

Determinazione Dirigenziale

N. 1974 del 26/11/2018

Classifica: 010.18.01

Anno 2018

(6921049)

<i>Oggetto</i>	S.R. 222 CHIANTIGIANA VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA TRATTO PONTE A NICCHERI IMPEGNO SPESA IN FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER ONERI DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DECRETO.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
299SUB	2018	7199	.	€ 1.210,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO:

- che con Delibera della Giunta Provinciale n. 146 del 08/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo inerente la realizzazione della S.R.T. n. 222 "Chiantigiana" Variante all'abitato di Grassina;
- che il progetto esecutivo, dichiarato di pubblica utilità con la Deliberazione sopra citata, prevedeva di stralciare alcune aree residuali, in quanto mancanti di vincolo preordinato all'esproprio da apporre tramite modifica degli strumenti urbanistici comunali;
- che al fine di realizzare le opere relative a detto stralcio, occorreva acquisire i terreni di seguito citati ricadenti nel territorio del Comune di Bagno a Ripoli e che da parte di detto Comune venisse apposto sugli stessi il vincolo preordinato all'esproprio tramite apposita variante al vigente strumento urbanistico;
- che il Comune di Bagno a Ripoli, ha approvato la variante al Regolamento Urbanistico con Deliberazione C.C. n. 41/2015;

- che con lettera ns. prot. nn. 110554 e 110561 del 28/07/2016 a mezzo posta raccomandata a.r. si è comunicato alle Ditte catastali interessate l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.e.i. e il deposito degli atti ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- che con Determina Dirigenziale n. 420 del 16/3/2017, immediatamente eseguibile, è stato riapprovato il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree precedentemente stralciate da Deliberazione G.P. n.146 del 08/11/2013;
- che con nota prot. 13692 del 28/03/2017 si è provveduto a comunicare ai proprietari l'avvenuta efficacia della determina su indicata, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- che con Atto Dirigenziale n. 1049 del 16/05/2017, regolarmente notificato, a firma del Dirigente la Direzione Gare, Contratti ed Espropri Dr. Otello Cini, si è provveduto all'occupazione d'urgenza dei terreni intestati alle Ditte catastali Gabbrielli Franco e Gabbrielli Marta - Fallani Cristina, Fallani Francesco e Franconi Franca necessari per la realizzazione dei lavori su citati e quantificata l'indennità di esproprio a titolo provvisorio ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i.;
- che i tecnici incaricati dall'Amministrazione hanno provveduto alla redazione del Verbale di immissione in possesso e compilazione dello Stato di consistenza degli immobili appartenenti alle Ditte catastali su richiamate e che tali Ditte hanno accettato e riscosso l'indennità di esproprio e l'indennità finalizzata all'esproprio;
- che questo ufficio sta provvedendo alla redazione del decreto con il quale sarà pronunciata l'espropriazione degli immobili di proprietà delle ditte suindicate per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che per il redigendo decreto è prevista la registrazione e la trascrizione entro 30 giorni dalla emissione presso l'Agenzia delle Entrate di Firenze, i cui oneri ammontano a € 1.210,00;

DATO ATTO che la copertura finanziaria della somma pari a € 1.210,00, è assicurata sul cap. 7199 impegno 229 con riduzione del subimpegno 322;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa”*;

VISTI:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 “Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni” che istituisce le Città Metropolitane - fra cui Firenze - con effetto dal 8/4/2014;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata, il quale recita che dal 1/1/2015 le Città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31/12/2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 61 del 26/07/2017 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2018-2020 e ss.mm. e ii.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 con relativi allegati, e ss.mm. e ii.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020, e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 “Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno” e 26 “Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Re-

golamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);

- il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e sue successive modificazioni e integrazioni;

- l'Atto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;

- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 del Direttore Generale Dr. Vincenzo del Regno di conferimento incarichi di posizione organizzativa, alta professionalità e alta specializzazione fra cui l'incarico di P.O. Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 12/03/2018 e termine il 31/12/2019 salvo proroga;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- di impegnare l'importo complessivo di euro **1.210,00** sul capitolo 7199 impegno 229 con riduzione del subimpegno 322, a favore dell'Agenzia delle Entrate per gli oneri di registrazione e trascrizione del decreto di esproprio per l'acquisizione delle aree interessate alla realizzazione dell'opera in oggetto come segue: € 100,00 per imposta catastale fissa (50 per ciascuna ditta), € 100,00 imposta ipotecaria fissa (50 per ciascuna ditta), € 1.000,00 9% sul valore di esproprio di € 2.916,00 (importo minimo) ed € 10,00 3% sul valore di occupazione finalizzata all'esproprio di € 345,16;
- di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione per il pagamento dei suddetti oneri;
 - di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
 - di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **26/11/2018**

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”