri, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato	. mq	17,64
	(Euro diciassettevirgolasessantaquattro)		
01.16	Pittura protettiva per impermeabilizzazioni Applicazione di pittura protettiva per impermeabilizzazioni bituminose a base		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
	di bitumi ossidati, resine selezionate e solventi, additivato con pigmenti metallici di alluminio in due mani ----- (Euro quattrovirgolasettantadue)	.mq	4,72
01.17	Scossaline in rame Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spessore 8/10 mm. ----- (Euro cinquantanovevirgolazerozero)	.mq	59,00
01.18	Preparazione alla verniciatura di opere in ferro Preparazione alla verniciatura di opere metalliche mediante brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione ----- (Euro quattrovirgolavanotuno)	.mq	4,91
01.19	Pittura di fondo su opere metalliche Verniciatura di opere metalliche con pittura di fondo ai fosfati di zinco su manufatti accessori: tubi, parasigoli, ferri ad U, apparecchi per avvolgibili, aste di comando di serramenti, ecc.; per ogni strato applicato. ----- (Euro trevirgolaventinove)	.m	3,29
01.20	Verniciatura di opere metalliche Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine. ----- (Euro settevirgolatrentacinque)	.mq	7,35
01.21	Caratterizzazione guaina bituminosa Analisi di laboratorio per la caratterizzazione del rifiuto inerente la guaina di copertura. Compreso prelievo e trasporto del campione a laboratorio. ----- (Euro cinquecentovirgolazerozero)	.Cad	500,00
01.22	Scossaline in alluminio Fornitura e posa in opera di lattonerie sagomate quali converse-scossaline con giunti rivettati e sigillati: in alluminio color testa di moro spessore 8/10 mm. ----- (Euro trentacinquevirgolazerozero)	.mq	35,00
02	Oneri per la sicurezza		
02.01	Montaggio di recinzione con pannelli elettrozincati Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna, con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. La voce comprende i carichi, trasporti e scarichi, cali e sollevamenti oltre ad ogni altro onere necessario a rendere il titolo finito a perfetta regola d'arte. ----- (Euro sedicivirgoladieci)	.Cad	16,10
02.02	Smontaggio di recinzione in pannelli elettrozincati Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna, con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento. La voce comprende i carichi, trasporti e scarichi, cali e sollevamenti oltre ad ogni altro onere necessario a rendere il titolo finito a perfetta regola d'arte. ----- (Euro seivirgolavanta)	.Cad	6,90
02.03	Nolo recinzione in pannelli elettrozincati Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento, esclusa segnaletica e calcolato cad per ogni mese di utilizzo. -----	.Cad	1,38

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
	(Euro unovirgolatrentotto)		
02.04	Montaggio castello di tiro Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese.	.mq	14,49
	(Euro quattordicivirgolaquarantanove)		
02.05	Noleggio di castello di tiro Noleggio oltre il primo mese di castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	.mq	1,26
	(Euro unovirgolaventisei)		
02.06	Smontaggio di castello di tiro Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna.	.mq	6,21
	(Euro seivirgolaventuno)		
02.07	Piattaforma articolata Piattaforma Autocarrata articolata o telescopica altezza di lavoro 20 m.	.ora	13,92
	(Euro tredicivirgolanoventadue)		
02.08	Montaggio ponteggio in tubi e giunti Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.	.mq	9,26
	(Euro novevirgolaventisei)		
02.09	Smontaggio di ponteggio in tubi e giunti Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.	.mq	3,97
	(Euro trevirgolanoventasette)		
02.10	Nolo di ponteggio in tubi e giunti Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	.mq	1,38
	(Euro unovirgolatrentotto)		
02.11	Montacarichi elettrico Montacarichi elettrico con sostegno a bandiera, portata 150 kg, nolo mensile	.ora	0,69
	(Euro zervirgolasessantatove)		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
02.12	<p>Box spogliatoio Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. Adibito a spogliatoio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile.</p>	Cad	207,00
	(Euro duecentosettevirgolazerozero)		
02.13	<p>wc chimico WC chimico portatile senza lavamani - noleggio mensile</p>	Cad	55,20
	(Euro cinquantacinquevirgolaventi)		
02.14	<p>Trabattello Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni.</p>	giorno	8,05
	(Euro ottovirgolazero cinque)		
02.15	<p>Montaggio struttura fuoriponte in tubo e giunto Montaggio struttura fuoriponte in tubo e giunto, a sbalzo da m 0,25 a 1,00, compreso piano di calpestio paratacco, ancoraggio della struttura mediante diagonali di sostegno, prolungamento del parapetto sopra la parte di lavorazione h 1,20 metri, incluso nolo per il primo mese.</p>	m	21,25
	(Euro ventunovirgolaventicinque)		
02.16	<p>Smontaggio di struttura fuoriponte in tubo e giunti Smontaggio struttura fuoriponte in tubo e giunto, a sbalzo da m 0,25 a 1,00, compreso piano di calpestio paratacco, ancoraggio della struttura mediante diagonali di sostegno, prolungamento del parapetto sopra la parte di lavorazione h 1,20 metri.</p>	m	9,11
	(Euro novevirgolaundici)		
02.17	<p>Nolo di struttura fuoriponte in tubi e giunti Noleggio oltre il primo mese di struttura fuoriponte in tubo e giunto, a sbalzo da m 0,25 a 1,00, compreso piano di calpestio paratacco, ancoraggio della struttura mediante diagonali di sostegno, prolungamento del parapetto sopra la parte di lavorazione h 1,20 metri, calcolato al m per ogni mese di utilizzo.</p>	m	2,42
	(Euro duevirgolaquarantadue)		
02.18	<p>Montaggio mantovana Montaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, incluso nolo per il primo mese.</p>	m	17,71
	(Euro diciassettevirgolasettantuno)		
02.19	<p>Smontaggio mantovana Smontaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza.</p>	m	7,59
	(Euro settevirgolacinquantanove)		
02.20	<p>Noleggio mantovana Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, calcolato al m per ogni mese di utilizzo.</p>	m	2,07
	(Euro duevirgolazero sette)		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
03	Economie		
03.01	Operaio edile specializzato Operaio edile specializzato		
	-----	. ora	36,38
	(Euro trentaseivirgolatrentotto)		
03.02	Operaio edile comune Operaio edile comune		
	-----	. ora	30,46
	(Euro trentavirgolaquarantasei)		